



Comune di Palermo
Area Infrastrutture
Ufficio Opere Pubbliche - Servizio Edilizia Pubblica

Via Astorino, 36 - 90100. Palermo telefono 091 7405728 fax 091 7405744
e - mail servizio.edilizia.pubblica@comune.palermo.it

Avviso

Oggetto: Affidamento incarico per il collaudo tecnico amministrativo dei lavori di “Riqualificazione territoriale-ambientale dei piani terreno e cantinato dell’immobile di via Azolino Hazon- Palermo”

L’Ufficio Opere Pubbliche – Servizio Edilizia Pubblica e Strade, con sede in Palermo, Via Astorino, 36, deve procedere all’affidamento dell’incarico per il collaudo tecnico amministrativo dei lavori di “ Riqualificazione territoriale e ambientale dei piani terreno e cantinato dell’immobile di via Azolino Hazon - Palermo”.

L’importo dei lavori da collaudare, appaltati all’impresa Fe.Ni.Ce. s.r.l con sede in Montelepre (PA) , è di €887.925,59.

L’incarico, ai sensi dell’art. 28 della L. 109/94 così come recepita dalla L.R. 7/2002 e ss.mm.ii. e dell’art.187 del DPR 554/99, ha lo scopo di certificare, con le modalità stabilite nel Disciplinare di incarico nonché del citato art. 28 della L. 109/94, le risponderie tecniche delle opere e forniture eseguite alle prescrizioni di progetto e di contratto.

Il collaudatore dovrà redigere gli atti di collaudo, della relazione di collaudo, del certificato di collaudo e della relazione sulle riserve o questioni sorte durante l’esecuzione dei lavori, completi di ogni allegato richiamando tutti gli accertamenti e tutte le prove effettuate, attenendosi a quanto previsto dalla normativa, dal Capitolato Speciale che regola i lavori in oggetto e dal disciplinare di incarico (di cui si allega schema).

Tempo di espletamento: il collaudo tecnico amministrativo dovrà iniziare dalla data della stipula del disciplinare d’incarico e dovrà essere completato entro giorni novanta dalla stessa data.

La figura professionale richiesta dovrà possedere i seguenti requisiti:

- Laurea in Architettura o Ingegneria (o diploma di maturità tecnica per geometri se entro i limiti di competenza);
- Iscrizione all’Albo dell’Ordine professionale di appartenenza da almeno cinque anni;
- Non aver ricevuto, nel corso dell’anno solare, da parte dell’Amministrazione comunale; incarichi professionali che, cumulativamente, eccedano l’importo di €100.000,00;
- Aver collaudato o progettato nell’ultimo decennio opere di importo complessivo almeno pari a 5 volte quello del presente avviso;
- Essere in possesso dei requisiti di cui ai commi 5, 6, 9, 11, 12, 13, 14 e 16 dell’art 28 della Legge 109/94, così come recepita dalla L.R. 7/2002 e s.m.i.
- Non essere nelle condizioni di all’art. 7, comma 9, della legge 19 marzo 1990, n. 55;

Le competenze professionali previste (base d’asta), calcolate secondo le direttive degli ordini professionali degli ingegneri ed architetti, da corrispondere al professionista incaricato sono pari ad €1.862,42 onnicomprensivi escluso I.V.A. e C.N.P.A.I.A.

Gli interessati, dovranno inviare la domanda di partecipazione, redatta secondo il modello allegato, indirizzata all’Ufficio Opere Pubbliche, Servizio Edilizia Pubblica e strade, Via Astorino, 36 - Palermo, entro ventisei giorni dalla pubblicazione del presente avviso all’Albo Pretorio.

Sul plico dovrà chiaramente apporsi, a pena di esclusione, il nominativo del mittente e la seguente scritta **“Offerta per la gara del giorno 20 agosto 2008 relativa all’affidamento incarico tecnico amministrativo dei lavori di “ Riqualificazione territoriale e ambientale dei piani terreno e cantinato dell’immobile di via Azolino Hazon - Palermo”.**

Nel plico il professionista partecipante dovrà inserire **a pena di esclusione** la seguente documentazione:

- L'istanza di partecipazione utilizzando l'allegato schema;
- Fotocopia di un documento di riconoscimento valido;
- Dichiarazione ai sensi del D.L. 445/2000, utilizzando l'allegato schema, nel quale il richiedente dichiara il possesso dei requisiti per la partecipazione;
- busta contenente l'offerta economica.

La busta contenente l'offerta economica deve essere chiusa e sigillata con timbro e firma del professionista.

La dichiarazione di offerta dovrà essere redatta utilizzando l'allegato schema.

L'offerta deve essere espressa in cifra percentuale di ribasso, con 3 (tre) cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta. Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la terza.

L'offerta resterà valida per 180 giorni a decorrere dall'ultimo giorno utile per la sua presentazione.

Questo Ufficio in data 20 agosto 2008 in seduta pubblica, procederà all'apertura dei plichi ed alla verifica del possesso dei requisiti di qualificazione

A seguito delle verifiche per la qualificazione si procederà all'individuazione del professionista utilizzando il criterio del prezzo più basso di cui del combinato disposto dall'art. 86, commi 1,3 e 4, e dall'art. 124, comma 8, del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 (Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE).

Si procederà quindi all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia e non si procederà all'applicazione dell'art. 86 comma 1 del D.to Leg.vo 163/2006 nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a 5.

Si aggiudicherà anche in presenza di una sola offerta.

Entro dieci giorni dalla formale comunicazione di aggiudicazione il professionista incaricato dovrà presentare la documentazione attestante i requisiti dichiarati propedeutici alla sottoscrizione del disciplinare d'incarico.

Il Dirigente
Arch. Valentina Vadalà

Domanda di partecipazione

Oggetto: Affidamento incarico per il collaudo tecnico amministrativo dei lavori di
.....

**All' Area/Settore/Ufficio,
Via,
90..... – Palermo**

Il sottoscritto.....nato a.....il.....

Residente in.....via.....

Chiede

Di essere ammesso a partecipare alla procedura di selezione volta all'affidamento del collaudo tecnico amministrativo dei lavori di

A tal fine, si allegano alla presente:

- dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà attestante i requisiti previsti nell'Avviso di selezione secondo lo schema ad esso allegato;
- fotocopia della Carta di Identità n° rilasciata dal Comune di il ;
- busta chiusa contenente l'offerta redatta secondo lo schema allegato all'Avviso.

Distinti saluti.

Data

Timbro e Firma

.....

**CERTIFICATO SOSTITUTIVO DI ATTO DI NOTORIETÀ DEI REQUISITI PREVISTI
NELL'AVVISO PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PER IL COLLAUDO
TECNICO AMMINISTRATIVO IN CORSO D'OPERA E DEFINITIVO DEI LAVORI DI
.....**

Il sottoscritto, nato a, provincia, residente in
via, comune di, provincia di, c.a.p.,
telefono, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i.,
consapevole che le dichiarazioni mendaci sono punite ai sensi del codice penale e delle leggi
speciali in materia,

DICHIARA

- di possedere la laurea in ingegneria e/o architettura;
- di essere iscritto al relativo albo degli ingegneri e/o architetti della provincia di
da più di cinque anni;
- di aver collaudato o progettato nell'ultimo decennio opere in c.a. di importo complessivo
almeno pari a 5 volte quello del presente avviso;
- di non aver ricevuto, nel corso dell'anno solare, da parte dell'Amministrazione comunale;
incarichi professionali che, cumulativamente, eccedano l'importo di €100.000,00;
- di non versare nelle condizioni di incompatibilità previste nell'art. 28 della legge n°109 del
11.02.1994, coordinato con le norme della L.R. 7/02 e 7/03, al fine di consentire
all'amministrazione il rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento,
proporzionalità e trasparenza nell'affidamento degli incarichi;
- di non essere iscritto in albi di appaltatori, o di non essere comunque appaltatore di opere
pubbliche o interessato negli appalti stessi, di non essere legale rappresentante, amministratore,
socio, sindaco o dipendente o consulente stabile di imprese individuali, di cooperative o società
aventi per oggetto l'appalto affidato;
- di essere iscritto all'Albo degli Ingegneri e/o Architetti della Provincia di
fin dal al n°.....;
- che i propri conviventi sono: (moglie) nata a Palermo il,
..... (figlio) nato a e
- che nei 2 anni precedenti la data del conferimento non ha ricevuto uno o più incarichi di
collaudatore, di collaudatore statico, di componente di commissione di collaudo in corso d'opera
o finale, di componente di commissione giudicatrice di appalto concorso, di componente di
commissione giudicatrice di concorso di progettazione, di componente di commissione
giudicatrice di concessione di costruzione e gestione, nonché di componente di commissione di

appalto per forniture di beni o servizi, per uno o più contratti di appalto di lavori pubblici i cui importi iniziali, cumulati, eccedano i 35 milioni di euro esclusa I.V.A.;

- di non aver in corso altri incarichi di collaudatore, di collaudatore statico, di componente di commissione di collaudo, relativamente ad appalto di lavori pubblici affidato alla stessa impresa con cui intercorre il contratto oggetto del nuovo incarico tenendo conto anche che il divieto vige anche nel caso in cui il precedente rapporto concerna una delle imprese riunite titolari del nuovo contratto o un raggruppamento di imprese che comprenda l'appaltatore o una delle imprese riunite cui è affidata la realizzazione dell'opera.
- ai sensi dell'art. 7, comma 9, della legge 19 marzo 1990, n. 55, "di non essere stato sottoposto a misure di prevenzione e di non essere a conoscenza dell'esistenza a proprio carico ed a carico dei conviventi di procedimenti in corso per l'applicazione di una misura di prevenzione o di una delle cause ostative all'iscrizione agli albi di appaltatore o fornitore, ovvero nell'albo nazionale dei costruttori";

Distinti saluti

Data

Timbro e Firma

.....

**OFFERTA PER L’AFFIDAMENTO DELL’INCARICO PER IL COLLAUDO TECNICO
AMMINISTRATIVO IN CORSO D’OPERA E DEFINITIVO DEI LAVORI DI**

.....

Il sottoscritto.....nato a.....il....., residente
in.....via....., per l’affidamento
dell’incarico professionale in oggetto offre un ribasso del __ , __ _ % sull’importo a base d’asta.

Data

Timbro e Firma

.....