



Comune di Palermo
Area della Cittadinanza Sociale
Settore Servizi Socio Assistenziali
Servizio Assegnazioni, Sostegno all’Affitto e Contenzioso
U.O. Contenzioso

Via Fattori, 60 - ☎ 091.740.30.09 📠 091.740.30.17
e-mail: sostegnoaffitto@comune.palermo.it
sostegnoaffitto@cert.comune.palermo.it

AVVISO
BANDO PER L’EROGAZIONE DI CONTRIBUTI
AGLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI FONDO 2014

Il Comune di Palermo indice il bando pubblico per l’erogazione di contributi ad inquilini morosi incolpevoli ai sensi del Decreto Legge 31 agosto 2013, n. 102, di istituzione del Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli e del decreto attuativo del Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti n. 202 del 14 maggio 2014 e secondo le previsioni indicate dalla Regione Siciliana con Delibera di Giunta di Governo n.371 del 17/12/2014 e dal D.D.G. n.917 del 28/4/2015 dell’Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, di cui all’Avviso n.24385 dell’11/5/2015 del predetto Assessorato, modificato ed integrato con nota n.31811 del 19/6/2015.

QUANDO PRESENTARE LA DOMANDA :

A partire dal 29/06/2015 ed entro e non oltre il 29/07/2015, come indicato nella Determinazione Dirigenziale n. 778 del 29/06/2015, con la quale il presente avviso, unitamente al relativo bando, è stato approvato.

COME PRESENTARE LA DOMANDA :

La domanda deve essere compilata su apposito modulo, che forma parte integrante del superiore bando. Il bando integrale, il fac-simile della domanda e l’elenco dei documenti da presentare sono disponibili sul sito internet www.comune.palermo.it .

L’invio deve avvenire a mezzo del servizio postale con raccomandata A.R. all’indirizzo – **Servizio Assegnazioni, Sostegno all’Affitto e Contenzioso - Via Fattori n. 60-90146 -PALERMO** (farà fede il timbro postale), ovvero tramite pec all’indirizzo sostegnoaffitto@cert.comune.palermo.it (farà fede la data di invio della e-mail certificata).

La mancata o incompleta presentazione della domanda, debitamente firmata, comporterà l’esclusione dall’elenco degli aventi diritto al contributo.

L’amministrazione non è responsabile per eventuali smarrimenti o ritardata consegna del plico da parte del servizio postale.

Potrà essere presentata una sola domanda per nucleo familiare, eventuali integrazioni alla domanda saranno ammesse solo se spedite entro la data di scadenza del bando.

Nel caso in cui la medesima unità immobiliare sia utilizzata da più nuclei familiari, anche con contratti autonomi, può essere avanzata una sola istanza da parte di un solo nucleo familiare.

PER PRESENTARE LA DOMANDA I CITTADINI RESIDENTI NEL COMUNE DI PALERMO DEVONO POSSEDERE I SEGUENTI REQUISITI:

- a) Presenza di una situazione di morosità incolpevole determinata da una consistente riduzione di reddito, sopravvenuta successivamente alla stipula/rinnovo del contratto di locazione per una delle cause indicate dall'art.1 del Bando;
- b) Reddito I.S.E. (Indicatore della Situazione Economica) non superiore ad euro **18.000,00** o reddito derivante da regolare attività lavorativa con un valore **I.S.E.E.** (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) non superiore ad euro **7.000,00**;
- c) Essere destinatari di un atto di intimazione di sfratto per morosità, con citazione per la convalida, emesso entro l'anno 2014;
- d) Essere titolari di un contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8, e A9) e risiedere nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio da almeno un anno dall'atto di intimazione di sfratto;
- e) Cittadinanza italiana, di un paese dell' Unione Europea, ovvero, nei casi di cittadini non appartenenti all'UE, possedere un regolare titolo di soggiorno;
- f) Non essere titolari (né il richiedente né alcun componente del nucleo familiare) di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione sita nella Provincia di Palermo di altro immobile fruibile ed adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare.

Costituisce criterio preferenziale per la concessione del contributo la presenza all'interno del nucleo familiare di almeno un componente che sia: ultrasessantenne, ovvero minore, ovvero con invalidità accertata per almeno il 74%, ovvero in carico ai servizi sociali o alle competenti aziende sanitarie locali per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale.

DOCUMENTI NECESSARI PER LA VALUTAZIONE DELLA DOMANDA

Il richiedente deve compilare la domanda in ogni sua parte ed allegare, **a pena di esclusione**, idonea documentazione che attesti il possesso dei seguenti requisiti:

- 1. dichiarazione sostitutiva unica dei redditi relativa al nucleo familiare (DSU) e attestazione I.S.E. o I.S.E.E. ;
- 2. documentazione comprovante le cause della situazione di morosità incolpevole (licenziamento, cassa integrazione, mancato rinnovo di contratti a termine, accordi aziendali e sindacali con riduzione dell'orario di lavoro, cessazione di attività professionale e di impresa, malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare);
- 3. atto di intimazione di sfratto per morosità con citazione per la convalida;
- 4. contratto di locazione;
- 5. per i richiedenti extracomunitari, copia del titolo di soggiorno;
- 6. copia del documento di riconoscimento in corso di validità.

Per l'eventuale attribuzione della preferenza di cui all'art. 5 del bando dovrà essere allegata ulteriore documentazione attestante l'eventuale presenza dei requisiti costituenti criterio preferenziale.

Al termine dell'istruttoria sarà pubblicato elenco degli ammessi e degli esclusi.

Avverso l'esclusione è consentito proporre opposizione entro il termine di 15 giorni.

Tale ricorso può essere presentato a mezzo del servizio postale con raccomandata A.R., ovvero tramite pec agli indirizzi indicati per la presentazione delle istanze di concessione.

Le false dichiarazioni, oltre a comportare la perdita del beneficio eventualmente conseguito, saranno comunicate alla Procura della Repubblica per il procedimento penale consequenziale.

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEL D.L.G.S. 196/2003

I dati verranno trattati obbligatoriamente dal Comune di Palermo per i fini istituzionali di erogazione del contributo dell'integrazione per morosità incolpevole mediante catalogazione e conservazione cartacea ed elettronica dei dati. Non è necessaria l'autorizzazione al trattamento. I dati potranno essere comunicati ai vari Uffici e Servizi del Comune di Palermo, alla Sispi S.p.A. per la compilazione della graduatoria, ad altri enti pubblici interessati nel procedimento o per la verifica della veridicità delle dichiarazioni o per censimento o altre finalità pubbliche nonché pubblicati nelle forme e nei modi di legge. Il diritto di accesso ai dati personali ed altri diritti sono contenuti nell'articolo 7 del D.L.gs. 196/2003. Il titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Palermo. Il responsabile del trattamento dei dati personali è il Dirigente del Servizio Assegnazioni e Sostegno all'Affitto del Settore Servizi Socio-Assistenziali del Comune di Palermo e gli incaricati al trattamento sono gli operatori dello stesso Servizio.

Palermo, li 29/06/2015

Il Dirigente del Servizio
(Dott.ssa Maria Concetta Riina)

