

DIREZIONE DIDATTICA STATALE- NAZARIO SAURO- C.M. PAEE04000A-

VIALE AMEDEO D'AOSTA N. 20- 90123 PALERMO-

www.scuolanazariosauro.it - paee04000a@istruzione.it - paee04000a@pec.istruzione.it

**BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA, PER L'AFFIDAMENTO DI**

**LAVORI DI ISOLAMENTO TERMICO DELL'INVOLUCRO EDILIZIO - progettazione**

*dell'isolamento termico dei principali elementi dell'involucro edilizio: solai, pareti opache,*

*serramenti, strutture di copertura*

**DELLA DIREZIONE DIDATTICA STATALE NAZARIO SAURO IN RELAZIONE**

**ALLA SICUREZZA, ACCESSIBILITA' ED ATTRATTIVITA' DELL'EDIFICIO,**

**SECONDO QUANTO PREVISTO DAL PON ASSE II "QUALITA' DEGLI AM-**

**BIENTI SCOLASTICI -CUP F78G10001040007 -azione C-1-FESR-2010-1073**

**STAZIONE APPALTANTE: DIREZIONE DIDATTICA STATALE NAZARIO SAURO,**

Viale Amedeo D'Aosta n. 20- PALERMO tel 0916217274, fax 091473773, indirizzo PEO:

paee04000a@istruzione.it; indirizzo posta elettronica certificata:

paee04000a@pec.istruzione.it; RUP: Dirigente Scolastico Dott. Fabio Passiglia.

**PROCEDURA DI GARA: Procedura aperta** ai sensi dell'art. 55 del D. L.vo 12 aprile

2006, n.163,., con il criterio del prezzo più basso sull'importo dei lavori posto a base di gara,

ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b) del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163, ed ai sensi dell'art.

118 del DPR 207/2010 e s.m.i. **Importo a base di gara: euro 206.121,59 (duecentoseimi-**

**lacentovenuno/59 euro) soggetto a ribasso, oltre a euro 31.107,02 (trentunomilacentose-**

**te/02 euro) per oneri della manodopera e euro 7.601,22 (settemilaseicentouno/22 euro) per**

**oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA.**

**Importo complessivo: euro 245.773,83 (duecentoquarantacinquemilasettecentosettanta-**

**tre/83 euro) (IVA esclusa).**

VERBALE DI GARA

Il giorno 30 settembre dell'anno duemilaquattordici alle ore 15.30 presso i locali di

Presidenza della DIREZIONE DIDATTICA STATALE- NAZARIO SAURO- C.M.

PAEE04000A- VIALE AMEDEO D'AOSTA N. 20- 90123 PALERMO sono presenti:

< Dirigente Scolastico Dr. Fabio Passiglia in qualità di RUP

< sig. GIARDINA MAURIZIO;

< sig. GABRIELE GIOVANNI componenti del seggio di gara giusta nomina del RUP

Dirigente Scolastico Dr. Passiglia Fabio Prot. n. 3999/B28 del 23/09/2014

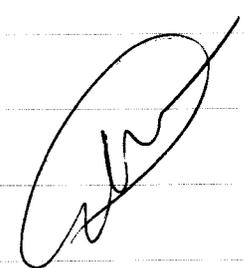
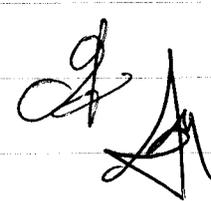
E' presente con l'esclusivo compito di verbalizzare la seduta il DSGA Gaetana Di Fazio ( nomina prot. n. 3999/B28 del 23/09/2014 ).

È altresì presenti l'assistente amministrativa Sig.ra Piera Mannino in qualità di supporto amministrativo.

Il Presidente del Seggio, nella qualità, premette:

- che, nell'ambito del Quadro Strategico Nazionale 2007/2013, il Ministero per l'Istruzione, l'Università e la Ricerca (MIUR), avente titolarità sull'Asse II "Qualità degli Ambienti Scolastici" – Obiettivo C del Programma Operativo Nazionale (il "PON") "Ambienti per l'Apprendimento" 2007-2013, congiuntamente con il Ministero dell'Ambiente, della Tutela del Territorio e del Mare – Direzione per lo sviluppo sostenibile, il clima e l'energia (MATTM – DGSEC), ha emesso l'Avviso Congiunto Prot. AOODGAI/7667 del 15/06/2010 per la presentazione di piani di interventi finalizzati alla riqualificazione degli edifici scolastici pubblici in relazione all'efficienza energetica, alla messa a norma degli impianti, all'abbattimento delle barriere architettoniche, alla dotazione di impianti sportivi e al miglioramento dell'attrattività degli spazi scolastici negli istituti di istruzione statali del Primo e del Secondo Ciclo per il triennio 2010-2013;

- che, con l'Avviso Congiunto Prot. AOODGAI/7667 del 15/06/2010, si è inteso dare attuazione agli interventi del PON;



- che, in particolare, l'Avviso Congiunto è rivolto alle istituzioni scolastiche per la riqualificazione degli edifici loro in uso e di proprietà degli enti locali (Province e Comuni) delle Regioni Obiettivo Convergenza (Calabria, Campania, Puglia e Sicilia);

- che, la Direzione Didattica Nazario Sauro e l'Ente Locale proprietario dell'immobile oggetto dell'intervento di riqualificazione, in data **15/11/2012 prot. 4319/B28** hanno sottoscritto un accordo ai sensi dell'art. 15 Legge 241/90 al fine di individuare e regolamentare gli strumenti e le modalità di collaborazione tra L'istituzione Scolastica e l'ente locale ai fini della realizzazione dell'intervento di cui all'Avviso Congiunto;

- che, l'Autorità di Gestione, ha emesso il provvedimento di conferma nota n. AOODGAI/1129 del 25/01/2013 a finanziamento, per un importo pari a € **349.496,00**, per la realizzazione del Piano di intervento denominato "PON FESR 2007-2013 Asse II "Qualità degli Ambienti Scolastici" Obiettivo **C-1-FESR-2010-1073 LAVORI DI ISOLAMENTO TERMICO DELL'INVOLUCRO EDILIZIO - progettazione dell'isolamento termico dei principali elementi dell'involucro edilizio: solai, pareti opache, serramenti, strutture di copertura- codice cup F78G10001040007** ;

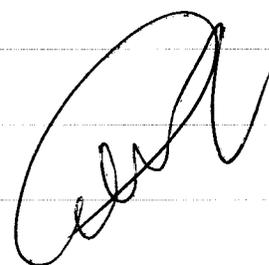
- che il suddetto progetto è stato approvato con delibera di **Consiglio di Istituto n. 35 del 12/10/2010** articolato come specificato al punto precedente;

- che, con atto **Prot. n. 357 B28/FP del 28/01/2013** è stato nominato quale responsabile del procedimento il Dirigente Scolastico DOTT. FABIO PASSIGLIA;

- che con atti **Prot.1087/1088/1089 B28 del 21/03/2013**, sono stati nominati quale Coordinatore del gruppo di progetto l'arch. RUBINO ROSSELLA Progettisti gli Arch. CIRRITO BRUNO e SAGONA GAETANO, Responsabile della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione l'arch. LOPES GIUSEPPE;

Handwritten signature and initials in black ink, located on the right side of the page. The signature is a cursive script, and the initials 'AL' are written below it.

- **CONSIDERATO** che tutti i livelli di progettazione dell'opera in parola hanno ottenuto le verifiche e le validazioni favorevoli in corso di redazione ed approvazione dei livelli progettuali stessi, secondo quanto prescritto dall'art. 112 del Codice dei Contratti e dal relativo Regolamento di attuazione approvato con D.P.R. 207/2010;
- che la validazione del progetto esecutivo è stata effettuata in data 19-03-2014 prot. N. 1368/1369 B28 dal Dott. **FABIO PASSIGLIA** nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento, con il Tecnico Supporto al RUP Arch. **BILELLO ROBERTO ROSALINO** e dall'Arch. Coordinatore del gruppo di Progetto **RUBINO ROSSELLA**, dipendenti dal Comune di **PALERMO**, relativo alla realizzazione dei lavori di riqualificazione dei locali di viale Amedeo D'Aosta n. 20 (**PLESSO NAZARIO SAURO**) e via Domenico Bazzano n. 3 (**Plesso GIACOMO ALAGNA**) in Palermo: **C-1-FESR-2010-1073- ISOLAMENTO TERMICO DELL'INVOLUCRO EDILIZIO - progettazione dell'isolamento termico dei principali elementi dell'involucro edilizio: solai, pareti opache, serramenti, strutture di copertura codice cup F78G10001040007**;
- **CONSIDERATA** l'approvazione del progetto esecutivo da parte dell'Istituzione Scolastica con Delibera del Consiglio di Istituto n.11 del 24/03/2014, verbale n 3;
- **CONSIDERATO** il parere tecnico espresso dal Responsabile Unico del Procedimento in data 21/03/2014 prot 1368/1369/B28;
- **CONSIDERATO** il *nulla osta* espresso dall'Ente Locale proprietario del bene in data 11/03/2014;
- **VISTA** la propria determina prot.3083 del 26/06/2014;
- che della gara è stata data pubblicità mediante affissione al sito web , albo pretorio e sito web (Bando prot. 3087 B/28 del 27/06/2014);
- che nel bando e nel disciplinare di gara con i quali sono state fissate le modalità di

gara è stato reso noto che , per partecipare alla stessa, le imprese avrebbero dovuto far pervenire all'Amministrazione, a mano ovvero a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito, alla **DIREZIONE DIDATTICA STATALE "NAZARIO SAURO", sita in viale Amedeo D'Aosta n. 20 CAP 90123 (PALERMO) , entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 28/07/2014;** ovvero la consegna a mano del suddetto plico entro le ore 12.00 del 28/07/2014 ;

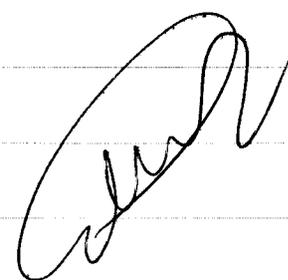
- che con avviso prot. 3444/b28 del 22/07/2014 pubblicato sul sito è stata data comunicazione (apertura busta);
- che sono state acquisite da parte dei commissari del seggio di gara le dichiarazioni di " insussistenza cause incompatibilità commissari seggio di gara";

Quanto sopra premesso si dà avvio alla gara.

Il Presidente , preliminarmente, dà lettura del bando e del disciplinare di gara richiamando ,tra l'altro, la documentazione con la quale i concorrenti devono corredare l'istanza di partecipazione alla gara e in particolare il contenuto della busta A – DOCUMENTAZIONE.

Il Presidente prende atto che, entro il termine previsto dal bando di gara, sono pervenute offerte da parte di 96 (novantasei )imprese come risulta dall'elenco allegato al presente verbale sotto la lettera "A". Risultano, pertanto , acquisiti n. 96 plichi, entro i termini e con le modalitàprevisti dal bando di gara e dal disciplinare di gara. L'elenco delle ditte è riportato nell'allegato elenco sotto la lettera "A".

Constatata l'integrità dei sigilli e la corretta applicazione delle firme sui lembi di chiusura delle buste, il Rup comunica che procederà all'apertura dei plichi seguendo l'ordine progressivo di numerazione e contrassegnando le buste contenenti la documentazione e l'offerta con la stessa numerazione del plico. Su ciascun plico verranno apposte le sigle da parte del RUP e dei testimoni .Subito dopo questa operazione, perviene a mezzo fax una comunicazio-



ne da parte della D.D. BONAGIA (Nota prot. 5133/b 13p del 30/09/2014) avente per oggetto  
"lavori di riqualificazione". Nella sopra citata nota viene comunicato che per errore è stata  
protocollata una busta indirizzata alla Direzione Didattica Nazario Sauro e come da accordi  
telefonici si consegna la busta. La nota della Direzione Bonagia, in attesa di ricevere la  
busta viene assunta al protocollo della Direzione Didattica Nazario Sauro al n. 4142/B28 del  
30/09/2014.

Viene aperto il plico che contiene le buste dal n. 01 al n.21.

Il Presidente procede alla disamina del contenuto delle buste contenenti la documentazione,  
onde verificare l'insussistenza dei presupposti di esclusione previsti dal bando e dal discipli-  
nare di gara. Gli esiti dell'esame della documentazione di ogni singolo plico e la conseguente  
determinazione da parte del Seggio di gara in ordine all'ammissione o all'esclusione del  
relativo concorrente sono indicati nella tabella allegata al presente verbale sotto la lettera  
"B".

Effettuata la verifica della documentazione contenuta nel plico n. 16, alle ore 17.35 il Rup  
Dott. Passiglia sospende la seduta aggiornando i lavori alle ore 15.00 di mercoledì 8 ottobre  
2014. Tutti i plichi vengono affidati al Rup che provvede alla custodia.

RUP dr FABIO PASSIGLIA

SIG. GABRIELE GIOVANNI

SIG. GIARDINA MAURIZIO

DSGA GAETANA DI FAZIO

SEDUTA N. 2

L'anno duemilaquattordici, alle ore 15.30 del giorno otto del mese di ottobre, in Palermo,  
presso l'ufficio di Direzione della D.D. Nazario Sauro, alla presenza del RUP Dott. Fabio  
Passiglia e dei componenti il seggio di gara Sigg.ri Gabriele Giovanni e Giardina Maurizio,  
verbalizzante la Dsga Gaetana Di Fazio, riprende la seduta per la disamina delle offerte

pervenute . Il Dirigente , con riferimento alla comunicazione pervenuta dalla D.D. Borgo Ulivia in merito alla busta erroneamente trasmessa alla loro scuola, fa presente di avere inviato il giorno 02/10/2014 la nota prot. 4185/b28 con la quale è stato sollecitato l'invio del plico . Detto plico risulta pervenuto nella giornata odierna. I componenti il seggio di gara concordano di non procedere alla disamina della busta inviata dalla ditta GEOTEK srl (per il tramite della D.D. BONAGIA) in quanto pervenuta oltre i termini, anche in considerazione del parere dell'Autorità di gestione. Si riapre quindi la seduta per la verifica del plico n. 01 con l'esame della busta n.17 .

Completata la disamina di tutte le buste contenute nel plico n. 01, si procede all'apertura del plico n. 02 nel quale sono contenute le buste dal n. 22 al n. 50.

Gli esiti dell'esame della documentazione di ogni singolo plico e la conseguente determinazione da parte del Seggio di gara in ordine all'ammissione o all'esclusione del relativo concorrente sono indicati nella tabella allegata al presente verbale sotto la lettera B.

Effettuata la verifica della documentazione contenuta nella busta n. 33, alle ore 17,00 il Presidente sospende la seduta aggiornando i lavori del seggio di gara alle ore 15, 00 del giorno 14 ottobre p.v.

Tutti i plichi vengono affidati al Rup che provvede alla custodia.

RUP dr FABIO PASSIGLIA

SIG. GABRIELE GIOVANNI

SIG. GIARDINA MAURIZIO

DSGA GAETANA DI FAZIO

SEDUTA N. 3

L'anno duemilaquattordici, alle ore 15,15 del giorno quattordici del mese di ottobre, in Palermo, presso l'ufficio di Direzione della D.D. Nazario Sauro, alla presenza del RUP Dott. Fabio Passiglia e dei componenti il seggio di gara Sigg.ri Gabriele Giovanni e Giardi-

na Maurizio, verbalizzante la Dsga Gaetana Di Fazio, riprende la seduta per la disamina delle offerte pervenute . Si riapre quindi la seduta per la verifica del plico n. 02 con l'esame della busta n. 34 . Per le seguenti ditte occorre chiedere l'integrazione documentale e precisamente: busta n. 48 ditta VESUVIO GROUP SRL manca firma sul documento; busta n. 50 ditta SPAMPINATO MARIO manca allegato 4.

Gli esiti dell'esame della documentazione di ogni singolo plico e la conseguente determinazione da parte del Seggio di gara in ordine all'ammissione o all'esclusione del relativo corrente sono indicati nella tabella allegata al presente verbale sotto la lettera B.

Effettuata la verifica della documentazione contenuta nella busta n. 57 (plico n. 03 dalla busta n. 51) alle ore 17,00 il Presidente sospende la seduta aggiornando i lavori del seggio di gara alle ore 15,30 del giorno 21 p.v.

Tutti i plichi vengono affidati al RUP che provvede alla custodia.

RUP dr FABIO PASSIGLIA

SIG. GABRIELE GIOVANNI

SIG. GIARDINA MAURIZIO

DSGA GAETANA DI FAZIO

SEDUTA N. 4

L'anno duemilaquattordici, alle ore 15,30 del giorno ventuno del mese di ottobre, in Palermo, presso l'ufficio di Direzione della D.D. Nazario Sauro, alla presenza del RUP Dott. Fabio Passiglia e dei componenti il seggio di gara Sigg.ri Gabriele Giovanni e Giardina Maurizio, verbalizzante la Dsga Gaetana Di Fazio, riprende la seduta per la disamina delle offerte pervenute . Il Dirigente comunica di avere richiesto e ricevuto da parte delle ditte Vesuvio Group e Spampinato Mario le integrazioni alla documentazione mancante (documento di identità più leggibile e allegato 4). Gli esiti dell'esame della documentazione di ogni singolo plico e la conseguente determinazione da parte del Seggio di gara in ordine

all'ammissione o all'esclusione del relativo concorrente sono indicati nella tabella allegata al presente verbale sotto la lettera B. Effettuata la verifica della busta n. 82 facente parte del plico n. 3 si passa alla disamina delle buste successive contenute nel plico n. 04. Per le seguenti ditte occorre chiedere l'integrazione documentale e precisamente: busta n. 78 ditta **IDROTERMOELETTRICA FOSSILE GIUSEPPE** manca allegato 4; busta n. 83 ditta **EDIL ROAD** manca allegato 4; effettuata infine la verifica della documentazione contenuta nella busta n. 96 alle ore 19,00 il Presidente sospende la seduta aggiornando i lavori del seggio di gara alle ore 15,30 del giorno 28 p.v. Tutti i plichi vengono affidati al Rup che provvede alla custodia.

RUP dr FABIO PASSIGLIA

SIG. GABRIELE GIOVANNI

SIG. GIARDINA MAURIZIO

DSGA GAETANA DI FAZIO

SEDUTA N. 5

L'anno duemilaquattordici, alle ore 15,30 del giorno quattro del mese di novembre, in Palermo, presso l'ufficio di Direzione della D.D. Nazario Sauro, alla presenza del RUP Dott. Fabio Passiglia e dei componenti il seggio di gara Sigg.ri Gabriele Giovanni e Giardina Maurizio, verbalizzante la Dsga Gaetana Di Fazio, riprende la seduta per la disamina delle offerte pervenute. Il Dott. Passiglia comunica che a seguito formale richiesta alle ditte **IDROTERMOELETTRICA FOSSILE GIUSEPPE** e **EDIL ROAD** è stata richiesta l'integrazione dell'allegato 4. Entrambe le ditte hanno inviato il documento mancante che viene esaminato e ritenuto valido. Si allega elenco generale delle ditte con esito di ammissione. All. " C".

Il Dirigente quindi procede alla disamina delle buste economiche iniziando dalla busta n. 1 e fino alla busta n. 21. All. " D" Si precisa che per tutte quelle offerte che vengono presentate

con quattro cifre decimali , secondo quanto indicato nel disciplinare, il Rup procede ad arro-  
tondare la terza cifra all'unità superiore qualora la quarta cifra sia pari o superiore a cinque.

Si evidenzia inoltre:

Busta n. 1 Impresa Pappalardo Francesca : manca documento riconoscimento (viene sana-  
to in quanto già presente nella documentazione amministrativa);

Busta n. 4 Impresa Barone Giuseppe: manca marca da bollo (viene accettata , sarà effet-  
tuata segnalazione all'Ufficio Registro) ;

Busta n. 5 – Sociap Costruzioni srl: manca documento riconoscimento ed inoltre  
l'espressione letterale dell'importo a ribasso ( viene sanato in quanto il documento è presente  
nella documentazione amministrativa , ed inoltre pur mancando l' espressione letterale  
dell'importo a ribasso viene evidenziato che la ditta concorrente comunque manifesta  
espressamente la propria volontà a partecipare);

Busta n. 7- Frustieri Costruzioni- manca marca da bollo (l'offerta viene accettata , sarà effet-  
tuata segnalazione all'Ufficio Registro) ;

Busta n. 8 –Ditta Canali Montaggi srl: manca documento riconoscimento e marca da bollo  
(viene sanata in quanto il documento è stato presentato nella documentazione amministrativa  
sarà però effettuata comunicazione all'Ufficio registro per la mancanza della marca);

Busta 9 – Impresa Edile Santa Fortunata srl- : poichè esiste discordanza tra l'offerta presen-  
tata in cifre e quella presentata in lettere, il Rup procede a registrare l'importo espresso in  
lettere e d inoltre viene evidenziata la mancanza dell'espressione in lettere dell'importo a  
ribasso, l'offerta comunque viene accettata;

Busta n. 12 – Impresa Edil saff srl - manca l'espressione in lettere dell'importo a ribasso,  
l'offerta comunque viene accettata;

Busta n. 15 – Impresa Puccio Antonio srl : manca marca da bollo (viene accettata , sarà  
effettuata segnalazione all'Ufficio Registro);

Handwritten signature and initials in black ink, located on the right side of the page. The signature appears to be 'G. A. P.' and the initials below it are 'P.'.

manca documento riconoscimento, marca da bollo ed inoltre l'espressione letterale e numerica dell'importo a ribasso (viene sanato in quanto il documento è presente nella documentazione amministrativa , ed inoltre pur mancando l' espressione letterale e numerica dell'importo a ribasso viene evidenziato che la ditta concorrente comunque manifesta espressamente la propria volontà a partecipare); per quanto riguarda la mancata apposizione della marca da bollo sull'offerta, si sana ugualmente, verrà data comunque comunicazione all'ufficio del Registro;

Busta n. 27 IMPRESA EDILE MANGANO SILVESTRO: manca documento riconoscimento e espressione letterale e numerica dell'importo a ribasso,( viene sanato in quanto il documento è presente nella documentazione amministrativa , ed inoltre pur mancando l' espressione letterale e numerica dell'importo a ribasso viene evidenziato che la ditta concorrente comunque manifesta espressamente la propria volontà a partecipare);

Busta n. 29 CANGIALOSI ANTONINO : manca marca da bollo (viene sanata sarà effettuata segnalazione all'Ufficio Registro) ; Busta n. 30 – ITALIMPIANTI SOC. COOP. : manca marca da bollo (viene sanata sarà effettuata segnalazione all'Ufficio Registro) ;

Busta n. 32 – IMPRESA DI COSTRUZIONI D'ANNA :manca l'espressione letterale dell'importo a ribasso ( pur mancando l' espressione letterale dell'importo a ribasso viene evidenziato che la ditta concorrente comunque manifesta espressamente la propria volontà a partecipare); Busta n. 35 – IMPRESA EDILE ING. PIAZZA F.SCO: manca documento riconoscimento ed inoltre l'espressione letterale dell'importo a ribasso ( viene sanato in quanto il documento è presente nella documentazione amministrativa , ed inoltre pur mancando l' espressione letterale dell'importo a ribasso viene evidenziato che la ditta concorrente comunque manifesta espressamente la propria volontà a partecipare);

Busta n. 40 – EMMOLO MAURO : manca l'espressione letterale dell'importo a ribasso ( viene sanato in quanto il documento è presente nella documentazione amministrativa , ed

Busta n. 17 – Impresa CO.GI.PA srl - : manca documento riconoscimento (viene sanata in quanto il documento è stato presentato nella documentazione amministrativa , manca inoltre l'espressione numerica e letterale dell'importo a ribasso, l'offerta comunque viene accettata);

Busta n. 19 – Impresa Edil SACIF – srl : manca documento di riconoscimento (viene sanata in quanto il documento è stato presentato nella documentazione amministrativa ) , manca inoltre l'espressione letteraria dell'importo a ribasso, l'offerta comunque viene accettata.

Alle ore 18.30 il Presidente Dr. Passiglia sospende la seduta aggiornando i lavori del seggio di gara alle ore 09.00 del giorno 10 p.v. Tutti i plichi vengono affidati al Rup che provvede alla custodia.

RUP dr FABIO PASSIGLIA

SIG. GABRIELE GIOVANNI

SIG. GIARDINA MAURIZIO

DSGA GAETANA DI FAZIO

SEDUTA N°6

L'anno duemilaquattordici, alle ore 10,00 del giorno dieci del mese di novembre, in Palermo, presso l'ufficio di Direzione della D.D. Nazario Sauro, alla presenza del RUP Dott. Fabio Passiglia e dei componenti il seggio di gara Sigg.ri Gabriele Giovanni e Giardina Maurizio, verbalizzante la Dsga Gaetana Di Fazio, riprende la seduta per la disamina delle offerte economiche iniziando dalla busta n. 22 sino alla busta n. 41. Gli esiti dei ribassi effettuati dalle ditte sono riportati nell'allegato " D".

Dall'esame delle buste esaminate si evidenzia inoltre :

Busta n. 22 EDILIZIA FERRARA SRL : manca documento riconoscimento (viene sanato in quanto già presente nella documentazione amministrativa);

Busta n. 26 IMPRESA DI COSTRUZIONI LAVORI EDILI STRADALI GUIDA AGOSTINO:

inoltre pur mancando l'espressione letterale dell'importo a ribasso viene evidenziato che la ditta concorrente comunque manifesta espressamente la propria volontà a partecipare); manca altresì l'apposizione della marca da bollo (viene sanata e sarà effettuata segnalazione all'Ufficio Registro) ; Busta n. 41 ESSEQUATTRO COSTRUZIONI SRL: manca marca da bollo (viene sanata sarà effettuata segnalazione all'Ufficio Registro) ;

Alle ore 13.00 il Presidente Dr. Passiglia sospende la seduta .La data di ripresa dei lavori viene fissata al giorno 03 dicembre 2014 ore 16.00

RUP dr FABIO PASSIGLIA

SIG. GABRIELE GIOVANNI

SIG. GIARDINA MAURIZIO

DSGA GAETANA DI FAZIO

SEDUTA N. 7

L'anno duemilaquattordici, alle ore 16,00 del giorno tre del mese di dicembre , in Palermo, presso l'ufficio di Direzione della D.D. Nazario Sauro, alla presenza del RUP Dott. Fabio Passiglia e dei componenti il seggio di gara Sigg.ri Gabriele Giovanni e Giardina Maurizio, verbalizzante la Dsga Gaetana Di Fazio, riprende la seduta per la disamina delle offerte economiche iniziando dalla busta n. 41 sino alla busta n 65. Gli esiti dei ribassi effettuati dalle ditte sono riportati nell'allegato " D".

Dall'esame delle buste esaminate si evidenzia inoltre :

Busta n. 42 DITTA ARES COSTRUZIONI srl : la ditta indica il valore del ribasso e non l'importo dei lavori;

Busta n. 44 DITTA EDIL COMPANYY srl: manca marca da bollo (viene sanata sarà effettuata segnalazione all'Ufficio Registro) ;

BUSTA n. 45 DITTA PROGESSO GROUP SRL: manca l'espressione letterale dell'importo a ribasso ( pur mancando l'espressione letterale dell'importo a ribasso viene

evidenziato che la ditta concorrente comunque manifesta espressamente la propria volontà a partecipare);

BUSTA n. 47 EDILTECNICA COSTRUZIONI srl; manca l'espressione letterale dell'importo a ribasso ( pur mancando l' espressione letterale dell'importo a ribasso viene evidenziato che la ditta concorrente comunque manifesta espressamente la propria volontà a partecipare);

BUSTA n. 50 SPAMPINATO MARIO : manca marca da bollo (viene sanata sarà effettuata segnalazione all'Ufficio Registro) ; manca inoltre l'espressione letterale dell'importo a ribasso ( pur mancando l' espressione letterale dell'importo a ribasso viene evidenziato che la ditta concorrente comunque manifesta espressamente la propria volontà a partecipare);

BUSTA n. 51 DITTA CO ANT srl: manca marca da bollo (viene sanata sarà effettuata segnalazione all'Ufficio Registro);

BUSTA N. 52 DITTA DUEMME srl: manca l'espressione letterale dell'importo a ribasso (pur mancando l' espressione letterale dell'importo a ribasso viene evidenziato che la ditta concorrente comunque manifesta espressamente la propria volontà a partecipare);

BUSTA N. 55 DITTA PIRRECA COSTRUZIONI: manca documento riconoscimento, marca da bollo ed inoltre l'espressione letterale dell'importo a ribasso (viene sanato in quanto il documento è presente nella documentazione amministrativa , ed inoltre pur mancando l'espressione letterale dell'importo a ribasso viene evidenziato che la ditta concorrente comunque manifesta espressamente la propria volontà a partecipare); per quanto riguarda la mancata apposizione della marca da bollo sull'offerta, si sana ugualmente, verrà data comunque comunicazione all'ufficio del Registro;

BUSTA N. 58 DITTA SGR COSTRUZIONI DI RENNA GIUSEPPINA: manca documento riconoscimento (viene sanato in quanto già presente nella documentazione amministrativa);

BUSTA N. 59 DITTA CO.E.S. DI PAPPALARDO ONOFRIO : manca marca da bollo (vie-

Handwritten signature and initials in black ink, located on the right side of the page. The signature is a cursive name, and the initials are 'GA' with a large 'A' and a checkmark-like stroke.

ne sanata sarà effettuata segnalazione all'Ufficio Registro);

BUSTA N. 62 DITTA TEK INFRASTRUTTURE SRL : manca marca da bollo (viene sanata sarà effettuata segnalazione all'Ufficio Registro);

BUSTA N. 65 PAMPALONE : l'offerta presenta una correzione con timbro della ditta.

Alle ore 18.00 il Presidente Dr. Passiglia sospende la seduta . La data di ripresa dei lavori viene fissata al giorno 17 dicembre 2014 ore 08,30

RUP dr FABIO PASSIGLIA

SIG. GABRIELE GIOVANNI

SIG. GIARDINA MAURIZIO

DSGA GAETANA DI FAZIO

SEDUTA N. 8

L'anno duemilaquindici, alle ore 09.30 del giorno 20 del mese di gennaio , in Palermo, presso l'ufficio di Direzione della D.D. Nazario Sauro, alla presenza del RUP Dott. Fabio Passiglia e del componente il seggio di gara Sig. Giardina Maurizio, verbalizzante la Dsga Gaetana Di Fazio, riprende la seduta per la disamina delle offerte economiche iniziando dalla busta n. 66 sino alla busta n. 96. Gli esiti dei ribassi effettuati dalle ditte sono riportati nell'allegato " D".

Dall'esame delle buste esaminate si evidenzia inoltre :

BUSTA N. 68 IMP. EDILE STRADALE RIZZO ANTONINO: manca marca da bollo (viene sanata sarà effettuata segnalazione all'Ufficio Registro);

BUSTA N. 69 : IMPRESA EDILE STRADALE BIONDO TOMMASO MASSIMO : manca marca da bollo (viene sanata sarà effettuata segnalazione all'Ufficio Registro);

BUSTA N. 70 DITTA FERRANTE SALVATORE: manca marca da bollo (viene sanata sarà effettuata segnalazione all'Ufficio Registro); BUSTA N. 72 DITTA FRATELLI MATRANGA SRL manca marca da bollo (viene sanata sarà effettuata segnalazione all'Ufficio

Registro): BUSTA N. 73 DITTA CANNINO SALVATORE : manca marca da bollo (viene sanata sarà effettuata segnalazione all'Ufficio Registro) ; BUSTA N. 74 DITTA IL COSTRUIRE S.A.S. : manca marca da bollo (viene sanata sarà effettuata segnalazione all'Ufficio Registro) \_manca documento riconoscimento (viene sanato in quanto già presente nella documentazione amministrativa); BUSTA N. 79 DITTA ARTEDIL SRL : manca marca da bollo (viene sanata sarà effettuata segnalazione all'Ufficio Registro); BUSTA N. 81 OCEANIA RESTAURI SRL manca marca da bollo (viene sanata sarà effettuata segnalazione all'Ufficio Registro); BUSTA N. 82 DITTA UNISCAR SRL: manca marca da bollo (viene sanata sarà effettuata segnalazione all'Ufficio Registro); BUSTA N. 86 DITTA SENATORE CARMELO: manca marca da bollo (viene sanata sarà effettuata segnalazione all'Ufficio Registro); BUSTA N. 87 DITTA AN. COSTRUZIONI SRL manca marca da bollo (viene sanata sarà effettuata segnalazione all'Ufficio Registro); BUSTA N. 88 DITTA AF IMPIANTI manca marca da bollo (viene sanata sarà effettuata segnalazione all'Ufficio Registro); BUSTA N. 89 DITTA SI E. TEC. COSTRUZIONI : manca marca da bollo (viene sanata sarà effettuata segnalazione all'Ufficio Registro); BUSTA N. 93 DITTA IMPRESALV SRL : manca marca da bollo (viene sanata sarà effettuata segnalazione all'Ufficio Registro); BUSTA N. 94 DITTA L.C. COSTRUZIONI SRL : manca marca da bollo (viene sanata sarà effettuata segnalazione all'Ufficio Registro) ; BUSTA N. 95 DITTA CORALLO COSTRUZIONI : manca marca da bollo (viene sanata sarà effettuata segnalazione all'Ufficio Registro).

BUSTA N. 96 DITTA SICILY RESTAURI : manca marca da bollo (viene sanata sarà effettuata segnalazione all'Ufficio Registro).

Completate le verifiche delle offerte economiche , il Presidente procede all'effettuazione dei conteggi previsti dal disciplinare di gara (valutazione della congruità delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di



tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento , arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementato dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media), onde pervenire all'individuazione della impresa aggiudicataria. A tal fine viene utilizzato un foglio di calcolo appositamente predisposto, nel quale vengono inseriti i valori percentuali corrispondenti alle offerte prodotte dalle imprese ammesse. Eseguite le procedure previste dal disciplinare, come esposto nell'elaborato allegato al presente verbale sotto la lettera "E", dalla graduatoria definitiva dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi e dal verbale di riferimento per l'aggiudicazione , il RUP individua nelle offerte N. 51 e 37 pari al 34,491 per cento di ribasso, quelle che piu' si avvicinano per difetto al predetto valore di riferimento e quindi una situazione di ex aequo delle due ditte. In considerazione di cio', ai sensi dell'art. 4 comma C del disciplinare di gara, Il RUP dr. Passiglia, stabilisce di convocare nei locali di presidenza di Via Amedeo D'Aosta 20 rispettivamente le ditte CO.ANT. SRL con sede in MUSSOMELI via G. D'ANNUNZIO SN .partita IVA 016208000852 e la ditta IMPRESA EDILE REALE GIUSEPPE - con sede in PARTINICO (PA) Via G. MARCONI ,17 partita IVA 03859380820 giorno 29 GENNAIO 2015 alle ore 09.30 per procedere al sorteggio della ditta aggiudicataria.

La documentazione di gara rimane custodita presso gli Uffici di Direzione Via Amedeo D'Aosta n. 20.

Il Presente verbale viene chiuso alle ore 14,00 .

RUP dr FABIO PASSIGLIA

SIG. GIARDINA MAURIZIO

DSGA GAETANA DI FAZIO

VERBALE N. 09

L'anno duemilaquindici, alle ore 09.30 del giorno 29 del mese di gennaio , in Palermo,

presso l'ufficio di Direzione della D.D. Nazario Sauro, alla presenza del RUP Dott. Fabio Passiglia e dei componenti il seggio di gara Sigg.ri Gabriele Giovanni e Giardina Maurizio, verbalizzante la Dsga Gaetana Di Fazio, riprende la seduta in forma pubblica per l'effettuazione del sorteggio della ditta aggiudicataria considerata la posizione di ex aequo riportata in graduatoria. Sono state invitate a partecipare alla presente seduta le ditte CO.ANT SRL di Mussomeli e impresa edile REALE GIUSEPPE di Partinico.



E' presente il Sig. Antinoro Michele in rappresentanza della ditta CO.ANT. SRL. Si procede al sorteggio del nominativo tramite estrazione. Viene estratto il nominativo della Ditta CO.ANT. SRL. Il RUP dr. Passiglia, pertanto, aggiudica provvisoriamente l'appalto alla ditta CO.ANT. SRL con sede in MUSSOMELI (CL) via G. D'ANNUNZIO SN .partita IVA 01620800852 per l'importo pari a € 135.028,19 (euro centotrentacinquemilazeroventotto/diciannove) oltre gli oneri di attuazione dei piani di sicurezza e il costo della manodopera pari a € 38.708,24 (euro trentottomilasettecentootto/ventiquattro) I.V.A. esclusa.



Il RUP, altresì, dichiara seconda classificata la ditta IMPRESA EDILE REALE GIUSEPPE con sede in PARTINICO (PA) Via G. MARCONI,17 partita IVA 03859380820.

Il RUP dichiara pertanto che si procederà alle comunicazioni /segnalazioni previste dal decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163.

La documentazione di gara rimane custodita presso gli Uffici di Direzione Via Amedeo D'Aosta n. 20.

Il Presente verbale viene chiuso alle ore 10,00 allorquando il Presidente ritiene concluse le operazioni di gara.

RUP dr FABIO PASSIGLIA

SIG. GIARDINA MAURIZIO

SIG. GABRIELE GIOVANNI

DSGA GAETANA DI FAZIO

