



COMUNE DI PALERMO



**AREA DELLA ISTRUZIONE E FORMAZIONE  
STAFF AREA DELLA ISTRUZIONE E FORMAZIONE  
UFFICIO MANUTENZIONE STRAORDINARIA,  
PROGETTAZIONE, GESTIONE E MONITORAGGIO DI  
INTERVENTI PER L'EDILIZIA SCOLASTICA**

Determinazione Dirigenziale n. **5998** del **29 aprile 2024**

**Oggetto oscurato:** Programma Operativo Nazionale “Per la scuola, competenze e ambienti per l’apprendimento” 2014-2020 Asse II – Infrastrutture per l’Istruzione – Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) Obiettivo Specifico 10.7 – Azione 10.7.1 - “Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici”. “Adeguamento funzionale e messa in sicurezza impiantistica della palestra del plesso scolastico Saladino I.C.S. Saladino” – CUP D74E21002200006 – CIG A00CF92BAD – Concessione proroga tempi contrattuali

Responsabile del procedimento:  
MICHELE MANCA

Versione oscurata della determinazione dirigenziale firmata digitalmente ed esistente agli atti di questo ufficio



**COMUNE DI PALERMO**





## PREMESSO che:

- il MIUR ha pubblicato l'Avviso n.18786 del 28 giugno 2021, per interventi di “adeguamento funzionale e messa in sicurezza impiantistica delle palestre, delle aree di gioco, di impianti sportivi adibiti ad uso didattico, di mense scolastiche e relativo allestimento” a valere sui Fondi Strutturali Europei – Programma Operativo Nazionale “Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento” 2014-2020 Asse II – Infrastrutture per l'Istruzione – Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) Obiettivo Specifico 10.7 – Azione 10.7.1 - “Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici”;
- il citato avviso è rivolto a tutti gli enti locali, con riferimento a uno o più edifici pubblici, con le limitazioni di cui all'articolo 4, adibiti ad uso scolastico statale di cui sono proprietari o rispetto ai quali abbiano la competenza secondo quanto previsto dalla legge 11 gennaio 1996, n. 23 delle Regioni c.d. “meno sviluppate” e “in transizione” (Abruzzo, Basilicata, Calabria, Campania, Molise, Puglia, Sardegna e Sicilia) a presentare la propria candidatura mediante accreditamento del Legale rappresentante dell'Ente o un suo delegato sulla piattaforma - predisposta dal MIUR;
- con D.D. n. 8436 del 05.08.2021 l'Arch. Michele Manca, funzionario del Comune di Palermo, è stato nominato, ai sensi dell'art. 31 della Legge 50/2016, Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto specificato;
- con la stessa Determinazione Dirigenziale n. 8436 del 05.08.2021 è stato nominato il gruppo di progettazione così costituito: Arch. Marco Scarpinato (progettista e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione), Esp. Geom. Fabio Giammarinaro (progettista);
- a seguito del suindicato avviso il Comune di Palermo ha partecipato alle candidature col il progetto di fattibilità tecnica economica di “**Adeguamento funzionale e messa in sicurezza impiantistica della palestra del plesso scolastico Saladino I.C.S. Saladino - CUP D74E21002200006**”, progetto approvato con DGM n. 221 del 05.08.2021;
- in data 09.06.2022 veniva pubblicata la graduatoria definitiva di cui all'Avviso n.18786 del 28 giugno 2021 ed il progetto soprarichiamato è risultato in posizione utile per l'assegnazione del finanziamento;
- con successiva D.D. n. 10234 del 27.10.2022 si è proceduto ad una modifica ed integrazione dei componenti dello staff di supporto al RUP e del gruppo di progettazione;
- con delibera di G.M. n. 254 del 22 .08.2023 è stato approvato il progetto esecutivo Programma Operativo Nazionale “Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento” 2014-2020 Asse II – Infrastrutture per l'Istruzione – Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) Obiettivo Specifico 10.7 – Azione 10.7.1 - “Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici” progetto di Adeguamento funzionale e messa in sicurezza impiantistica della palestra del plesso scolastico Saladino I.C.S. Saladino.- CUP D74E21002200006, per un importo complessivo di € 349.750,83, di cui € 258.513,22 per lavori di cui € 10.962,14 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 91.237,61;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale del giorno 13.9.2023 è stata approvato il Programma Triennale OO.PP. 2023/2025 e il progetto risulta inserito nell'E.A. 2023;
- con D.D. n. 13182 del 03.11.2023 è stato nominato l'ufficio di Direzione Lavori;
- con D.D. n.14865 del 30 novembre 2023 sono state rimodulate le somme a disposizione del QTE approvato con DGM n. 254 del 22.08.2023 dei lavori Fondi Strutturali Europei – Programma Operativo Nazionale “Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento” 2014-2020 Asse II – Infrastrutture per l'Istruzione – Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) Obiettivo Specifico 10.7 – Azione 10.7.1 - “Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici” - “**Adeguamento funzionale e messa in sicurezza impiantistica della palestra del plesso scolastico Saladino I.C.S. Saladino - CUP D74E21002200006 – CIG A00CF92BAD**”;
- Con D.D. n.17102 del 29 dicembre 2023 sono state impegnate le somme ed annotate sul capitolo 23274/10 impegni n. 2023/05070 e 2024/00165 ai sensi all'art 183 del D. Lgs 267/00, a favore dell'O.E all'O.E **TECKNOSERVICE S.R.L.S. - P.IVA XXXXXXXX** con sede legale in XXXXXXXXXX (anagrafica XXXXXX), le risorse occorrenti pari ad euro 246.607,19 di cui € 199.137,04 comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 10.962,14 per oneri della sicurezza ed € 44.068,64 per costi della manodopera non soggetti a ribasso oltre IVA (22%) e oneri di accesso a discarica necessari all'esecuzione dell'intervento “Adeguamento funzionale e messa in sicurezza impiantistica della palestra del plesso scolastico Saladino I.C.S. Saladino” – CUP D74E21002200006 — CIG A00CF92BAD, il restante importo pari ad € 103.143,64 per somme a disposizione dell'Amministrazione comprensivo del ribasso di gara per un'eventuale rimodulazione del QTE;
- con D.D. n. 1914 del 07.02.2024 si è presa atto del possesso dei requisiti e dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione dell'affidamento dei lavori in oggetto all'O.E. **TECKNOSERVICE S.R.L.S. - P.IVA XXXXXXXX** con sede legale in XXXXXXXXXX;
- è stato firmato il contratto con Rep. N. REGATES/2024/10 del 12/04/2024;

- con D.D. n. 5627 del 19.04.2024 è stata approvata la P.V.S. con un importo contrattuale di € 211.968,19, che innalza l'importo complessivo contrattuale di € 12.831,15 corrispondente ad un incremento del 6,44%, di cui € 11.301,70 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 50.259,72 per costi di manodopera non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%.

#### **CONSIDERATO che:**

- in data 30.11.2023 i lavori sono stati consegnati anticipatamente sotto le riserve di legge (ai sensi dell'art. 17. commi 8 e 9. del D. Lgs. 36/2023) all'impresa **TECKNOSERVICE S.R.L.S. P.IVA XXXXXXXX** con sede legale in XXXXXXXXXX, giusto verbale di consegna redatto in pari data;
- con nota del Ministero dell'Istruzione e del Merito prot. n. 0061444 del 24.04.2024, è stato modificato il cronoprogramma per il fine lavori, spostando come termine massimo per il certificato di fine lavori il 28.06.2024;
- l'impresa esecutrice con pec del 29.04.2024, prima della scadenza del termine contrattuale, ha fatto pervenire una richiesta di proroga dei tempi contrattuali pari a n. 45 (quarantacinque) giorni;
- il direttore dei lavori, sentito per le vie brevi dal Rup, ha espresso giudizio positivo sulla richiesta di proroga, pur ritenendo congruo un numero di giorni di proroga pari a 30 (trenta);
- il Rup ha espresso parere favorevole Rep. n. 36 del 29.04.2024 concedendo n. 30 (trenta) giorni di proroga naturali e consecutivi dei tempi contrattuali, a condizione che l'impresa non possa accampare diritti o pretese di sorta che siano in contrasto alle condizioni di contratto.

#### **PER QUANTO SOPRA occorre:**

- concedere una proroga dei tempi contrattuali di ulteriori **n. 30 (trenta)** naturali e consecutivi all'O.E. **TECKNOSERVICE S.R.L.S. - P.IVA XXXXXXXX** con sede legale in XXXXXXXXX per cui la nuova scadenza per i lavori del Programma Operativo Nazionale "Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento" 2014-2020 Asse II – Infrastrutture per l'Istruzione – Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) Obiettivo Specifico 10.7 – Azione 10.7.1 - "**Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici**". "**Adeguamento funzionale e messa in sicurezza impiantistica della palestra del plesso scolastico Saladino I.C.S. Saladino**" – CUP D74E21002200006 – CIG A00CF92BAD, è il **30.05.2024**;
- di dare atto che il presente provvedimento non comporta ulteriore spesa per l'Amministrazione Comunale.

Il sottoscritto arch. Michele Manca n.q. di RUP, dichiara di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all'oggetto e al contenuto del presente provvedimento.

Attestare ai sensi dell'art 147 bis del D.lgs 267/00, la regolarità e correttezza amministrativa.

**II RUP**

Arch. Michele Manca

#### **IL DIRIGENTE**

Vista la superiore relazione della quale si condividono le finalità e i contenuti;  
Viste le norme sul procedimento amministrativo di cui alla legge del 7 agosto 1990 n. 241;  
Visto il l D. Lgs 2023 n. 36;  
Visto il D.L.77/2021 conv. in L. n. 108/2021;  
Visto il D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.;Visto il decreto del Ministro dell'istruzione di cui in premessa,  
Visto l'avviso MIUR di cui in premessa;  
Vista la Delibera G.C. n. 254 DEL 22 agosto 2023 di approvazione del progetto esecutivo;  
Visto il contratto Rep. N. REGATES/2024/10 del 12/04/2024;  
Vista la D.D. n. 5627 del 19.04.2024 di approvazione della P.V.S.;Visto il D.Lgs. 267/2000;  
Vista la nota del Ministero dell'Istruzione e del Merito prot. n. 0061444 del 24.04.2024;  
Vista la nota dell'impresa Teknoservice trasmessa il 29.04.2024 di richiesta proroga;  
Visto il parere Rep. n. 36 del 29.04.2024;  
Vista la documentazione a supporto;  
Visto il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

**RITENUTA** la propria competenza

#### **DETERMINA**

- concedere una proroga dei tempi contrattuali di ulteriori **n. 30 (trenta)** naturali e consecutivi all'O.E. **TECKNOSERVICE S.R.L.S. - P.IVA XXXXXXXX** con sede legale in XXXXXXXXXX per cui la nuova scadenza per i lavori del Programma Operativo Nazionale "Per la scuola, competenze e ambienti per l'apprendimento" 2014-2020 Asse II – Infrastrutture per l'Istruzione – Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (FESR) Obiettivo Specifico 10.7 – Azione 10.7.1 - "**Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici**".

**“Adeguamento funzionale e messa in sicurezza impiantistica della palestra del plesso scolastico Saladino I.C.S. Saladino” – CUP D74E21002200006 – CIG A00CF92BAD, è il 30.05.2024;**

- di dare atto che il presente provvedimento non comporta ulteriore spesa per l’Amministrazione Comunale.

Il sottoscritto ing. Dario Di Gangi n.q. di Dirigente, dichiara di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi, anche in via potenziale, rispetto all’oggetto e al contenuto del presente provvedimento.

Si attesta ai sensi dell’art 147 bis del D.lgs 267/00, la regolarità e correttezza amministrativa.

**Il Dirigente**

Ufficio Manutenzione Straordinaria, Progettazione, Gestione  
e Monitoraggio di Interventi per l’Edilizia Scolastica  
*Ing. Dario Di Gangi*