



COMUNE DI PALERMO

**AREA DELLA ISTRUZIONE E FORMAZIONE
STAFF AREA DELLA ISTRUZIONE E FORMAZIONE
UFFICIO MANUTENZIONE STRAORDINARIA,
PROGETTAZIONE, GESTIONE E MONITORAGGIO DI
INTERVENTI PER L'EDILIZIA SCOLASTICA**

Determinazione Dirigenziale n.**15149** del **5 dicembre 2023**

Oggetto oscurato: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 4: Istruzione e Ricerca - Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia
«Riquilificazione funzionale e messa in sicurezza della scuola dell'infanzia comunale di via della barca 10 per consentire il recupero dell'edificio, trasformazione di una scuola dell'infanzia in asilo nido e la creazione di nuovi posti per asilo nido» CUP D74E22000200006 CIG [A01F5292DB] - Approvazione del Verbale di gara e Proposta di Aggiudicazione

Responsabile del procedimento:
GAETANO RUSSO

Versione oscurata della determinazione dirigenziale firmata digitalmente ed esistente agli atti di questo ufficio



COMUNE DI PALERMO

Premesso che

- L'intervento progettuale in questione nasce dall'esigenza dell'Amministrazione Comunale di riqualificare e convertire alla destinazione originaria la scuola dell'infanzia ubicato in Via della Barca n. 10 ad asilo nido in un'area a forte concentrazione di esclusione sociale realizzando un nido per 40 bambini, nasce dall'esigenza di rafforzare l'offerta dei servizi territoriali per la conciliazione tra vita lavorativa e familiare con l'obiettivo di migliorare la qualità della vita di quanti fruiranno dell'edificio e contribuirà ad ovviare allo spreco di potenzialità, intelligenze e capacità dei singoli, contro il consolidamento di disvalori e prevede il recupero funzionale dell'edificio esistente e la sua riqualificazione attribuendogli caratteristiche di modernità tecnologica e prestazionali in grado di offrire una migliore fruibilità, in grado di offrire un alto livello di salubrità per gli utenti e la migliore sostenibilità della costruzione per l'ambiente;

Visto

- l'Avviso pubblico prot. N. 48047 del 2 dicembre 2021 pubblicato dal Ministero dell'Istruzione per la presentazione di candidature per la realizzazione di nuovi spazi o alla messa in sicurezza di strutture già esistenti da finanziare nell'ambito del PNRR - Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione degli asili nido alle Università – Investimento 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”;
- la candidatura della proposta progettuale di intervento «*Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza della scuola dell'infanzia comunale di via della barca 10 per consentire il recupero dell'edificio, trasformazione di una scuola dell'infanzia in asilo nido e la creazione di nuovi posti per asilo nido*» CUP D74E22000200006
- il Decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR n. 74 del 08.09.2022 con il quale, la suddetta proposta è stata inserita nell'elenco dei progetti ammessi a finanziamento, per un importo pari ad € 570.930,72;
- l'accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione, monitoraggio, rendicontazione relativi al progetto in oggetto sottoscritto tra l'Amministrazione Comunale ed il Ministero dell'Istruzione in data 24/01/2023 con prot. m_pi.AOOGABMI 7773;
- l'Addendum all'Accordo di concessione di finanziamento sottoscritto in data 19/05/2023 Prot. m_pi.AOOGABMI 75436 del 19/05/2023, con il quale a seguito dell'entrata in vigore dell'articolo 7, comma 1, del decreto-legge 10 pur sempre nel puntuale rispetto della milestone europea, indicando nel 20 Giugno 2023 la data entro la quale occorre aggiudicare i lavori da collaudare e rendicontare entro il 30 giugno 2026, pena la decadenza dal finanziamento stesso autorizzando l'ente a disporre delle economie derivanti dalle procedure di gara sia di lavori sia di servizi (anche in caso di affidamento diretto) in considerazione dell'incremento dei prezzi e dei costi delle materie prime;

Considerato che

- con Determinazione Dirigenziale n. 12627 del 15 dicembre 2022 il sottoscritto Ing. Gaetano Russo è stato nominato R.U.P. dell'intervento de quo;
- con Determinazione Dirigenziale n.1219 del 3 febbraio 2023 sono stati nominati quali componenti dello staff del Rup dell'intervento in oggetto;
- con Determinazione Dirigenziale n.4453 del 13.04.2023, rettificata con Determinazione Dirigenziale n.4421 del 18.04.2023 si è proceduto all'Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a del DL 76/2020 convertito in L. 120/2020 così come modificato ed integrato dal DL 77/2021 convertito in L. 108/2021 tramite trattativa diretta sul Me.PA dell'affidamento del Servizio di progettazione definitiva, compreso il primo livello (progetto di fattibilità tecnico-economica redatto secondo le disposizioni impartite nelle linee guida del 29/07/2021 redatte dal MIMS) ed esecutiva e della redazione delle verifiche di vulnerabilità sismica - mediante rilievi, campagna di indagini diagnostiche, modellazioni numeriche ed analisi strutturali - di edifici pubblici scolastici effettuate in conformità alle modalità e procedure descritte nelle normative tecniche vigenti (D.M. 2008, Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri – O.P.C.M. - 3362/2004 e s.m.i.), con la procedura di cui all'art. 48 D.L. 77/2021, per la realizzazione dell'intervento - CUP D74E22000200006 all'operatore economico L'Ingegneria srl P.IVA XXXXXXXXXXXX, mandataria del raggruppamento costituito da Tre Engineering S.r.l. P.IVA XXXXXXXXXXXX, dal Dott. Geol. Ettore Lombardo P.IVA XXXXXXXXXXXX e dal Dott. Ing. Agata Aurora Musumeci P.IVA XXXXXXXXXXXX,

Considerato altresì che

- con nota pec del 13/06/2023 il progettista incaricato trasmetteva gli elaborati parziali che compongono il progetto definitivo/esecutivo compreso il primo livello (Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica redatto secondo le disposizioni impartite nelle linee guida del 29/07/2021 redatte dal MIMS), comprensivo di indagini e studi geologici e della redazione delle verifiche di vulnerabilità sismica - mediante rilievi, campagna di indagini diagnostiche, modellazioni numeriche ed analisi strutturali - di edifici pubblici scolastici effettuate in conformità alle modalità e procedure descritte nelle normative tecniche vigenti (D.M. 2008, Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri – O.P.C.M. - 3362/2004 e s.m.i.) dell'intervento di «Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza della scuola dell'infanzia comunale di via della barca 10 per consentire il recupero dell'edificio, trasformazione di una scuola dell'infanzia in asilo nido e la creazione di nuovi posti per asilo nido», CUP D74E22000200006 e il 19/06/2023 il computo aggiornato del progetto *de quo*;
- con nota prot. 757692 del 23/06/2023, il RUP ha indetto la Conferenza dei servizi, in forma Semplificata, ai sensi dell'art. 14 bis della L. 241/1990 e ss. mm. ii. e dell'art. 27 del D. Lgs 50/2016, al fine di acquisire i pareri di competenza richiesti dalle vigenti leggi relativamente all'intervento di che trattasi.
- con nota pec dell'11/10/2023 il progettista incaricato trasmetteva gli elaborati del progetto indicato in oggetto, comprensivi degli elaborati integrativi richiesti e aggiornati ad eventuali prescrizioni /indicazioni dagli enti nel corso del rilascio dei relativi pareri nell'ambito della conferenza dei servizi di cui alla nota prot. 757692 del 23/06/2023, conclusa positivamente con Determina Dirigenziale n.11924 del 09.10.2023.

Dato atto che

- il Responsabile del Procedimento con Parere Tecnico Rep n. 72 del 11/10/2023 ha espresso Parere Tecnico favorevole, ai sensi dell'art 5 comma 3 della Legge n. 12/2011, sul progetto Esecutivo dell'intervento
- il Responsabile del Procedimento in contraddittorio con il progettista ha provveduto alla VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE (ai sensi dell'art. 26, co. 1 del D. Lgs. n°50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii. - linee guida ANAC delibera n°138 del 21/02/2018 paragrafo VII) di cui al verbale Rep n. 88 del 07/11/2023
- il Responsabile del Procedimento con Parere Tecnico Rep n. 89 del 07/11/2023 ha espresso Parere Tecnico Integrativo favorevole, ai sensi dell'art 5 comma 3 della Legge n. 12/2011, sul progetto Esecutivo dell'intervento
- il Responsabile del Procedimento ha provveduto alla VALIDAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PNRR Rep n.103 del 14/11/2023 (ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii - linee guida ANAC delibera n°138 del 21/02/2018 paragrafo VII) allegato alla presente concludendo positivamente il procedimento
- con Determinazione Dirigenziale n. 13767 del 14 Novembre 2023, a seguito delle modifiche ed integrazioni richieste dagli Enti tenuti ad esprimere parere ed alla luce delle osservazioni del gruppo di verifica è stato approvato il progetto esecutivo relativo al progetto di «*Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza della scuola dell'infanzia comunale di via della barca 10 per consentire il recupero dell'edificio, trasformazione di una scuola dell'infanzia in asilo nido e la creazione di nuovi posti per asilo nido*» CUP D74E22000200006, che costituisce parte integrante del presente atto, costituito dai seguenti elaborati

RELAZIONI

PDE 024 GEN REL 001 B	RELAZIONE TECNICA GENERALE
PDE 024 GEN REL 002 A	RELAZIONE ATTESTANTE LA CONFORMITÀ DEL PROGETTO AL PRINCIPIO DNSH
PDE 024 GEN REL 003 A	RELAZIONE CRITERI AMBIENTALI MINIMI
PDE 024 GEN REL 004 A	RELAZIONE PAESAGGISTICA
PDE 024 GEN ALL 002 A	COLLAUDO STRUTTURE C.A.
PDE 024 GEN ALL 003 A	DOCUMENTAZIONE STATO DI FATTO

EE- EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

PDE 024 EE-_APE 001 A	ATTESTAZIONE PRESTAZIONE ENERGETICA "ANTE" E "POST"
PDE 024 EE-_REL 001 A	"CONTENIMENTO CONSUMI ENERGETICO EDIFICI" (ART. 8 D.LGS 19/08/2005 N. 192)
PDE 024 EE-_REL 002 A	SCHEDE TECNICHE "CONTENIMENTO CONSUMI ENERGETICO EDIFICI"

GEO-GEOLOGIA

PDE 001 GEO_REL 001 A	RELAZIONE GEOLOGICA
-----------------------	---------------------

STR - VULNERABILITÀ SISMICA

PDE 024 STR REL 001 A	RELAZIONE INDAGINI - PROVE LABORATORIO
PDE 024 STR REL 002 A	RELAZIONE STRUTTURALE

PDE 024 STR REL 003 A RELAZIONE SULLE FONDAZIONI - RELAZIONE GEOTECNICA
PDE 024 STR REL 004 A FASCICOLO DEI CALCOLI "VERIFICHE SISMICHE DI RESISTENZA SLD"
PDE 024 STR REL 005 A FASCICOLO DEI CALCOLI "VERIFICHE SISMICHE DI RESISTENZA SLC -
RIGIDEZZA SLO"
PDE 024 STR REL 006 A FASCICOLO DEI CALCOLI "VERIFICHE SISMICHE DI RESISTENZA SLV -
RIGIDEZZA SLD"
PDE 024 STR REL 007 A PIANO DI MANUTENZIONE OPERE STRUTTURALI
PDE 024 STR REL 008 A RELAZIONI INTERVENTI
PDE 024 STR REL 008 A PROVE DI LABORATORIO
PDE 024 STR REL 009 A RELAZIONE SULLA SICUREZZA SISMICA ED INDICI DI VULNERABILITÀ MEDI
"ANTE E POST"

ARC - ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICO

PDE 024 GEN ARC 001 A INQUADRAMENTO TERRITORIALE
PDE 024 GEN ARC 002 A PLANIMETRIA STATO DI FATTO
PDE 024 GEN ARC 003 A PIANTE STATO DI FATTO
PDE 024 GEN ARC 004 A PROSPETTI - SEZIONI STATO DI FATTO
PDE 024 GEN ARC 005 A PIANTE COPERTURA STATO DI FATTO
PDE 024 GEN ARC 006 B PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO
PDE 024 GEN ARC 007 A DISTRIBUZIONE FUNZIONALE
PDE 024 GEN ARC 008 A PIANTE DI PROGETTO (QUOTATA)
PDE 024 GEN ARC 009 PIANTE DI PROGETTO (ARREDATA)
PDE 024 GEN ARC 010 A PROSPETTI DI PROGETTO
PDE 024 GEN ARC 011 A SEZIONI DI PROGETTO
PDE 024 GEN ARC 012 B PIANTE COMPARATIVA INTERVENTI
PDE 024 GEN ARC 013 B ABACO FINITURE
PDE 024 GEN ARC 014 B ABACO INFISSI
PDE 024 GEN ARC 015 A PIANTE SMALTIMENTO DELLE ACQUE PIOVANE
PDE 024 GEN ARC 016 A ACCESSIBILITÀ PORTATORI DI HANDICAP
PDE 024 GEN ARC 017 B DEMOLIZIONI
PDE 024 GEN ARC 018 A PARTICOLARI ESECUTIVI (CAPPOTTO)
PDE 024 GEN ARC 019 A PARTICOLARI ESECUTIVI CONSOLIDAMENTO PARETI C.A.

PMO - PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI

PE G GEN PMO 01 A PIANO MANUTENZIONE - OPERE EDILI
PE G IMP PMO 01 A PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI - PIANO DI MANUTENZIONE
PE G IMP PMO 02 A PROGETTO IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE - PIANO DI MANUTENZIONE
PE G IMP PMO 03 A PROGETTO IMPIANTO IDRICO SANITARIO - PIANO DI MANUTENZIONE

ECO - ELABORATI CONTABILI DELL'OPERA

PDE 024 GEN ECO 001 B ANALISI PREZZI
PDE 024 GEN ECO 002 B ELENCO PREZZI
PDE 024 GEN ECO 003 B COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
PDE 024 GEN ECO 004 B QUADRO INCIDENZA MANODOPERA
PDE 024 GEN ECO 005 B QUADRO ECONOMICO

SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE D 'APPALTO

PDE 024 GEN CSA 001 B CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
PDE 024 GEN SCG 001 B SCHEMA DI CONTRATTO GENERALE
PDE 024 GEN CTO 001 A CAPITOLATO TECNICO - OPERE EDILI
PDE 024 GEN CTO 002 A CAPITOLATO TECNICO - IMPIANTI ELETTRICI
PDE 024 GEN CTO 003 A CAPITOLATO TECNICO - IMPIANTO TERMICO -CLIMATIZZAZIONE
PDE 024 GEN CTO 004 A CAPITOLATO TECNICO - IMPIANTO IDRICO SANITARIO
PDE 024 GEN CTO 005 A CAPITOLATO TECNICO - IMPIANTO ANTINCENDIO
PDE 024 GEN CTO 006 A CAPITOLATO TECNICO - IMPIANTO FOTOVOLTAICO

IMPIANTO ANTINCENDIO

PDE 024 IMP ANT 001 A RELAZIONE TECNICA DI PREVENZIONE INCENDI
PDE 024 IMP ANT 002 A IMPIANTO ANTINCENDIO
PDE 024 IMP ANT 003 A IMPIANTO ANTINCENDIO

IMPIANTO RECUPERO ACQUE PIOVANE

PDE 024 IMP IRA 001 B RELAZIONE TECNICA DI PREVENZIONE INCENDI
PDE 024 IMP IRA 002 A IMPIANTO RECUPERO ACQUE PIOVANE

IMPIANTO ELETTRICO - ILLUMINAZIONE

PDE 024 IMP ELE 001 A RELAZIONE TECNICA IMPIANTO ELETTRICO
PDE 024 IMP ELE 002 A SCHEMI UNIFILARI E CALCOLI ELETTRICI

PDE 024 IMP ELE 003 A IMPIANTO ELETTRICO
PDE 024 IMP ELE 004 A CALCOLO ILLUMINOTECNICO
PDE 024 IMP ELE 005 A SCHEMA DISTRIBUZIONE LAMPADATE

IMPIANTO FOTOVOLTAICO

PDE 024 IMP FOT 001 A RELAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO
PDE 024 IMP FOT 002 A IMPIANTO FOTOVOLTAICO

IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE

PDE 024 IMP RAD 001 A RELAZIONE IMPIANTO CONDIZIONAMENTO E VRF
PDE 024 IMP RAD 002 A IMPIANTO CONDIZIONAMENTO E RISCALDAMENTO
PDE 024 IMP RAD 003 A SCHEMA FUNZIONALE CENTRALE TERMICA

IMPIANTO IDRICO - SANITARIO

PDE 024 IMP IDR 001 A RELAZIONE IMPIANTO IDRICO - SANITARIO
PDE 024 IMP IDR 002 A IMPIANTO IDRICO - SANITARIO
PDE 024 IMP IDR 003 A IMPIANTO SCARICO ACQUE

LINEA VITA

PDE 024 SIC LIN 001 A RELAZIONE LINEA VITA
PDE 024 SIC LIN 002 A ELABORATO TECNICO DELLE COPERTURE

SIC - SICUREZZA

PDE 024 GEN SIC 001 A PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
PDE 024 GEN SIC 002 A CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI
PDE 024 GEN SIC 003 A FASCICOLO DELL'OPERA
PDE 024 GEN SIC 004 A ELENCO PREZZI SICUREZZA
PDE 024 GEN SIC 005 A COMPUTO METRICO SICUREZZA
PDE 024 GEN SIC 006 A LAYOUT DI CANTIERE

per un importo complessivo di € 570.930,72 di cui € 460.237,49 per lavori ed € 11.338,54 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 64.536,82 per l'importo della manodopera, individuato sull'importo a base di gara ed € 110.693,23 somme a disposizione, così ripartiti:

RIEPILOGO	IMPORTO SUB CAPITOLO	IMPORTI IN €
A. LAVORI		
Opere Edili	263.687,55	
Impianto recupero acque piovane	10.832,83	
Impianto elettrico	40.049,56	
Impianto di Illuminazione	19.939,22	
Impianto Fotovoltaico	16.442,51	
Impianto di Climatizzazione	43.718,78	
Impianto Idrico	33.401,95	
ACS	934,88	
Impianto Antincendio	15.033,08	
Sicurezza copertura	5.481,66	
TOTALE A) LAVORI	449.522,02	
Oneri Sicurezza inclusi nei lavori		

	A detrarre	623,09	
Costo manodopera inclusi nei lavori			
	A detrarre	64.536,82	
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO		384.362,13	
Oneri speciali di sicurezza da sommare ai LAVORI		10.715,47	
TOTALE ONERI SICUREZZA		11.338,54	
IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI			460.237,49
B. SOMME A DISPOSIZIONE			
IVA su A) LAVORI (10%)		46.023,75	
Inventivi per funzioni tecniche Art.113, c.3 D.Lgs 50/2016		7.192,35	
Spese tecniche per incarichi esterni		51.552,78	
Pubblicità'		1.000,00	
Imprevisti		3.962,35	
Altre voci		962,00	
TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE			110.693,23
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)			570.930,72

- **con delibera di giunta Comunale n°347 del 20/11/2023 è stato approvato in linea amministrativa il progetto di «Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza della scuola dell'infanzia comunale di via della barca 10 per consentire il recupero dell'edificio, trasformazione di una scuola dell'infanzia in asilo nido e la creazione di nuovi posti per asilo nido» CUP D74E22000200006;**
- il progetto esecutivo è stato redatto in tutti i suoi elaborati in conformità al regolamento sui LL.PP. di cui al D.P.R. n. 207/2010 e del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii ad esclusione del capitolato speciale d'appalto e schema di contratto (parere MIMS 1927/2023);

Considerato che:

- ai sensi dell'articolo 1, co.1 dell'addendum all'accordo di concessione del finanziamento con prot. m_pi.AOOGABMI 75436 del 19/05/2023, il cronoprogramma di cui all'articolo 4, comma 2, prevede l'Avvio dei lavori entro il 30 novembre 2023;
- la durata degli interventi è di **450 giorni naturali e consecutivi** a decorrere dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna dei lavori per ogni singolo intervento, ed in ogni caso con scadenza fissata per il collaudo dei lavori entro il 30/06/2026.
- l'applicazione dei termini, anche abbreviati, previsti dalle procedure ordinarie potrebbe compromettere la realizzazione degli obiettivi o il rispetto dei tempi di attuazione del PNRR,
- con la Determinazione n 14197 del 21-11-2023, è stata avviata la procedura a contrarre per i lavori mediante PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO ai sensi dall'art.1, comma 2, del d.l. 76/2020, conv. l. n. 120/2020 (così come modificato dall' art. 51 del d.l. n.77/2021, conv. l n. 108/2021), da aggiudicarsi sulla base del criterio del MINOR PREZZO ai sensi dell'art. 95 co. 2 D.lgs 50/2016 determinato mediante ribasso sull'importo a base di gara; individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte ed approvando la documentazione di gara;

- con la prefata Determinazione dirigenziale si è dato atto che l'importo complessivo del progetto ammonta ad € **570.930,72**, dati dalla somma di € **460.237,49** per lavori di cui € **11.338,54** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € **64.536,82** per costi della manodopera ed € **110.693,23** per somme a disposizione;
- si è accertato, ai sensi dell'art 179 e del punto 3.12 del principio contabile 2, allegato 4.2 al D. Lgs 118/2011 a valere sulle risorse PNRR_ Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia la somma di € **570.930,72** sul capitolo di bilancio n. 4741 così come nella tabella di seguito riportata:

CAPITOLO	ARTICOLO	NUM.	CODIFICA DEL V LIVELLO DEL PDC FINANZIARIO	SOMMA DA ACCERTARE	ANNO ESIGIBILITÀ		
					2023	2024	2025
4741	0	0	4.2.1.1.003	€ 513.837,65	€ 213.837,65	€ 300.000,00	-

- si è prenotato, per l'attuazione dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 163, commi 1, 2 e 3 del D.Lgs 267/00 e del punto 8.7 del principio contabile 2, allegato 4.2 al D. Lgs 118/2011, le risorse occorrenti all'espletamento della gara così come di seguito indicate:

CAPITOLO	ARTICOLO	NUM.	CODIFICA DEL V LIVELLO DEL PDC FINANZIARIO	SOMMA DA IMPEGNARE	ANNO ESIGIBILITÀ		
					2023	2024	2025
14741	0	0	2-2-1-9-3	€ 518.820,94	€ 218.820,94	€ 300.000,00	-

Atteso che

- in data 27/11/2023 sul MEPA è stata avviata la procedura di gara con ID Negoziazione n° 3858463, la cui scadenza per le offerte è stata fissata alle ore 10:30 del giorno 01/12/2023 (all.01), alla scadenza della quale sono pervenute n° 4 offerte;
- in data 05/12/2023 si sono svolte le operazioni di gara per l'aggiudicazione dei lavori e nella stessa data è stato stilato il verbale di esame delle offerte (all. 02);

Visto

- le disposizioni del nuovo codice degli appalti 36/2023, divenute efficaci a far data dall'1 Luglio 2023;
- l'art. 225 rubricato "disposizioni transitorie e di coordinamento" del nuovo Codice degli appalti 36/2023, al comma 8 dispone che "In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018".
- La Legge n. 108 di conversione del Decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure", il c.d. "Decreto Semplificazioni – bis" che all'art. 51, comma 1, lettera a), stabilisce che "le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di esecuzione dei lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro mediante procedura negoziata senza bando, di cui all'articolo 63 del D.lgs 50/2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici"....

Preso atto che

- con deliberazione n.271 del 13/09/2023 il Consiglio comunale ha approvato il P.T.-OO.PP. 2023/2025 e l'intervento de quo risulta inserito nell'Elenco Annuale per l'anno 2023;
- il Consiglio Comunale con delibera n. 176 del 24/07/2023 ha approvato il bilancio di previsione 2023/2025;
- la Giunta Comunale con delibera n. 236 del 31-07-2023 ha approvato il PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE 2023/2025, EX ART. 169 DEL D. LGS. 267/2000 e i suoi allegati
- il medesimo PEG prevede al Capitolo 14741/10 assegnato al C.d.R. 37605 lo stanziamento totale di €570.930,72.

Richiamato

- il D.Lgs. n. 118 del 23.06.2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 e ss.mm.ii., integrato e corretto dal D. Lgs. n. 126 del 10.08.2014;

Accertato che

- al finanziamento dell'opera si provvederà con fondi: PNRR_ Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia;
- ai sensi del c. 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, che il pagamento derivante dal presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con il saldo di finanza pubblica come declinati nei vigenti documenti di programmazione dell'Ente;

Dato atto che

- sulle offerte pervenute è stata formulata la graduatoria di cui al verbale esame delle offerte (all. 02) e secondo il criterio di aggiudicazione del "Minor Prezzo" a conclusione della seduta pubblica si è dichiarato aggiudicatario provvisorio dell'appalto in oggetto l'O.E. CEPIE ENERGY PROJECT SOC. COOP. - P.IVA XXXXXXXXXXXX che sull'importo a base d'asta di **384.362,13** oltre **€ 11.338,54** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed **€ 64.536,82** per costi della manodopera, ha offerto il ribasso del **29,32%** quindi per un importo netto dei lavori di **€ 271.667,15**, a cui aggiungere **€ 11.338,54** quali oneri della sicurezza ed **€ 64.536,82** di costo della manodopera, per un importo netto contrattuale pari ad **€ 347.542,51**;

Per quanto sopra si propone

- **di approvare** il **VERBALE N°1 DEL 04/12/2023**, allegato al presente provvedimento, costituendone parte integrante, per l'affidamento dei lavori per il Progetto PNRR di «**Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza della scuola dell'infanzia comunale di via della barca 10 per consentire il recupero dell'edificio, trasformazione di una scuola dell'infanzia in asilo nido e la creazione di nuovi posti per asilo nido**» CUP **D74E22000200006**
- **di proporre l'aggiudicazione** ai sensi del comma 5 dell'art. 17 del Nuovo Codice dei Contratti (D. lgs. 36/2023) dei lavori relativi all'intervento in oggetto, secondo il criterio di aggiudicazione del "Minor Prezzo", all'O.E. CEPIE ENERGY PROJECT SOC. COOP. - P.IVA XXXXXXXXXXXX che sull'importo a base d'asta di **384.362,13** oltre **€ 11.338,54** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed **€ 64.536,82** per costi della manodopera, ha offerto il ribasso del **29,32%** quindi per un importo netto dei lavori di **€ 271.667,15**, a cui aggiungere **€ 11.338,54** quali oneri della sicurezza ed **€ 64.536,82** di costo della manodopera, per un importo netto contrattuale pari ad **€ 347.542,51**;
- **di procedere** agli adempimenti relativi alla verifica del possesso dei requisiti ex lege prescritti;
- **di dare atto** che a seguito dell'esito positivo dei controlli condotti, si procederà, ai sensi dell'art. 17 del D. Lgs. 36/2023, a dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione;
- **di riservarsi** di anticipare in via d'urgenza l'esecuzione del contratto de quo nelle more dell'accertamento dei requisiti ex artt. 94 e 95 del D.lgs n..36/2023 ai sensi dell'articolo 8, comma 1, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/20, così come modificato dall'art. 224 co.2,lett.c) del Codice, ed in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei alcuno dei citati requisiti prescritti ed autocertificati dall'affidatario si procederà alla risoluzione dell'affidamento, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
- **di prendere atto** che con Determina Dirigenziale n° 14197 del 21/11/2023 si è proceduto all'accertamento dell'entrata ed alla prenotazione della spesa correlata;
- **di attestare** che la spesa di cui al presente provvedimento è finanziata a valere sui Fondi PNRR -Missione 4: Istruzione e Ricerca -Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1 giusto decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per il PNRR n. 74 del 08.09.2022 e Accordo di Concessione di Finanziamento sottoscritto in data in data 24/01/2023 con prot.

m_pi.AOOGABMI 7773 tra il Ministero dell'istruzione – C.F. 80185250588, rappresentata dalla dott.ssa Simona Montesarchio, Direttore generale coordinatrice dell'Unità di missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza e il Soggetto attuatore, Comune di Palermo – C.F. 80016350821 rappresentato dal dott. Roberto Lagalla in qualità di legale rappresentante del Comune di Palermo, con sede legale in Palermo, via PIAZZA PRETORIA, n. 1 Cap 90133;

- **di attestare**, altresì, che la spesa di cui al presente provvedimento è ammissibile a rendiconto, secondo le modalità e le indicazioni fornite dall'Ente finanziante”;
- **di riservarsi**, sin d'ora, la facoltà di procedere in autotutela alla revoca della procedura di gara relativa all'affidamento dei Lavori in oggetto, ove se ne presentasse ex legge la necessità (tra le quali, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, l'ipotesi in cui venisse disposta la revoca del finanziamento concernente la realizzazione dei lavori sopra descritti da parte dell'Ente finanziatore);
- **di prendere atto** che contro il presente provvedimento è possibile presentare ricorso entro 30 giorni presso il TAR Sicilia, con le modalità riportate nell'art. 120 del D. Lgs. n.140/2010.
- **di dare atto** che il RUP non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs.n.36/2023;

Il RUP ritiene che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

IL RUP
Ing. Gaetano Russo

IL DIRIGENTE

Vista la superiore relazione della quale si condividono le finalità e i contenuti;

Visto l'art. 225 co. 8 del D.lgs 2023 n. 36;

Visto il D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.;

Visto il D.L. 77/2021 conv. in L. n. 108/2021;

Visto l'Avviso pubblico prot. N. 48047 del 2 dicembre 2021;

Visto l'atto di concessione del finanziamento sottoscritto in data -----

Vista la Determinazione Dirigenziale n.11924 del 09.10.2023.di chiusura della conferenza dei servizi

Visto il Parere Tecnico Rep n. 72 del 11/10/2023

Visto il parere tecnico Integrativo Rep n. 89 del 07/11/2023 ha espresso Parere Tecnico favorevole

Visto il verbale di VALIDAZIONE PROGETTO ESECUTIVO Rep n.103 del 14/11/2023

Vista la Determinazione dirigenziale n. 13767 del 14 novembre 2023 di approvazione del progetto esecutivo a seguito di validazione

Vista la Delibera G.C **n°347 del 20/11/2023**

Vista la Determinazione dirigenziale n.14197 del 21.11.2023 di approvazione della procedura a contrarre

Visto il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

Visto il vigente regolamento Comunale di contabilità

Visto il D. Lgs. n. 118 del 23.06.2011 e ss.mm.ii.;

Visto il c. 8 dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

- **di approvare** il **VERBALE N°1 DEL 04/12/02023**, allegato al presente provvedimento, costituendone parte integrante, per l'affidamento dei lavori per il Progetto PNRR di **«Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza della scuola dell'infanzia comunale di via della barca 10 per consentire il recupero dell'edificio,**

trasformazione di una scuola dell'infanzia in asilo nido e la creazione di nuovi posti per asilo nido» CUP D74E22000200006

- **di proporre l'aggiudicazione** ai sensi del comma 5 dell'art. 17 del Nuovo Codice dei Contratti (D. lgs. 36/2023) dei lavori relativi all'intervento in oggetto, secondo il criterio di aggiudicazione del "Minor Prezzo", all'O.E. CEPIE ENERGY PROJECT SOC. COOP. - P.IVA XXXXXXXXXXXX che sull'importo a base d'asta di **384.362,13** oltre **€ 11.338,54** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed **€ 64.536,82** per costi della manodopera, ha offerto il ribasso del **29,32%** quindi per un importo netto dei lavori di **€ 271.667,15**, a cui aggiungere **€ 11.338,54** quali oneri della sicurezza ed **€ 64.536,82** di costo della manodopera, per un importo netto contrattuale pari ad **€ 347.542,51**;
- **di procedere** agli adempimenti relativi alla verifica del possesso dei requisiti ex lege prescritti;
- **di dare atto** che a seguito dell'esito positivo dei controlli condotti, si procederà, ai sensi dell'art. 17 del D. Lgs. 36/2023, a dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione;
- **di riservarsi** di anticipare in via d'urgenza l'esecuzione del contratto de quo nelle more dell'accertamento dei requisiti ex artt. 94 e 95 del D.lgs n..36/2023 ai sensi dell'articolo 8, comma 1, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito in Legge 120/20, così come modificato dall'art. 224 co.2,lett.c) del Codice, ed in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei alcuno dei citati requisiti prescritti ed autocertificati dall'affidatario si procederà alla risoluzione dell'affidamento, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
- **di prendere atto** che con Determina Dirigenziale n° 14197 del 21/11/2023 si è proceduto all'accertamento dell'entrata ed alla prenotazione della spesa correlata;
- **di attestare** che la spesa di cui al presente provvedimento è finanziata a valere sui Fondi PNRR -Missione 4: Istruzione e Ricerca -Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1 giusto decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per il PNRR n. 74 del 08.09.2022 e Accordo di Concessione di Finanziamento sottoscritto in data in data 24/01/2023 con prot. m_pi.AOOGABMI 7773 tra il Ministero dell'istruzione – C.F. 80185250588, rappresentata dalla dott.ssa Simona Montesarchio, Direttore generale coordinatrice dell'Unità di missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza e il Soggetto attuatore, Comune di Palermo – C.F. 80016350821 rappresentato dal dott. Roberto Lagalla in qualità di legale rappresentante del Comune di Palermo, con sede legale in Palermo, via PIAZZA PRETORIA, n. 1 Cap 90133;
- **di attestare**, altresì, che la spesa di cui al presente provvedimento è ammissibile a rendiconto, secondo le modalità e le indicazioni fornite dall'Ente finanziante”;
- **di riservarsi**, sin d'ora, la facoltà di procedere in autotutela alla revoca della procedura di gara relativa all'affidamento dei Lavori in oggetto, ove se ne presentasse ex legge la necessità (tra le quali, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, l'ipotesi in cui venisse disposta la revoca del finanziamento concernente la realizzazione dei lavori sopra descritti da parte dell'Ente finanziatore);
- **di prendere atto** che contro il presente provvedimento è possibile presentare ricorso entro 30 giorni presso il TAR Sicilia, con le modalità riportate nell'art. 120 del D. Lgs. n.140/2010.
- **di dare atto** che il RUP non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs.n.36/2023;
- **di attestare** la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

Il Dirigente
Ing. Dario Di Gangi