

---

li 27/09/2023

---

**OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).**

**INCARICO:**

---

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

## **COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI**

<b>Descrizione</b>	<b>Importo</b>
	euro
<b>1) Edilizia</b>	
Cultura, vita sociale, sport, culto	
Valore dell'opera [V]: 2'100'000.00 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Cultura, vita sociale, sport, culto	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 5.9588%	
Grado di complessità [G]: 1.2	
Descrizione grado di complessità: [E.13] Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, Centro culturale, Sede congressuale, Auditorium, Museo, Galleria d'arte, Discoteca, Studio radiofonico o televisivo o di produzione cinematografica - Opere cimiteriali di tipo monumentale, Monumento commemorativi, Palasport, Stadio, Chiese.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Rilievi planaltimetrici [QbII.07=0.02]	3'003.24 €
Relazione geotecnica [QbII.09=0.06]	9'009.71 €
Relazione idrologica [QbII.10=0.03]	4'504.85 €
Relazione idraulica [QbII.11=0.03]	4'504.85 €
Relazione sismica [QbII.12=0.03]	4'504.85 €
Relazione geologica:	
- Fino a 250'000.00 €: QbII.13=0.064	1'144.09 €
- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbII.13=0.019	339.65 €
- Sull'eccedenza fino a 1'000'000.00 €: QbII.13=0.021	750.81 €
- Sull'eccedenza fino a 2'100'000.00 €: QbII.13=0.02687	2'113.49 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	7'508.09 €
Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) [QbII.19=0.02]	3'003.24 €

Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]	10'511.32 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	19'521.03 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.04]	6'006.47 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	3'003.24 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]	3'003.24 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	4'504.85 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	15'016.18 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	48'051.76 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	4'504.85 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	3'003.24 €
Contabilita' dei lavori a misura:	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.09=0.06	2'145.17 €
- Sull'eccedenza fino a 2'100'000.00 €: QcI.09=0.12	13'729.08 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	37'540.43 €
<b>Totale</b>	<b>210'927.73 €</b>

## 2) Strutture

Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Valore dell'opera [V]: 500'000.00 €	
Categoria dell'opera: STRUTTURE	
Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 8.2531%	
Grado di complessità [G]: 0.95	
Descrizione grado di complessità: [S.03] Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisoriale complesse.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Rilievi planaltimetrici [QbII.07=0.02]	784.04 €
Relazione geotecnica [QbII.09=0.06]	2'352.13 €
Relazione idrologica [QbII.10=0.03]	1'176.07 €
Relazione idraulica [QbII.11=0.03]	1'176.07 €
Relazione sismica [QbII.12=0.03]	1'176.07 €
Relazione geologica:	
- Fino a 250'000.00 €: QbII.13=0.064	1'254.47 €
- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbII.13=0.019	372.42 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	1'960.11 €
Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) [QbII.19=0.02]	784.04 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.12]	4'704.27 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	5'096.29 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.03]	1'176.07 €

Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.01]	392.02 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.025]	980.06 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	1'176.07 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	3'920.22 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.38]	14'896.85 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.02]	784.04 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [QcI.03=0.02]	784.04 €
Contabilita' dei lavori a misura:	
- Fino a 500'000.00 €: QcI.09=0.06	2'352.13 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	9'800.55 €
<b>Totale</b>	<b>57'098.03 €</b>
<b>TOTALE PRESTAZIONI</b>	<b>268'025.76 €</b>
	S.E.&O.

## SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
<b>1) Spese generali di studio</b>	13'401.29 €
<b>TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI</b>	<b>13'401.29 €</b>
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

## RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
<b>Prestazioni professionali:</b>	
Compenso per prestazioni professionali	268'025.76 €
Spese ed oneri accessori	13'401.29 €

## RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro
<b>Imponibile</b>	281'427.05 €
<b>TOTALE DOCUMENTO</b>	<b>281'427.05 €</b>
<b>NETTO A PAGARE</b>	<b>281'427.05 €</b>
Diconsi euro duecentoottantaunomila-quattrocentoventisette/05.	S.E.&O.

---

---

---

---

**ALLEGATO**

, li 27/09/2023

---

**OGGETTO:** Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.  
**INCARICO:**

---

**DETTAGLIO delle  
SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo euro
<b>1) Spese generali di studio</b>	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 5% del compenso per prestazioni professionali. [5% * 268'025.76 €]	13'401.29 €
<b>TOTALE SPESE PROFESSIONALI</b>	<b>13'401.29 €</b> S.E.&O.

---

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

()