



COMUNE DI PALERMO
AREA DEI LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI
UFFICIO TECNICO ERP

Via Ausonia n. 69 - 90146 PALERMO
servizio.manutenzoneimmobili@cert.comune.palermo.it
servizio.manutenzoneimmobili@comune.palermo.it



AVVISO DI PRE-INFORMAZIONE
(Art. 81 del D.Lgs 36/2023)

per l'individuazione degli Operatori Economici da invitare sul MePa alla procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera e) e dell'art. 76 del D. Lgs 36/2023, per l'affidamento dei Servizi di architettura e ingegneria, di importo inferiore alla soglia comunitaria, concernente le attività di progettazione esecutiva (comprensiva della progettazione di fattibilità tecnica - economica), direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l'intervento: "Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54 co.3 del Codice, per i lavori di manutenzione e di pronto intervento e per i servizi annessi, negli immobili di competenza del comune di Palermo - lotto 5 – Immobili di Edilizia Residenziale Pubblica - 3° contratto attuativo." - CUP: D72D23000290004.

STAZIONE APPALTANTE

Comune di Palermo - AREA DEI LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI - UFFICIO TECNICO ERP

Via Ausonia, 69 - 90146 Palermo

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Tiziana Benfante

Telefono: 091 7401844

e-mail: servizio.manutenzoneimmobili@comune.palermo.it

PEC: servizio.manutenzoneimmobili@cert.comune.palermo.it

1. PREMESSA

Il Comune di Palermo ("Comune" o "Amministrazione" o "Stazione Appaltante") intende acquisire manifestazione di interesse finalizzata all'individuazione di un elenco di Operatori economici, interessati all'affidamento dei Servizi di Ingegneria e Architettura ("SIA"), di importo inferiore ad € 215.000,00, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 ("Codice Appalti"), con particolare riferimento al progetto di manutenzione straordinaria ed ordinaria degli immobili di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) del Comune di Palermo, da invitare alla successiva procedura negoziata.

In data 22/03/2024, è stato stipulato il contratto di appalto dei lavori dell'"Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54 co.3 del Codice, per i lavori di manutenzione e di pronto intervento e per i servizi annessi, negli immobili di competenza del Comune di Palermo - lotto 5 – Immobili di Edilizia Residenziale Pubblica.

E' necessario provvedere immediatamente al conferimento dell'incarico di progettazione esecutiva (comprensiva della progettazione di fattibilità tecnica - economica), direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l'intervento: "Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54 co.3 del Codice, per i lavori di manutenzione e di pronto intervento e per i servizi annessi, negli immobili di competenza del comune di Palermo - lotto 5 – Immobili di Edilizia Residenziale Pubblica - 3° contratto attuativo" - CUP: D72D23000290004.

Il Comune di Palermo ha preso atto, a seguito di interpello dei propri dipendenti effettuato con mail del 19/06/2023, dell'indisponibilità dei medesimi a svolgere l'incarico in questione.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per l'Ente, con l'unico scopo di individuare gli operatori economici da invitare nella successiva procedura negoziata per l'affidamento del Servizio in oggetto.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio.

Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo senza l'instaurazione di disposizioni giuridiche o obblighi negoziali nei confronti del Comune di Palermo, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito all'indizione della successiva procedura per l'affidamento dei lavori di che trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

2. OGGETTO DELL'AVVISO E IMPORTO CORRISPETTIVO SERVIZI IN AFFIDAMENTO

I Servizi di Ingegneria e Architettura da affidare, agli Operatori di cui all'art. 66 del Codice Appalti, sono riferibili a titolo esemplificativo e non esaustivo alle seguenti attività:

- **PROGETTAZIONE ESECUTIVA comprensiva del PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)**
- **COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE (CSP)**
- **DIREZIONE LAVORI, MISURE E CONTABILITA'**
- **COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE (CSE).**

nell'ambito dell'Accordo Quadro che ha per oggetto l'esecuzione di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, delle parti condominiali, presso gli immobili di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP), di proprietà dell'Amministrazione, localizzati nel Comune di Palermo, per un importo complessivo dei lavori di € 1.906.573,08, oltre IVA.

L'affidamento avrà un importo inferiore alla soglia di rilevanza europea, per come individuata dall'articolo 14 del Codice Appalti ed è stato calcolato sulla base di quanto stabilito dall'articolo 41, comma 15, D. Lgs. 36/2023, Codice degli Appalti, e sul D.M. 17 giugno 2016. La parcella è Allegata al presente avviso.

Il tempo di esecuzione del solo Servizio di progettazione esecutiva, comprensivo del progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE) è stabilito **in sessanta giorni (60 gg.) dall'affidamento** in giorni naturali e consecutivi e sarà indicato nel disciplinare/contratto e nel capitolato prestazionale.

Di seguito, si elencano le caratteristiche dell'affidamento:

- **DESCRIZIONE OPERA:** Trattasi di interventi di ripristino dei prospetti, balconi, coperture, cornicioni, ecc. degli edifici di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) ed eventuale abbattimento delle barriere architettoniche, da eseguirsi nell'ambito dell'Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 54 co.3 del Codice, per i lavori di manutenzione e di pronto intervento e per i servizi annessi, negli immobili di competenza del Comune di Palermo – lotto 5 – immobili di Edilizia Residenziale Pubblica – 3° contratto attuativo.
- **CUP D72D23000290004**
- **IMPORTO DEI LAVORI: € 1.906.573,08, oltre IVA**
- **CATEGORIA CPV/CLASSIFICAZIONE:**

Tabella 1 – Elenco categorie CPV e importi prestazioni richieste

Descrizione delle prestazioni	CPV	Importo
Progettazione esecutiva incluso progetto di fattibilità tecnico-economica (categoria principale)	71220000-6	€ 62.845,48
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	79417000-0	€ 40.080,47
Direzione lavori	71250000-5	€ 66.358,94
Importo stimato delle prestazioni, incluse spese e oneri accessori		€ 169.284,89

- **IMPORTO DELL'APPALTO DI SERVIZI INGEGNERIA E ARCHITETTURA: € 169.284,89, oltre IVA e oneri previdenziali (Importo complessivo onnicomprensivo: € 214.788,66)**
- **FINANZIAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA: Fondi comunali con contributo regionale**
- **SERVIZI DI PUNTA:**

I Servizi di punta richiesti devono essere relativi alle categorie della Tabella 2, con importo complessivo minimo pari a 0,80 volte l'importo dei lavori:

Tabella 2 – Elenco requisiti Servizi di punta con categorie e ID opere e relativi importi

Categoria e ID delle opere	Corrispondenza L. 143/49	Importo dei lavori	Importo complessivo minimo per l'elenco dei servizi
[E.20] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti	<i>I/c</i>	€ 1.563.389,93	€ 1.250.711,94
[IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali – Impianti sanitari – Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto – Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi – Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali – Impianti e reti antincendio	<i>III/a</i>	€ 57.197,19	€ 45.757,75
[IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi – Cablaggi strutturati – Impianti in fibra ottica – Singole apparecchiature per laboratori e impianti	<i>III/c</i>	€ 285.985,96	€ 228.788,77

3. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

A seguito della presentazione dell'istanza di partecipazione, gli Operatori economici, in possesso dei requisiti richiesti dal presente Avviso, potranno essere invitati alla procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera e), del D. Lgs. 36/2023, ovvero tramite "Richiesta di Offerta" sul MePA, in numero pari a cinque.

Tenuto conto del procedimento appena descritto, il Comune di Palermo procederà all'affidamento del Servizio, in ossequio a quanto previsto dall'articolo 50, Codice Appalti, nelle modalità di cui al presente Avviso e dell'allegato Disciplinare di gara.

4. INCARICHI DI IMPORTO COMPRESO TRA € 140.000 ED € 215.000

Con riguardo agli affidamenti mediante procedura negoziata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. e) del Codice Appalti, nonché dell'articolo 108, comma 2, lett. b), si rappresenta che la procedura si svilupperà secondo due fasi:

1) prima fase: verranno selezionati almeno cinque operatori da invitare alla procedura negoziata. Gli operatori economici da invitare saranno selezionati, tra quelli che hanno manifestato interesse alla

procedura in oggetto.

2) seconda fase: verrà avviata la procedura di gara con "RDO" sul MePA basata sull'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 108, comma 2, del Codice Appalti, i cui elementi di valutazione e la relativa ponderazione verranno esplicitati nella successiva lettera di invito.

Si precisa che nessun astante potrà rivendicare alcun diritto ad essere invitato alle procedure indicate nel presente Avviso, in quanto la predetta valutazione sarà rimessa in via esclusiva e discrezionale all'Amministrazione, tenuto conto delle modalità procedurali che la stessa intenderà perseguire a fronte del numero di domande ammesse.

Si precisa che, nel caso in cui l'Operatore economico dovesse risultare invitato alla successiva negoziazione, allo stesso verrà richiesto di allegare, secondo le indicazioni che saranno indicate nella Richiesta di Offerta, i seguenti documenti:

i) Dichiarazione sostitutiva, firmata digitalmente dal titolare/legale rappresentante dell'Operatore economico concorrente di conferma del possesso dei requisiti dichiarati in sede di manifestazione di interesse;

ii) Dichiarazione "Clausole di Autotutela e Patto d'Integrità", firmata digitalmente dal titolare/legale rappresentante dell'Operatore economico concorrente;

iii) Dichiarazione "Clausole Contrattuali di cui all'Intesa per la Legalità e la Prevenzione dei tentativi di infiltrazione criminale" sottoscritta il 28.12.2018 tra il Comune di Palermo e la Prefettura di Palermo, firmata digitalmente dal titolare/legale rappresentante dell'Operatore economico concorrente;

iv) Informativa privacy, firmata digitalmente dal titolare/legale rappresentante dell'Operatore economico concorrente;

v) PASSOE: I concorrenti, ai fini della partecipazione alla procedura, dovranno effettuare il pagamento, se dovuto, del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale AntiCorruzione secondo le modalità di cui alla delibera ANAC n. 621 del 20 dicembre 2022 o successiva delibera pubblicata al seguente <https://www.anticorruzione.it/-/gestione-contributi-gara>. Il pagamento del contributo è condizione di ammissibilità dell'offerta. Il pagamento è verificato mediante il FVOE.

5. SOGGETTI CHE POSSONO MANIFESTARE L'INTERESSE

Possono manifestare l'interesse i soggetti indicati dall'articolo 66, Codice Appalti, che posseggano i requisiti di cui al comma 2, della menzionata norma.

6. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

6.1. Requisiti di ordine generale

Sono ammessi alla procedura di selezione gli operatori economici:

- per i quali non sussistono cause ostative alla partecipazione alle gare pubbliche, di cui agli articoli 94, 95,97 e 98 del Codice Appalti;
- in possesso dei requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016 n. 263
- sono iscritti all'Albo Regionale Professionisti di cui all'art. 12, co.2, L. R. 12/2011 e ss.mm.ii., come in ultimo modificata dalla L.R. 12/2023;
- sono iscritti nella piattaforma telematica MePA, gestita da CONSIP S.p.A., per il settore merceologico "Servizi professionali - Progettazione, verifica della progettazione, coordinamento della sicurezza e direzione dei lavori per opere di ingegneria civile e industriale - Categoria 5: Servizi professionali direzione dei lavori".

Sono comunque **esclusi** gli operatori economici che abbiano assunto incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16^{ter}, del D. Lgs. 165/2001.

La Stazione Appaltante procederà alle verifiche relative all'assenza delle cause di esclusione in ossequio alle disposizioni contenute nell'articolo 96 Codice Appalti e, a tal fine, l'Operatore Economico dovrà indicare:

1) L'identificazione del personale tecnico che si intende impiegare nello svolgimento del Servizio, con l'indicazione del rapporto giuridico intercorrente tra le persone fisiche indicate e l'Operatore economico stesso, come segue:

a) indicazione dei soggetti titolari, rappresentanti legali e responsabili delle prestazioni, come appresso indicato:

- nel caso di liberi professionisti singoli, il titolare dello studio;
- nel caso di associazioni professionali di liberi professionisti (*studi associati*), costituite in vigenza della Legge n.1815 del 1939, anteriormente alla sua abrogazione, tutti i professionisti associati;
- nel caso di società di professionisti costituite esclusivamente da professionisti iscritti negli appositi albi, ai sensi dell'articolo 66, comma 1, lettera b), del Codice Appalti, e/o raggruppamenti temporanei di professionisti costituiti o da costituire, tutti i soci/associati professionisti;
- nel caso di società di ingegneria costituite ai sensi dell'articolo 66, comma 1, lettera c), del Codice Appalti:
 - i professionisti amministratori muniti di potere di rappresentanza;
 - il direttore tecnico, di cui all'articolo 3 del D.M. 2 dicembre 2016, n.263;
 - gli amministratori muniti di potere di rappresentanza non professionisti;
 - qualora la società di ingegneria abbia meno di quattro soci, il socio unico o il socio di maggioranza, se diversi dai soggetti già indicati;
 - indicazione dei professionisti, diversi da quelli di cui all'articolo 66, comma 1, lettera a), che si intendono utilizzare nello svolgimento delle prestazioni, quali professionisti dipendenti;
- nel caso di R.T.P. costituiti dai soggetti di cui ai punti precedenti (liberi professionisti, associazioni professionali, società di professionisti, ecc.):
 - indicazione dei professionisti, diversi da quelli di cui alla precedente lettera a), che si intendono utilizzare nello svolgimento delle prestazioni, quali professionisti dipendenti;

b) indicazione dei professionisti consulenti con contratto su base annua che abbiano fatturato nei confronti del candidato una quota superiore al 50% del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA;

c) indicazione degli estremi di iscrizione ai relativi Ordini/Collegi professionali dei soggetti di cui alle precedenti lettere a) e b);

d) per le società di professionisti, società di ingegneria e società consortili:

- indicazione dell'iscrizione nei registri della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura o altro registro ufficiale per i candidati stabiliti in un paese diverso dall'Italia, ai sensi dell'Allegato II.11 al Codice Appalti.

La dichiarazione deve essere completa dei numeri identificativi e della località di iscrizione, nonché delle generalità di tutte le seguenti persone fisiche:

- tutti i soci in caso di società di persone;
- tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, in caso di società di capitali, di società cooperative o di consorzio;

- il socio unico o i soci di maggioranza in caso di società di capitali con meno di quattro soci.

2) Gli Operatori economici interessati devono espressamente dichiarare:

- a) di essere iscritti al MePA per la categoria merceologica di riferimento (SIA). A tal riguardo si precisa che l'Operatore economico dovrà essere abilitato anche per il CPV di riferimento che sarà indicato nella trattativa diretta o nella lettera d'invito della procedura negoziata, pena l'impossibilità da parte dell'Amministrazione di finalizzare l'invito, senza che l'Operatore possa al riguardo aver nulla a che pretendere;
- b) di essere iscritti all'Albo della Regione Siciliana dei professionisti di cui all'articolo 12, comma 2, della L.R.12/2011 e ss.mm.ii.;
- c) di non rientrare in alcuno dei casi di sussistenza delle cause di esclusione di cui agli articoli 94, 95, 97 e 98 del Codice Appalti, nonché di qualsiasi altra situazione prevista dalla legge come causa di esclusione da gare d'appalto o come causa ostativa alla conclusione di contratti con la Pubblica Amministrazione;
- d) la non sussistenza di cause di incompatibilità di cui all'articolo 16 del Codice Appalti, ovvero che il candidato, direttamente o per il tramite di altro soggetto che risulti controllato, controllante o collegato, non ha svolto attività di supporto per l'intervento oggetto della manifestazione di interesse, né che alcun suo dipendente o suo consulente su base annua con rapporto esclusivo ha partecipato a tale attività di supporto;
- e) di non avere affidamenti di Servizi in corso con questa Amministrazione Comunale, ovvero di avere affidamenti di Servizi di progettazione e direzione lavori indicando la tipologia di affidamento, specificando se singolo o associato ed il ruolo, infine indicare la data di contratto e di conclusione dello stesso;
- f) di avere intenzione a costituirsi in RTP, per la partecipazione alla gara negoziata, per lo svolgimento del Servizio di ingegneria e architettura, di cui alla presente manifestazione di interesse;
- g) di essere edotti sugli obblighi derivanti dal Codice di Comportamento adottato dalla Stazione Appaltante con deliberazione di Giunta Comunale n. 39 del 27/03/2014;
- h) di essere informati, ai sensi e per gli effetti del "Codice in materia di trattamento dei dati personali recante disposizioni per l'adeguamento dell'ordinamento nazionale al Regolamento UE 2016/679 (...)" (D.lgs. 196/03, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101), che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa
- i) di essere in possesso, ai sensi dell'art. 10 ter della L.R. 12/2011, come modificata per ultimo dalla L.R. 12/2023, di una copertura assicurativa con massimale pari al dieci per cento dell'importo delle opere.

6.2. Requisiti di ordine speciale

- a) SIA analoghi, ai sensi dell'art. 10-ter della L.R. n. 12/2023, prestati negli ultimi 10 anni;
- b) Presenza di almeno due servizi di punta analoghi a quelli del progetto di riferimento, espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione del bando, con le seguenti caratteristiche: l'operatore economico deve aver eseguito, per ciascuna delle categorie e ID della Tabella 2, due servizi per lavori analoghi, per dimensione e caratteristiche tecniche, a quelli oggetto dell'affidamento, di importo complessivo, per ogni categoria e ID, almeno pari a 0.80 volte l'importo della medesima;
- c) Fatturato totale, pari all'importo dell'appalto dei Servizi di Ingegneria ed Architettura, maturato nell'ultimo triennio precedente a quello di indizione della procedura, ai sensi dell'art. 100 comma 11, del D. Lgs. 36/2023;
- d) Curriculum vitae, completo di dati anagrafici e di partita IVA, da cui si evincano le esperienze in

materia di appalti pubblici;

- e) Esperienze nell'ambito della manutenzione straordinaria ed ordinaria negli immobili di edilizia residenziale, inerenti agli incarichi del Servizio di che trattasi.
- f) Inoltre, sarà valutata la presenza di professioniste donne e di giovani di età inferiore a 36 anni nei curricula trasmessi, ai sensi dell'art. 108 c. 7 del D. Lgs. 36/2023.

6.3. Cause di esclusione

Sono esclusi, senza che si proceda all'apertura ed all'analisi della manifestazione d'interesse, i concorrenti la cui manifestazione d'interesse:

- è pervenuta dopo il termine perentorio indicato nel successivo paragrafo 8, indipendentemente dall'entità del ritardo e dalla data di invio, restando il recapito a rischio del mittente;
- è inserita in più di una società di professionisti o società di ingegneria delle quali il candidato è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore, ai sensi di quanto previsto dagli articoli 2 o 3 del DM 2 dicembre 2016, n. 263.

Sono esclusi, dopo l'apertura delle domande presentate, i concorrenti:

- che hanno presentato una o più d'una delle dichiarazioni richieste recanti indicazioni errate, insufficienti, non pertinenti, non veritiere o comunque non idonee all'accertamento dell'esistenza di fatti, circostanze o requisiti per i quali sono prodotte; oppure non sottoscritte dal soggetto competente; oppure non corredate, anche cumulativamente, da almeno una fotocopia del documento di riconoscimento di ciascun sottoscrittore o dichiarante;
- che non hanno dichiarato il possesso di uno o più d'uno dei requisiti di partecipazione in misura sufficiente oppure non hanno dichiarato il possesso di una o più d'una delle qualificazioni rispetto a quanto prescritto.

In caso di raggruppamento temporaneo:

- **[se già formalmente costituito]:** che non hanno prodotto l'atto di mandato collettivo speciale, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario o capogruppo, della quota di partecipazione e dei servizi o della parte di servizi da affidare a ciascun Operatore economico raggruppato; in alternativa, dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, con la quale si attesti che tale atto è già stato stipulato, indicandone gli estremi e riportandone i contenuti;
- **[se non ancora costituito]:** che non hanno prodotto l'atto di impegno alla costituzione mediante conferimento di mandato al soggetto designato quale mandatario o capogruppo, corredato dall'indicazione del nominativo e degli estremi di iscrizione all'Albo professionale di questo, nonché della quota di partecipazione e dei servizi o della parte di servizi da affidare a ciascun Operatore economico raggruppato;
- che hanno ommesso di indicare le quote di partecipazione al raggruppamento temporaneo, oppure non hanno indicato i servizi o le parti di servizi da assumere ed eseguire da parte di ciascun Operatore economico raggruppato.
- la cui manifestazione di interesse è inserita in più di un raggruppamento temporaneo ovvero singolarmente e quale componente di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile.

In caso di consorzio stabile:

- che, non avendo indicato di eseguire i Servizi direttamente con la propria organizzazione consortile, non ha indicato il consorziato esecutore per il quale concorre;
- la cui manifestazione di interesse è inserita in più di un raggruppamento temporaneo ovvero singolarmente e quale componente di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile.

Sono comunque esclusi i concorrenti:

- per i quali risulta una delle condizioni ostative di cui all'articolo 94, 95, 97 e 98 del Codice Appalti che, ancorché dichiarate inesistenti, sia accertata con qualunque mezzo dalla Stazione Appaltante;
- che si trovano in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti, sia accertata con qualunque mezzo dalla Stazione appaltante;
- la cui documentazione è in contrasto con clausole essenziali che regolano la procedura. Le clausole sono prescritte dal Codice, ancorché non indicate nel presente elenco;
- la cui documentazione è in contrasto con altre prescrizioni legislative inderogabili, con le norme di ordine pubblico o con i principi generali dell'ordinamento giuridico.

6.4. Requisiti di idoneità professionale

I requisiti minimi di natura professionale sono:

a) **[per professionisti singoli o associati]** Iscrizione, al momento della partecipazione, al relativo Albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero Abilitazione all'esercizio della professione secondo le norme dei Paesi dell'Unione Europea cui appartiene il soggetto.

b) **[per Società di ingegneria, Società di professionisti e consorzi stabili di società di ingegneria e di società di professionisti]** Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura.

In ogni caso dovrà essere indicato il professionista incaricato dell'integrazione delle prestazioni specialistiche, qualora siano presenti più di una categoria d'opera.

7. AVVALIMENTO

L'avvalimento è ammesso nei limiti di quanto disposto dalla legge vigente in materia ai sensi dell'art. 104 del D. Lgs. 36/2023.

8. PRESCRIZIONI CONTRATTUALI

Il rapporto contrattuale sarà disciplinato nella RDO della successiva procedura negoziata.

Il Comune di Palermo potrà non dare corso alle fasi della procedura successive alla pubblicazione del presente Avviso, per sopravvenute ed insindacabili motivazioni, atteso che la presente selezione non comporta l'assunzione di alcuna obbligazione vincolante a carico dell'Ente.

9. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

La manifestazione d'interesse deve pervenire entro le **ore 12:00** del giorno **15 aprile 2024** sulla piattaforma:

<https://portaleappalti.comune.palermo.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

e deve contenere i seguenti allegati:

a) Modello A - Istanza, in formato pdf, firmata digitalmente e con allegato/i il/i documento/i di identità in corso di validità, dei soggetti partecipanti;

b) Curriculum Vitae, in formato pdf, sottoforma di dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, ai sensi del DPR 445/2000, completo di dati anagrafici e partita IVA, il quale potrà anche essere redatto in un unico documento quale presentazione dell'Operatore economico, dei professionisti e delle attività, con allegato/i il/i documento/i di identità in corso di validità, dei soggetti partecipanti, firmato digitalmente;

c) Modello B - Elenco SIA espletati in formato pdf, firmato digitalmente, ed in formato Excel.

Quest'ultimo dovrà contenere le indicazioni sui servizi espletati, elencati in ordine cronologico a partire dal più recente, con le relative **CATEGORIE** (es. strutture, edile, paesaggio, impianti etc.) e **ID OPERE** (es. E.20, IA.01 - IA.03) con gli **IMPORTI** così come indicato nell'allegato file "Modello B", da compilare in tutti i suoi campi, con l'indicazione degli importi degli affidamenti, anche per ricavare il valore per i Servizi di punta.

La mancata o incompleta indicazione di quanto richiesto, considerata la assoluta urgenza degli affidamenti comporterà l'impossibilità dell'Amministrazione di procedere ad una compiuta valutazione e, nel caso di carenze documentali che non consentano di verificare il possesso dei requisiti, gli stessi saranno ritenuti come non posseduti, senza che l'Amministrazione debba ricorrere ad eventuali richieste integrative.

Gli allegati di cui ai punti a) b) e c) del presente paragrafo devono essere sottoscritti digitalmente, dal professionista se trattasi di persona fisica o dal/dai legale/i rappresentante/i della società di ingegneria o consorzio stabile o da tutti i componenti nel caso di raggruppamenti. La domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia conforme all'originale (nelle forme di legge sulle copie conformi) della relativa procura, nei modi di legge.

10. PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO ESPLORATIVO

Il presente avviso viene pubblicato sulla piattaforma del Comune di Palermo:

<https://portaleappalti.comune.palermo.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

11. ULTERIORI INFORMAZIONI

Per ulteriori informazioni, gli interessati possono avanzare richiesta tramite la predetta piattaforma del Comune di Palermo, entro e non oltre 4 giorni antecedenti la scadenza del termine di presentazione delle istanze di partecipazione.

12. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii. e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n.2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della procedura cui si riferisce il presente avviso.

il Dirigente dell'Ufficio Tecnico ERP
Ing. Daniele Enea