

PERIZIA TECNICA ASSEVERATA

Il sottoscritto

Cognome _____ Nome _____ Codice Fiscale _____
nato il _____ a (Comune) _____ Prov. _____ Stato _____
_____ Residente a Comune _____ Prov. _____ Stato _____
_____ in via/piazza _____ civico _____ C.A.P. _____
iscritto all'ordine professionale _____ con il numero _____ Telefono _____
_____ PEC _____

in applicazione del combinato disposto tra gli art.54 regolamento tipo edilizio unico (art. 2, L.R. 10 agosto 2016, n. 16 e s.m.i.- art.29 L. R. 13 agosto 2020, n.19 e s.m.i.) integrato con D.C.C. n°7/2023 ed il Regolamento comunale Dehors, giusta D.C.C. n°548/2022;

In applicazione, ove previsto, dell'Accordo tra Comune di Palermo e Soprintendenza ai BB.CC.AA. della Provincia di Palermo, siglato il 25.08.2022 e ss.mm. ii.;

assevera

ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali ed amministrative previste in caso di dichiarazioni false o mendaci e di formazione o uso di atti falsi di cui agli artt. 75 e 76 del sopracitato D.P.R. 445/2000:

- Che la tipologia del Dehors da collocare è conforme al Regolamento comunale dehors, giusta D.C.C. n°548 del 2022, all'art.1 comma 1 lettera a) (sedie e tavoli), ovvero nei casi di marciapiedi con profondità inferiore a metri 3.00, di piani d'appoggio senza sedie, come previsto dall'art.5 comma 1 lettera a) del succitato regolamento;
- Che il Dehors sarà collocato sullo spazio di pertinenza del pubblico esercizio, come definito dall'art.3 comma 2 del Regolamento Comunale Dehors, approvato con D.C.C. n°548/2022, in aderenza al fronte dell'immobile che non rientra fra quelli **“dichiarati ovvero assoggettati a vincolo monumentale”** ai sensi del Codice dei Beni Culturali;
- Che la posizione e la consistenza del Dehors rispetta i dettami del Codice della Strada, in particolare dell'art.20:
“1. Sulle strade di tipo A), B), C) e D) è vietata ogni tipo di occupazione della sede stradale, ivi compresi fiere e mercati, con veicoli, baracche, tende e simili; sulle strade di tipo E) ed F) l'occupazione della carreggiata può essere autorizzata a condizione che venga predisposto un itinerario alternativo per il traffico ovvero, nelle zone di rilevanza storico-ambientale, a condizione che essa non determini intralcio alla circolazione.
2.omissis.....
3. *Nei centri abitati, ferme restando le limitazioni e i divieti di cui agli articoli ed ai commi precedenti, l'occupazione di marciapiediomissis.... installazioni possono essere consentite fino ad un massimo della metà della loro larghezza, purché in adiacenza ai fabbricati e sempre che rimanga libera una zona per la circolazione dei pedoni larga non meno di 2 m. Le occupazioni non possono comunque ricadere all'interno dei triangoli di visibilità delle intersezioni, di cui all'art. 18, comma 2. Nelle zone di rilevanza storico-ambientale, ovvero quando sussistano particolari caratteristiche geometriche della strada, è ammessa l'occupazione dei marciapiedi a condizione che sia garantita una zona adeguata alla circolazione dei pedoni e delle persone con limitata o impedita capacità motoria.”;*
- Che la posizione del Dehors rispetta le “distanze” ed i “divieti ed obblighi” quanto previsti rispettivamente dagli artt. 4 e 6 del Regolamento Comunale Dehors. (giusta D.C.C.

n°548/2022;

- Che il dehors rispetta il comma 1 lettere c) e g) dell'art.5 del Regolamento Comunale Dehors, D.C.C. n°548/2022, che così recitano:

c) Nelle aree, strade e piazze pedonali: le occupazioni devono lasciare libera una corsia carrabile per i mezzi di servizio e di soccorso e per il passaggio pedonale non inferiore a mt. 3,00. Le occupazioni devono collocarsi a ridosso dell'edificio in caso di assenza di marciapiede; in caso di presenza di marciapiede in aderenza allo stesso. Nei casi di area provvista di marciapiede inferiore a metri 3,00, l'occupazione può avvenire in aderenza al marciapiede con una larghezza massima pari ad 1/4 della larghezza della strada (calcolata escludendo la larghezza dei marciapiedi) anche in presenza di occupazioni frontiste. Tali occupazioni dovranno comunque garantire la fascia di rispetto per il passaggio pedonale e dei mezzi di soccorso di metri 3; questa deve essere prevista nella mezzera della strada. Può essere collocata qualsiasi tipologia di dehors prevista al comma 2 dell'art.1.;

.....

g) Spazi e/o aree pedonali e/o verdi posti di fronte o nelle adiacenze dell'esercizio, sempre nel rispetto delle norme igienico-sanitarie, qualora il titolare assuma, per un periodo di tempo almeno pari a quello della concessione, l'obbligo di provvedere alla manutenzione ordinaria di detti spazi/aree, previo parere dell'ufficio gestione verde urbano. Sono esclusi giardini storici e ville storiche.

- Che il dehor è collocato in area pedonale individuata da apposita ordinanza dell'Ufficio Mobilità Urbana;
- Che il dehor rispetta le prescrizioni contenute nelle ordinanze dell'Ufficio Mobilità e Traffico relative alle suddette aree pedonali sul quale lo stesso insiste;
- Che la tipologia di somministrazione dell'attività è assistita non assistita

la superficie di somministrazione dell'attività, dichiarata con SCIA amministrativa prot. _____ del _____ è pari a mq _____ (solo nel caso di somministrazione assistita).

- che l'area ricade in ZTO A e la tipologia del Dehors proposta di collocazione risulta conforme al combinato disposto tra gli art.54 del regolamento edilizio tipo unico integrato con D.C.C. 07/2023 e del Regolamento comunale dehors, oltre al contenuto dell'Accordo tra Comune e Soprintendenza siglato il 25.08.2022 ss.mm.ii. e da ultimo siglato il 15/05/2023;
- che l'immobile ricade all'interno dell'area del PPE Centro Storico e la tipologia del Dehors proposta di collocazione risulta conforme al combinato disposto tra gli art.54 del Regolamento edilizio tipo unico integrato con D.C.C. 07/2023 e del Regolamento comunale dehors, oltre al contenuto dell'Accordo tra Comune e Soprintendenza siglato il 25.08.2022 ss.mm.ii. e da ultimo siglato il 15/05/2023;
- che l'immobile ricade all'interno dell'aree interessate da vincolo paesaggistico e la tipologia del Dehors proposta di collocazione risulta conforme al combinato disposto tra gli art.54 del Regolamento edilizio tipo unico integrato con D.C.C. 07/2023 e del Regolamento comunale dehors, oltre al contenuto dell'Accordo tra Comune e Soprintendenza siglato il 25.08.2022 ss.mm.ii. e da ultimo siglato il 15/05/2023;
- che l'immobile ricade in ZTO diversa dalle A e non è interessata da vincolo paesaggistico e la tipologia del Dehors risulta conforme al combinato disposto tra gli art.54 del Regolamento

edilizio tipo unico integrato con D.C.C. 07/2023 e del regolamento comunale dehors;

- che gli arredi del dehors, previsti (tavoli e sedie) risultano conformi a quanto previsto dai regolamenti vigenti nonché all'Accordo tra Comune e Soprintendenza siglato il 25.08.2022 ss.mm.ii. e da ultimo siglato il 15/05/2023;
- nel solo caso in cui l'area pertinenziale aderente al fronte dell'edificio non risulta sufficiente a soddisfare la massima superficie concedibile, il dehors è collocato:
 - a dx dell'ingresso all'attività, aderente e lungo il fronte dell'edificio, **solo dopo aver acquisito specifico atto di consenso dell'esercente e/o proprietario dell'immobile adiacente, nelle modalità previste nell'art.5 comma 1 lettera h) del Regolamento vigente;**
 - a sx dell'ingresso all'attività, aderente e lungo il fronte dell'edificio, **solo dopo aver acquisito specifico atto di consenso dell'esercente e/o proprietario dell'immobile adiacente, nelle modalità previste nell'art.5 comma 1 lettera h) del Regolamento vigente;**
 - sia a dx che a sx dell'ingresso all'attività, aderente e lungo il fronte dell'edificio, **solo dopo aver acquisito specifico atto di consenso dell'esercente e/o proprietario dell'immobile adiacente, nelle modalità previste nell'art.5 comma 1 lettera h) del Regolamento vigente;**
- che il dehors è previsto con la copertura della tenda solare legittimata con Concessione n° _____ del _____ ovvero con Procedura semplificata prot. _____ del _____

inoltre assevera le seguenti caratteristiche tecniche del Dehors da collocare:

consistenza dell'area da occupare:

larghezza: metri _____

profondità: metri _____

superficie da occupare: mq _____

importo, per il primo anno, del CUP dovuto € _____

(autodeterminato con il "calcolatore CUP", in uso sulla piattaforma Super@ del Comune di Palermo)

Data

Firma del professionista

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (Art. 13 del Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016)

Il Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art.13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del Trattamento: Comune di Palermo con domicilio eletto presso la sede istituzionale in Piazza Pretoria 1 90133 Palermo (PA), Rappresentato dal Prof. Roberto Lagalla in qualità di sindaco pro tempore, per l'esercizio delle funzioni, connesse e strumentali, dei compiti di svolgimento dell'**Area Sviluppo Economico**
Indirizzo mail/PEC protocollo@comune.palermo.it

Finalità del trattamento: il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento. Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento: i dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati: i dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo ed diritto di accesso ai documenti amministrativi); ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art.71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445, Testo unico delle disposizioni legislative regolamentari in materia di documentazione amministrativa).

Responsabile del trattamento: Comune di Palermo, rappresentato dal Prof. Roberto Lagalla in qualità di Sindaco pro tempore.

Diritti: L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal regolamento.

Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere

rivolte al Comune di PalermoIndirizzo mail

protocollo@comune.palermo.it

Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail rdp@comune.palermo.it

Periodo di conservazione dei dati: i dati personali saranno conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene. Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sui trattamenti dei dati personali e ne autorizza il trattamento.

Luogo e data

Firma del richiedente