



COMUNE DI PALERMO
AREA GESTIONE DEL TERRITORIO
STAFF DEL DIRIGENTE

Foro Umberto I, 14 tel 091/7406802-6811 - fax 091/7406888
e-mail:settorecentrostorico@cert.comune.palermo.it

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER CONFERIMENTO INCARICO DI DIRETTORE OPERATIVO CON QUALIFICA DI RESTAURATORE DI BENI CULTURALI AI SENSI DELLA VIGENTE NORMATIVA

Si rende noto che questa Amm.ne Comunale –Area Gestione del Territorio, ha in corso l'appalto per l'esecuzione dei lavori relativi a **"Città Teatro – Restauro delle Scale delle Logge del Teatro Massimo"** per i quali, ai sensi della normativa vigente, è stata a suo tempo nominata la figura di Direttore operativo con qualifica di Restauratore. Alla data odierna, per effetto della rinuncia all'incarico da parte del professionista incaricato, si rende necessario procedere all'affidamento di un nuovo incarico di analoga figura professionale da inserire nell'ufficio di Direzione Lavori. Tale ufficio, data la categoria dei lavori, OS2-A, sarà costituito al suo interno dal Direttore dei lavori e da un assistente con funzione di direttore operativo avente qualifica di restauratore di beni culturali ai sensi dell'art. 182 del D. Lgs. 42/2004 e ss. mm. ii. (così come modificato dalla L. 14.1.2013, n. 7), in possesso di specifiche competenze coerenti con l'intervento.

Poiché a seguito esito negativo di precedente ricognizione interna all'ente non risulta presente un soggetto in possesso di tale qualifica, questa amministrazione intende conferire a soggetto esterno l'incarico di Direttore Operativo ai sensi della vigente normativa di settore, attraverso il presente Bando di manifestazione d'interesse, per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di soggetti qualificati in modo non vincolante per l'Ente.

1) DESCRIZIONE DEI LAVORI DI RESTAURO:

Il progetto di **"Città Teatro – Restauro delle Scale delle Logge del Teatro Massimo"**, inserito nel c.d. programma "PATTO PER SUD", prevede l'esecuzione di tutte le opere e provviste necessarie per il restauro delle superfici decorate, pareti e soffitti. Tale edificio rappresenta uno dei principali beni monumentali della Città riconosciuto anche a livello internazionale.

L'intervento è finalizzato al descialbo delle superfici, restauro e ripristino delle decorazioni floreali e geometriche poste lungo le linee perimetrali delle pannellature costituenti gli intradossi di rampe, lunette, pianerottoli e sottotravi; rimozione di intonaco ammalorato e rifacimento con trattamento a tonachino, trattamento complessante dei ferri previa sciabolatura dello strato di intonaco e successiva riadesione.

L'importo contrattuale dei lavori inclusi nel finanziamento del suddetto PATTO PER IL SUD, comprensivo di Oneri relativi alla sicurezza e della manodopera da non assoggettare a ribasso ai sensi dell'art. 131 e 82 c.3bis del D.Lgs. 163/2006 e ss. mm. ii., ammonta ad **€ 1.767.113,81** (euro unomilionesettecentosessantasettemilacentotredici/81) al netto di IVA.

Ai sensi dell'art. 107 del D.P.R. 207/2010, i lavori di restauro appartengono alla categoria speciale **OS2-A "superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico, etnoantropologico"**.

2) OGGETTO E DURATA DELL'INCARICO:

L'incarico ha per oggetto l'espletamento delle funzioni di direttore operativo all'interno dell'ufficio di Direzione Lavori costituito dall'amministrazione per i lavori di Restauro riportati al precedente paragrafo 1).

La descrizione delle specifiche funzioni, delle responsabilità e dei compiti previsti dall'incarico in oggetto sarà riportata all'interno della documentazione di gara inerente la procedura per l'affidamento del medesimo.

L'incarico avrà durata coincidente con la durata complessiva dei lavori di restauro a partire dalla data del verbale di ripresa dei lavori (in atto sospesi) e fino al collaudo finale delle opere.

3) COMPENSO DELL'INCARICO:

Il compenso per l'incarico di cui al presente avviso è stato dedotto adottando i parametri di cui alla tariffa professionale dei Restauratori. L'importo è stato così determinato complessivamente in **€ 20.000,00**, al netto di eventuali oneri previdenziali ed oneri fiscali dovuti ai sensi di legge.

4) REQUISITI

Ai sensi dell'art. 147, comma 6 del D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii., l'incarico di direttore operativo deve essere affidato a soggetti in possesso dei seguenti requisiti:

- a) appartenenza ad una delle categorie di cui all'art. 9bis del Codice dei Beni Culturali, con esperienza almeno quinquennale (art. 22 – c.2 - D.M.22/08/2017, n. 154)
- b) qualifica di restauratore di beni culturali ai sensi dell'art. 182 del D. Lgs. 42/2004 e ss. mm. ii. (così come modificato dalla L. 14.1.2013, n. 7);
- c) specifiche competenze coerenti con l'intervento di restauro descritto al precedente paragrafo 1) maturate sulla base di precedenti analoghe esperienze lavorative **documentabili con apposito Curriculum Vitae** consistenti nell'aver svolto, nel quinquennio antecedente la data della lettera di invito, incarichi analoghi o similari, il cui compenso professionale fatturato (documentato) non sia stato inferiore ad € 40.000,00 (Euroquarantamila/00) oltre, naturalmente, al possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale previsti dalla legge.

Il possesso dei requisiti sopra indicati costituirà condizione di ammissione alla eventuale successiva procedura per l'affidamento dell'incarico.

Ogni dichiarazione resa sul possesso dei sopra citati requisiti sarà oggetto di verifica solo nell'ambito della eventuale partecipazione alla successiva procedura di selezione a cura degli uffici comunali competenti.

5) MODALITA' DI PARTECIPAZIONE:

I soggetti in possesso dei requisiti indicati al precedente paragrafo 4) che intendono manifestare il proprio interesse a partecipare alle relative procedure di affidamento, dovranno rispondere al presente avviso compilando e sottoscrivendo un'apposita dichiarazione di interesse predisposta **conformemente al modello allegato "A"** al presente Avviso **con allegata fotocopia di un documento di identità in corso di validità**.

La manifestazione di interesse dovrà pervenire entro **le ore 17,30 del giorno 04 Dicembre 2019** con le seguenti modalità:

- a mezzo PEC all'indirizzo cittastorica@cert.comune.palermo.it indicando nell'oggetto della mail il riferimento al presente avviso;
- con posta prioritaria o raccomandata A/R, utilizzando il servizio postale, anche privato;
- con consegna a mano (orario ufficio protocollo: lun-mar-gio-ven ore 9.30–11.30. – mercoledì pomeriggio ore 15,30-17,30) **presso Ufficio Città Storica, Foro Umberto I, 14 – 90133 PALERMO**

Le manifestazioni di interesse pervenute oltre il termine sopra indicato non verranno prese in considerazione ai fini della eventuale procedura di affidamento dell'incarico.

6) AVVERTENZE

La manifestazione d'interesse ha il solo scopo di comunicare all'Amm.ne Comunale la disponibilità ad essere invitati a partecipare alla selezione per l'affidamento dell'incarico in oggetto. Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Tutti gli operatori economici che avranno manifestato il proprio interesse saranno ordinati in rigido ordine alfabetico con associato un numero progressivo e, salvo diverso avviso, **in data 09 Dicembre 2019, alle ore 9,30**, presso la sede degli Uffici della Città Storica – stanza del Dirigente dell'Ufficio – piano 1°, a seguito delle verifiche, saranno individuati gli operatori economici a cui si richiederà di produrre l'offerta economica tramite ribasso sull'importo di cui al punto 3).

L'Ente si riserva di non dare seguito alla procedura di affidamento dell'incarico qualora non sussisteranno tra le manifestazioni di interesse pervenute, le condizioni necessarie per affidare la suddetta prestazione professionale. Inoltre si comunica che si procederà all'espletamento della procedura di affidamento anche in caso di una sola manifestazione pervenuta.

Nel caso in cui pervenga un elevato numero di manifestazioni di interesse, il Responsabile del Procedimento si riserva di individuare, mediante sorteggio, 5 (cinque) o più soggetti ai quali sarà richiesto, con lettera di invito, di presentare la propria migliore offerta.

L'Ente si riserva - in ogni caso - di non dare seguito alla procedura di affidamento dell'incarico.

7) INFORMAZIONI

Per informazioni relative al presente Avviso è possibile contattare il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Vincenzo Costa presso Ufficio Città Storica ai seguenti recapiti:

- e-mail: v. costa@comune.palermo.it;
- Telef. 091- 7406811

I dati personali conferiti dai soggetti che abbiano manifestato interesse saranno trattati nel rispetto del D.Lgs. 30.6.2003 n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e trattati anche con mezzi informatici esclusivamente per le finalità connesse al presente Avviso.

8) PUBBLICITA'

Del presente Avviso viene data pubblicità mediante pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Palermo: www.comune.palermo.it

Palermo li _____

F.to IL R.U.P.
Ing. Vincenzo Costa

Allegato "A" - Modello manifestazione d'interesse

**All'Amm.ne Comunale di Palermo
Area Tecnica della Rigenerazione Urbana e delle
OO.PP. – Settore OO.PP. – Ufficio Città Storica
Foro Umberto I, 14 - 90133 – PALERMO**

"Città Teatro – Restauro delle Scale delle Logge del Teatro Massimo". - MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA PER IL CONFERIMENTO DI INCARICO DI DIRETTORE OPERATIVO CON QUALIFICA DI RESTAURATORE DI BENI CULTURALI AI SENSI DELLA VIGENTE NORMATIVA.

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a
a _____, il ____/____/____,

con domicilio fiscale e/o sede legale in _____, Via
_____ n. _____, codice fiscale
_____ P.IVA _____ tel. _____,

e-mail _____, preso atto dei requisiti indicati al paragrafo
4) dell'avviso relativo alla presente manifestazione di interesse,

MANIFESTA

IL PROPRIO INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA PER IL CONFERIMENTO DI INCARICO DI DIRETTORE OPERATIVO CON QUALIFICA DI RESTAURATORE DI BENI CULTURALI AI SENSI DELLA VIGENTE NORMATIVA.

A TALE FINE DICHIARA

- Di essere in possesso del titolo di Restauratore di beni culturali così come richiesto;
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del decreto legislativo n. 196/2003, che i dati personali raccolti nel presente modulo e nella documentazione allegata saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- che ogni comunicazione potrà essere validamente inviata al seguente indirizzo e-mail
_____.

Allega: - Curriculum Vitae;

- valido documento di identità (fronte e retro).

Data _____

Timbro e firma del dichiarante

NOTA BENE:

Al presente modello deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del soggetto sottoscrittore o di altro documento di riconoscimento equipollente ai sensi dell'art. 35 comma 2 del dpr 445/2000. Si precisa, ai sensi di quanto disciplinato dal comma 3 dell'art. 45 del dpr 28-12-2000, n. 445, che qualora l'interessato sia in possesso di un documento di identità o di riconoscimento non in corso di validità, gli stati, le qualità personali e i fatti in esso contenuti possono essere comprovati mediante dichiarazione, in calce alla fotocopia del documento, che i dati contenuti nel documento non hanno subito variazioni dalla data del rilascio.