



Spazio riservato all'Ufficio

PROT. N.

DEL

PRATICA N.

**COMUNE DI PALERMO**

Settore della Cittadinanza Solidale

Servizio Dignità dell'Abitare

Viale Regione Siciliana N.O n. 2289 – 90100 Palermo

Tel. 091/7403106 Fax 091/7403017

email: sostegnoaffitto@cert.comune.palermo.it

**OGGETTO: Domanda di concessione di un contributo destinato agli inquilini morosi incolpevoli di cui al Bando pubblicato in data 14 gennaio 2019.**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_

Il \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ oggi residente a \_\_\_\_\_

in Via \_\_\_\_\_ N° \_\_\_ Scala \_\_\_ Piano \_\_\_ int. \_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_

( **NOTA BENE: sono esclusi dal beneficio i soggetti residenti nell'alloggio da meno di un anno rispetto alla data di intimazione di sfratti** )

**CHIEDE**

Di essere ammesso/a alla fruizione dei contributi in favore degli inquilini morosi inconsapevoli previsto dalla legge 28 ottobre 2013 n. 124 e dal decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti del 14 maggio 2014, secondo le linee guida approvate con deliberazione di Giunta Regionale n. 253 del 07/10/2015, a modifica ed integrazione alle linee guida per la gestione delle risorse finanziarie da assegnare ai comuni siciliani per contributi ai morosi incolpevoli di cui alla legge 28 ottobre 2013, n.124 e giusto D.D.G. n. 3986 del 24/12/2018 dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità – riparto fondo anno 2018 (avviso prot. 1407 del 10 gennaio 2018 dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità).

A tal fine, consapevole ai sensi degli art. 71, 75 e 76 del D.P.R. n 445/2000 delle responsabilità penali che si assume per falsità in atti e dichiarazioni mendaci e che potranno essere eseguiti controlli diretti ad accertare quanto dichiarato, sotto la propria responsabilità

**DICHIARA**

**(ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000)**

di essere residente nel Comune di Palermo,

di essere cittadino/a italiano/a,

ovvero

di essere cittadino \_\_\_\_\_ appartenente all'Unione Europea,  
ovvero

di essere cittadino \_\_\_\_\_ non appartenente all'Unione Europea e di  
essere in possesso dei requisiti di cui al Decreto Legislativo n.286/1998,  di essere residente nel  
territorio italiano da almeno 10 anni,  ovvero di essere residente nella regione Sicilia da almeno 5  
anni;

◆ Che la composizione del proprio nucleo familiare è la seguente:

	<b>Cognome e Nome</b>	<b>Luogo di nascita</b>	<b>Data di nascita</b>	<b>Codice Fiscale</b>	<b>Grado di parentela</b>
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

◆ di essere residente nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio da almeno un anno dalla data  
dell'atto di citazione di sfratto;

◆ di essere titolare di un contratto di locazione dell'immobile sito in Palermo Via \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_ Piano \_\_\_\_ Interno \_\_\_\_\_ ;

◆ di possedere un reddito che determini un I.S.E. (Indicatore della Situazione Economica) non  
superiore ad euro **35.000,00** o reddito derivante da regolare attività lavorativa con un valore  
**I.S.E.E.** (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) non superiore ad euro **26.000,00**;

◆ Che lo stesso/a e o altro componente del nucleo familiare

ha richiesto e/o percepito benefici pubblici erogati a titolo di sostegno alloggiativo relativi allo  
stesso periodo temporale della morosità, ivi compreso i contributi affitti di cui alla Legge 431/98;  
ovvero

- non ha richiesto benefici pubblici erogati a titolo di sostegno alloggiativo relativi allo stesso periodo temporale della morosità, ivi compreso i contributi affitti di cui alla Legge 431/98;
- ◆ Che lo stesso/a e altro componente del nucleo familiare non ha avuto assegnato unità immobiliari di edilizia residenziale pubblica, locate secondo la normativa regionale;
- che lo stesso/a e altro componente del nucleo familiare non è titolare di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare nel territorio della Provincia di Palermo, ovvero
- che il sottoscritto altro componente del nucleo familiare è titolare di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare sito in \_\_\_\_\_ ;
- di non aver usufruito con la dichiarazione dei redditi anno 2018 (redditi 2017) della detrazione prevista dal comma 1 dell'art.16 del Testo Unico Imposta sui Redditi, ovvero
- di aver usufruito con la dichiarazione dei redditi anno 2018 (redditi 2017) della detrazione prevista dal comma 1 dell'art.16 del Testo Unico Imposta sui Redditi;
- ◆ Di impegnarsi a comunicare tempestivamente a codesto Comune ogni variazione nella composizione e /o residenza e /o nella situazione economica del proprio nucleo familiare;
- ◆ Che il contratto di locazione relativo al predetto immobile, che non rientra tra le categorie catastali A1, A8 e A9, è stato regolarmente registrato presso l'agenzia delle Entrate di \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ serie \_\_\_\_\_ per l'importo annuo di € \_\_\_\_\_ ;
- ◆ Che la superficie utile netta dell'appartamento condotto in locazione è di mq. \_\_\_\_\_ ;
- ◆ Che nessun altro soggetto residente nello stesso appartamento ha avanzato medesima richiesta ;
- ◆ Che il sottoscritto ha avanzato per il bando in oggetto esclusivamente la predetta istanza;
- ◆ Di essere destinatario di un atto di intimazione di sfratto per morosità, ricevuto in data \_\_\_\_\_, con citazione per la convalida fissata per il giorno \_\_\_\_\_ e di ricadere nella disciplina

ordinaria prevista per le procedure esecutive di rilascio per morosità dovuta esclusivamente per la perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare, intervenuta dopo la stipula/rinnovo, per una delle seguenti motivazioni:

- perdita del lavoro per licenziamento ad esclusione di quello per giusta causa;
- accordi aziendali o sindacali con consistente riduzione dell'orario di lavoro;
- cassa integrazione ordinaria o straordinaria che limiti notevolmente la capacità reddituale;
- mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipici;
- cessazione di attività libero-professionale o di imprese registrate alla C.C.I.A., derivanti da cause di forza maggiore o da perdita di avviamento in misura consistente;
- malattia grave, infortunio o venir meno di uno dei componenti il nucleo familiare che abbia comportato o la consistente riduzione del reddito complessivo del nucleo medesimo o la necessità dell'impiego di parte notevole del reddito per far fronte a rilevanti e documentate spese mediche e assistenziali;

◆Di avere una morosità, alla data odierna, di € \_\_\_\_\_, derivante da n. \_\_\_\_ mensilità arretrate;

◆Di trovarsi in una delle seguenti condizioni che costituiscono un criterio preferenziale per la concessione del contributo:

- Presenza nel nucleo familiare di un componente ultrasettantenne,
- Presenza nel nucleo familiare di un minore,
- Presenza nel nucleo familiare di un componente con invalidità accertata per almeno il 74%,
- Presenza nel nucleo familiare di un componente in carico ai servizi sociali o alle competenti aziende sanitarie locali per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale;

◆Di voler utilizzare il contributo per una delle seguenti finalità:

- Sottoscrivere con il proprietario dell'alloggio un nuovo contratto a canone concordato.
- Versare un deposito cauzionale per stipulare un nuovo contratto di locazione e di essere impossibilitato a causa della ridotta capacità economica.
- Provvedere al ristoro anche parziale del proprietario dell'alloggio dato che quest'ultimo ha dichiarato la disponibilità a consentire il differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile.

◆ le copie allegate alla presente sono conformi all'originale.

**Allega alla presente :**

- Dichiarazione sostitutiva unica relativa al nucleo familiare ed attestazione I.S.E. o I.S.E.E. in corso di validità;
- Copia dell'atto di intimazione allo sfratto per morosità, con citazione di convalida provvedimento esecutivo di sfratto per morosità emesso nell'anno 2018;
- Documentazione attestante le cause della situazione di morosità incolpevole (licenziamento, cassa integrazione, mancato rinnovo di contratto a termine, accordi aziendali e sindacali con riduzione dell'orario di lavoro, cessazione di attività professionale o di impresa, malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare);
- Copia contratto locazione munito degli estremi di registrazione, con versamento riferito all'anno 2018;
- Per i richiedenti extracomunitari copia del titolo di soggiorno;
- Ulteriore documentazione attestante la presenza di membri del nucleo familiare con invalidità accertata per almeno il 74%, ovvero in carico ai servizi sociali o alle competenti aziende sanitarie locali;
- Planimetria catastale su scala dell'immobile oggetto di sfratto;
- Copia del documento di riconoscimento in corso di validità.

**Con la sottoscrizione della presente domanda si accettano tutte le clausole contenute nel relativo bando.**

**INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEL D.LGS. 196/2003**

I dati verranno trattati obbligatoriamente dal Comune di Palermo per fini istituzionali di erogazione del contributo ad inquilini morosi incolpevoli, mediante catalogazione e conservazione cartacea ed elettronica dei dati. Non è necessaria l'autorizzazione al trattamento. I dati potranno essere comunicati ai vari Uffici e Servizi del Comune di Palermo e ad altri enti pubblici interessati nel procedimento o per la verifica della veridicità delle dichiarazioni o per censimento o altre finalità pubbliche nonché pubblicati nelle forme e modi di legge. Il diritto d'accesso ai dati personali ed altri diritti sono contenuti nell'articolo 7 del D.Lgs.196/2003. il titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Palermo. Il responsabile del trattamento dei dati personali è il Dirigente del Servizio Dignità dell'Abitare del Comune di Palermo e gli incaricati al trattamento sono gli operatori dello stesso Servizio.

Palermo, li

**FIRMA DEL DICHIARANTE**

---