



**Comune di Palermo**  
**AREA DELLA CITTADINANZA SOCIALE**  
**SETTORE SERVIZI SOCIO-ASSISTENZIALI**  
**Servizio assegnazioni sostegno all'affitto, sanatorie e contenzioso**  
**U.O. Integrazione all'affitto**

Via Fattori, 60 - ☎ 091.740.30.40 📠 091.740.30.17  
e-mail: sostegnoaffitto@comune.palermo.it

**BANDO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI UN SOSTEGNO ECONOMICO  
INTEGRATIVO ALL'AFFITTO PER L'ABITAZIONE PRINCIPALE IN  
APPLICAZIONE DELL'ART.11 L.431/1998 – ANNO DI LOCAZIONE 2013**

**Il Comune di Palermo, in applicazione dell'art.11 della L.431/1998, nonché della Circolare dell'Assessorato Regionale delle infrastrutture e della Mobilità del 04 luglio 2014, pubblicata sulla G.U.R.S n°29 del 18 luglio 2014, indice bando pubblico per la concessione di un sostegno economico integrativo all'affitto per l'abitazione principale relativo alla locazione per l'anno 2013.**

**Possono partecipare i soggetti che nel periodo per il quale si chiede il contributo risultano essere stati in possesso dei seguenti requisiti:**

- 1) avere mantenuto la residenza nell'anno 2013 nell'appartamento ubicato nel territorio del Comune di Palermo, di cui al contratto di locazione;
- 2) avere un contratto di locazione di immobile, debitamente registrato, con categoria catastale da A/2 ad A/7, ad uso abitazione principale, relativamente alla locazione per l'anno 2013, purché non stipulato tra parenti e affini entro il 1° grado o tra coniugi non separati legalmente;
- 3) che l'intero nucleo familiare convivente abbia percepito nell'anno di imposta 2013 (dichiarazione dei redditi 2014) un reddito complessivo lordo:
  - a. non superiore ad €.12.881,18 rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione non risulti inferiore al 14% (fascia A),
  - b. non superiore ad €.14.838,27, rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione non risulti inferiore al 24% (fascia B),

Per i redditi da lavoro dipendente o assimilato e da lavoro autonomo, il reddito autodichiarato nell'istanza sarà diminuito, per ogni figlio minorenne a carico, di € 516,45; dopo la detrazione per i figli a carico, in caso di lavoro dipendente o assimilato, il reddito andrà ulteriormente abbattuto del 40%. (Le predette riduzioni e abbattimenti, utili per l'inserimento nelle fasce A e B sopra evidenziate, saranno effettuati dallo scrivente ufficio).

- 4) che nessun componente il nucleo familiare convivente abbia la titolarità del diritto di proprietà o di uso o di abitazione su di un alloggio sito nel Comune di Palermo adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare ovvero in qualsiasi località di uno o più alloggi che, dedotte le spese nella misura del 25%, consentano un reddito annuo superiore ad €.206,58;
- 5) che nessun componente il nucleo familiare convivente abbia ottenuto l'assegnazione in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio costruito a totale carico o con il concorso o con il contributo o con il finanziamento agevolato, in qualunque forma concessi, dello Stato o di altro ente pubblico;
- 6) che nessun componente il nucleo familiare convivente abbia beneficiato nell'anno 2013 di altra contribuzione alloggiativa;
- 7) che nessun componente il nucleo familiare abbia usufruito della detrazione di cui all'art.16 del TUIR (Testo Unico Imposta sui Redditi), per i redditi percepiti nell'anno 2013 (Dichiarazione anno 2014).

L'accesso al contributo per i cittadini extracomunitari immigrati, fermo restando il possesso dei su menzionati requisiti, è subordinato alla residenza dal almeno dieci anni sul territorio nazionale o da cinque anni nella Regione Siciliana, così come previsto dal comma 13 dell'art.11 della Legge n.133/2008.

**Documenti da allegare (a pena di esclusione):**

- Fotocopia contratto di locazione debitamente registrato;
- Fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità di chi presenta l'istanza;

**La concessione e l'entità del contributo è subordinata alla disponibilità finanziaria di cui allo stanziamento che l'Assessorato Regionale delle infrastrutture e della mobilità assegnerà a questo Comune. I fondi assegnati saranno distribuiti proporzionalmente agli aventi diritto. In conformità con il decreto del 12 febbraio 2014 del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, l'Assessorato**

**Regionale delle infrastrutture e della mobilità, si riserva la facoltà di assegnare il contributo in argomento, qualora non venga integrato da altre risorse, solo agli aventi diritto che abbiano un reddito compreso tra 0 e € 12.881,18 (Fascia A). Qualora di verificasse l'eventualità, nel corso del procedimento, di un congruo aumento del contributo da parte del ministero delle infrastrutture e dei trasporti, saranno ammessi alla ripartizione anche coloro il cui reddito posseduto è compreso tra €12.881,19 ed €14.838,27 (FasciaB).**

Subordinatamente alla disponibilità finanziaria dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, il contributo massimo sarà commisurato secondo quanto stabilito dalla circ. 4 luglio 2014 del predetto Assessorato.

La domanda di ammissione al contributo, a pena di esclusione, dovrà essere firmata e inviata, unitamente alla documentazione prevista, entro e non oltre il 13 ottobre 2014 come indicato nella Determinazione Dirigenziale n°1053 del 14 agosto 2014, con la quale il presente bando è stato approvato. L'invio può avvenire a mezzo del servizio postale con raccomandata A.R. (farà fede il timbro postale) o potrà essere recapitata anche a mano presso uno dei seguenti indirizzi (in questo caso farà fede la data di acquisizione al Protocollo informatico delle Circoscrizioni riceventi):

### **Circoscrizioni**

- **I Circoscrizione** 90133 Palermo (PA) Piazza Giulio Cesare, 52- tel: 091 7403790
- **II Circoscrizione** 90124 Palermo (PA) Via S. Ciro, 15 - tel: 091 7409626 - 7409621
- **III Circoscrizione** 90124 Palermo (PA) via La Colla, 48 - tel: 091 7407500
- **IV Circoscrizione** 90135 Palermo (PA) Viale Regione Siciliana Nord-Ovest, 95 - tel: 091 7798916
- **V Circoscrizione** 90135 Palermo (PA) Via Adua, 22 - tel: 091 7409273
- **VI Circoscrizione** 90146 Palermo (PA) Via Monte S. Calogero, 26 - tel: 091 7407693
- **VII Circoscrizione** 90146 Palermo (PA) Via Eleonora Duse - tel: 091 7409423
- **VIII Circoscrizione** 90143 Palermo (PA) Via Fileti, 19 - tel: 091 7407412

Nella busta dovrà essere indicato il cognome, il nome e la residenza del dichiarante nonché la dicitura "domanda integrazione affitto anno 2013".

La mancata o incompleta presentazione della domanda, debitamente firmata, comporterà l'esclusione dall'elenco degli aventi diritto al contributo.

**L'amministrazione non è responsabile per eventuali smarrimenti o ritardata consegna del plico da parte del servizio postale.**

**Potrà essere presentata una sola domanda per nucleo familiare, eventuali integrazioni alla domanda saranno ammesse solo se spedite entro la data di scadenza del bando.**

Il modulo di domanda allegato è parte integrante e sostanziale del presente bando.

**A termine dell'istruttoria sarà pubblicato elenco degli ammessi e degli esclusi. Avverso l'esclusione è consentito proporre opposizione entro il termine di 30 giorni. Tale ricorso può essere presentato a mezzo del servizio postale con raccomandata A.R., ovvero recapitata a mano presso una delle sopra riportate Circoscrizioni.**

**Le false dichiarazioni, oltre a comportare la perdita del beneficio eventualmente conseguito, saranno comunicate alla Procura della Repubblica per il procedimento penale consequenziale.**

#### **INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEL D.LGS. 196/2003.**

*I dati verranno trattati obbligatoriamente dal Comune di Palermo per i fini istituzionali di erogazione del contributo dell'integrazione all'affitto mediante catalogazione e conservazione cartacea ed elettronica dei dati. Non è necessaria l'autorizzazione al trattamento. I dati potranno essere comunicati ai vari Uffici e Servizi del Comune di Palermo, alla Sispi S.p.A. per la compilazione della graduatoria, ad altri enti pubblici interessati nel procedimento o per la verifica della veridicità delle dichiarazioni o per censimento o altre finalità pubbliche nonché pubblicati nelle forme e nei modi di legge. Il diritto di accesso ai dati personali ed altri diritti sono contenuti nell'articolo 7 del D.Lgs. 196/2003. Il titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Palermo. Il responsabile del trattamento dei dati personali è il Dirigente del Servizio Assegnazioni e Sostegno all'Affitto del Settore Servizi Socio-Assistenziali del Comune di Palermo e gli incaricati al trattamento sono gli operatori dello stesso Servizio.*

Palermo, li

**Il Dirigente Amministrativo**  
(Dott. ssa M.C. Riina)

