



Comune di Palermo

Area della Manutenzione e Protezione Civile

Avviso Pubblico

Avviso pubblico esplorativo per manifestazione d'interesse ad incarico professionale tecnico per lo svolgimento di indagini non distruttive per l'individuazione di lesioni strutturali, tessiture murarie, distacchi di intonaco con termografia ad infrarossi, da espletare in alcune scuole di proprietà e/o pertinenza del Comune di Palermo da porre a base di gara di appalto ai sensi dell'articolo 53, comma 2, lettera c) del Codice.

IL CAPO AREA MANUTENZIONE E PROTEZIONE CIVILE

RENDE NOTO

- che a seguito di periodici incontri con l'Assessore alla Scuola quest'ultimo ha dato precise indicazioni, individuando come prioritarie le segnalazioni di infiltrazioni, dovute al danneggiamento delle impermeabilizzazioni dei solai di copertura, effettuate da diversi Dirigenti scolastici, e che possono recare nocimento allo svolgimento della regolare attività didattica, ponendo a rischio la stessa incolumità della popolazione scolastica;
- che la documentazione esistente relativa allo stato attuale di alcuni edifici scolastici non permette di avere una corretta e completa conoscenza delle condizioni delle strutture esistenti;
- che si rende necessaria, pertanto, una campagna di indagini integrative e prove conoscitive con lo scopo di incrementare il livello di conoscenza dell'attuale stato di fatto in vista della futura fase progettuale;
- che i controlli non distruttivi hanno assunto di recente una sempre maggiore importanza per la diagnosi ed il controllo delle costruzioni anche in virtù delle sopravvenute disposizioni normative (NORME TECNICHE PER LE COSTRUZIONI);
- che a tal proposito, particolarmente interessante, per la diagnosi ed il controllo strutturale di opere civili, risulta essere la termografia a raggi infrarossi, una tecnica di rilevamento senza contatto;
- Che il personale tecnico interno non è dotato della strumentazione richiesta ed è, oltretutto, impegnato in molteplici attività di istituto, che non gli consentono di assumere ulteriori incarichi;
- che nelle more della costituzione dell'Albo Unico Regionale di cui all'art. 12 della L.R. 12/2011, si procederà ai sensi della circolare dell'Assessorato Infrastrutture e Mobilità della Regione Siciliana n. 71442 del 27/07/2012 e nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza di cui all'art. 91 c. 2 del codice e con le

modalità previste dall'art. 125 c. 11 del codice stesso.

- che, pertanto, si intende procedere all'affidamento dell'incarico di cui all'oggetto, ai sensi del combinato disposto dell'art. 91 c. 2 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 29, comma 8 del Decreto Presidente Regione Siciliana n. 13/12 di esecuzione della L.R. n. 12/11 e ss.mm.ii., e pertanto, in via preliminare si è inteso avviare, ai sensi dell'art. 267, comma 7 del D.P.R. 207/10, un'indagine di mercato al fine di poter contrarre l'incarico con l'Ente mediante procedura ristretta, nel rispetto della normativa vigente;

Pertanto, preso atto che questo Ente non possiede un proprio albo di professionisti a cui accedere;

Il presente Avviso è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni d'interesse per favorire l'adesione del maggior numero di **professionisti esperti in termografia di 2° Livello**, potenzialmente interessati all'esecuzione di indagini non distruttive per l'individuazione di lesioni strutturali, tessiture murarie, distacchi di intonaco con termografia ad infrarossi, da espletare nelle scuole di proprietà e/o pertinenza del Comune di Palermo.

Descrizione dei Servizi:

Le prestazioni professionali da affidare riguardano le indagini non distruttive per l'individuazione di lesioni strutturali, tessiture murarie, distacchi di intonaco con termografia ad infrarossi, delle seguenti scuole: Gregorio Russo – via Tindari, Borsellino “Borgo Nuovo I”, Verga – Piazza Origlione, Rapisardi, Vivaldi e Florio di via Astorino, da porre a base di gara di appalto ai sensi dell'articolo 53, comma 2, lettera c) del codice, conformi ai contenuti e ai documenti di cui alla sezione II artt. 17-23 del D.P.R. 207/2010.

Scelta del contraente:

Dall'elenco dei **professionisti esperti in termografia di 2° Livello** che si andrà a formare saranno individuati, tramite sorteggio pubblico (art. 267 c.8 D.P.R. 207/2010), cinque soggetti (art. 91 c. 2 del Codice), nel rispetto dell'art. 57 c.6 del codice e dell'art. 267 del D.P.R. 207/2010, che saranno invitati a presentare le offerte, oggetto di negoziazione, attraverso lettera d'invito contenente gli elementi essenziali della prestazione. La scelta dell'operatore economico, cui affidare l'incarico professionale, sarà operata con il criterio del prezzo più basso ed anche nel caso di presentazione di unica offerta valida.

Importo dei corrispettivi:

L'importo massimo erogabile per l'effettuazione delle indagini sopra specificate, è stato determinato facendo riferimento a indagine di mercato, ed è da intendersi comprensivo di IVA, oneri previdenziali e spese. Il compenso per le suddette indagini da porre a base di gara di appalto ai sensi dell'articolo 53, comma 2, lettera c) del codice, è il seguente: € 39.000,00

Tempi di esecuzione del servizio (durata della prestazione)

Il professionista, suddetto, è tenuto a presentare all'Amministrazione, entro **60 giorni (sessanta)** dalla data di sottoscrizione del disciplinare, l'elaborazione dei dati, nei tempi dettati dal Capitolato, di una o più relazioni a firma del tecnico abilitato, che riportino con l'aiuto di documentazione grafica, fotografica, descrittiva e quantitativa i risultati emersi dalle indagini. Per ogni giorno di ritardo rispetto al termine suindicato è fissato una penale pari a euro cinquanta/00.

Entro sessanta giorni della presentazione della fattura si procederà alla liquidazione del corrispettivo, previa verifica della regolare esecuzione;

Requisiti professionali richiesti:

- Laurea Tecnica e possedere la specializzazione di **esperti in termografia di 2° Livello**.
- di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 90, comma 4, del D.lgvo. 163/2006;
- possesso dei requisiti di ordine generale, di cui all'art. 38 c. 1 del D.lgsv. 163/2006;
- di non trovarsi in situazione di incompatibilità, contenzioso o conflitto di interesse con il Comune di Palermo;
- di non essere oggetto di provvedimenti che comportano la sospensione dall'Albo professionale e, quindi, il conseguente divieto all'esercizio dell'attività professionale.
- di avere effettuato nel decennio antecedente alla data di pubblicazione del presente avviso almeno due interventi di indagini non distruttive per l'individuazione di lesioni strutturali, tessiture murarie, distacchi di intonaco con termografia ad infrarossi, con particolare riferimento all'edilizia scolastica di proprietà e/o di pertinenza

Modalità e termini di presentazione delle domande

I professionisti interessati ad essere invitati devono inviare istanza di partecipazione entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 7 gennaio 2014, con oggetto "incarico professionale per lo svolgimento di indagini non distruttive per l'individuazione di lesioni strutturali, tessiture murarie, distacchi di intonaco con termografia ad infrarossi, da espletare nelle scuole di proprietà e/o pertinenza del Comune di Palermo".

Ciascun plico deve essere idoneamente sigillato con ceralacca e controfirmato nei lembi di chiusura e deve recare all'esterno, oltre alla ragione sociale del mittente e l'indirizzo dello stesso, il numero di telefono e di fax nonché l'oggetto della gara.

Il recapito del plico rimane a totale ed esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Amministrazione, ove per disguidi postali o di altra e qualsiasi natura, ovvero per qualsiasi motivo il plico non pervenga entro il termine perentorio all'indirizzo di destinazione. Non saranno in alcun caso presi in considerazione plichi pervenuti oltre suddetto termine perentorio di scadenza, anche indipendentemente dalla volontà del concorrente, anche se spediti entro il termine medesimo.

L'istanza deve contenere:

- dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 con cui il professionista attesta, sotto la propria responsabilità, i propri requisiti professionali, che le informazioni rese nei documenti allegati sono veritiere e di essere consapevole delle conseguenze penali derivanti dalla resa di dati non veritieri.
- Curriculum, conforme all'allegato N del D.P.R. 207/2010, redatto in carta semplice, reso sotto forma di autocertificazione ai sensi del DPR 445/2000 di ciascun istante; in caso di partecipazione in un raggruppamento temporaneo dovranno essere, saranno presentati i curricula di ciascun

componente il raggruppamento temporaneo. Il curriculum deve contenere tutti i dati necessari per l'individuazione in modo univoco di titoli professionali e culturali e degli incarichi svolti.

- Fotocopia del documento d'identità;
- La dichiarazione di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge e di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro nonché di accettare le condizioni contrattuali e penali.

L'istanza e gli allegati possono essere inviate tramite raccomandata del servizio postale, a mezzo agenzia di recapito autorizzata o recapitata brevi manu al Protocollo ubicato presso la sede dell'Area Gestione del Territorio Via Ausonia, n°69. La consegna delle stesse entro il termine sopraindicato deve avvenire, pena l'inammissibilità, negli orari di apertura dell'ufficio protocollo generale del Comune dalle 9.00 alle 12,00. Farà fede la data di ricevimento presso il nostro protocollo, mentre non si farà affidamento al timbro postale.

L'indirizzo cui deve essere inviata la manifestazione di interesse è il seguente: Comune di Palermo – Area Manutenzione e Protezione Civile - Settore Manutenzione- Ufficio Manutenzione Edifici Scolastici – Via Ausonia n. 69 – 90146 Palermo (PA).

L'Amministrazione, tra le domande di manifestazione di disponibilità pervenute entro la data indicata, effettuerà un sorteggio pubblico (art. 267 c.8 D.P.R. 207/2010), per estrapolare cinque soggetti (art. 91 c. 2 del Codice), nel rispetto dell'art. 57 c.6 del codice e dell'art. 267 del D.P.R. 207/2010, che saranno invitati a presentare le offerte, per l'affidamento ai sensi dell'art. 125 c. 11 del D.lgvo 163/2006 e s.m.i..

La manifestazione di interesse non è in alcun modo vincolante per l'Amministrazione, non costituisce iscrizione ad albo professionisti e non costituisce presupposto per alcun affidamento o contratto.

Con il presente avviso non si intende porre in essere alcuna procedura concorsuale e non prevede graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito ma semplicemente consente a codesta Amministrazione di poter individuare tutti i soggetti disponibili che hanno i requisiti richiesti sulla base della documentazione presentata.

Ai sensi dell'art. 13 del D.lgs 196/2003 e s.m.i. si informa che i dati forniti saranno raccolti e gestiti dall'Amministrazione per le finalità di gestione degli incarichi oggetto del presente avviso.

Il Capo Area

Manutenzione e Protezione Civile

Dott. Sergio Pollicita