



**COMUNE DI PALERMO
AREA DEI LAVORI
PUBBLICI**

UFFICIO PROGETTAZIONE E LAVORI EDIFICI PUBBLICI

Via Ausonia n. 69 - 90146 PALERMO

ediliziapubblica@comune.palermo.it

ediliziapubblica@cert.comune.palermo.it

UFFICIO AUTONOMO SERVIZI CIMITERIALI

UFFICIO DEL COMMISSARIO DI GOVERNO

PER L'EMERGENZA CIMITERIALE

L. n. 197/2022, articolo 1, co. 846-851

AVVISO ESPLORATIVO

per l'individuazione degli OO.EE. da invitare alla procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'articolo 76, comma 2, lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023, secondo la disciplina di cui all'articolo 2.3 del "*Piano Procedurale per gli Affidamenti in adempimento alla L. n.197/2022 articolo 1, commi 846-851, adeguato al D.Lgs.n.36/2023*" approvato con Decreti Commissariali n. 56 del 25.07.2023 e n. 81 del 29/09/2023 per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CSP) ed in fase esecuzione di esecuzione dei lavori (CSE) in relazione all'ampliamento del cimitero Santa Maria di Gesù – Palermo.

CODICE CUP: D74E21000180004

STAZIONE APPALTANTE

Comune di Palermo - AREA DEI LAVORI PUBBLICI

Ufficio Autonomo Servizi Cimiteriali/ Ufficio Progettazione e Lavori Edifici Pubblici

Via Ausonia, 69 - 90146 Palermo

telefono 091 7401801

PEC ediliziapubblica@cert.comune.palermo.it

RUP: Arch. Gabriella Minaudo – posta elettronica: g.minaudo@comune.palermo.it nominata giusta Determina Dirigenziale n.1863 del 19/02/2021

1. Oggetto del Servizio e durata.

La Stazione Appaltante intende acquisire manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici interessati all'affidamento "*dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione (CSP) ed in fase esecuzione di esecuzione dei lavori (CSE) nell'ambito*

dell' *ampliamento del cimitero Santa Maria di Gesù – Palermo* ” (di seguito, il “Servizio”), per un importo stimato di Euro 281.427,05 (duecentottantunomilaquattrocentoventisette/05) oltre iva, spese ed oneri previdenziali, se dovuti, come per legge.

Il presente avviso ha finalità esplorative ed è finalizzato a ricevere manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici in possesso dei requisiti ivi previsti, interessati a presentare offerta nella successiva procedura negoziata, senza pubblicazione del bando, ai sensi dell' articolo 76, comma 2 lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023, con le deroghe di cui all' articolo 2.3 del “*Piano Procedurale per gli Affidamenti*”.

La presentazione della manifestazione di interesse da parte degli operatori economici non comporta l'instaurazione di obblighi negoziali nei confronti del Comune di Palermo, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito all'indizione della successiva procedura per l'affidamento del Servizio di che trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

La presente procedura è espletata sulla base dei poteri attribuiti al Commissario di Governo per l'Emergenza Cimiteriale, nominato con Legge di Bilancio n. 197 del 29 dicembre 2022 articolo 1, commi 846- 851 e secondo le modalità del Piano Procedurale per gli Affidamenti approvato con Decreto Commissariale n. 56 del 25/07/2023 s.m.i.

Le prestazioni oggetto del Servizio devono essere eseguite:

- nel termine complessivo di n. 60 giorni [sessanta] giorni dall'avvio delle attività: Progettazione definitiva ed esecutiva e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione
- nel termine della durata dei lavori per le altre prestazioni.

2. Descrizione e requisiti di partecipazione

L'appalto ha ad oggetto i servizi tecnici di ingegneria e architettura di seguito descritti per la realizzazione dell'intervento “*Ampliamento del cimitero Santa Maria di Gesù – Palermo*”.

L'appalto è costituito da un unico lotto avente ad oggetto:

Descrizione delle prestazioni	CPV	Importo
Progettazione definitiva ed esecutiva	71322000-1	€ 110.353,13
Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	71317210-8	€ 18.936,40
Direzione lavori	71250000-5	€ 90.251,16

Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	71317210-8	€ 47.340,98
Importo totale prestazioni con percentuale di spesa e oneri accessori del 5%		€ 281.427,05

La mancata suddivisione in lotti è dovuta dalla necessità di affidare ad un unico soggetto qualificato le attività oggetto dell'appalto consentendo la più rapida esecuzione dello stesso, in coerenza con quanto previsto dal Piano Procedurale, nonché evitando lungaggini derivanti dal coinvolgimento da una pluralità di operatori economici consentendo una migliore organizzazione delle attività.

Gli operatori economici interessati al Servizio devono possedere i seguenti requisiti:

- iscrizione al relativo Albo Professionale ed abilitazione all'esercizio della professione;
- iscrizione al MEPA di CONSIP per Servizi Settore Merceologico - **“*Servizi Professionali – Progettazione, Verifica della progettazione, Coordinamento della Sicurezza e direzione dei lavori per opere di Ingegneria Civile e industriale*”**;

Categoria 2: Progettazione di opere di ingegneria civile CPV 71322000-1 “Servizi di progettazione tecnica per la costruzione di opere di ingegneria civile”;

Categoria 5: Direzione dei lavori CPV 71250000-5 “Servizi architettonici di ingegneria e misurazione”;

Categoria 6: Coordinamento della Sicurezza CPV 71317210-8 “Servizi di consulenza sanitaria e di sicurezza”;

- assenza delle cause ostative alla partecipazione alle gare pubbliche di cui agli artt. 94, 95, 97 e 98 del Codice Appalti;
- iscrizione presso i competenti ordini professionali per attività pertinente con l’oggetto dell’appalto ovvero iscrizione equipollente per i soggetti che risiedono in uno stato estero;
- iscrizione all’Albo unico regionale ex art. 12 L.R. 12/2011;
- per il Coordinatore della sicurezza “Abilitazione ai sensi dell’art. 98 del D.Lgs 81/2008”.
- fatturato globale in relazione a servizi analoghi a quelli oggetto di affidamento, espletati negli ultimi tre esercizi finanziari approvati, antecedenti la data di pubblicazione dell'avviso.
- avvenuto svolgimento negli ultimi 10 anni di servizi di ingegneria e architettura relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle “ID-Opere” dei lavori cui si riferiscono i servizi da

affidare, per un importo globale per ogni “IDOpera” almeno pari all'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione;

Categoria e ID delle opere	Corrispondenza L. 143/49	Valore delle opere
EDILIZIA - cultura, vita sociale sport e culto	<i>l/d</i>	€ 2.100,000
STRUTTURE – opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	<i>l/g</i>	€ 500,000

Il possesso dei requisiti sopra indicati costituirà condizione essenziale per l’ammissione alla successiva procedura negoziata.

3. Termini e modalità di presentazione della manifestazione di interesse e criteri di ammissione alla successiva procedura negoziata.

La manifestazione d'interesse dovrà pervenire, a pena di esclusione, entro le **ore 12.00** del giorno **15/01/2024**, esclusivamente tramite Posta Elettronica Certificata, all’indirizzo ediliziapubblica@cert.comune.palermo.it, riportando nell’oggetto la seguente dicitura:

“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE – “Affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione (CSP) ed in fase esecuzione di esecuzione dei lavori (CSE) nell’ambito dell’ampliamento del cimitero Santa Maria di Gesù – Palermo” CUP D74E21000180004

Le manifestazioni di interesse pervenute oltre il termine sopra indicato non verranno prese in considerazione ai fini della successiva procedura negoziata.

La manifestazione d'interesse dovrà essere formalizzata attraverso la compilazione del “*Modello A – Manifestazione di interesse*” allegato al presente avviso, debitamente compilato e sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell’impresa, a cui dovrà essere allegato copia, non autenticata, di documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

In caso di partecipazione in forma plurisoggettiva, dovrà essere compilato e sottoscritto digitalmente da ciascun’impresa riunita e corredato da copia di valido documento di identità dei sottoscrittori il “*Modello A bis - Manifestazione di interesse*” ovvero in caso di RTI già costituito, dovrà essere allegata copia conforme all’originale dell’atto costitutivo del raggruppamento ai sensi dell’articolo 68, comma 5, D.Lgs. n. 36/2023.

Nella manifestazione di interesse l'operatore economico dovrà dichiarare espressamente di possedere i requisiti richiesti dal presente Avviso e comunicare l'indirizzo PEC al quale verranno indirizzate tutte le eventuali comunicazioni riguardanti la presente procedura.

La manifestazione d'interesse non dovrà contenere alcuna offerta economica.

Le manifestazioni di interesse saranno esaminate dal RUP, con il supporto dell'Ufficio Autonomo Servizi Cimiteriali.

La selezione degli Operatori Economici da invitare alla successiva procedura negoziata avverrà nel rispetto delle disposizioni contenute nel "*Piano procedurale per gli affidamenti in adempimento alla L n. 197/2022, articolo 1, co. 846-851 adeguato al G. Lgs n. 36/2023*", approvato con Decreto Commissariale n. 56 del 25/07/2023 e s.m.i.. Nello specifico, al fine di accelerare e semplificare le procedure di affidamento, ai sensi dell'articolo 2.3. del predetto Piano Procedurale per gli affidamenti, l'invito sarà rivolto a n. 5 (cinque) operatori economici, se esistenti, in possesso dei requisiti generali e speciali previsti al precedente punto 2). Nel caso in cui, previa verifica della completezza delle dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti dichiarati, siano ammesse più di 5 (cinque) candidature, verrà redatta apposita graduatoria in funzione del maggior valore di fatturato globale dichiarato relativo a servizi analoghi a quelli oggetto dell'affidamento, espletati negli ultimi 3 esercizi finanziari approvati antecedentemente alla data di pubblicazione dell'avviso.

Per servizi analoghi a quello oggetto all'affidamento s'intendono servizi di ingegneria ed architettura di opere edili.

Tale graduatoria rimarrà riservata fino alla data del termine ultimo di presentazione delle offerte.

Il partecipante, a tal riguardo, dovrà compilare la tabella inserita nel modello di istanza di partecipazione (Modello A o A bis).

Si potrà procedere, comunque, all'espletamento della procedura negoziata anche nel caso di un'unica manifestazione di interesse.

4. Procedura negoziata, criterio di selezione e successiva procedura di affidamento del servizio.

Agli operatori economici individuati, secondo quanto prescritto dagli articoli precedenti, sarà inoltrata tramite il portale Appalti del Comune di Palermo la Richiesta di offerta, da riscontrare entro il termine perentorio ivi indicato che, in ogni caso, non sarà superiore a dieci giorni dalla data di ricezione della richiesta.

Gli operatori economici dovranno presentare offerta nella forma giuridica (individuale ovvero associata) dichiarata in sede di manifestazione di interesse.

La mancata iscrizione dell'operatore economico al Portale Appalti del Comune di Palermo

non consentirà l'invio della Lettera d'Invito. Pertanto, all'atto della presentazione della manifestazione di interesse, l'O.E. dovrà iscriversi al detto Portale, secondo le istruzioni ivi contenute.

Ai fini della partecipazione alla negoziazione, verrà richiesto al concorrente di allegare all'Offerta, da presentare secondo le indicazioni che saranno indicate nella Richiesta di Offerta, i seguenti documenti:

- 1) Dichiarazione sostitutiva, firmata digitalmente dal titolare/legale rappresentante dell'operatore economico concorrente di conferma del possesso dei requisiti dichiarati in sede di manifestazione di interesse;
- 2) Dichiarazione "Clausole di Autotutela e Patto d'Integrità", firmata digitalmente dal titolare/legale rappresentante dell'operatore economico concorrente;
- 3) Dichiarazione "Clausole Contrattuali di cui all'Intesa per la Legalità e la Prevenzione dei tentativi di infiltrazione criminale" sottoscritta il 28.12.2018 tra il Comune di Palermo e la Prefettura di Palermo, firmata digitalmente dal titolare/legale rappresentante dell'operatore economico concorrente.
- 4) Informativa privacy firmata digitalmente dal titolare/legale rappresentante dell'operatore economico concorrente.
- 5) PASSOE (fino al 31.12.2023)

I concorrenti, ai fini della partecipazione alla procedura dovranno effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari a € 18,00 secondo le modalità di cui alla delibera ANAC n. 621 del 20 dicembre 2022 o successiva delibera pubblicata al seguente <https://www.anticorruzione.it/-/gestione-contributi-gara>. Il pagamento del contributo è condizione di ammissibilità dell'offerta. Il pagamento è verificato mediante il FVOE. In caso di esito negativo della verifica, è attivata la procedura di soccorso istruttorio. In caso di mancata regolarizzazione nel termine assegnato, l'offerta è dichiarata inammissibile

È ammesso il soccorso istruttorio con i limiti e le modalità di cui dall'articolo 101 del D.Lgs 36/2023.

Il concorrente, entro il termine perentorio assegnato dalla Stazione Appaltante dovrà, produrre/completare/regolarizzare gli elementi e/o dichiarazioni necessarie, secondo le indicazioni fornite nella richiesta. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione il concorrente è escluso dalla procedura di selezione.

Nel caso di invito alla procedura negoziata l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso.

5. Altre informazioni

Il presente avviso, unitamente agli allegati, viene pubblicato sul sito internet della Stazione Appaltante www.comune.palermo.it e sull'Albo Pretorio online per giorni 10 (dieci) naturali e consecutivi, per consentire agli operatori economici interessati ed in possesso dei requisiti richiesti, di presentare manifestazione di interesse.

Per informazioni e chiarimenti in merito al presente avviso è possibile inviare una mail ai seguenti indirizzi: Responsabile del Procedimento, Arch. Gabriella Minaudo, g.minaudo@comune.palermo.it, e per conoscenza allo staff del RUP Arch. Rossella Rubino r.rubino@comune.palermo.it, entro e non oltre il 11/01/2024 ore 12:00.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.lgs. 196/2003 e ss.mm.ii., per finalità unicamente connesse alla procedura in argomento.

Allegati:

Modello A – Istanza di partecipazione

Modello A bis – Istanza di partecipazione in forma aggregata

Palermo 28/12/2023

Il Rup
Arch. Gabriella Minaudo