

COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE
II COMMISSIONE - VII COMMISSIONE – VI COMMISSIONE

secondacommissione@comune.palermo.it
settimacommissione@comune.palermo.it – sestacommissione@comune.palermo.it

VERBALE N. 11 DEL 19-01-2021

Approvato in data 28/01/2021

II COMMISSIONE

ORDINE DEL GIORNO: prot. n. 213 del 28/12/2020 , odg suppl. prot. n. 02 del 14/01/2021 e odg suppletivo prot. n. 03 del 15/01/2021

ORARIO DI CONVOCAZIONE: ore 09.00 Prima convocazione - 10.00 Seconda convocazione

in modalità telematica

ORARIO INIZIO SEDUTA ore 10.15

| CONSIGLIERI PRESENTI | Presente Assente | ORA ENTRATA | ORA USCITA | ORA ENTRATA | ORA USCITA | ORA ENTRATA | ORA USCITA |
|-----------------------------|---------------------|----------------|---------------|----------------|---------------|----------------|---------------|
| Girolamo Russo | P | ----- | ----- | 10.15 | ----- | 13.08 | |
| Giulia Argiroffi | P | ----- | ----- | 10.15 | ----- | 13.08 | |
| Marianna Caronia | A | ----- | ----- | ----- | ----- | ----- | |
| Fabrizio Ferrara | P | ----- | ----- | 10.24 | 10.49 | ----- | |
| Milena Gentile | P | ---- | ----- | 10.15 | ----- | 13.08 | |
| Fausto Melluso | P | ----- | ----- | 10.15 | ----- | 13.08 | |
| Giulio Tantillo | P | 09.06 | 09.06 | 10.15 | 13.04 | ----- | |

Il Consigliere Tantillo alle ore 09.06 verificata la mancanza del numero legale rinvia la seduta al secondo appello

VI COMMISSIONE

ORDINE DEL GIORNO: **Prot n 15 del 15 01 2021**

in modalità telematica

ORARIO DI CONVOCAZIONE: 09:00 10.00

ORARIO INIZIO SEDUTA ore

| CONSIGLIERI PRESENTI | Presente Assente | ORA ENTRATA | ORA USCITA | ORA ENTRATA | ORA USCITA | ORA ENTRATA | ORA USCITA |
|-----------------------------|---------------------|----------------|---------------|----------------|---------------|----------------|---------------|
| Ottavio Zacco | P | ----- | ----- | 10.15 | 13.04 | | |
| Alessandro Anello | P | ----- | ----- | 10.15 | 13.04 | | |
| Giulio Cusumano | A | ----- | ----- | ----- | ----- | | |
| Igor Gelarda | A | ----- | ----- | 12.11 | 13.04 | | |
| Francesco Paolo Scarpinato | P | ----- | ----- | 10.15 | 13.04 | | |

COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE
II COMMISSIONE - VII COMMISSIONE – VI COMMISSIONE

secondacommissione@comune.palermo.it
settimacommissione@comune.palermo.it – sestacommissione@comune.palermo.it

VII COMMISSIONE

**ORDINE DEL GIORNO: Prot n 180 del 29.12.2020 Odg Suppletivo prot. 10 del 18.01.2021
in modalità telematica**

ORARIO DI CONVOCAZIONE: 09.00 – 10.00

ORARIO INIZIO SEDUTA ore 10.00

| CONSIGLIERI PRESENTI | Presente Assente | ORA ENTRATA | ORA USCITA | ORA ENTRATA | ORA USCITA | ORA ENTRATA | ORA USCITA |
|-----------------------------|---------------------|----------------|---------------|----------------|---------------|----------------|---------------|
| Rosario Arcoleo | P | 10.15 | 13.04 | 13.08 | 13.08 | | |
| Claudio Volante | P | 10.15 | 13.04 | ----- | ----- | | |
| Sabrina Figuccia | P | 10.15 | 11.15 | ----- | ----- | | |
| Giuseppina Russa | A | ----- | ----- | ----- | ----- | | |
| Marcello Susinno | P | 10.50 | 11.49 | ----- | ----- | | |

Il Segretario, preliminarmente, chiede ai Consiglieri e le parti invitate alla seduta in videoconferenza di attestare la loro presenza e di dichiarare che intendono prestare il loro consenso della seduta odierna, in ossequio a quanto contenuto nella Disposizione della Presidenza del C.C. n. 7 del 24.03.2020 che prevede che la stessa venga registrata e venga poi inviata al webmaster per la sua successiva pubblicazione; i Consiglieri prestano il loro consenso; pertanto, il Segretario, procede a dare il via alla registrazione della seduta.

SEDUTA CONGIUNTA TRA LE COMMISSIONI II, VI E VII PER DISCUTERE SU SULLA PROPOSTA “INTERVENTI DI CRESCITA DEL SETTORE COMMERCIALE SU TERRITORIO COMUNALE PER LE MEDIE STRUTTURE DI VENDITA. MODIFICA ART 5 DELLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL PIANO DI PROGRAMMAZIONE URBANISTICA DEL SETTORE COMMERCIALE (AREG 48609/2017) –

Trattandosi di seduta congiunta, presiede la seduta il Consigliere più anziano per età e, pertanto, il Presidente Girolamo Russo, assistito dalla Segreteria Anna Caronia alla presenza dei Consiglieri: Giulia Argiroffi, . Milena Gentile, . Fausto Melluso, Giulio Tantillo Ottavio Zacco, Alessandro Anello, F. Paolo Scarpinato, Rosario Arcoleo, Sabrina Figuccia, Claudio Volante verificato il numero legale dichiara aperta la seduta alle ore 10.15

COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE
II COMMISSIONE - VII COMMISSIONE – VI COMMISSIONE

secondacommissione@comune.palermo.it
settimacommissione@comune.palermo.it – sestacommissione@comune.palermo.it

Per il contenuto integrale della seduta ed in dettaglio, per tutte le singole dichiarazioni dei Sigg. Consiglieri e/o di eventuali intervenuti, il presente verbale, in assoluta conformità a quanto prescritto dal vigente Regolamento di C.C., rinvia alla videoregistrazione della seduta odierna.

Il Presidente Russo saluta e ringrazia gli intervenuti per aver accettato l'invito alla seduta in videoconferenza. Invita gli ospiti a presentarsi e comunica che la seduta è registrata e che verrà pubblicata nel sito del comune pertanto chiede il consenso

Gli invitati acconsentono alla registrazione

per confartigianato Natale Ferla, confcooperative Cesare Arangio, Cidec Salvatore Bivona, confcommercio Dott.ssa Patrizia Di Dio, Casartigianato dott.ssa F. Costa, Assoimpresesicilia Dott. M. Attinasi, Ass. L.Piampiano, Ass.G.Catania, Dott. L.Galatioto, Dott.S.Maneri, Ing.Graziella Pitrolo,

Il Presidente Russo comunica il motivo della convocazione e invita il Consigliere Tantillo a relazionare per presentare i lavori da affrontare

IL Cons. Tantillo in merito all'art 5 auspica di trovare una soluzione. Si rivolge a tutti i consiglieri presenti e riferisce che nella proposta di delibera c'è una seconda parte che si riferisce all'urbanistica. E stato chiesto all'ufficio urbanistica di esprimersi in merito alla proposta e ritiene che una piccola modifica dovrebbe essere apportata.

Propone di ascoltare le Associazione e subito dopo gli assessori presenti e gli uffici

Il Presidente Russo da la parola alla Dott.ssa Di Dio e chiede il consenso alla registrazione.

Partecipa all'incontro anche la Dott.ssa Francesca Costa che da il consenso alla registrazione

La Dott.ssa Di Dio riferisce che hanno elaborato una scheda dove viene rappresentato il limite dello stato di desertificazione delle attività commerciali. Condivide quanto detto dal Consigliere Tantillo e ritiene che la soluzione vada trovata per tutta la città

Interviene la Dott.ssa Costa precisando che la confesercenti ha ripetutamente chiesto la modifica dell'art 5. e attivarsi nella programmazione per il risveglio della città che è stata messa in ginocchio dalla crisi.

Interviene il Dott. Natale Ferla riferendosi ai precedenti interventi ricorda che la città ha 5 mercati storici che devono essere tutelati

Il Dott. Bivona interviene sull'art 5 e manifesta preoccupazione per l'ampliamento per media struttura che va ad inficiare l'agibilità dei locali e quindi chiede l'intervento dell'Ufficio dell'urbanistica per agevolare l'agibilità dei locali.

Interviene l'arch. Buscetta della Confcommercio che illustra la scheda di cui ha fatto riferimento inizialmente la Dott.ssa Di Dio.

Interviene il Dott. M. Attinasi di Assimpresa sottolinea oggi si sta vivendo una crisi sociale senza precedenti. Continua a relazionare. Fa riferimento ai mercati storici Fa riferimento ai mercati storici e ai piccoli negozi degli extracomunitari che non hanno le autorizzazioni e danneggiando i piccoli esercenti i.

La Consigliera Argiroffi ritiene inaccettabile fare delle differenze tra le varie etnie titolari di attività commerciali

Il Cons Zacco ritiene che sia giusto limitarsi a parlare della delibera per trovare una soluzione concreta e riferisce che la sesta Commissione ha espresso parere favorevole, ma si ritiene preoccupato per i mercati storici e per le botteghe dei quartieri che ricadono sul netto storico.

COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

II COMMISSIONE - VII COMMISSIONE – VI COMMISSIONE

secondacommissione@comune.palermo.it

settimacommissione@comune.palermo.it – sestacommissione@comune.palermo.it

Il Cons. Melluso ritiene che oggi si debba pensare come superare questo vincolo senza che si creino squilibri commerciali. Condivide con quanto espresso il Pres. Zacco nell'escludere i piccoli esercizi di vendita di tipo alimentare.

La Consigliera Gentile condivide la posizione del Presidente Zacco e ritiene che con la Confartigianato si potrebbe ragionare sul rilancio per zona. e chiede se hanno pronto un piano di rilancio.

IL Consigliere Volante ritiene che questo vincolo ha portato ad una situazione di disagio economico di piccole aziende. Ritiene che si devono ascoltare le proposte da parte di chi opera direttamente nel territorio. Chiede di raccogliere le richieste e poi discutere per trovare le soluzioni che rappresentino la tutela da parte di tutti. I mercati storici crede che sia un fallimento da parte dell'amministrazione in quanto sono sempre stati un punto forte della città

La Consigliera Argiroffi vista la presenza di tanti consiglieri ma anche degli Assessori rappresenta che sono centrali i temi di programmazione e regolamentazione perchè solo programmando e regolamentando si può arrivare ad un punto. La Commissione si è già occupata dell'art. 5 e ancora ad oggi attende risposte chiare da parte dell'amministrazione. Interviene l'Assessore Piampiano saluta e ringrazia i presenti per avere favorito la possibilità di affrontare questo tema che è molto sentito non solo dalle categorie dei commercianti ma anche dal consiglio comunale. ribadisce sulla sua posizione che ha voluto creare le condizioni affinché sul territorio cittadino si possano garantire nel rispetto delle norme gli insediamenti produttivi.. Ci sono aspetti di natura tecnica che vanno approfonditi con la presenza degli uffici.

Il Dott Maneri fa un ragionamento tecnico sul provvedimento proposto dal suap. ritenendo necessario fare una valutazione sull'incidenza che può avere la modifica dell'art 5.

Il Dott Galatioto sottolinea che il piano commerciale vigente presenta qualche contraddizione dal punto urbanistico. Fa cenno alla legge 212 del 2011 e all'art 34 della legge. Ritiene che I mercati storici hanno target diversi e difficilmente crede ci possa essere concorrenza .

Il Dott Maneri ritiene che bisogna fare attente valutazioni e il semplice emendamento non va a modificare il regolamento

La Consigliera Argiroffi chiede risposte alle domande fatte, e le strategia messe in atto per garantire la sopravvivenza dei mercati storici e di tutte le attività sopravvissute nel tessuto storico. Ricorda di impegni presi dall'Assessore Marino facendo riferimento alla continuità politica. Fa cenno al PRG che a tutt'oggi non se hanno notizie.

Il Consigliere Scarpinato riferisce che la VI commissione ha continuato a dare un contributo importante ascoltando le associazioni in un momento di pandemia, di desertificazione e di chiusure delle attività. e lamenta la mancanza di progettualità e programmazione di questa Amministrazione

Il Cons. Anello crede che non ci siano ancora delle idee chiare da parte dell'Amministrazione attiva e degli uffici

Interviene l'arch Busetta chiedendo al Dott. Maneri quale è la norma che richiede obbligatoria la VAS in un cambio di regolamento.

Il pres. assoimpresa precisa al dott. Maneri che esiste una legge di stato a cui bisogna attenersi.

Il Dott. Maneri risponde e precisa che formalmente il suo ufficio non è mai stato investito della tematica. Non è mai arrivato un atto che abbia richiesto il suo parere. Ritiene che ci

COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE
II COMMISSIONE - VII COMMISSIONE – VI COMMISSIONE

secondacommissione@comune.palermo.it
settimacommissione@comune.palermo.it – sestacommissione@comune.palermo.it

siano delle contraddizioni nel regolamento attuale e che non è d'accordo con l'impianto del regolamento. L'assoggettabilità di una VAS o meno va verificato dagli uffici con un tecnico abilitato alla verifica.

Interviene il Dott Galatioto e conferma che in passato non è mai stato chiesto nulla agli Uffici del Dott Maneri e che il precedente tecnico aveva riferito che non costituiva variante urbanistica.

Il Presidente Zacco chiede se tecnicamente la delibera può essere votata

Il Consigliere Tantillo crede che si debba dare una risposta politica alla città e ritiene di contattare immediatamente l'urbanistica per tirare fuori i problemi e rincontrarsi di nuovo per fare il punto della situazione.

Interviene la consigliere Argiroffi chiedendo risposte immediate

Si apre un dibattito.

L'Ass Piampiano dopo aver riferito che gli aspetti urbanistici non sono di sua competenza, ha specificato il suo ruolo, che è stato quello di ascoltare le associazioni di categoria e la Commissione attività Produttive, e sottolinea che la posizione degli uffici va rispettata e valutata con attenzione. Crede che bisognare fare il più presto possibile, spera che la delibera si possa migliorare ed emendare, occorre aggiornarsi ed ascoltare gli uffici tecnici.

La cons Argiroffi continua a chiedere all'Ass Piampiano cosa è stato messo in atto in termini di programmazione e sui mercati storici o botteghe storiche cosa ha fatto per metterli a tutela

L'Ass Piampiano risponde che ha sollecitato gli uffici competenti.

Si apre un dibattito.

Il Consigliere Volante ricorda ai presenti il ruolo che svolgono le commissioni consiliari. Crede che la questione vada studiata e che vada dato spazio agli ospiti per ascoltare le loro proposte.

La Dott.ssa Di Dio ricorda a tutti i presenti che si è nell'ambito di un'emergenza

Crede che il dovere per senso di responsabilità è quello di dare risposte. Ritiene che la riunione odierna sia stata utile per cui se c'è la volontà da parte di tutti di intraprendere un percorso condiviso insieme si potrebbe trovare la soluzione dei problemi.

Il Consigliere Tantillo desidera precisare che ha voluto coinvolgere tutti per trovare le soluzioni al problema e si duole che la riunione non è andata per il verso giusto. e si attiverà successivamente a convocare in commissione gli uffici e i presidenti delle due commissioni competenti per materia

La Dott.ssa Costa si associa a quanto espresso dalla Dott.ssa Di Dio ed essendosi resa conto delle problematiche tecniche emerse durante la riunione, rimangono fiduciosi di poter continuare il percorso intrapreso e ringrazia il Consigliere Tantillo per essere stato il promotore di tale riunione

Il Presidente di Assimpresa Dott. Attinasi condivide la necessità di intraprendere insieme un percorso condiviso

L'Assessore Catania ringrazia per l'invito. e riferisce di avere ascoltato il dibattito, che ritiene positivo e fa un cronistoria in merito all'atto deliberativo.

E sottolinea che oggi si è convenuto di attivare un percorso che tenesse conto delle prescrizioni urbanistiche e ritiene essenziale che debba esserci la volontà politica per attuare i meccanismi necessari.

Alle ore 13.04 il Presidente sospende la seduta

COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

II COMMISSIONE - VII COMMISSIONE – VI COMMISSIONE

secondacommissione@comune.palermo.it

settimacommissione@comune.palermo.it – sestacommissione@comune.palermo.it

Si riprende la seduta alle ore 13.08 e per mancanza del numero legale il Presidente Russo chiude la seduta.

La Segretaria
Anna Caronia

Il Presidente
Girolamo Russo