



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

## II COMMISSIONE

Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448  
secondacommissione@comune.palermo.it

VERBALE N. 241 del 18/12/2019

Approvato in data 02.01.2020

ORDINE DEL GIORNO: n. 401/U del 29.11.2019  
ORDINE DEL GIORNO SUPPLETIVO: n. 413/U del 09.12.2019  
ORDINE DEL GIORNO SUPPLETIVO: n. 416/U del 11.12.2019

ORARIO DI CONVOCAZIONE: ore 08,30 1° Appello - ore 09,30 2° Appello

### ORARIO INIZIO SEDUTA : 08,50

| CONSIGLIERI PRESENTI |          | Presente<br>Assente | ORA<br>ENTRATA<br>1°Appello | ORA<br>USCITA | ORA<br>ENTRATA<br>2°Appello | ORA<br>CHIUSURA<br>SEDUTA |
|----------------------|----------|---------------------|-----------------------------|---------------|-----------------------------|---------------------------|
| Lo Cascio            | Giovanni | P                   | 08,50                       | -----         | -----                       | 10,05                     |
| Caronia              | Marianna | A                   | A                           | A             | A                           | A                         |
| Argiroffi            | Giulia   | P                   | 08,50                       | -----         | -----                       | 10,05                     |
| Ferrara              | Fabrizio | P                   | 09,00                       | -----         | -----                       | 10,05                     |
| Melluso              | Fausto   | A                   | A                           | A             | A                           | A                         |
| Russo                | Girolamo | P                   | 08,50                       | -----         | -----                       | 10,05                     |
| Tantillo             | Giulio   | P                   | 08,50                       | -----         | -----                       | 10,05                     |

### SINTESI VERBALE

L'anno 2019, il giorno diciotto, del mese di Dicembre, la Seconda Commissione Consiliare si riunisce giusta convocazione avvenuta con nota prot. n. 401/U del 29.11.2019, o.d.g. suppletivo prot. n. 413/U del 09.12.2019 e o.d.g. suppletivo prot. n. 416/U del 11.12.2019.

Alle ore 08,50, in prima convocazione, sono presenti i Consiglieri Lo Cascio, Argiroffi, Russo e Tantillo.

Il presidente constatato e fatto constatare che la commissione è validamente costituita dichiara aperta la seduta per la trattazione del seguente punto posto all'ordine del giorno:

- Audizione degli uffici della Pianificazione Urbanistica per chiarimenti sulla proposta di deliberazione avente per oggetto: Progetto per la realizzazione, in variante allo strumento urbanistico vigente, del Complesso Polifunzionale



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

## II COMMISSIONE

Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448  
secondacommissione@comune.palermo.it

della Polizia di Stato nell'area di sedime dell'Aeroporto di Boccadifalco.

Deroga alla condizione posta nella Deliberazione di Consiglio Comunale n.468 del 01/09/2009 con la quale è stato reso avviso, sul progetto, ai sensi dell'art. 7 della Legge Regionale 65/81 e ss.mm. ed ii." - AREG/1537290/2019.

Alle ore 08,50, in rappresentanza degli uffici, entrano in aula l'ing Pitrolo e l'ing. Di Lorenzo, convocato con nota prot. n. 416/U del 12.12.2019.

Il presidente invita gli uffici ad illustrare gli aspetti peculiari del provvedimento.

Chiede la parola l'ing. Di Lorenzo e entrando nel merito della proposta di deliberazione, riferisce che La realizzazione della bretella di collegamento tra la via Pitrè e la via Leonardo da Vinci, proposta dal Provveditorato OO.PP. Sicilia - Calabria per il finanziamento con i Fondi FAS nel 2010, non si è potuta concretizzare nell'ambito della realizzazione delle opere di primo stralcio del Complesso Polifunzionale a causa della perdita di tale finanziamento. La realizzazione di tale intervento viene però mantenuta sebbene differita nel tempo e sarà attivata preliminarmente alle opere di Il stralcio, giusta nota prot. n. 5968 del 18.07.2019 (All. n. 18) della Direzione Centrale dei Servizi Tecnico-Logistici e della Gestione Patrimoniale del Dipartimento di Pubblica Sicurezza del Ministero dell'Interno, e realizzato contestualmente alle opere di Il stralcio, finanziate con fondi di cui alla Legge 232/2016, giusta convenzione tra Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti e Ministero dell'Interno

Le opere di primo stralcio, sulla base dei dati forniti dalla Questura di Palermo al Provveditorato OO. PP., non determinano un rilevante aumento del carico urbanistico ed un impatto significativo sul sistema viario esistente tali da richiedere, in questa fase, l'esigenza di un nuovo accesso al Complesso Polifunzionale.

□ Sulle opere realizzate nel primo stralcio l'ARTA, ha espresso parere di conformità alla variante approvata con D.D.G. n. 1152 del 12.11.2009 , in quanto "lievi variazioni della viabilità di accesso e delle sistemazioni esterne" non comportano "alcuna ulteriore approvazione in variante urbanistica né attestazione di conformità urbanistica." □ Il Complesso Polifunzionale, anche nel limitato assetto odierno costituito dalle sole opere di primo stralcio, contribuirebbe già a migliorare il coordinamento dei diversi organismi della Polizia di Stato della Città di Palermo rendendo più efficienti il controllo del territorio, alleggerendo, inoltre, la pressione



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

## II COMMISSIONE

Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448  
secondacommissione@comune.palermo.it

antropica su parti centrali della città.

Per le considerazioni sopra esposte e nell'ambito di uno spirito di fattiva collaborazione con le Forze dell'Ordine, al fine di favorire un rapido utilizzo delle opere già realizzate che contribuirà al rafforzamento della presenza dello Stato sul territorio ed al miglioramento delle condizioni di sicurezza dei cittadini, con la presente proposta si chiede:

- di derogare alla condizione posta nella Deliberazione di Consiglio Comunale n. 468 del 01.09.2009: "Venga realizzata, a totale carico dei finanziamenti del progetto, il collegamento viario pubblico tra la via Pitрэ e la via Leonardo da Vinci al fine di smaltire i notevoli flussi di traffico che si verranno a determinare con l'insediamento, cosí come rappresentato nell'elaborato grafico dell'allegato n. 27. L'asse viario va pertanto progettato, previsto e realizzato contestualmente al primo stralcio funzionale dell'intervento", prendendo atto del differimento temporale della realizzazione della bretella, non piú nel contesto della realizzazione del primo stralcio ma contestualmente alla realizzazione del secondo stralcio del progetto per la realizzazione della Cittadella della Polizia, considerando, pertanto, le opere relative al primo stralcio svincolate da tale condizione.

- di subordinare l'agibilitá dell'intero Complesso Polifunzionale al positivo collaudo della bretella di collegamento tra la via Pitрэ e la Via Leonardo da Vinci.

Interviene il consigliere Russo e rileva che Con deliberazione n. 468 del 01.09.2009, il Consiglio Comunale rendeva, sul progetto, avviso favorevole ponendo, però, una serie di condizioni tra le quali:

Sia realizzata, a totale carico dei finanziamenti del progetto, il collegamento viario pubblico tra la via Pitрэ e la via Leonardo da Vinci al fine di smaltire i notevoli flussi di traffico che si verranno a determinare con l'insediamento, L'asse viario andava pertanto progettato, previsto e doveva essere realizzato contestualmente al primo stralcio funzionale dell'intervento, i lavori sono continuati e non è stata rispettata la volontà del consiglio comunale.

Interviene l'ing. Pitrolo e risponde che Il C.R.U., con voto n. 196 del 19.10.2009, esprimeva parere favorevole sotto il profilo urbanistico in adesione alla proposta dell'Ufficio n. 23 del 01.10.2009, salvo alcune considerazioni delle quali si riportano





# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

## II COMMISSIONE

Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448  
secondacommissione@comune.palermo.it

quelle relative alla previsione della bretella di collegamento tra la via Pitrè e la via Leonardo da Vinci:

Il Consiglio condivide altresì la previsione della nuova bretella di collegamento tra la via Pitrè e la via Leonardo da Vinci, i cui elaborati sono stati trasmessi con la nota prot. n. 600/C/PS del 05.10.2009, nella considerazione che tale proposta rappresenta una soluzione idonea ad alleviare il flusso di traffico che si verrebbe a determinare sulla via Pitrè con l'insediamento in oggetto, in adesione alla condizione del Consiglio Comunale.

Si rileva tuttavia, che il tratto terminale di strada che si dovrebbe allacciare alla via Leonardo da Vinci attraverso la via Ruggeri si sviluppa fuori dal perimetro dell'aeroporto, attraversando suoli privati.

Pertanto, si dovevano attivare per tale tratto le procedure di avviso di avvio del procedimento ai sensi del DPR 327/2001 (Testo Unico sugli Espropri).

Interviene l'ing. Pitrolo e rileva che le valutazioni sul tratto di viabilità che si sviluppa all'esterno del perimetro aeroportuale sono differite all'espletamento delle procedure di cui al DPR 327/2001 ed ai successivi adempimenti inerenti la modifica urbanistica secondo le procedure dell'art. 7 della L. R. n. 65/81 e ss. mm. ed ii..

Sarà pertanto cura della Direzione Centrale dei Servizi Tecnico-Logistici e della Gestione Patrimoniale del Dipartimento della Pubblica Sicurezza del Ministero dell'Interno, tramite il Responsabile del Procedimento dell'opera in oggetto attivare le anzidette procedure nei confronti dei soggetti proprietari delle aree interessate.

Il consigliere Tantillo, in riferimento agli espropri fa notare che i lavori della bretella potrebbero già iniziare e collegarsi alla via Perpignano, propone inoltre, un sopralluogo congiunto con gli Uffici del Settore Opere Pubbliche del Comune di Palermo e gli Uffici Tecnici del Ministero degli Interni.

La commissione accoglie la proposta del consigliere Tantillo e determina di programmare un sopralluogo presso la "Cittadella della polizia", alla prima seduta utile.

Alle ore 09,45, termina l'audizione, il presidente ringrazia e congeda la l'ing. Di Lorenzo.

La commissione dopo avere ascoltato la relazione degli uffici, ritiene che il provvedimento abbia bisogno di successivi approfondimenti.



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

## II COMMISSIONE

Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448

secondacommissione@comune.palermo.it

Alle ore 10,05, poiché nessuno dei consiglieri chiede di intervenire, dichiara chiusa la seduta, rimandando la lettura e l'approvazione del presente verbale, alla prima seduta utile.

**ORARIO FINE SEDUTA : 10,05**

Il Segretario Verbalizzante

Leonardo Firicano



Il Presidente

Cons. Lo Cascio Giovanni