



COMUNE DI PALERMO
SECONDA COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE
email: secondacommissione@comune.palermo.it

VERBALE N. 135 del 01/08/2023

Approvato il 2/08/23

ORDINE DEL GIORNO : n. 171 del 28/07/2023 -

Orario di convocazione: ore 09.00 in prima convocazione e ore 10:00
in seconda convocazione.

CONSIGLIERI	PRESENTI	Presente Assente	ORA ENTRATA Convocazione I	ORA USCITA Convocazione I	ORA ENTRATA Convocazione II	ORA USCITA Convocazione II	ORA ENTRATA Convocazione one	ORA USCITA Convoca zione
Arcoleo	Rosario	P	----	----	10:15	10:50	---	---
Argiroffi	Giulia	P	----	----	10:19	10:50	---	---
D'Alessandro	Tiziana	P	----	----	10:15	10:50	---	---
Figuccia	Sabrina	A	----	----	----	----	---	---
Miceli	Francesco	A	----	----	----	----	---	---
Piampiano	Leopoldo	P	----	----	10:15	10:50	---	---
Rini	Antonio	P	----	----	10:15	10:50	---	---

L'anno 2023, il giorno 1 del mese di agosto, alle ore 10:15, in seconda convocazione si è riunita la seconda Commissione presso la sede di Via Ausonia, 69 Polo Tecnico , Il Presidente Rini verificato il numero legale, alla presenza dei consiglieri: D'Alessandro Tiziana , Piampiano Leopoldo e Arcoleo Rosario dichiara aperta la seduta, giusta convocazione prot.n 171 del 28/07/23.

Presidente - Rini Antonio

Segretaria - Battaglia Roberta

Ospiti :Assessore Orlando e i funzionari Calò, Termini e Sparacio.

Il **Presidente** - preso atto dell'art 12 comma 11 del Regolamento del C.C. vigente e circolare a firma del Dirigente dell'Ufficio Autonomo al Consiglio Comunale, Dott.ssa Cettina Como, prot.AREG/892153/2022 del 30/08/2022 con la quale si chiede, peraltro, che il *“verbale di seduta della Commissione Consiliare, dovrà contenere un sommario processo verbale della seduta”* dà disposizione alla *Segretaria di operare in tal senso.*

Argomenti da trattare:

- 1) Comunicazione del Presidente;
- 2) richiesta parere procon 353 del 06-07-23 Aggiornamento del contributo di costruzione anno 2022. Oneri di Urbanizzazione e costo di costruzione.
- 3) approvazione verbali sedute precedenti;
- 4) Approvazione verbale seduta odierna;
- 5) Varie ed eventuali;

Il **Presidente Rini** salutati i presenti dà la parola all'assessore Orlando chiedendo a che punto è la proposta di deliberazione riguardanti gli oneri concessori anno 2022.

L' **Assessore Orlando** ricorda che già diverse volte si sono riuniti per discutere la proposta . Essa è stata condivisa dalla Commissione ed oggi è pronta per essere trattata in Consiglio.

Il **Consigliere Piampiano** chiede delle convenzioni

L'assessore **Orlando** chiede agli uffici se si può avere una copia della convenzione

L'Ing **Sparacio** risponde che ancora la convenzione non è pronta, si può avere solo una bozza che è stata fatta dall' Ufficio Urbanistica e integrata da loro, anzi prosegue dicendo che se la Commissione ha proposte da fare sarebbe utile anche a loro.

Il **Consigliere Arcoleo** dice che per la Commissione è fondamentale averne una copia.

Allora l'**Assessore Orlando** chiede all'ing. Sparacio di fare avere alla Commissione la bozza, poi prosegue sostenendo che per il momento non è importante la convenzione ma che bisogna andare avanti con la delibera, lui sostiene che si

dovrebbe scindere le due questioni poiché la convenzione è un passaggio successivo e che si deve approvare prima la delibera perché già si è in ritardo.

La **Consigliera Argiroffi** chiede degli atti d'obbligo.

L'**Assessore Orlando** replica dicendo che per il momento sono un pò fermi per altri motivi quali il nuovo portale e il dirigente nuovo, non hanno affrontato l'argomento e che quindi sarebbe bene riparlare a settembre, comunque, aggiunge che c'è tutto un sistema per cui è difficile agire infatti se noi interveniamo ci stoppano subito, per cui la politica si ferma.

La **consigliera Argiroffi**, a questo punto chiede se sono in grado di sapere, anche in percentuale, quanti atti d'obbligo arrivano a conclusione.

L'**Assessore Orlando** risponde che più di questo sono in grado di sapere il numero degli atti d'obbligo che è di circa 600/700.

Il **Presidente Rini** chiede, quindi come rimanere.

L'**Ing. Sparacio** risponde che farà avere la bozza della convenzione, per fare ulteriori approfondimenti con gli uffici competenti.

Il **Presidente Rini** chiede notizie anche del progetto delle Ferrovie.

L'**Assessore Orlando** dice che le Ferrovie stanno procedendo a fare una variante al progetto inoltre che per quanto riguarda il risarcimento agli abitanti di vicolo Bernava loro risarciranno gli abitanti seguendo dei parametri tecnici e anche se a loro conviene abbattere e risarcire in alcuni casi non potranno farlo in quanto la norma prevede che per danni lievi è previsto di eseguire solo opere di consolidamento degli immobili interessati.

La **Consigliera Argiroffi** aggiunge che si deve ammettere che questo è stato un errore progettuale, che ha recato danno non solo agli abitanti del luogo ma all'intera collettività per i ritardi che si avranno per il completamento dell'opera.

L'**Assessore Orlando** continua dicendo che anche questo problema verrà ripreso a settembre.

La **Consigliera Argiroffi** chiede notizie circa una nota inviata riguardante la Chiesa di Santa Maria di Gesù visto i danni subiti per recenti incendi.

L'**Assessore Orlando** prosegue dicendo che sa che si sta intervenendo e comunque non è lui competente in materia ma il Centro Storico, pertanto, il **Consigliere Arcoleo** chiede di girare la nota all'Assessore Carta.

Infine il **Consigliere Piampiano** chiede di programmare anche un incontro con gli ordini professionali.

Presidente Rini - chiede alla Segretaria di dare lettura del **Verbale n. 134 del 31/07/23**, lo pone in votazione e viene approvato all'unanimità dei presenti.

Il **Presidente Rini**- rinvia la lettura e l'approvazione dell'odierno verbale alla prossima seduta utile.

Alle ore 10:50 il **Presidente** dichiara chiusa la seduta.

La Segretaria

Roberta Battaglia

Roberta Battaglia

2.8.23

Il Presidente

Antonio Rini

Antonio Rini