



VERBALE N° 193

SEDUTA del 14 ottobre 2016

L'anno duemilasedici il giorno quattordici del mese di ottobre c/o la sede di via Marchese Ugo n. 60 è stata convocata dal Presidente dr. Fausto Torta, giusto avviso n° 192 del 06 ottobre u.s., la V Commissione Consiliare per procedere alla trattazione degli argomenti iscritti all'O.d.G.

Alle ore 8,30, nessun consigliere è presente.

Presiede la seduta il Presidente Fausto Torta assistito dalla segretaria Marilena Manduci.

Alle ore 09.30 il Presidente dispone l'appello al termine del quale risultano presenti i Consiglieri Salvo Alotta, Giuseppe Maniaci, Massimo Pullara, e Fausto Torta.

Constatata la presenza del numero legale il Presidente dichiara aperta la seduta.

Alle ore 9,35 entra il Cons. Maurizio Lombardo

In data odierna così come stabilito nella seduta di ieri, la Commissione incontra l'agronomo responsabile del verde dei giardini, il dott. Rosario Rosano, che viene accompagnato dall'agronomo Antonio Pisciotta.

Il cpns- Salvo Alotta fa un riepilogo di quanto rilevato durante il sopralluogo effettuato nella giornata di ieri preso villa Terrasi.

Il dott. Rosano inizia il suo intervento ricordando che c'è un Regolamento (355 del 16/10/2008) per la cura, la salvaguardia e tutela degli spazi verdi. Sottolinea che quando nel 2009 venne affidato il giardino in questione, non si tenne conto del locale che si trovava al suo interno, trascurando quanto previsto dal su citato regolamento. Nell'affidamento del giardino, cosa ancor più grave, afferma il dott. Rosano, non viene chiesto alcun parere al settore verde. Per quanto riguarda la questione della manutenzione il dott. Rosano sottolinea che sul contratto di affidamento alla società Velaria, è stato scritto che a farsi carico della manutenzione ordinaria è il privato affidatario. Si apre un ampio e vivace dibattito su cosa rientra nella manutenzione ordinaria e cosa in quella straordinaria.

Il dott. Rosano tiene a precisare che questa villa prima che fosse data in affidamento era curata e gestita da una squadra di giardinieri in maniera eccellente. Da quando è

stata affidata si è assistito a un progressivo degrado. Riferisce che all'uopo è stato fatto un sopralluogo da parte del settore verde a seguito continue lamentele da parte dei residenti. Il verbale di quel sopralluogo svoltosi il 4 marzo 2016, viene consegnato, dopo averne dato lettura, dal dott. Rosano agli uffici della Commissione ed è dunque agli atti di questa.

Durante la discussione viene rimarcato che è stata individuata all'interno della villa, un'area giochi all'interno di una struttura coperta. Tale situazione lascia tutti molto perplessi facendo innescare l'esigenza di porre chiarezza in merito.

Dopo un conseguenziale confronto il Cons. Pullara dichiara a nome suo e di tutta la commissione che alla luce di quanto relazionato dal dott. Rosano, si ritiene opportuno ed essenziale la presenza dell'ass.re Sergio Marino e del dott. Domenico Musacchia Capo Area del settore Verde, incontro che si ritiene opportuno far coincidere con l'incontro già programmato con la dott.ssa Calandra invitata per discutere sulla questione della biblioteca decentrata che si trova all'interno della villa..

Durante la discussione viene data lettura dell'art. 10 del regolamento verde titolo IV 2° paragrafo. Dopo confronto viene evidenziato che la concessione sembra sia stata scritta in violazione del suddetto articolo.

La Commissione dopo aver fatto il punto della questione stabilisce di fare una nota da inviare al Sig. Sindaco, All'Assessore al Verde Pubblico Ing. Sergio Marino, Al Capo Area Verde Pubblico Dott. Domenico Musacchia, e p.c. all'Assessore alla Cultura Prof. Andrea Cusumano, Al Capo Area alla Cultura Dott. Sergio Forcieri, Alla Dirigente Sistema Bibliotecario Dott.ssa Eliana Calandra. Qui di seguito la nota che viene deciso di inviare:

“In data odierna, a seguito audizione, sul tema Giardino delle Rose e Villa Costa ex Villa Terrasi, i Sigg.ri Rosario Rosano, in qualità di responsabile del Verde della VII Circoscrizione, e Antonino Pisciotta, hanno prodotto, tra le altre cose, Relazione di un sopralluogo tecnico datato 4 marzo 2016, con oggetto: Sopralluogo tecnico presso Villa Costa ex Villa Terrasi, indirizzata al Capo Area Dott. Domenico Musacchia, in esecuzione all'incarico conferito dallo stesso, ai Sigg.ri tecnici Salvatore Zanca, Saverio Lentini, Rosario Rosano, Antonino Barbaria.

Dalla relazione, e da quanto esposto dagli auditi, si evince tra le altre cose, un rischio per la sicurezza e l'incolumità pubblica collegata al rischio di distacco di rami dagli alberi.

La Commissione preso atto di quanto riferito, ritiene necessario comunicare alle SS. VV. quanto sopra, e ritiene altrettanto necessario, un immediato intervento al fine di constatare l'eventuale situazione di pericolo e la rimozione della stessa.

Dalla stessa Relazione, si evince anche, la presenza di un'area giochi dedicati ai bambini, con caratteristiche che sembrerebbero non conformi alle norme. Per altro nella relazione, è indicata anche la mancanza di autorizzazione alla stessa, anche in virtù dell'Art. 49 del Regolamento Verde.

Anche per questa situazione, la Commissione ritiene necessario l'intervento per accertare l'assenza di pericoli per i bimbi fruitori.”

Alle ore \10,55 esce il Cons. Salvo Alotta alle ore 11,00 esce il Presidente Torta, assume dunque la presidenza il Vice Presidente Mauruizio Lombardo.

La commissione prosegue il dibattito sulla tematica.

Alle ore 11,15 il Presidente Lombardo dichiara chiusa la seduta.

LA SEGRETARIA

Marilena Manduci

IL PRESIDENTE

Fausto Torta

Maurizio Lombardo