



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE
VII COMMISSIONE

Via Bonanno, 51 Tel. 0917408260-8262
settimacommissione@comune.palermo.it

VERBALE N. 169 del 03.09.2018

Approvato in data 03/09/2018

ORDINE DEL GIORNO: Prot. n. 350 del 29.08.2018

ORARIO DI CONVOCAZIONE: 10.30 – 11.30

ORARIO INIZIO SEDUTA ore 11.30

CONSIGLIERI PRESENTI		Presente Assente	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA
Arcoleo	Rosario	P	10.30	10.30	11.30	12.40		
Volante	Claudio	P	–		11.30	11.50		
Figuccia	Sabrina	P	10.30	10.30	11.30	12.40		
Russa	Giuseppina	P	–		12.00	12.40		
Susinno	Marcello	P	–		11.30	12.40		

Il Presidente pone all'o.d.g.:

Oggi si era preventivato un incontro con l'arch. Di Bartolomeo in merito alla proposta di delibera avente per oggetto: **PERMESSO DI COSTRUIRE IN DEROGA AGLI STRUMENTI URBANISTICI, AI SENSI DELL'ART. 14, COMMA 1 BIS DEL D.P.R. N. 380/2001, RECEPITO DALLA LEGGE REGIONALE N. 16/2016, PER LA RIQUALIFICAZIONE DI UN'AREA INDUSTRIALE DISMESSA (ZTO "D1"), SITA IN VIA MESSINA MARINE N. 811/B (AREG 1944061/2016) – parere richiesto il 15.09.2017.**

E' presente in sua vece l'Ingegnere Edoardo Intravaia.

L'ing. Intravaia chiarisce che agli atti risulta una precedente proposta di delibera che prende atto di una serie di dinieghi dell'Amministrazione. Il Proprietario, successivamente, ha dunque deciso di avanzare un'ulteriore proposta che precisa che l'opera che il medesimo intende realizzare garantirebbe anche un interesse pubblico; in primis, infatti, si tratterebbe di realizzare opere di edilizia residenziale pubblica vincolata nella scelta della tipologia abitativa; vieppiù, il medesimo propone di realizzare alcuni interventi, a spese sue, di interesse pubblico del tipo: piste ciclabili, verde pubblico, cessione area per la realizzazione di opere di urbanizzazione secondaria (scuole, parcheggio ecc..). I Consiglieri chiedono se vi sono dei pareri espressi dalla P.A. L'Ing. Intravaia spiega che il parere preliminare e prodromico sulla sussistenza o meno dell'interesse pubblico spetta al Consiglio Comunale.

L'Ingegnere chiarisce che la predetta proposta è avanzata ai sensi dell'art. 14 DPR 380/2001 recepito con Legge Regionale 16 del 10.08.2016.

In specie si da lettura del comma 1 bis del predetto articolo.

La Commissione valuta l'ipotesi di sentire i progettisti, per verificare la possibilità di poter



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE
VII COMMISSIONE

Via Bonanno, 51 Tel. 0917408260-8262
settimacommissione@comune.palermo.it

utilizzare al meglio l'area in questione, attraverso la realizzazione di ulteriori opere di interesse pubblico. La Consigliera Russa propone anche di effettuare un sopralluogo sull'area per valutare meglio la situazione.

Il Presidente ringrazia l'Ing. Intravaia per le utili delucidazioni offerte e lo congeda.

Chiusa l'audizione, i Consiglieri aggiornano la Consigliera Figuccia su un nuovo tema all'o.d.g.: **“INDIVIDUAZIONE DI NUOVI STALLI DI SOSTA REGOLAMENTATA A PAGAMENTO AI SENSI DELL'ARTICOLO 26 DEL VIGENTE CONTRATTO DI SERVIZIO COMUNE DI PALERMO/AMAT S.P.A.” (AREG 999380/2018)** - Parere richiesto il 29-08-2018. Il Consigliere Susinno ribadisce le perplessità espresse alla scorsa seduta e reitera l'eventualità di approfondire la tematica de qua con il nuovo presidente dell'AMAT, la cui presenza in Commissione, potrebbe essere programmata nei prossimi giorni.

LETTURA, DISAMINA E APPROVAZIONE DELL'ODIERNO VERBALE.

ORARIO FINE SEDUTA 12.40

Segretario

Liliana Volo

Presidente

Rosario Arcoleo