



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE  
VI COMMISSIONE

Piazza G. Cesare, 52 Tel. 0917403768-3780  
sestacommissione@comune.palermo.it

VERBALE N. 433 del 07/06/2019

Approvato in data

ORDINE DEL GIORNO: N. 114 del 31/05/2019 e N. 119/22 del 05/06/2019

ORARIO DI CONVOCAZIONE: 09:00 Prima convocazione - 10:00 Seconda convocazione

ORARIO INIZIO SEDUTA 10:00

CONSIGLIERI PRESENTI		Presente Assente	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA
Zacco	Ottavio	P	10.00	10.50				
Anello	Alessandro	P	10:15	10.50				
Cusumano	Giulio	A						
Gelarda	Igor	A						
Scarpinato	F.sco Paolo	P	10.00	10.50				

## VERBALE

**Il Presidente Zacco apre la seduta in seconda convocazione, alle ore 10:00 con la presenza del Cons. Scarpinato.**

### Argomenti della seduta:

1. Audizione del Capo area Dott. Musacchia, Responsabile Coime, Arch. Di Bartolomeo, Arch. Polizzi per le problematiche del mercato ittico.
2. Comunicazioni del Presidente
3. Varie ed Eventuali.

Partecipano: l'Arch Polizzi e l'Arch Di Stefano (delegato dal Capo Area Di Bartolomeo).

**Il Presidente Zacco** apre la seduta e dà il benvenuto agli intervenuti.

Procede iniziando a trattare l'argomento dicendo che siamo qui oggi per fare chiarezza e per sapere realmente come stanno le cose per quanto riguarda l'eventuale chiusura del mercato ittico. Si vuole evitare che il mercato ittico possa essere chiuso perchè la struttura non è più idonea, dato che è una risorse produttive importanti per la città; nel caso effettivo che la struttura non dovesse risultare idonea, bisogna valutare con gli uffici altre possibili soluzioni, garantendo la continuità.



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE  
VI COMMISSIONE

Piazza G. Cesare, 52 Tel. 0917403768-3780  
sestacommissione@comune.palermo.it

**Il Consigliere Scarpinato** interviene dicendo che desiderano sapere quanto meno, quali sono le linee guida che stanno cercando di porre in essere gli uffici.

Alle ore 10.15 entra il Consigliere Anello.

**Il Presidente Zacco** prosegue dicendo che martedì la Commissione ha avuto un incontro al Suap con l'Assessore e l'Arch. Polizzi, dal quale è emerso che si attende l'esito del Settore Città Storica per capire se l'immobile è idoneo per la vendita attraverso dei saggi.

Da la parola all'Arch. Polizzi per capire realmente come stanno le cose e per fare chiarezza.

*L'Arch. Polizzi* interviene dicendo che nella riunione che è stata convocata la volta scorsa dalla VI Commissione, ci si era chiesto a che punto era la situazione. E' stata fatta una riunione il 2 maggio dopo tutti gli eventi catastrofici che si erano verificati, e da questa riunione è uscito fuori un documento che è stato inviato e letto, dove risulta evidente che qualcuno deve muoversi.

*L'Arch. Di Stefano* dice che loro come centro storico si sono occupati tramite un accordo quadro di effettuare degli interventi sul mercato per evitare le multe che l'Asp avrebbe imposto alla struttura e quindi al Comune di Palermo, per carenze igienico sanitarie (griglie, rifatto marciapiedi, pulizie caditoie, scivoli, tubazioni otturate ed altro). Questi interventi sono stati fatti con gli accordi quadro che io ho gestito. Come pronto intervento sono stati effettuati altri interventi, tra cui fornitura di griglie da porre in opera dentro la sala vendite per impedire la risalita di scarafaggi o altri insetti, per ottemperare alle carenze igienico-sanitarie. Dopo che è avvenuto il crollo della pensilina è scattato il pronto intervento, ma questa struttura non è più in elenco nell'accordo quadro madre. La Protezione civile è intervenuta con immediatezza quando sono crollate le pensiline e si è accertato, dal verbale che hanno stilato, che la struttura risulta carente per vari motivi. La pensilina sembra appoggiata e non fondata, era stata riparata precedentemente aggiungendo del peso che era andato ad appesantire l'attuale struttura.

**Il Presidente Zacco** interviene dicendo che dalla riunione è emerso che si aspetta una loro valutazione per capire l'idoneità dell'immobile



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE  
VI COMMISSIONE

Piazza G. Cesare, 52 Tel. 0917403768-3780  
sestacommissione@comune.palermo.it

*L'Arch. Di Stefano* risponde che loro confermano le valutazioni della Protezione civile.

**Il Presidente Zacco** chiede e per valutare l'intera struttura?

*L'Arch. Di Stefano* risponde che la qualità del calcestruzzo è scarsa e la stessa cosa hanno riscontrato nel colonnamento ovvero nel muro tattico, ci sono dei calcestruzzi veramente scarsi ed hanno fatto delle prove utilizzando uno strumento non tarato e da questi risultati anche se non ufficiali, il calcestruzzo sembra essere scarso.

L'RSPP ha sentito che gli impianti non sono a norma e che pertanto occorre intervenire.

**Il Presidente Zacco** dispone al segretario di organizzare per un incontro con l'RSPP.

**Il Consigliere Anello** interviene chiedendo in termini concreti quale sia la soluzione.

*L'Arch. Di Stefano* risponde che bisogna verificare tutto l'edificio per sapere se può essere riaperto o meno.

**Il Consigliere Anello** ribadisce: ma oltre la pensilina non dovevate fare tale verifica?

*L'Arch. Di Stefano* risponde che Arcuri aveva fatto fare solo un pronto intervento.

*L'Arch. Polizzi* interviene dicendo che è stato individuato l'ufficio del Centro storico a dover fare tale valutazione.

*L'Arch. Di Stefano* ribadisce che l'Arch. Mereu aveva individuato l'Ing. Letizia, che però non è più al centro storico. Occorre trovare anche i fondi per i lavori da effettuare. Non si può definire la struttura edificio storico e pertanto non si può restaurare.

**Il Presidente Zacco** chiede chi invitare per la trattazione della problematica.

*L'Arch. Polizzi* risponde i capi area perchè sono loro che devono dare mandato, oltre al fatto che bisogna individuare i fondi.

*L'Arch. Di Stefano* fa presente che occorrerebbe che ci fosse l'Ing. Letizia, che è il più idoneo, a fare un progetto d'indagine.

*L'Arch. Polizzi* aggiunge che però è il centro storico che risulta il coordinatore di tutto.

**Il Consigliere Scarpinato** chiede al Presidente di predisporre un momento di sintesi e chiede, altresì, di incontrare l'Ass.re Piampiano e l'Ass.re Prestigiacommo per conoscere le linee politiche che l'Amministrazione attiva vuole porre in essere per risolvere la delicata situazione.



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE  
VI COMMISSIONE

Piazza G. Cesare, 52 Tel. 0917403768-3780  
sestacommissione@comune.palermo.it

**Il Presidente Zacco** dispone di organizzare un incontro con l'Assessore Piampiano, l'Assessore Prestigiaco, l'Arch. Di Bartolomeo, il Dott. Raineri, l'Arch. Mereu, l'Ing. Letizia, l'Arch. Di Stefano e l'Arch. Polizzi.

*L'Arc. Polizzi* avvisa di aver ricevuto un documento di messa in mora a cui entro 10 giorni si deve dare risposta, altrimenti ci saranno delle multe.

I concessionari minacciano denunce perchè gli abbiamo chiuso la struttura e non gli abbiamo dato tempi certi, se si deciderà per la chiusura definitiva loro hanno un danno.

Sarebbe opportuno posizionare i blocchi di cemento per vietare l'accesso nell'area interdetta, ma il centro storico risponde di essere già intervenuto e che hanno solo questo tipo di barriere e pertanto di rivolgersi ad altra strutture. Ci siamo rivolti al coime il quale non risponde. Io ho evidenziato a tutti la problematica conclude Polizzi.

**Il Consigliere Anello** chiede di organizzare un incontro con i committenti e per conoscenza Ass.re Prestigiaco e Capo Area Dott.re Musacchia.

**Il Presidente Zacco** dispone che venga organizzato detto incontro.

Alle ore 10.50 la seduta è chiusa.

Letto approvato e sottoscritto

**Il Segretario**

Maria Cirincione

**Il Presidente**

Ottavio Zacco