



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

II COMMISSIONE

Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448
secondacommissione@comune.palermo.it

VERBALE N. 204 del 25. 10. 2018

Approvato in data 02 /11/2018

ORDINE DEL GIORNO: n. 296/U del 28.08.2018

ORDINE DEL GIORNO SUPPLETIVO: n. 300/U dello 04.10.2018

ORARIO DI CONVOCAZIONE: ore 08,30 1° Appello - ore 09,30 2° Appello

ORARIO INIZIO SEDUTA 09,30

CONSIGLIERI PRESENTI		Presente Assente	ORA ENTRATA 1°Appello	ORA USCITA	ORA ENTRATA 2°Appello	ORA USCITA	ORA CHIUSURA SEDUTA
Lo Cascio	Giovanni	P	A	A	09,30	-----	10,50
Caronia	Marianna	A	A	A	A	A	A
Argiroffi	Giulia	P	A	A	09,30	-----	10,50
Catania	Giusto	P	A	A	09,30	-----	10,50
Ferrara	Fabrizio	A	A	A	A	A	A
Russo	Girolamo	P	A	A	09,30	-----	10,50
Tantillo	Giulio	P	A	A	09,30	-----	10,50

SINTESI VERBALE

L'anno 2018, il giorno venticinque del mese di Ottobre, la Seconda Commissione Consiliare si riunisce giusta convocazione avvenuta con nota prot. n. 296/U del 28.09.2018 e odg. suppletivo prot. n. 300/U/ dello 04.10.2018.

Alle ore 08,30, in prima convocazione considerato che nessuno dei consiglieri risulta presente, si rimanda alle ore 09,30, in seconda convocazione.

Alle ore 09,30, in seconda convocazione, sono presenti i consiglieri: Lo Cascio, Argiroffi, Catania, Russo e Tantillo.

Il presidente,, constatato e fatto constatare che la Commissione è validamente costituita, dichiara aperta la seduta, per la trattazione del seguente punto posto all'ordine del giorno:

Parere sulla proposta di deliberazione avente per oggetto: Interventi finalizzati alla mitigazione del rischio da crollo delle pareti sovrastanti l'abitato di Boccadifalco. Stralcio



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

II COMMISSIONE

Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448
secondacommissione@comune.palermo.it

- Approvazione della perizia Tecnica di Variante al Piano particellare di esproprio finalizzata alla modifica di vincoli preordinati all'esproprio ai sensi e con le modalità dell'art. 10 comma 2 del D.R.P. n. 327/01 e ss.mm.i.i.. AREG 104874/2018 ; Audizione con gli Uffici dell'area dell' Area tecnica della rigenerazione urbana, delle oo.pp. e dell'attuazione delle politiche di coesione per discutere sul merito delle proposte di deliberazione aventi per oggetto: Programmi Costruttivi.

Si passa quindi alla trattazione del primo punto posto all'ordine del giorno.

Il Presidente dopo avere ascoltato gli Uffici nella seduta del giorno 23.10.2018, sul merito della proposta di deliberazione avente per oggetto: **Interventi finalizzati alla mitigazione del rischio da crollo delle pareti sovrastanti l'abitato di Boccadifalco. Stralcio**

- Approvazione della perizia Tecnica di Variante al Piano particellare di esproprio finalizzata alla modifica di vincoli preordinati all'esproprio ai sensi e con le modalità dell'art. 10 comma 2 del D.R.P. n. 327/01 e ss.mm.i.i.. AREG 104874/2018 ;chiede alla commissione di esprimere parere.

La commissione sul merito del provvedimento posto all'ordine del giorno, esprime parere favorevole a maggioranza dei presenti.

Hanno espresso parere favorevole i consiglieri:Lo Cascio, Catania e Russo.

I consiglieri Argiroffi e Tantillo, si astengono.

Alle ore 10,00, entra in aula l'ing. Intravaia, convocato per le vie brevi, per chiarimenti sul merito dei programmi costruttivi.

Chiede la parola la consigliera Argiroffi e riferisce che delibera del 2009 e una del 2013 che parzialmente modifica la legge impone tre atti propedeutici ai programmi costruttivi che sono Individuazione immobili

Nella delibera del 2009 viene accettato uno studio del prof Vizzini e dopo viene dato E' stato dato mandato agli uffici di redigere il PEEP cosa che non è stata fatta,

E' stato richiesto di poter ottenere copia semplice: 1. degli atti di finanziamento regionali e/o dei mutui stipulati dalle Cooperative Edilizie "La Torre", "16 ottobre", "La Tartaruga", "Università Policlinico" e "Giustizia", richiedenti del suddetto "Permesso di costruire", come previsto dal punto 5 della Delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 04/02/2009 secondo cui "potranno essere prese in considerazione solo le richieste di imprese o cooperative che hanno prodotto e dimostrato di essere titolari dei finanziamenti regionali.

Prima del rilascio delle concessioni edilizie reatine ad immobili oggetto di programmi costruttivi gli uffici comunali competenti devono accettare la concreta acquisizione e



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

II COMMISSIONE

Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448
secondacommissione@comune.palermo.it

l'effettivo godimento da parte dell'impresa o cooperativa dei finanziamenti regionali anche previa acquisizione della relativa documentazione comprovante il mutuo, laddove il finanziamento consta nella concessione di mutui agevolati" e come previsto al punto 5 della Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 10/04/2013 secondo cui le cooperative e/o imprese proponenti devono essere "destinatari di un finanziamento pubblico regionale per la redazione di programmi costruttivi in zona A e nelle zone D dismesse da almeno tre anni"; 2. della istanza originaria che attesti che la stessa si astata formulata entro il termine fissato dall'Avviso di manifestazione di interesse prodromi alla redazione di programmi costruttivi, pubblicato in data 07/06/2013 entro i termini stabiliti dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 28 del 10/04/2013; Pag. 2/3 Gruppo Consiliare MoVimento 5 Stelle Palermo Palazzo delle Aquile, piazza Pretoria 1, Palermo tel. 091 740 2367 /2322 /2459 - fax 091 740 2366 movimentocinquestelle@comune.palermo.it m5spalermo@pec.it

3. dei PUE, ma la succitata richiesta non ha avuto seguito

Alle ore 10,50, termina l'audizione, il presidente ringrazia e congeda l'ing. Intravaia e, poiché nessuno dei consiglieri chiede di intervenire, dichiara chiusa la seduta, rimandando la lettura e l'approvazione del presente verbale, alla prima seduta utile.

ORARIO FINE SEDUTA 10: 50

Il Segretario Verbalizzante

Leonardo Firicano

Il Presidente
Cons. Giovanni Lo Cascio