



# COMUNE DI PALERMO

Ufficio di Staff al Consiglio Comunale  
VI COMMISSIONE CONSILIARE

Programmazione - Sviluppo Economico e Attività Produttive - Lavoro e Artigianato - Mercati e  
Mercatini - Polizia Municipale - Turismo e Attività Culturali  
Piazza Giulio Cesare 52 Tel. 091 740 3788  
[staff.vi.commissione@comune.palermo.it](mailto:staff.vi.commissione@comune.palermo.it)

## Verbale n. 146 del 04 Aprile 2018

Il giorno quattro del mese di Aprile dell'anno 2018, presso la propria sede si è riunita la VI<sup>a</sup> Commissione Consiliare, giusta convocazione prot. 58 del 30 Marzo 2018.

Alle ore 9.00, in prima convocazione non risulta presente alcun Consigliere. Si rinvia di un'ora per mancanza del quorum legale. Alle ore 10.00 in seconda convocazione sono presenti i Consiglieri Scarpinato che assume la presidenza in quanto il Consigliere più anziano per voti e il Consigliere Gelarda. Iniziano i lavori di Commissione.

Alle ore 10.15 entrano i Consiglieri Sala e il Consigliere Anello che assume la presidenza in quanto Vice Presidente della Commissione stessa.

Alle ore 10.25 entra il Presidente Zacco e assume la presidenza.

**Il Presidente Zacco** ricorda ai presenti che in data odierna alle ore 16.00 si svolgerà a Piazza Monte di Pietà il "Consiglio in strada" della Prima Circoscrizione con la partecipazione degli Assessori Arcuri, Marino e Mattina, viene comunque precisato che in Commissione non era ancora arrivato l'invito.

Inizia la discussione riprendendo in esame la Delibera del Regolamento per la concessione di suolo pubblico per attività di ristoro all'aperto dove i Consiglieri continuano ad esprimere le proprie idee.

**Il Consigliere Sala** chiede ad Presidente di esaminare la Proposta di Deliberazione "Approvazione del Piano particolareggiato in zona territoriale omogenea "D2" denominato "Via Trabucco" e si decide di dare parere.

Il Presidente Zacco accoglie la richiesta del Cons. Sala e la lettura della proposta di delibera.

**Il Consigliere Sala** riassume un po' quanto riportato in Delibera, dicendo che questo Piano Particolareggiato in Z.T.O. "D2" denominato "Via Trabucco", riguarda un'area estesa che si trova in località Cruillas, tra le vie Trabucco, Pietro Nenni, Wilhem K. Roetgen e comprende:

- Lotti produttivi,
- Insedimenti a carattere direzionale commerciale

- Aree a Verde
- Aree a parcheggio
- Viabilità
- Immobile classificato "Netto Storico".

Il **Consigliere Sala** ricorda che c'è stata l'opposizione della Consigliera Nadia Spallitta perché con questo piano si poteva presentare la possibilità di far nascere un Centro Commerciale, infatti il Consiglio Comunale si è espresso dicendo che non doveva nascere alcun centro Commerciale.

Continua ancora il **Consigliere Sala** dicendo che questo progetto è stato presentato dal Comune di Palermo e il progettista è l'Architetto Fucarino.

Il **Consigliere Anello** interviene dicendo che il ragionamento di fondo è che sulla Via Trabucco, adiacente Viale Regione Siciliana, tutta l'area è oggetto di trasformazione o di richieste di trasformazione per ottenere l'autorizzazione alla realizzazione di centri commerciali. Ricorda che nella scorsa Consiliatura, lui stesso facente parte della Seconda Commissione Consiliare e quindi la Commissione stessa si era espressa dicendo che al massimo potevano nascere centri di medie strutture. Quindi in considerazione del fatto che l'apertura di nuovi esercizi commerciali possa significare la nascita di nuovi posti di lavoro e a maggior ragione se il piano risponde alle norme, lui stesso ripropone le medesime considerazioni fatte nella passata Consiliatura e pertanto esprime parere favorevole.

Il **Consigliere Sala** esprime parere favorevole ma condizionato al fatto che deve essere migliorata la viabilità di Via Trabucco, consentire l'apertura della Via Roetgen su viale Regione Siciliana ed aggiunge inoltre che a suo avviso debba essere chiarita la posizione della presenza di strutture costruite senza concessione e se su queste strutture che ricadono all'interno del perimetro particolareggiato hanno avviato o completato l'iter amministrativo per sanare ove possibile; pertanto la situazione, continua, potrà da lui essere sciolta in aula durante la relazione dell'Assessore che presenterà l'atto in Consiglio.

Alle ore 11.05 si allontana il Consigliere Anello.

Il **Consigliere Gelarda** dichiara che pur essendo di principio favorevole allo sviluppo delle Attività Commerciali e alla riqualificazione di quest'area nella quale andrebbe innanzitutto migliorata la viabilità visto il pericolo di incidenti frequenti. Tuttavia si astiene perché devono essere chiarite le posizioni delle strutture che si trovano all'interno dell'area che dovrebbe essere interessata da questo progetto per le quali è assolutamente necessario un approfondimento.

Alle ore 11.25 rientra il Consigliere Anello

Il **Consigliere Scarpinato** si astiene.

Il **Presidente Zacco** si astiene in quanto non condivide il progetto, soprattutto in questo periodo che si sta lavorando sul piano Regolatore, considerato in più che c'è il parere negativo da parte della Circoscrizione interessata.

Alle 11.30 esce il Consigliere Sala.

Continua la discussione e alle ore 11.45 esce il Consigliere Scarpinato.

**Il Presidente Zacco** riassume i pareri che ogni singolo Consigliere ha espresso e cioè:

- Presidente Zacco           Astenuto
- Consigliere Anello       Favorevole
- Consigliere Gelarda      Astenuto
- Consigliere Sala         Favorevole
- Consigliere Scarpinato   Astenuto

**Il Presidente Zacco** alle ore 11.55 chiude la seduta.

Letto e approvato

La Segretaria verbalizzante  
Vincenza Amato

*Vincenza Amato*



Il Presidente  
Francesco Scarpinato

Alessandro Anello

Ottavio Zacco