



COMUNE DI PALERMO  
SECONDA COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE  
email: [secondacommissione@comune.palermo.it](mailto:secondacommissione@comune.palermo.it)

VERBALE N. 168 del 26/09/2023

Approvato il 03/10/2023

ORDINE DEL GIORNO : n. 182 del 29/08//2023 -

Orario di convocazione: ore 09:00 in prima convocazione e ore 10:00  
in seconda convocazione.

CONSIGLIERI	PRESENTI	Presente Assente.	ORA ENTRATA Convocazione I	ORA USCITA Convocazione I	ORA ENTRATA Convocazione II	ORA USCITA Convocazione II	ORA ENTRATA Convocazione	ORA USCITA Convocazione
Arcoleo	Rosario	P	----	----	10:05	10:50	---	---
Argiroffi	Giulia	P	----	----	10:10	10:50	---	---
D'Alessandro	Tiziana	P	----	----	10:05	10:50	---	---
Figuccia	Sabrina	A	----	----	----	----	---	---
Miceli	Francesco	P	----	----	10:05	10:50	---	---
Piampiano	Leopoldo	P	09:00		10:05	10:50	---	---
Rini	Antonio	A	----	----	----	----	---	---

L'anno 2023, il giorno 26 del mese di Settembre, alle ore 09.00 in prima convocazione, presso la sede di Via Ausonia n°. 69, il Consigliere Piampiano invita la Segretaria a chiamare l'appello e per mancanza di numero legale, per assenza di tutti gli altri consiglieri, si rinvia la seduta di un'ora. Alle ore 10.00 <sup>\*Debito</sup> in seconda convocazione il Vice Presidente Francesco Miceli, assume la presidenza e verificato il numero legale alla presenza dei Consiglieri Arcoleo Rosario, Leopoldo Piampiano e D'Alessandro Tiziana, dichiara aperta la seduta giusta convocazione prot.n 182 del 29/08/23.

\* LEGGASI 10.05 white Bellaghi

Presidente - **Miceli Francesco**

Segretaria - **Battaglia Roberta**

ospiti: **Guglielmo Namio, Giuseppe La Barba, Valeria Viola, Massimo Paternò e Irene Albanese** (rappresentanti del comitato Viale Delle Alpi)

Il **Presidente** - preso atto dell'art. 12 comma 11 del Regolamento del C.C. vigente e circolare a firma del Dirigente dell'Ufficio Autonomo al Consiglio Comunale, Dott.ssa Cettina Como, prot.AREG/892153/2022 del 30/08/2022 con la quale si chiede, peraltro, che il "*verbale di seduta della Commissione Consiliare, dovrà contenere un sommario processo verbale della seduta*" dà disposizione alla Segretaria di operare in tal senso.

#### **Argomenti da trattare:**

- 1) Comunicazione del Presidente;
- 2) incontro con il Comitato viale Delle Alpi - per passante ferroviario e fermata Lazio;
- 3) Approvazione verbale seduta odierna;
- 4) Varie ed eventuali;

Il **Presidente Miceli** salutati i presenti inizia la seduta dando la parola ai rappresentanti del comitato di Viale Delle Alpi.

Alle ore 10:10 si attesta la presenza della **consigliera Argiroffi**.

Prende la parola il presidente del comitato Guglielmo Namio il quale inizia ad esporre le preoccupazioni degli abitanti della zona e dei commercianti che vengono coinvolti dal cantiere per la costruzione della fermata Lazio e del passante ferroviario, ovvero il tratto di via Delle Alpi compreso tra viale Lazio a via Umbria.

Il Presidente Namio riconosce l'importanza dell'opera e la sua funzione nevralgica, per migliorare la mobilità urbana, dicendo di rassegnare alla Commissione alcune problematiche che impongono urgenti informazioni e conseguenti valutazioni dell'impatto dei lavori sulla vita dei residenti e sui commercianti del luogo e su tutti coloro che a vario titolo svolgono la loro attività lavorativa lì.

Fa presente che nulla è stato notificato agli interessati e denuncia la totale assenza di informazioni e di comunicazioni sia da parte sia di RFI che dell'impresa incaricata per i lavori. Pertanto espone le loro richieste:

Visione del progetto e della modalità di esecuzione;

Assicurazione dell'avvenuto accertamento geologico del sottosuolo;

Assicurazione della stabilità degli edifici;

Certezza della funzionalità dei sottoservizi ;

Segnalazione di un responsabile per tutte le emergenze che dovessero presentarsi;

Garanzia di accessibilità di ambulanze e mezzi dei vigili del fuoco in caso di necessità;

Assunzione di un servizio di vigilanza al fine di garantire e prevenire eventi criminosi;

Infine, conclude dicendo che occorre garantire un risarcimento a tutte le attività che riceveranno un danno dall'esecuzione dei lavori.

Prende la parola la D.ssa Viola (titolare di una farmacia del luogo) la quale comunica alla Commissione che lungo il percorso dei lavori insistono varie attività come la sua farmacia ma anche un centro medico polifunzionale, un laboratorio di analisi e ben tre studi medici e tutti quanti si chiedono cosa potranno fare vista l'imminente collocazione di paratie antistanti tali attività lavorative e con la prospettiva di aver chiusa la carreggiata antistante . Lamenta anche l'invadenza di RFI e la loro impossibilità a fare qualcosa , in quanto non hanno interlocutori a cui rivolgersi. Aggiunge quindi che non sanno neppure se dovranno chiudere la loro attività o licenziare il personale.

Pertanto chiede che vengano garantiti alcuni diritti fondamentali come la salute e il lavoro.

In ultimo, sottolinea, che loro vivono in una totale incertezza per cui è giusto che loro sappiano cosa gli aspetta.

Interviene il **Presidente Miceli** che chiede se c'è stato un avvio dei lavori.

Il Presidente del comitato Namio risponde che c'è stato l'avvio dei sottoservizi.

La D.ssa Albanese, rappresentante del comitato e titolare di un laboratorio di analisi, fa presente che già hanno abbattuto gli alberi che si trovavano al centro delle due carreggiate senza che in questo momento ci fosse tale necessità.

Interviene la **consigliera Argiroffi** che fa sapere che domani 27/09/23 incontreranno RFI per un altro argomento (vicolo Bernava ) e che per l'occasione parleranno anche delle loro richieste, inoltre, aggiunge che se non ricorda male il progetto della stazione è stato stralciato da quello del passante ferroviario. Aggiunge che per loro occorre un testimoniale di stato , prima dei lavori , per poter valutare i danni dopo.

La **Consigliera Argiroffi**, continua dicendo che in conseguenza alla loro nota ha fatto richiesta di accesso agli atti all'Assessorato dei Lavori Pubblici con espressa richiesta di avere una copia del progetto esecutivo " Cronoprogramma dei lavori" nella sua ultima versione e di tutti i suoi aggiornamenti per come è andata la gara. Pertanto chiede di allegare tale nota al verbale dell'odierna seduta come parte integrante di esso.

Aggiunge che la Commissione si deve rendere parte attiva per l'attività di promozione e sostegno riguardanti i lavori pubblici. L'idea è quella di utilizzare i soldi dell'avanzamento dei fondi per la realizzazione di opere pubbliche.

Ricorda, inoltre, che i consiglieri hanno votato anche a favore del Regolamento della P.M. che prevede lo stanziamento di risorse finanziarie per la vigilanza, pertanto di fare richiesta di straordinario per i lavoratori.

La **Consigliera D'alessandro** interviene sostenendo che la vigilanza sarà affidata a privati e non alla P.M.

Riprende a questo punto, la parola la D.ssa Viola, titolare della farmacia, la quale aggiunge che hanno saputo, in via informale, che chiuderanno la carreggiata nel tratto che va da viale Lazio e via Umbria e questa diverrà area di cantiere, lasciando la carreggiata opposta libera nei due sensi di marcia, tutto ciò, aggiunge, causando sicuramente caos per la viabilità. Non capisce perché a priori hanno deciso di chiudere tutto il tratto fino a via Umbria e chiede, pertanto, di proporre la chiusura in maniera consequenziale all'avanzamento dei lavori lasciando così via via le attività libere.

Il Presidente del comitato Namio aggiunge che le sterpaglie degli alberi abbattuti sono state accatastate nell'area antistante la scuola elementare Tomaselli e vicine anche ai palazzi, nascondendole con le paratie, queste aggiunge sono un pericolo per eventuali incendi

La **consigliera Argiroffi** propone, visto che la stazione implica anche un'area destinata a parcheggio di cogliere l'occasione per sfruttare i cosiddetti "atti d'Obbligo" al fine di realizzare un parcheggio nell'area in fondo a viale delle Alpi nei pressi di via Monti Iblei, oggi chiusa al traffico.

Interviene il **consigliere Arcoleo** che ribadisce il fatto che domani la commissione incontrerà RFI pertanto si impegnano a relazionare le loro richieste.

il **Presidente Miceli** a questo punto fa un excursus delle loro richieste aggiungendo che l'impegno è quello di avere tutte le informazioni in merito.

In ultimo il presidente del Comitato, Namio, chiede alla Commissione di effettuare un sopralluogo per rendersi conto visivamente dello stato di fatto.

Il **Presidente Miceli**, prosegue dicendo che programmeranno, nei prossimi giorni, tale sopralluogo dandogli comunicazione.

Il **Presidente Miceli** rinvia l'approvazione dell'odierno verbale alla prossima seduta utile.

Alle ore 10:50 il **Presidente Miceli** dichiara chiusa la seduta.

**La Segretaria**

Roberta Battaglia

*Roberta Battaglia*

**Il Presidente**

Francesco Miceli

*Francesco Miceli*

Da allegare  
al verbale  
n. 168 del 26/09/23



Città di Palermo

All'assessore ai Lavori Pubblici  
del Comune di Palermo  
s.orlando@comune.palermo.it  
assessoratollpp@comune.palermo.it

Palermo, 20 settembre 2023

Prot. 447 del 20/09/2023

**Oggetto: RICHIESTA DI ACCESSO AI DOCUMENTI AMMINISTRATIVI DA PARTE DI CONSIGLIERE COMUNALE.**

---

I sottoscritti arch. Giulia Argiroffi e avv. Salvatore Ugo Forello, in qualità di CONSIGLIERI COMUNALI, ai sensi dell'art. 43, comma 2, D. Lgs. 267/00 e dell'art. 54 dello Statuto comunale, **IN CONSIDERAZIONE** della determinazione della conferenza di capigruppo, tenutasi lunedì 18 settembre 2023, di trattare, durante la seduta di Consiglio Comunale, convocata per giovedì 21 settembre 2023, il tema dei cantieri di RFI in città, con particolare riferimento, oltre ai lavori in oggetto, all'intervento in corrispondenza del vicolo Bernava, ai lavori ancora in corso relativamente all'Anello Ferroviario.

**IN RIFERIMENTO** ai "Lavori di realizzazione della fermata Lazio nel passante ferroviario di Palermo" nel Comune di Palermo

**CHIEDONO DI RICEVERE COPIA**

1. Dell'elaborato del progetto esecutivo "Cronoprogramma dei lavori";
2. Dei *Testimoniale di Stato, Verbale di Consistenza*, redatti in contraddittorio relativamente a tutti gli immobili di proprietà comunale presenti sull'area di influenza del cantiere;





Città di Palermo

3. Del progetto di cantiere in riferimento agli accessi e al superamento delle barriere architettoniche, ai condomini e alle attività commerciali;
4. Della documentazione attestante le attività di vigilanza;

IN RIFERIMENTO ai "Metroferrovia di Palermo tratta Notarbartolo – Giachery – Politeama"

**CHIEDONO DI RICEVERE COPIA**

1. Dell'elaborato del progetto esecutivo "Cronoprogramma del lavori", nella sua ultima versione attualmente vigente e in tutti i suoi aggiornamenti dall'elaborato del progetto definitivo "Cronoprogramma del lavori", per come andata a gara.

I sottoscritti dichiarano di essere a conoscenza di essere tenuti al segreto d'ufficio nei casi previsti dalla legge, nonché alla tutela dei dati personali, contenuti nei documenti richiesti, nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente in materia di tutela dei dati personali.

Dichiarano, altresì, sotto la propria personale responsabilità, che quanto richiesto sarà utilizzato esclusivamente per l'espletamento del mandato elettivo ricoperto.

Conferiscono il consenso al trattamento dei propri dati personali e/o sensibili ai sensi del D.Lgs. 196/03 e prendono atto delle informazioni di cui all'art. 13 del D.Lgs. 196/03.

---

In attesa di riscontro si porgono cordiali saluti

I consiglieri comunali del gruppo OSO

Giulia Argiroffi

Salvatore Ugo Forello

