

# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

**II COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE**

Video seduta

e-mail: [secondacommissione@comune.palermo.it](mailto:secondacommissione@comune.palermo.it)

**VERBALE n. 23 del 04/02/2021**

**Approvato in data 04/02/2021**

Ordine del giorno prot. n. 213 del 28/12/2020 , odg suppl. prot. n. 02 del 14/01/2021

**ORARIO DI CONVOCAZIONE: ore 09.00 Prima convocazione - 10.00 Seconda convocazione**

<b>CONSIGLIERI PRESENTI</b>	Presente Assente	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRAT A	ORA USCITA	ORA ENTRAT A	ORA USCITA	ORA ENTRAT A	ORA USCITA
<b>Argiroffi Giulia</b>	<b>P</b>	----	-----	<b>10.08</b>	<b>10.20</b>				
<b>Caronia Marianna</b>	<b>A</b>	-----	-----	----	-----				
<b>Ferrara Fabrizio</b>	<b>P</b>	-----	-----	<b>10.08</b>	<b>11.10</b>				
<b>Gentile Milena</b>	<b>P</b>	-----	-----	<b>10.08</b>	<b>11.10</b>				
<b>Melluso Fausto</b>	<b>P</b>	-----	-----	<b>10.08</b>	<b>11.10</b>				
<b>Russo Girolamo</b>	<b>P</b>	-----	-----	<b>10.08</b>	<b>11.10</b>				
<b>Tantillo Giulio</b>	<b>P</b>	<b>09.03</b>	<b>09.03</b>	-----	-----				

Il Consigliere Tantillo alle ore 09.03 in prima convocazione constatata la mancanza del numero legale rinvia la seduta al secondo appello tra un'ora

Il Presidente Russo alle ore 10.08 in seconda convocazione, in modalità telematica con la presenza dei Consiglieri: Argiroffi, Ferrara, Gentile e Melluso, constatata la presenza del numero legale dichiara aperta la seduta.

La registrazione della seduta, che costituisce parte integrante del verbale, sarà visionabile al seguente link:

<https://www.comune.palermo.it/odg.php?sel=20&asel=2>

Per il contenuto integrale della seduta ed in dettaglio, per tutte le singole dichiarazioni dei Sigg. Consiglieri e/o di eventuali intervenuti, il presente verbale, in assoluta conformità a quanto prescritto dal vigente Regolamento di C.C., rinvia alla videoregistrazione della seduta odierna.

## **Argomenti da trattare**

- 1. Comunicazioni del Presidente;*
- 2. Adozione ai sensi dell'art.12 della L.R. 27 Dicembre 1978, n.71 e [ss.mm.](#) e ii., del Piano Particolareggiato in Zona Territoriale Omogenea "D2", denominato "viale Michelangelo"*
- 3. Approvazione del verbale della seduta odierna;*
- 4. Varie ed eventuali.*

# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE  
II COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

Video seduta

e-mail: [secondacommissione@comune.palermo.it](mailto:secondacommissione@comune.palermo.it)

Il Presidente ringrazia l'ing. Di Lorenzo e Avv. Impinna per avere accettato l'invito  
La Consigliera Argiroffi chiede all'Ing. Dilorenzo le percentuali di spazi verdi che sono stati previsti

Il Consigliere Melluso propone di iniziare in ordine alle vicende formali con l'Avv. Impinna e poi passare alle vicende della natura tecnica.

L'Ing. Di Lorenzo risponde alla Consigliera Argiroffi che il 10% della superficie è destinata ad opere di urbanizzazione e che sono al di sopra di quanto previsto dalla legge

La Consigliera Gentile chiede quali potrebbero essere gli eventuali danni di soccombenza per l'Amministrazione, essendo in presenza di una diffida

L'Ing. Di Lorenzo riferisce tutto l'iter procedurale sin dall'inizio della vicenda

L'Avvocato Impinna non comprende perché la proposta non è stata esitata dal Consiglio Comunale, c'è un'inerzia del Consiglio Comunale sottolinea che la società sta chiedendo il piano particolareggiato dal 2014 e prosegue con una relazione dettagliata dell'iter giudiziale.

Per quanto espresso dall'Avv. Impinna i Consiglieri presenti esprimono le loro considerazioni e valutazioni.

La Consigliera Gentile chiede quali possono essere le argomentazioni decisive per evitare la soccombenza

L'Avvocato Impinna riferisce che non c'è una risposta alla domanda posta dalla Consigliera Gentile. il danno da ritardo è un fatto oggettivo e aggiunge che l'inerzia in se è difficile da giustificare ed esprime le proprie considerazioni

Il Consigliere Melluso ha dubbi che questo piano così come redatto possa portare al riordino dell'area

L'Ing. Di Lorenzo riferisce che quando si fa una pianificazione esecutiva va estesa all'intera area, ma bisogna tenere conto che ci sono delle attività presenti e ricorda che l'attività di pianificazione ha i suoi tempi e chi vorrà costruire si dovrà adeguare al piano. Riferisce inoltre sull'edificio storico presente in tale piano particolareggiato

# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE  
II COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

Video seduta

e-mail: [secondacommissione@comune.palermo.it](mailto:secondacommissione@comune.palermo.it)

Vengono sollevate dai Consiglieri presenti delle considerazioni e preoccupazioni sulla pianificazione in argomento.

Il presidente ritiene che non si può perdere ancora tempo nell'esitare tale proposta deliberativa.

Il Presidente ringrazia e saluta i partecipanti e chiede ai consiglieri presenti se vogliono esprimere oggi il parere alla proposta in argomento

La consigliera Gentile chiede di esprimerlo domani

Il Consigliere Melluso chiede di votarlo lunedì prossimo per comprendere meglio le valutazioni tecniche.

il Presidente invita la Segretaria a dare lettura del verbale odierno n. 23 del 04/02/2021 prima di porlo in votazione comunica che, nella giornata di domani sono stati convocati l'Assessore Catania, il Presidente dell'Amat e l'Assessora Marano per discutere del piano di riorganizzazione del trasporto pubblico locale, in occasione dell'imminente riapertura delle scuole superiori.

Pone in votazione il verbale odierno che viene votato favorevolmente all'unanimità dei presenti

Il Presidente alle ore 11.10 dichiara chiusa la seduta

**La Segretaria**

**Anna Caronia**

**Il Presidente**

**Girolamo Russo**