



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

III COMMISSIONE

Via Bonanno, 51 Tel. 0917408264
terzacommissione@comune.palermo.it

VERBALE n. 310 del 29 novembre 2018

Approvato il 30 Novembre 2018

ORDINE DEL GIORNO: prot.n 630/18 del 25 ottobre 2018 e relativa variazione prot.n. 697/18 del 26.11.2018

ORARIO DI CONVOCAZIONE: 08,30 - 09,30

ORARIO INIZIO SEDUTA 09,32

CONSIGLIERI PRESENTI		Presente Assente	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRAT A	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA
Caracausi	Paolo	P	/	/	09,32	10,50		
Ficarra	Elio	A	/	/	/	/		
Amella	Concetta	A			10,04	10,50		
Giaconia	Massimiliano	p	/	/	09,32	10,50		
Meli	Caterina	P	/	/	/	/		

SINTESI VERBALE

(Eventuali integrazioni in dettaglio dello svolgimento della seduta relative esclusivamente alla discussione potranno successivamente essere inserite in un documento che farà parte integrante *per relationem* del presente verbale, e che dovrà essere trasmesso entro 20 giorni all'Ufficio Autonomo al Consiglio Comunale)

L'anno 2018, il giorno 29 del mese di novembre, si è riunita la terza Commissione Consiliare, nei locali della propria sede di via G. Bonanno 51, giusta convocazione prot. 630 del 25 ottobre 2018 e relativa variazione prot.n. 697/18 del 26.11.18. Alle ore 08,30 in prima convocazione, non è presente nessun consigliere, pertanto si rinvia la seduta di un'ora. Alle ore 09,32 oltre al presidente Paolo Caracausi è presente il cons. Massimiliano Giaconia. Il Presidente con l'assistenza della segretaria Valeria Sanfilippo, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta. All'O.d.g. i seguenti punti: 1) Incontro con i dirigenti degli uffici di riferimento; 2) Comunicazioni del Presidente; 3) Varie ed eventuali, In data odierna è previsto l'incontro con gli uffici competenti al fine di discutere in merito alla riqualificazione dei lavori di dragaggio del porticciolo della Bandita e ditta aggiudicatrice.

Il presidente Caracausi ringrazia il rappresentante della ditta appaltatrice Vivai del Sole geom. *OMISSIS*, gli architetti Sarta e Virgadamo del Settore Ambiente mare e Coste. Partecipano all'audizione il giornalista di Repubblica *OMISSIS* e il consigliere della II Circostrizione Sig. Tusa, ai quali il presidente Caracausi passerà, d'accordo con i componenti della Commissione, la parola per un loro intervento. Da la parola all'arch. Sarta, che fa un excursus sull'argomento precisando che nel 2015

l'Arpa ha effettuato le indagini necessarie senza dare alcuna classificazione dei terreni pertanto si sono creati dei problemi burocratici al fine di procedere in tal senso e ciò ha allungato i tempi per rendere operativo il progetto. Pertanto, solo successivamente, si è proceduto alla caratterizzazione dei terreni ed alla realizzazione del bando. Il problema è che, in considerazione dell'importo disponibile pari a 340 mila euro, per il dragaggio si può procedere solo per 1000 metri cubi, anche se necessiterebbe intervenire su circa 9 metri cubi. La procedura è articolata e si spera di ridurre il costo dei lavori. Sarà un incarico che si prolungherà nel tempo e si farà una variante di progetto al fine di evitare il trasporto del materiale ma solo di spostamento



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

III COMMISSIONE

Via Bonanno, 51 Tel. 0917408264
terzacommissione@comune.palermo.it

nell'area adiacente. Così operando, si avrà una riduzione notevole delle spese che permetterà una maggiore disponibilità progettuale per poter ampliare a circa 5000/6000 metri cubi il dragaggio.

Il POS è stato trasmesso in agosto e mancava documentazione necessaria che la ditta ad oggi non ha ancora fornito e che si impegna a fornire nel più breve tempo possibile coinvolgendo l'azienda Buffa di Alcamo.

Il presidente Caracausi chiede all'Arch. Sarta se la consegna dei detti documenti è vincolante per l'inizio dei lavori e chiede, altresì, lumi sul ribasso d'asta. Il tecnico risponde che non si può procedere all'inizio lavori se tutta la documentazione non è conforme ai termini di legge ed in merito al ribasso non ricorda la percentuale considerata. Inoltre l'arch. riguardo al dragaggio ed al conferimento del materiale nell'area adiacente, riferisce che ci sarà un risparmio di almeno 10 volte in meno rispetto a quanto previsto.

Il Presidente chiede una data presunta di inizio lavori, che viene stimata dagli uffici competenti verosimilmente entro il mese di gennaio 2019, giusto il tempo di completare l'iter burocratico ed il necessario studio di analisi del carotaggio.

A questo punto, il presidente Caracausi pone il quesito al geometra della ditta appaltatrice in merito al loro compito da svolgere, in considerazione che la ditta nasce come vivaio. Il geom. risponde che hanno avuto esperienze simili nel passato.

Caracausi invita l'auditore Filppone a porre eventuali quesiti. Quest'ultimo chiede quando si conta realmente di iniziare e quanto tempo necessiterà alla ditta Buffa per l'esame di carotaggio e gli viene risposto come già presunto dal Presidente precedentemente.

L'arch Sarta tiene a precisare che il dragaggio non sarà risolutivo se non si termineranno i bracci del porticciolo.

Si dà atto che alle ore 10,04 entra il cons. Amella.

Il presidente Caracausi chiede se si potrebbe attingere a qualche fondo comunitario.

L'arch. Sarta: si potrebbe e sarebbe opportuno intervenire anche su Vergine Maria per fare un dragaggio ed anche sulle progettazioni dei porticcioli turistici di Santo Erasmo e Sferracavallo.

Il Presidente ricorda che già a Sferracavallo c'è un progetto in itinere, ma se andrà in porto depaupererebbe la suddetta zona.

A questo punto interviene il cons. Tusa della Seconda Circoscrizione e riferisce che il fondale è pericoloso già negli anni 90 c'erano circa 5/6 metri di acqua, pertanto sarebbe auspicabile tornare a quei livelli, al fine di conferire il giusto valore al luogo.

Il presidente Caracausi ringrazia i convenuti e passa al secondo punto all'odg comunicando alla segretaria di predisporre alcune note di risposta a delle mail pervenute in Commissione da parte di Associazioni ed infine di invitare per la seduta di domani 30 novembre alle ore 09,30 gli assessori al Bilancio ed il Vicesindaco Marino e d il ragioniere generale Basile al fine di discutere sul bilancio previsionale 2018/2020.

Infine alle ore 10,50 il presidente chiude la seduta.

ORARIO FINE SEDUTA 10,50

LA SEGRETARIA
Valeria Sanfilippo

IL PRESIDENTE
Paolo Caracausi