



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE
II COMMISSIONE

Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448
secondacommissione@comune.palermo.it

VERBALE N. 120 del 25.06.2019

Approvato in data 11/07/2019

ORDINE DEL GIORNO: n. 219/U del 31.05.2019
ORDINE DEL GIORNO: n. 226/U del 05.06.2019
ORDINE DEL GIORNO: n. 237/U del 18.06.2019
ORDINE DEL GIORNO: n. 238/U del 18.06.2019
ORARIO DI CONVOCAZIONE: ore 08,30 1 Appello - ore 09,30 2 Appello

ORARIO INIZIO SEDUTA : 09,30

CONSIGLIERI PRESENTI		Presente Assente	ORA ENTRATA 1°Appello	ORA USCITA	ORA ENTRATA 2°Appello	ORA USCITA	ORA CHIUSURA SEDUTA
Lo Cascio	Giovanni (Presidente)	P	A	A	09,40	-----	11,00
Caronia	Marianna (V.Presidente)	A	A	A	A	A	A
Argiroffi	Giulia	P	A	A	09,35	-----	11,00
Ferrara	Fabrizio	A	A	A	A	A	A
Melluso	Fausto	P	A	A	09,30	-----	11,00
Russo	Girolamo	P	A	A	09,30	-----	11,00
Tantillo	Giulio	P	A	A	09,30	-----	11,00

SINTESI VERBALE

L'anno 2019, il giorno venticinque, del mese di Giugno la Seconda Commissione Consiliare si riunisce giusta convocazione avvenuta con nota prot. n.219/U del 31.05.2019, ordine del giorno suppletivo giusta nota prot. n. 226/U dello 05.06.2019,, ordine del giorno suppletivo giusta nota prot. n. 237/U del 18.06.2019 e ordine del giorno suppletivo giusta nota prot. n. 238/U del 18.06.2019.

Alle ore 08,30, in prima convocazione nessuno dei consiglieri risulta presente.

Alle ore 09,30, in seconda sono i consiglieri Melluso, Russo e Tantillo.

Presiede la seduta il consigliere più anziano per voti, Tantillo, il quale, constatato e fatto constatare che la commissione è validamente costituita, dichiara aperta la seduta, per la trattazione del seguente punto posto all'ordine del giorno

- Audizione degli Uffici dell'Area tecnica della rigenerazione urbana. delle oo nn



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

II COMMISSIONE

Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448
secondacommissione@comune.palermo.it

e dell'attuazione delle politiche di coesione, ufficio Infrastrutture e Servizi a Rete , avente per oggetto: il cimitero di Ciaculli;

- Lettura e approvazione verbale di Commissione.

Il consigliere Tantillo legge la nota prot. n .832, del 28.05.2019, avente per oggetto: Certificazioni di presenza in commissione, rilasciate ai consiglieri comunali e non condividendo sul merito quanto indicato dalla succitata nota, propone di convocare in audizione il Direttore Generale e il Dirigente dell'Ufficio Staff del Consiglio Comunale, per ulteriori chiarimenti.

Alle ore 09,40, entra in aula il consigliere Lo Cascio.

Presiede la seduta, il consigliere Lo Cascio.

Alle ore 09,40, entra in aula l'ing. Intravaia, convocato, per le vie brevi per relazionare sull'argomento posto all'ordine del giorno.

Chiede la parola l'ing. Intravaia e sul merito dell'argomento posto all'ordine del giorno riferisce quanto segue:

L'area d'intervento ricade nella zona che il vigente Piano Regolatore .Generale ha individuato nell'agro di Ciaculli da destinare a cimitero (zona F8).

L'attuazione della zona F8 è regolamentata dall'art. 19 delle NTA del Piano,

L'intervento mira dunque a risolvere l'annoso problema di carenza di strutture e manufatti cimiteriali mediante la costruzione di un nuovo cimitero per soddisfare i fabbisogni della cittadinanza. Nell'insieme, le opere in progetto tendono a porre soluzioni strutturali e funzionali, così sintetizzabili:

- loculi per tumulazione e per ossari organizzati in colombari;

- cappelle private;

- campi di inumazione;

- area per il cimitero acattolico;

- depositi;

- inceneritore per rifiuti cimiteriali;

- locali di servizio (camera mortuaria, uffici, servizi igienici, etc.);

- chiesa;

- area attrezzata a parcheggio e per la rivendita di fiori..

Per consentire un efficace e rapido collegamento tra le varie sepolture e le infrastrutture cimiteriali, è prevista una diffusa rete di viali interni.



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

II COMMISSIONE

Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448
secondacommissione@comune.palermo.it

Tutta la viabilità è stata concepita non solo per l'uso di mezzi su ruote, (pulmino navetta per i visitatori, mezzi di servizio, ecc..) ma anche per una comoda fruizione pedonale, con una particolare attenzione per i portatori di handicap; infatti tenendo conto del superamento delle barriere architettoniche.

Il progetto già inizialmente manifesta delle criticità, in quanto, l'area su cui deve essere realizzato il manufatto, è localizzata nella periferia est della città tra i quartieri Brancaccio e Ciaculli e il paese di Villabate, nei pressi dello svincolo autostradale.

Gli Uffici dell'Area tecnica della rigenerazione urbana, delle oo.pp. e dell'attuazione delle politiche di coesione, nel corso dei vari incontri con i rappresentanti dei soggetti proponenti e con comunicazioni ufficiali (nota prot. n. 1123488 del 06.09.2018), hanno richiesto delle modifiche e delle integrazioni al progetto iniziale, è stata più volte ribadita la necessità di proporre una soluzione idonea per il superamento delle criticità prevalentemente di natura economico finanziaria, rilevate, quale condizione indispensabile per potere redigere l'atto deliberativo di valutazione della fattibilità dell'intervento, ma alle richieste dell'amministrazione (ultima con nota prot. n. 721562, del 24.05.2019), che ha chiesto di rivedere al ribasso i prezzi dei loculi entro marzo non è stato dato seguito e, pertanto, il provvedimento è stato archiviato.

Interviene il consigliere Tantillo e chiede quali sono le criticità rilevate dagli uffici.

Interviene l'ing. Intravaia ed esibisce alla commissione il Piano Economico Finanziario per la progettazione e la realizzazione del cimitero di Ciaculli.

Precisa che, dalla cui analisi, si evince che il Piano Economico Finanziario è stato redatto in difformità dei parametri previsti., poiché, il tariffario non è conforme alle tariffe approvate con delibera dal consiglio comunale.

Riferisce inoltre, che, nello schema di convenzione presentato vi è un "diritto di esclusiva", che vincola l'attività dell'Amministrazione ad impegnarsi a non realizzare alcuna nuova opera nei cimiteri esistenti.

Interviene la consigliera Argiroffi e chiede alla commissione di acquisire agli atti una relazione fatta dal Gruppo Consiliare M5S, sul cimitero di Ciaculli.

Interviene il consigliere Melluso e chiede che la commissione faccia degli approfondimenti sul merito del cimitero di Ciaculli.

Interviene il consigliere Tantillo e chiede alla commissione di condividere l'istituzione



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

II COMMISSIONE

Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448
secondacommissione@comune.palermo.it

di una commissione speciale per poter riattivare il percorso del nuovo cimitero e chiarire quanto è avvenuto e perché la delibera votata dal consiglio comunale non ha avuto seguito con la conseguenza che la proposta è stata tolta dal piano triennale delle opere pubbliche.

La commissione accoglie le proposte dei consiglieri Argiroffi, Melluso e Tantillo e le rappresenterà presso gli uffici competenti.

Alle ore 10,50, termina l'audizione e, il presidente ringrazia e congeda l'intervenuto.

Si passa quindi alla trattazione del secondo punto posto all'ordine del giorno.

Il presidente legge il verbale numero 119 del giorno 24.06.2019 e lo pone in votazione.

Hanno espresso parere favorevole i consiglieri Lo Cascio, Melluso, Russo e Tantillo.

La consigliera Argiroffi, si astiene.

Il presidente riferisce alla commissione di una richiesta di audizione inviata a mezzo e-mail per discutere congiuntamente con la Sesta Commissione Consiliare, per sapere quali sono gli adempimenti burocratico - amministrativi per l'apertura di un'attività di pensione (hotel) per cani nel comune di Palermo.

La commissione dopo avere attentamente analizzato la succitata richiesta, determina di programmare preventivamente un incontro con gli uffici dell'Area tecnica della riqualificazione urbana e della pianificazione urbanistica e successivamente valutare se ricorrono i presupposti per convocare una seduta congiunta.

Alle ore 11,00 considerato che nessuno dei consiglieri chiede di intervenire, dichiara chiusa la seduta, rimandando la lettura e l'approvazione del presente verbale, alla prima seduta utile.

Orario Fine Seduta: 11,00

Il Segretario Verbalizzante

Leonardo Firicano

Il Presidente

Cons. Giovanni Lo Cascio

Il Presidente

Cons. Giulio Tantillo