



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

II COMMISSIONE

Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448
secondacommissione@comune.palermo.it

VERBALE N. 01 del 07.01.2019

Approvato in data 09/ 01/ 2019

ORDINE DEL GIORNO: n. 01/U del 03.01.2019

ORARIO DI CONVOCAZIONE: ore 08,30 1° Appello - ore 09,30 2° Appello

ORARIO INIZIO SEDUTA_09,30_

n

| CONSIGLIERI PRESENTI | | Presente Assente | ORA ENTRATA 1°Appello | ORA USCITA X sospensione | ORA ENTRATA | ORA ENTRATA 2°Appello | ORA USCITA | ORA CHIUSURA SEDUTA |
|----------------------|----------|---------------------|-----------------------------|-----------------------------------|----------------|-----------------------------|---------------|---------------------------|
| Lo Cascio | Giovanni | P | ----- | ----- | ----- | 09,30 | ----- | 10,50 |
| Caronia | Marianna | A | A | A | A | A | A | A |
| Argiroffi | Giulia | P | ----- | ----- | ----- | 09,30 | ----- | 10,50 |
| Catania | Giusto | P | ----- | ----- | ----- | 09,30 | ----- | 10,50 |
| Ferrara | Fabrizio | P | ----- | ----- | ----- | 09,50 | ----- | 10,50 |
| Russo | Girolamo | P | ----- | ----- | ----- | 09,30 | ----- | 10,50 |
| Tantillo | Giulio | P | 08,30 | ----- | ----- | 09,30 | ----- | 10,50 |

SINTESI VERBALE

(Il giorno 07 Gennaio 2019 alle ore 08,30 in primo appello il Consigliere Tantillo constatata l'assenza degli altri colleghi Consiglieri rinvia la seduta odierna al secondo appello ore 09,30.

Alle ore 09,30, presenti i Consiglieri Lo Cascio, Argiroffi Catania, Russo e Tantillo; il Consigliere Lo Cascio, nella qualità di Presidente, dichiara validamente costituita la Commissione Consiliare e ne apre i lavori.

La Commissione predisporre la programmazione degli incontri da svolgere con i competenti rami dell'Amministrazione al fine di trattare le seguenti problematiche:

- Status dei locali comunali ex sede del bar Lincoln e dei locali comunali denominati Villa Costa in via Lazio;
- Virtuale e non effettiva acquisizione al patrimonio comunale di aree cedute da privati;
- Tappi in via Benedetto Croce che ne impediscono la piena fruibilità veicolare;
- Cittadella della Polizia con riguardo alla nuova proposta avanzata dal competente Ministero a seguito della mancata realizzazione della strada di PRG quale condicio sine qua non posta dal Consiglio Comunale per la prosecuzione degli altri lotti dell'opera;
- Revisione del Regolamento relativo all'esercizio commerciale fioristico con particolare riguardo al rispetto di una proporzione tra la metratura delle apposite edicole di rivendita fiori e la metratura del suolo pubblico su cui insisteranno

Si rimette al Presidente l'individuazione delle date di convocazione per ogni singolo incontro come sopra. La Consigliera Argiroffi rileva che è rimasta in sospeso la questione "Tram" per la quale ritiene si debba riprendere la discussione.

Il segretario verbalizzante comunica che è pervenuta in Commissione la proposta deliberativa avente oggetto: Ottemperanza alle sentenze CGA n.583/2012 e n. 239/2017-Esame e determinazioni sull'osservazione al P.R.G.n.337/1997 dei Sigg .Lo Iacono -Chiarimenti sulle determinazioni di CC.238 del



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

II COMMISSIONE

Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448

secondacommissione@comune.palermo.it

09.7.2018.AREG/1807363 con motivi d'urgenza e la Commissione ne prende atto.

Il Consigliere Tantillo sollecita la predisposizione di una formale richiesta di un puntuale monitoraggio di tutte le opere pubbliche inserite nell'Elenco Annuale 2018 nell'ambito del Programma Triennale OO.PP.2018/2020 da ricevere periodicamente al fine di essere opportunamente e tempestivamente informati sull'evoluzione procedurale delle stesse ed, altresì, informa dell' insediamento negli ex locali della Commissione Locali Pubblico Spettacolo, a piano terra del Polo Tecnico, del neo costituito ufficio di Front Office del SUEP. Considerato, prosegue il Consigliere, che la Commissione Consiliare, quale propaggine dell'organo di controllo che è il Consiglio Comunale competente anche in materia di organizzazione, non è stata doverosamente informata corre l'obbligo di sentire a tal proposito il Dirigente Responsabile, Dott. Galvano.

Il superiore Dirigente, contattato per le vie brevi dal Presidente, incontra la Commissione unitamente al Geom. Melilli e spiega, con il supporto di quest'ultimo, che il neo Front Office è di fondamentale importanza per il buon andamento della performance del Servizio SUEP perché si ritiene lo strumento atto a consentire una proficua regolamentazione dei rapporti con l'utenza solo mediante il sistema informatico soddisfacendo la stessa con risposte certe ed esaurienti e consentendo, al contempo, una costante e continua attività di Back Office. Infatti è compito esclusivo del suddetto gruppo di lavoro, in atto composto da quattro unità lavorative di profilo amministrativo e due tecnici, incontrare e interloquire con i privati istanti fornendo ogni ragguaglio alle domande dagli stessi avanzate propedeuticamente alla presentazione di una pratica di edilizia e fornendo ogni puntuale riscontro alle informazioni degli intestatari, o loro formali delegati, circa lo status delle relative pratiche già in carico al SUEP. Solamente in particolari casi, legati alla oggettiva complessità della pratica, l'utente interessato potrà confrontarsi personalmente con il rispettivo responsabile del procedimento.

La Commissione si rende disponibile a supportare l'attività di rinnovamento organizzativo interno incontrando il Dirigente Responsabile SISPI per meglio definire la richiesta inoltrata dal Dirigente SUEP circa il collegamento dei sistemi informatici di SUEP e AMAP al fine di migliorare l'attività dell'unità lavorativa del Servizio Edilizia Privata denominata "GAF" che si occupa di allacci fognari.

Il Dott. Galvano, alla luce della necessità di delineare uniformemente e puntualmente i comportamenti che il Servizio deve assumere rispetto alla casistica della materia trattata ricorrendo ad interpretazioni autentiche delle normative di riferimento, rappresenta l'esigenza di procedere alla revisione del Regolamento Edilizio attuale non trascurando anche le Norme Tecniche di Adeguamento allo strumento urbanistico per cui va posta in essere una sinergica attività con l'ufficio della pianificazione urbanistica

A tal proposito il Consigliere Tantillo invita a porre l'attenzione sull'art.29 delle NTA che consente il concretizzarsi di una artificiosa realtà: grazie al suddetto articolo l'Amministrazione Comunale rilascia, su istanza di parte, autorizzazioni temporanee e rinnovabili a privati cittadini per l'utilizzo a parcheggio di aree urbane diversamente destinate nel PRG anche quando trattasi di aree urbane divenute comunali per cessione all'AC dei privati cittadini a seguito di atti d'obbligo ma che invece, continuano a permanere nella piena disponibilità dei suddetti soggetti privati.

Il Consigliere Russo solleva l'incresciosa situazione, consolidatasi quale abitudine, di accumulare sine die nella zona laterale esterna di questo immobile molteplici contenitori ricolmi di immondizia favorendo il proliferare di ratti; a tal fine ritiene improcrastinabile un intervento di pulizia e derattizzazione da richiedere formalmente e perentoriamente alle figure competenti.

Alle ore 10,50, non essendoci ulteriori interventi, il presidente dichiara chiusa la seduta rinviando la lettura ed l'approvazione del presente verbale alla prima seduta utile.

ORARIO FINE SEDUTA 10,50

Segretario Supplente

Raola Vasques

IL Presidente

Cons. Giovanni Lo Caseiro