



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

II COMMISSIONE

Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448
secondacommissione@comune.palermo.it

VERBALE N. 227 del 28.11.2019

Approvato in data 02 .12.2019

ORDINE DEL GIORNO: N. 354/U del 29.10.2019
ORDINE DEL GIORNO SUPPLETIVO: N. 366/U del 06.11.2019
ORDINE DEL GIORNO SUPPLETIVO: N. 377/U del 12.11.2019
ORARIO DI CONVOCAZIONE: ore 08,30 1 Appello - ore 09,30 2 Appello

ORARIO INIZIO SEDUTA : 09,45

CONSIGLIERI PRESENTI		Presente Assente	ORA ENTRATA 1°Appello	ORA USCITA	ORA ENTRATA 2°Appello	ORA USCITA	ORA CHIUSURA SEDUTA
Lo Cascio	Giovanni	A	A	A -	A	A	A
Caronia	Marianna	A	A	A -	A	A	A
Argiroffi	Giulia	P	A	-----	09,50	-----	11,00
Fabrizio	Ferrara	P	A	-----	09,45	-----	11,00
Melluso	Fausto	A	A	A -	A	A	A
Russo	Girolamo	P	A	-----	09,45	-----	11,00
Tantillo	Giulio	P	08,30	-----	09,45	-----	11,00

SINTESI VERBALE

L'anno 2019, il giorno ventotto del mese di Novembre, la Seconda Commissione Consiliare si riunisce giusta convocazione avvenuta con nota prot. n. 354/U del 29.10.2019, ordine del giorno suppletivo, prot. n. 366//U del 06.11.2019 e ordine del giorno suppletivo prot. n. 377/U del 12.11.2019

Alle ore 08,30, in prima convocazione è presente il consigliere Tantillo e considerato che non è raggiunto il quorum legale, rimanda alle ore 09,30, in seconda convocazione.

Alle ore 09,45, in seconda convocazione sono presenti i consiglieri: Ferrara, Russo e Tantillo.

Presiede la seduta, il consigliere più anziano per voti Tantillo, il quale, constatato e fatto constatare che la commissione è validamente costituita dichiara aperta la seduta per la trattazione del seguente punto posto all'ordine del giorno:

- Audizione degli Uffici della Pianificazione Urbana e del Servizio Condono approfondimenti sul merito della proposta di deliberazione avente per oggetto:



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

II COMMISSIONE

Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448
secondacommissione@comune.palermo.it

Variante al programma Costruttivo in località Paruta approvato con deliberazione di C.C. n.227 del 03/08/1999 **AREG 1398868/2019.**

Alle ore 09,45, entra in aula in rappresentanza degli uffici del Settore Pianificazione Urbanistica, l'arch. Pecoraino, convocata con nota prot. n. 376/U del 26.11.2019.

Il segretario informa la commissione ha comunicato a mezzo e-mail che il dirigente del Settore Condono Edilizio, per impegni in precedenza assunti, non potrà partecipare alla riunione prevista per la data odierna, ma in riferimento a quanto posto all'ordine del giorno, riferisce che con riferimento alla problematica in esame si rappresenta, da quanto potuto accertare, che per un immobile sito in Via Paruta n°69 è stata rilasciata concessione edilizia in sanatoria n° 18 del 31/03/2010. Nel corpo della concessione viene evidenziato che il mantenimento dell'opera è previsto nell'ambito del programma costruttivo approvato con DCC n°150 del 2006 così come comunicato nelle note del Settore Urbanistica prot n°496369 del 26/07/2007 e n°1239 del 02/01/2008.

La commissione prende visione della Concessione in Sanatoria numero 18 del 31.03.2010, protocollo n. 256025 del 31.03.2010, nella quale viene specificato che l'immobile, pur ricadendo su sede stradale, e classificato come manufatto da demolire, ricade su area oggetto della variante al programma costruttivo in località Paruta, approvato con deliberazione di consiglio comunale numero 150 del 26/07/2006, che prevede il mantenimento dell'immobile di che trattasi e la deviazione della strada prevista dal Piano Regolatore Generale

La consigliera Argiroffi esibisce una foto dell'immobile a cui è stato rilasciato la concessione in Sanatoria e riferisce anche in relazione al sopralluogo effettuato, che lo stesso dovrebbe essere espropriato..

Precisa inoltre che chi ha validato il progetto del programma costruttivo, di via Paruta, come ha fatto a non accorgersi che nella strada di PRG era stata presentata una domanda di sanatoria? sicuramente c'è stato un errore da parte degli uffici.

Interviene l'arch. Pecoraino e risponde che lei è in rappresentanza del Settore urbanistica, questa domanda deve essere posta all'Ufficio condono e all'ufficio Espropriazioni.

Interviene la consigliera Argiroffi chiede che si facciano approfondimenti su chi ha validato l'atto d'obbligo e di espropriare l'immobile condonato.

Il consigliere Tantillo propone che con un emendamento della commissione, la strada



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

II COMMISSIONE

Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448
secondacommissione@comune.palermo.it

di P.R.G sia . destinata a verde, per poi concedere la variante e sottoporla al parere del consiglio comunale.

Alle ore 10,15, l'audizione, il presidente ringrazia e congeda l'arch. Pecoraino.

Alle ore 11,00, poiché nessuno dei consiglieri chiede di intervenire, il presidente, dichiara chiusa la seduta, rimandando la lettura e l'approvazione del presente verbale, alla prima seduta utile.

Orario Fine Seduta 11,00

Il Segretario Verbalizzante

Leonardo Firicano





Il Presidente

Cons. Giulio Tantillo



