



COMUNE DI PALERMO
UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE
II COMMISSIONE CONSILIARE
Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448
secondacommissione@comune.palermo.it

VERBALE N. 18 del 28.01.2020

Approvato in data 05.02.2020

ORDINE DEL GIORNO:

N. 425/U del 31.12.2019

ORARIO DI CONVOCAZIONE:

ore 08,30 1 Appello - ore 09,30 2 Appello

ORARIO INIZIO SEDUTA : 09,30

CONSIGLIERI PRESENTI		<i>Presente Assente</i>	<i>ORA ENTRATA 1° Appello</i>	<i>ORA USCITA</i>	<i>ORA ENTRATA 2° Appello</i>	<i>ORA USCITA</i>	<i>ORA CHIUSURA SEDUTA</i>
Lo Cascio	Giovanni (Presidente)	P	A	A	09,30	-----	11,10
Caronia	Marianna (V. Presidente)	A	A	A	A	A	A
Argiroffi	Giulia	P	A	A	09,50	-----	11,10
Fabrizio	Ferrara	P	A	A	09,30	-----	11,10
Melluso	Fausto	P	A	A	09,30	-----	11,10
Russo	Girolamo	P	A	A	09,30	-----	11,10
Tantillo	Giulio	P	08,30	-----	09,30	-----	11,10

SINTESI VERBALE

L'anno 2020, il giorno ventotto, del mese di gennaio, la Seconda Commissione Consiliare si riunisce giusta convocazione avvenuta con nota prot. n. 425/U del 31.12.2019.

Alle ore 08,30, in prima convocazione è presente il consigliere Tantillo e considerato che non è stato raggiunto il quorum legale, rimanda alle ore 09,30, in seconda convocazione.

Alle ore 09,30, in seconda convocazione, sono presenti i consiglieri Lo Cascio, Ferrara, Melluso, Russo e Tantillo.

Il presidente, constatato e fatto constatare che la commissione è validamente costituita dichiara aperta la seduta per la trattazione del seguente punto posto all'ordine del giorno:

- Audizione Ass. alla Rigenerazione Urbana, Ass. alle Risorse Umane, per affrontare la problematica legata alla carenza di personale presso gli Uffici del Polo Tecnico.

Si passa quindi alla trattazione del primo punto posto all'ordine dell'ordine del giorno.



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

II COMMISSIONE CONSILIARE

Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448

secondacommissione@comune.palermo.it

Alle ore 09,50, entrano in aula, il Vice Sindaco Ass. Giambrone, l'Ass. Prestigiacomo, l'ASS. Giambrone il dott. Forceri, e l'arch. Melilli, invitati per le vie brevi dal presidente Lo Cascio, per chiarimenti nel merito dell'argomento posto all'ordine del giorno.

Introduce i lavori d'aula il presidente Lo Cascio, spiegando le motivazioni dell'incontro e contestualmente chiede ai presenti (ognuno per la propria sfera di competenza), di prendere in considerazione la problematica relativa al personale in dotazione per tamponare le emergenze in un ufficio strategico come il "Polo Tecnico"

Interviene il consigliere Tantillo e rileva che all'interno del Polo Tecnico, vi sono dei settori sottodimensionati in numero di risorse umane disponibili.

Si toglie personale valido, con competenze acquisite dallo Sportello Unico Edilizia Privata, per destinarlo ad altri settori, creando grande sofferenza all'ufficio poiché non è nelle condizioni di evadere le pratiche presentate dai cittadini.

Interviene l'arch. Melilli e risponde che lo Sportello Unico dell'Edilizia, esita le pratiche presentate dai cittadini con regolarità (SCIA- F-E SCA), mentre invece per quanto riguarda le pratiche che si riferiscono ai Permessi di Costruire, Permessi di Costruire in Sanatoria, e Gestione Allacci Fognari, l'ufficio sconta il ritardo dovuto a procedimenti arretrati.

Con la nuova procedure le richieste per le autorizzazioni agli scarichi fognari in zone "A", saranno esitate dall'ufficio Città Storica.

Preme inoltre sottolineare, prosegue l'arch. Melilli, che, per quanto riguarda le richieste per gli allacci fognari prima non venivano fatte le verifiche sugli immobili, oggetto della richiesta, l'ufficio rilasciava le autorizzazioni senza sapere dove venivano effettuati gli scarichi.

Interviene la consigliera Argiroffi e ricorda che nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche, l'elenco annuale del 2019 (mai approvato), conteneva soltanto 12 opere, ridotte poi con emendamenti solo a 5, motivando tale imbarazzante, quanto emblematico dato, con l'assenza di livelli adeguati di progettazione, a loro volta imputate a carenza di personale qualificato.

La consigliera Argiroffi prosegue riprendendo una proposta da lei avanzata già mesi fa all'amministrazione comunale di ricorrere alle figure professionali altamente specializzate messe a disposizione gratuita dal Ministero della Difesa tra i tecnici militari ausiliari in congedo, come previsto dal **D.P.R. 15 marzo 2010, n. 90.**

Questa possibilità presente da molto tempo è in realtà stata sfruttata pochissimo dalle PA e dagli enti locali.

Fanno parte del personale in ausiliaria i militari che hanno cessato il servizio attivo, per età o altra causa, e che possono essere destinati a svolgere speciali incarichi ausiliari, in caso di bisogno. In questo caso,



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

II COMMISSIONE CONSILIARE

Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448

secondacommissione@comune.palermo.it

si tratta dell'integrazione nell'organico di una PA per un periodo quinquennale, che non graverebbe in alcun modo sulle casse locali, come mai il comune di Palermo disattende questo strumento normativo.

L'Ass. Prestigiacomò e l'Ass. Giambrone, si dicono interessati ad approfondire la proposta e chiedono al presidente Lo Cascio, di fornire l'elenco dei tecnici militari ausiliari in pensione.

Interviene l'Ass. Prestigiacomò e risponde che l'Amministrazione Comunale, sta stipulando delle convenzioni con l'università e gli ordini professionali, anche perché i bandi per acquisizione di risorse umane, comporterebbero una notevole perdita di tempo.

Interviene l'arch. Melilli e rileva che per accelerare la definizione delle pratiche servono tecnici con potere di firma.

Interviene la consigliera Argiroffi e riferisce che sarebbe opportuno stipulare una convenzione con gli ordini professionali per la catastazione di tutti i beni di proprietà comunale, come da proposta avanzata tempo fa dal consigliere Sala.

Era iniziata inoltre un'interlocuzione con l'ordine degli ingegneri, ma ad oggi non si è fatto nulla di concreto, inoltre, si dovrebbe fare un censimento riguardante l'edilizia scolastica.

Interviene il consigliere Tantillo e chiede se vi è carenza di personale nel Settore Edilizia Privata.

Interviene il dott. Forceri e risponde che nel Settore Abusivismo Edilizio, il personale in forza non è sufficiente per lo svolgimento delle attività. Occorre personale tecnico e amministrativo di categoria D.

Interviene l'Ass. Giambrone e rileva che il tema del personale deve essere affrontato in maniera organica per tutti i settori dell'amministrazione. È stata fatta una direttiva a tutti i Capi Area, rappresentando le difficoltà in cui versano gli uffici e contestualmente, è stato redatto un atto di indirizzo per riorganizzare l'area. Si sta mettendo in campo una programmazione progressiva, che va dall'aumento delle ore lavorative per il personale part. Time all'indizione di nuove procedure concorsuali. Ad ogni modo la fase operativa, sarà illustrata in sede di consiglio comunale.

Si deve partire dal presupposto della riorganizzazione delle aree e i trasferimenti, devono essere fatti con il Nulla Osta, concesso dal Capo Area, è un problema di approccio.

Inoltre, per reperire risorse umane nella ripartizione delle posizioni organizzative, di sta guardando con maggiore attenzione gli uffici tecnici.

Interviene il consigliere Russo e propone di unificare gli uffici del Settore città Storica all'interno del Polo Tecnico in modo da permettere una migliore interlocuzione tra i vari uffici e una più rapida definizione delle procedure.

L'ass. Giambrone concorda su quanto proposto dal consigliere Russo.

Interviene il dott. Forceri e rileva che il Capo Area ha avocato a sé la gestione del personale.

L'Ass. Giambrone risponde che sul caso rappresentato, saranno fatti degli approfondimenti.



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

II COMMISSIONE CONSILIARE

Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448

secondacommissione@comune.palermo.it

La consigliera Argiroffi, chiede se il personale che ha lavorato oper la redazione del nuovo Piano Regolatore Generale, distaccato presso la fiera del Mediterraneo, è tornato presso le sedi di appartenenza.

Interviene l'Ass. Prestigiacomò e risponde che 30 unità lavorative, sono distaccate per redigere il P.P.E.

La consigliera Argiroffi chiede chiarimenti circa questa ultima dichiarazione dell'Ass. Prestigiacomò considerando che le informazioni ufficiali fornite dall'ufficio Città Storica in merito alla redazione della variante al P.P.E. definita "Armonizzazione "dagli uffici vede impegnati 4 tecnici (arch. Cosentino, arch. Termini arch. Corso e arch. Porretto), per un tempo che originariamente, era previsto per due mesi scadenza (giugno 2019), poi prorogati ai tempi della variante generale al Piano Regolatore.

La consigliera Argiroffi, chiede inoltre all'Ass. Prestigiacomò, notizie circa i programmati interventi sui ponti , facendo riferimento alla notizia di ieri di calcinacci staccati dall'intradosso., come da denuncia di Agosto 2018 dalla stessa inoltrata che rappresentava l'imminente distacco e chiede dunque informazioni sul merito degli interventi di manutenzione da realizzare sul Ponte Oreto.

Interviene l'Ass. Prestigiacomò e risponde che è stata inviata una nota a mezzo e-mail al Capo Area del Settore OO.PP. per approfondimenti.

Alle ore 10,40, esce dall'aula l'Ass. Giambrone.

Il presidente Lo Cascio riferisce di avere ricevuto una nota con la quale viene rappresentato il fatto che su sede stradale, in prossimità dell'incrocio tra la via Re Federico e la via Salvatore Spataro, è stata realizzata e sanata con provvedimento del SUE n.237/2013 l'indebita occupazione del suolo pubblico da parte di un privato che ha su questa realizzato un gazebo in struttura metallica, a tal fine ha informato gli uffici giusta nota prot. n- 25/U del 21.01.2020.

Interviene il dott. Forceri e riferisce che il titolare dello spazio, ha esibito un regolare titolo di proprietà, La costituzione della "dicatio ad patriam",così come riferisce l'amministratore del condominio di via S. Spataro, quale modalità di costituzione di una servitù di uso pubblico, deve essere provata dalla Amministrazione Pubblica che la invoca, con particolare riferimento alla protrazione ultraventennale dell'uso pubblico, ad ogni modo la problematica di che trattasi, necessita di ulteriori di approfondimenti. Saranno fatti i controlli sulle concessioni rilasciate dagli uffici.

Si rimanda la trattazione dell'argomento, in attesa che gli uffici facciano i dovuti approfondimenti.

Alle ore 11,10, termina l'audizione, il presidente ringrazia e congeda gli intervenuti e poiché nessuno dei consiglieri chiede di intervenire, dichiara chiusa la seduta, rimandando la lettura e l'approvazione del presente verbale, alla prima seduta utile.



COMUNE DI PALERMO
UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE
II COMMISSIONE CONSILIARE
Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448
secondacommissione@comune.palermo.it

Empty box with horizontal lines for text entry.

Orario Fine Seduta 11,10

Il Segretario Verbalizzante

Leonardo Firicano

Il Presidente

Cons. Giovanni Lo Cascio