

COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE
II COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

Video seduta

e-mail: secondacommissione@comune.palermo.it

VERBALE n. 85 del 05/05/2021

Approvato in data 05/05/2021

Ordine del giorno prot. n.50 del 29/04/2021

ORARIO DI CONVOCAZIONE: ore 09.00 Prima convocazione - 10.00 Seconda convocazione

CONSIGLIERI PRESENTI	Presente Assente	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA
Argiroffi Giulia	P	---	---	10.11	11.45				
Caronia M. Anna	A	---	---	----	----				
Ferrara Fabrizio	A	---	---	----	----				
Gentile Milena	P	---	---	10.11	11.26				
Melluso Fausto	P	---	---	10.11	11.45				
Russo Girolamo	P	---	---	10.11	11.45				
Tantillo Giulio	P	09.05	09.05	10.11	10.36				

Il Consigliere Tantillo alle ore 09.05 in prima convocazione, in modalità telematica constatata la mancanza del numero legale rinvia la seduta al secondo appello.

Alle ore 10.11 il Presidente in presenza dei Consiglieri Argiroffi, Gentile, Melluso, Tantillo constatato il numero legale dichiara aperta la seduta.

La registrazione della seduta, che costituisce parte integrante del verbale, sarà visionabile al seguente link:

<https://www.comune.palermo.it/odg.php?sel=20&asel=2>

Per il contenuto integrale della seduta ed in dettaglio, per tutte le singole dichiarazioni dei Sigg. Consiglieri e/o di eventuali intervenuti, il presente verbale, in assoluta conformità a quanto prescritto dal vigente Regolamento di C.C., rinvia alla videoregistrazione della seduta odierna.

Argomenti da trattare

- 1. Comunicazioni del Presidente;*
- 2. Programma innovativo Nazionale per la qualità dell'abitare*
- 3. Approvazione del verbale odierno;*
- 4. Varie ed eventuali.*

Il Presidente saluta e ringrazia l'Assessore Mattina, l'Assessore Prestigiaco e gli Arch. Giardina e Scarpinato per aver accettato l'invito

La Consigliera Argiroffi chiede agli assessori presenti chi desidera iniziare la relazione

COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE
II COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

Video seduta

e-mail: secondacommissione@comune.palermo.it

L'Assessore Mattina riferisce di avere partecipato all'avviso del Ministero legato non solo alle opere di riqualificazione, ma anche alla rinascita del territorio per dare servizi e recuperare immobili. puntualizza tale avviso prevedeva la presentazione massimo di tre progetti e ricorda che è stata fatta una delibera di Giunta con cui sono specificati i tre progetti quello di ballarò, quello di Borgo Vecchio e quello dello Sperone illustrando nello specifico cosa prevedono tali progetti e le motivazioni della scelta.

L'arch. Scarpinato edilizia scolastica riferisce che si sono occupati dell'Asilo Parisi e hanno inserito nella scheda progetto tutte le aree attorno all'asilo che attualmente sono utilizzati per attività sportive. Il progetto prevedeva un costo di tre milioni circa. Illustra l'intendimento dell'Amministrazione che è quello di coniugare le attività sociali con l'attività dell'asilo.

Si Attesta che alle ore 10.36 il Consigliere Tantillo abbandona i lavori

La Consigliera Argiroffi chiede cosa prevede tale progetto e qual è lo stato di progettazione

L'Arch. Scarpinato riferisce cosa prevede il progetto nel suo complesso e che sono allo stato di poco più di un progetto preliminare e riferisce sui criteri di scelta e confidano in un'accettazione positiva da parte del Ministero

L'Assessore Mattina riferisce che è intendimento del Governo inserire tali progetti all'interno dei progetti di rigenerazione urbana con i fondi recovery fund

Sottolinea inoltre di avere fatto un lavoro approfondito con il Patrimonio per individuare e creare un elenco di edifici da potere ristrutturare e usufruire

La Commissione apre su tale tema una approfondita discussione

Il Presidente ritiene che si potrebbero recuperare una serie di scuole che sono attualmente occupate e poterle usare anche come centri sociali.

Il Consigliere Melluso ha avuto modo di approfondire il materiale fornito e ritiene che sia importante farsi carico anche del disagio abitativo e ritiene che sia importante arrivare al compimento avendo contemporaneamente approvato lo strumento dei beni comune e quindi con un modello di gestione già prefissato

La Consigliera Gentile chiede ai presenti la motivazione per cui è stato scelto per lo sperone un prefabbricato e il ruolo dei soggetti privati nell'ambito degli accordi come previsto dal Bando. per quanto attiene il progetto di ballarò chiede che tipo di

COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE
II COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

Video seduta

e-mail: secondacommissione@comune.palermo.it

interventi è previsto. Desidera lumi inoltre sul progetto dello sperone sulla compartecipazione dei privati

L'Arch. Giardina riferisce che è stato presentato dall'università un'idea progettuale su Ballarò e la proposta è stata inserita nel bando con un costo di progetto di circa 12 milioni e mezzo e precisa cosa prevede tale progetto. La partecipazione prevede come limite il progetto preliminare che ancora non è stato raggiunto, ma è stato specificato. Sono stati indicati come soggetti esterni una serie di associazioni

L'Assessore Mattina riferisce che gli immobili che sono in fase di ristrutturazione nel progetto sono tutti beni confiscati in pessime condizioni di cui sono previste le ristrutturazioni per essere adibiti a edilizia residenziale pubblica per utilizzare per l'accoglienza di soggetti fragili per tempi brevi. Prosegue l'intervento riferendo sui soggetti privati in compartecipazione e delle circoscrizioni che sono state coinvolte. Sottolinea che comunque sono ancora in una fase preliminare

Riferisce inoltre come si sta operando insieme al prefetto e alle forze dell'ordine per liberare le scuole pubbliche occupate e dare risposte di natura sociale agli occupanti. Tale lavoro che si sta facendo è di scegliere in questo percorso i luoghi e gli edifici dove e come si può intervenire..

Il Consigliere Melluso esprime delle perplessità sul social housing e sull'ampliamento dell'offerta degli immobili erp.

La Consigliera Argiroffi sottolinea un dato che il Comune di Palermo paga 4 milioni per affitti scuola che risalgono agli anni 60 e si augura che l'Assessora Prestigiacomò avesse fatto un approfondimento rispetto tale dato. Ricorda in merito alla carenza di personale tecnico che esistono risorse a titolo gratuito nell'ambito dell'esercito e cosa impedisce l'Amministrazione ad attingere dagli elenchi di tali risorse di personale tecnico. Chiede all'Assessora Prestigiacomò se sono state avanzate richieste

L'Assessora Prestigiacomò hanno fatto le richieste e ad oggi non hanno avuto alcuna risposta. Riferisce di avere chiesto una collaborazione all'esercito anche per altre situazioni. Si farà comunque carico di parlare personalmente con il Generale Giardina. Alle ore 11.26 la Consigliera Gentile abbandona i lavori

Il Presidente chiede all'Assessore Mattina la possibilità di prevedere per ogni circoscrizione un centro sociale per anziani che dia momenti di aggregazione

Il Presidente si ritiene soddisfatto per gli argomenti trattati in maniera chiara e soddisfacente e ringrazia e saluta gli intervenuti.

COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

II COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE

Video seduta

e-mail: secondacommissione@comune.palermo.it

Il Consigliere Melluso chiede la possibilità di programmare una seduta per la trattazione della manifattura tabacchi

Il Presidente Russo accoglie la richiesta del Consigliere Melluso e invita la segreteria ad attivarsi in tal senso. Ricorda che domani si svolgerà il sopralluogo al cimitero dei rotoli

Invita la Segretaria a dare lettura del verbale odierno n. 85 e porlo in votazione. Il Verbale viene approvato all'unanimità dei presenti.

Alle ore 11.45 il Presidente dichiara chiusa la seduta

La Segretaria

Anna Caronia

Il Presidente

Girolamo Russo