



COMUNE DI PALERMO

VI° COMMISSIONE CONSILIARE

LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA E RESIDENZIALE PUBBLICA
EDILIZIA SCOLASTICA ED EDILIZIA PERICOLANTE

Verbale n. 7

Verbale della seduta di giorno 11.01.2017

L'anno 2017, giorno undici, del mese di Gennaio si riunisce la Sesta Commissione Consiliare, formalmente convocata con nota prot. n. 536 del 30.12.2016 e prot. n.2 odg suppletivo del 21/2017, per la trattazione dei seguenti argomenti:

- Lettura ed approvazione verbali
- Programmazione lavori della Commissione

Alle ore 08,35 in prima convocazione considerato che risulta presente solo il Consigliere, Tantillo e poichè non viene raggiunto il quorum legale, si rimanda la seduta alle ore 09,35

Alle ore 09,35 in seconda convocazione sono presenti i consiglieri: Filoramo, Bruscia, La Commare, Mazzola e Tantillo

Consiglieri	Orario Entrata	Orario Uscita	Orario Entrata	Orario chiusura della seduta
Alberto Mangano (Presidente)	10,15	-----	-----	11,20
Rosario Filoramo (Vice Presidente)	09,35	11,00	-----	-----
Felice Bruscia	09,15	10,30	-----	-----
Pietro La Commare	09,15	-----	-----	11,20
Francesco Mazzola	09,30	-----	-----	11,20
Giulio Tantillo	08,35	10,20	-----	-----
Alessandra Veronese	10,00	-----	-----	11,20

Presiede la seduta il consigliere Filoramo il quale, constatato e fatto constatare che la Commissione è validamente costituita dichiara aperta la seduta.

Verbalizza il Segretario Leonardo Firicano

Ore 9,35 entrano in aula :Arch. Gino, Arch. Giaccone, Dott. Spera Giuseppe, Dott. Musso Giuseppe, convocati con nota prot. 9 dello 09.01.2017, per proporre all'attenzione della Commissione la " Fabbrica della memoria".

Introduce Dott.Spera e nella qualità di proprietario di un area bastione, Piazza S.Erasmo, sottopone all'attenzione della Commissione Urbanistica l'idea progettuale denominata: "la Fabbrica della memoria" in una vasta area, su due piani, piano terra, con accesso di Piazza Tonnarazza, Polo Museale, Multimediale. Le aule saranno destinate alla memoria e alla testimonianza, conclude il Dott. Spera.

Interviene l'Arch. Giaconia e dichiara che l'idea è anche quella di creare un movimento di cultura. Si sceglie la tecnologia multimediale che permette di ottimizzare le risorse disponibili in piccoli spazi, nell'edificio non ci sono vincoli, è netto storico nel PRG, ma è zona bianca.

Ore 10,15 presiede Mangano

Interviene Arch. Lino e nella rappresentazione dell'area interessata al progetto, rileva che la rimanente parte della fabbrica del ghiaccio, è sottoposta a vincoli, occorre una sistemazione dell'argine del fiume Oreto, un canale per le vie di fuga delle acque, si devono inoltre realizzare interventi di mitigazione del rischio in ambito idrogeologico, non si deve declassare l'area. Si deve fare riferimento alle N.T.A. del PAI (art. 12). La foresteria- prosegue l'Arch. Lino, mantiene la destinazione d'uso originaria, mentre, la fabbrica del ghiaccio da destinazione individuale a museale, occorre utilizzare le tracce esistenti, e compensare la volumetria esistente, in una parte del progetto per realizzare un secondo livello. La ciminiera è avvolta in una struttura elicoidale per rifare la porta sud della città, si deve procedere anche alla ristrutturazione di due magazzini esistenti, conclude l'Arch. Lino

La Commissione, dopo avere condiviso che la proposta progettuale la "Fabbrica della memoria", è meritevole di approfondimenti, determina di convocare gli Uffici alla prima seduta utile, per verificare la compatibilità urbanistico edilizia dell'intervento.

alle ore 11,20, considerato che nessuno chiede di intervenire, il Presidente, dichiara chiusa la seduta.

Il Segretario

Leonardo Fricano



Il Presidente

Alberto Mangano

