

Verbale della seduta di g.16 novembre 2016 n.1054

Il giorno sedici del mese di novembre dell'anno 2016 si è riunita, presso la propria sede la II^a Commissione Consiliare, giusta convocazione prot.nr.146 del 27 ottobre 2016. Alle ore 9,00 non risulta presente alcun Consigliere. Si rinvia di un'ora per mancanza del quorum legale. Alle ore 10,05, in seconda convocazione, il Consigliere Di Pisa, essendo il più anziano per voti tra i presenti, assume la presidenza della seduta e vista la presenza dei Consiglieri Pizzuto e Sala, apre la seduta.

Il Cons. Sala chiede alla segreteria se siano pervenute, dai funzionari del Suap, le risposte per i quesiti posti, caratterizzazione dei rifiuti, immessi nelle caditoie, e procedura di assegnazione del posto, risultato in più rispetto ai centocinquanta già stabiliti, al mercato del contadino, in relazione alla proposta di deliberazione sul trasferimento del mercatino "Guglielmo il Buono" da Via Libero Grassi all'interno del parcheggio di Via Nina Siciliana.

Viene risposto che non è pervenuta alcuna notizia e la segreteria si pone in contatto con il Dr. Giuffrè, funzionario del Suap, al quale si sollecitano tali risposte.

Si dà atto che alle ore 10,25 entra il Consigliere Vinci.

Il Cons. Vinci chiede se non si ritiene opportuno che la Commissione abbia notizie sullo street food, organizzato dall'Amministrazione Comunale, che si terrà dal 15 al 18 dicembre di quest'anno in Via Roma e a Piazza S.Anna.

Si dà atto che alle 10,35 entra il Consigliere Anello che assume la presidenza della seduta.

Il Presidente Anello chiede se sono pervenute notizie in merito al piano farmacie e soprattutto sui trasferimenti delle due farmacie Cali e Sciascia. Avuta risposta negativa si pone in contatto con la D,ssa LoBocchiaro che risponde che si è in attesa della documentazione, richiesta al settore pianificazione urbana, per poter dare luogo ai due provvedimenti.

Il Presidente Anello non riesce a comprendere questo comportamento assunto dal Dr. Raineri e dagli uffici e fa presente che ha parlato con il Segretario Generale che ha detto che basta una semplice determina dirigenziale per dare luogo ai trasferimenti e che non sono necessari né un atto della Giunta e né del Consiglio Comunale.

Si dà atto che alle ore 11,10 entra il Presidente Caracausi.

Il Cons. Sala notizia che nella seduta scorsa del 2 novembre, durante la lettura della proposta di deliberazione relativa al mercatino rionale che si tiene in Via Libero Grassi e Michele Scoto e che si chiede di trasferire all'interno del parcheggio di Via Nina Siciliana, si sono riscontrate alcune indicazioni che, a suo parere, necessitano di chiarimenti, per quanto riguarda lo smaltimento dei reflui nelle caditoie, reso, soprattutto dai venditori di pesce e sia per l'assegnazione del posto in più, risultato disponibile oltre i centocinquanta già stabiliti, al mercato del contadino. Si è proceduto ad inviare una richiesta di chiarimenti all'Arch. Monteleone ed al Dr. Giuffrè.

Il Cons. Pizzuto si chiede del perché questo posto in più debba essere assegnato al mercato del contadino e non si pensa di assegnarlo ad un abusivo che verrebbe regolarizzato.

Il Presidente Caracausi informa che, da notizie assunte, sembra che questo trasferimento venga bloccato e rinviato al prossimo anno. Oggi, se la Commissione lo ritiene opportuno, può dare il parere e predisporre degli emendamenti in relazione a quanto evidenziato dal Consigliere Sala sullo smaltimento dei reflui nelle caditoie e

sulla modalità di assegnazione del posto in più al mercato del contadino. Ricorda che in un incontro il Sig. Felice, di Liberimpresa Palermo, aveva proposto di creare un posto da concedere a terzi per utilizzarlo come spazio espositivo. Propone di predisporre un o.d.g.

Il Cons. Sala dice che lo si potrebbe utilizzare anche come parcheggio per i camper sanitari.

Il Cons. Di Pisa evidenzia che bisogna che la Polizia Municipale presti particolare attenzione per evitare che questo spazio libero, qualora non sia assegnato a terzi, venga occupato dagli abusivi.

Ci si pone in contatto con il Dr. Giuffrè per sollecitare le risposte ai quesiti posti. Avuta la risposta che gli uffici già hanno predisposto la nota di risposta, la Commissione decide di accantonare la proposta di deliberazione relativa al trasferimento del mercatino in attesa che giunga questa nota.

Il Presidente Caracausi informa che, da un ristoratore, ha avuto notizia che il Suap, pare, stia bloccando il rilascio per le autorizzazioni per l'occupazione del suolo pubblico. Sembra che ci siano problemi per quelle attività che si svolgono nei piani cantinati. Ricorda, a tal proposito, che nel regolamento è stato scritto che le attività commerciali devono essere al piano terra.

Il Cons. Anello precisa che per le attività commerciali svolte nei cantinati è necessario soltanto il parere dell'Asp. Evidenzia che oggi molte attività, pur avendo l'ingresso al piano terra, sono svolte nei cantinati. Sembra che i tecnici del Comune diano parere contrario, e sebbene abbia affrontato con loro questa tematica, non comprende il perché continuino a dare il diniego. A suo parere è necessaria un'alternativa al regolamento.

Si dà atto che alle ore 11,30 esce il Consigliere Di Pisa.

Il Cons. Sala ritiene che bisogna fare attenzione alle attività commerciali che occupano locali nei piani alti degli stabili, anche queste necessitano di autorizzazione per l'occupazione del suolo pubblico? Queste attività hanno il diniego, come lamentava il rappresentante di Confesercenti, Sig. Attinasi. Se le attività commerciali svolte nei cantinati, hanno tutta la documentazione, compreso il parere dell'Asp, in regola ed hanno, soprattutto, il consenso delle altre attività commerciali limitrofe, non capisce il perché del diniego da parte dei tecnici del Suap all'occupazione del suolo pubblico.

Il Presidente Caracausi ricorda che nel regolamento si parlò anche della occupazione degli stalli dati all'Amat e si decise che non era necessaria alcuna compensazione.

Il Cons. Anello ritiene che si debba riprendere il regolamento là dove si parla delle zone Ae B. Convocare gli uffici per avere contezza di quanto sta accadendo soprattutto in merito ai pareri contrari resi dai tecnici.

Il Cons. Sala si augura che il tutto non nasca in funzione delle z.t.l. e quindi ritiene quanto mai necessario accertarsi che tutto quanto corrisponda a vero.

Il Cons. Vinci ritiene che bisogna fare attenzione, soprattutto, che non vengano bloccate quelle attività che hanno già avuto rilasciate le autorizzazioni, perché sarebbe un danno enorme soprattutto per l'avvicinarsi delle feste natalizie.

Il Cons. Anello è del parere che si siano date, all'esterno, notizie sulle incertezze e sulle contraddizioni dei tecnici del Suap, e questo ha fatto sì che si diffondessero delle maldicenze che creano soltanto caos. Necessita sapere dove sta la verità.

Il Presidente Caracausi ritiene che per ovviare a tutto si debbano incontrare da subito l'Assessore Marano, la D.ssa Mandalà ed i tecnici del Suap per avere notizie certe ed

agire di conseguenza in caso di conferma di queste decisioni contrarie al rilascio delle autorizzazioni per l'occupazione del suolo pubblico.

La seduta è chiusa alle ore 12,05 e si dà atto che alle ore 12, 00 è uscito il Consigliere

Anello

Letto ed approvato

Il Segretario

Vincenzo Caruso



Il Presidente
Carlo Di Pisa
Alessandro Anello
Paolo Caracausi