



COMUNE DI PALERMO
VI° COMMISSIONE CONSILIARE

**LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA E RESIDENZIALE PUBBLICA EDILIZIA SCOLASTICA ED
EDILIZIA PERICOLANTE**

Verbale della seduta del giorno 31.07.2015

L'anno 2015, il giorno trentuno del mese di Luglio, presso la sede di via Ausonia n.69, si riunisce la VI° Commissione Consiliare formalmente convocata con nota prot. n. 387, del 27.07.2015, per la trattazione dei seguenti argomenti:

- analisi ed approfondimento della proposta di deliberazione avente per oggetto:
Approvazione del programma costruttivo ai sensi dell'art. 25 della L.R. 22/96, per la realizzazione di n. 31 alloggi di edilizia economica, finanziati con L.R. 79/78, nel Comune di Palermo- in via Vito levoella e adozione della variante di destinazione urbanistica ai sensi della L.R. 71/78 (AREG n. 326714/2015);

Alle ore 08.30, in prima convocazione, sono presenti i Consiglieri;

Considerato che non è stato raggiunto il numero legale per l'apertura della commissione, si rimanda alle ore 09,30, in seconda convocazione.

Alle ore 09,30, in seconda convocazione, sono presenti i Consiglieri:

Pietro La Commare;

Giulio Tantillo;

Alessandra Veronese;

Presiede il consigliere più anziano per voti Giulio Tantillo, il quale, constatato e fatto constatare che la commissione è validamente costituita, dichiara aperta la seduta.

Verbalizza, il Segretario Leonardo Firicano.

Alle ore 09,30, entra in aula l'Arch. Porretto, convocato con nota prot. n. 390 del 28/07/2015, per relazionare sul provvedimento.

Il Presidente, introduce il punto iscritto all'ordine del giorno e chiede all'Arch. Porretto di fornire chiarimenti sulla delibera posta all'ordine del giorno.

Interviene l'Arch. Porretto e spiega che il complesso immobiliare di via lavolella, è stato realizzato nel 1992, a seguito della concessione edilizia n. 331, rilasciata per la costruzione di un edificio industriale destinato ad assemblaggio di componentistica informatica ed elaborazione dati.

Successivamente, a seguito del contrasto tra la concessione edilizia rilasciata e le previsioni del P.P.E., con delibera di G.M. n. 894 dello 05/08/1994, è stata riconosciuta "la non prevalenza dell'interesse pubblico" alla realizzazione del parcheggio, rispetto all'interesse privato.

Sull'immobile oltre alla concessione edilizia, è stato autorizzato il cambio di destinazione d'uso dell'edificio per adibirlo a nuova sede della Stazione dei Carabinieri "Palermo Olivuzza".



COMUNE DI PALERMO
VI° COMMISSIONE CONSILIARE

**LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA E RESIDENZIALE PUBBLICA EDILIZIA SCOLASTICA ED
EDILIZIA PERICOLANTE**

Successivamente, è stato autorizzato il cambio di destinazione d'uso dell'edificio da zona f10 a zona F1, per Istituti di Istruzione Secondaria Superiore a condizione che la Provincia Regionale si munisca del parere del Genio Civile e della verifica sismica di stabilità dell'edificio per effetto del cambio di destinazione d'uso.

Successivamente la Provincia Regionale ha rifiutato l'acquisto.

Per gli effetti di quanto sopra esposto, il programma costruttivo prevede il cambio di destinazione urbanistica del manufatto esistente, per la realizzazione di 31 alloggi.

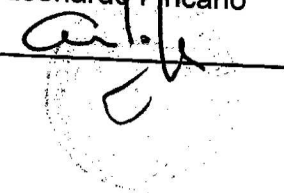
Alle ore 09,45, l'Arch. Porretto, esce dall'aula.

Alle ore 09,50, il consigliere La Commare, esce dall'aula ed il Presidente, dichiara sciolta la seduta

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Segretario

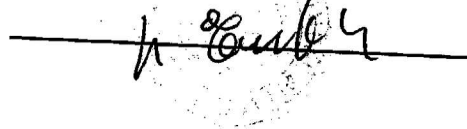
Leonardo Fricano



Handwritten signature of Leonardo Fricano over a horizontal line, with a faint circular stamp below it.

Il Presidente

Cons. Giulio Tantillo



Handwritten signature of Giulio Tantillo over a horizontal line, with a faint circular stamp below it.