



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

VI COMMISSIONE

Piazza G. Cesare, 52 Tel. 0917403768-3780

sestacommissione@comune.palermo.it

VERBALE N. 423 del 24/05/2019

Approvato in data

ORDINE DEL GIORNO: n. 96 DEL 29/04/2019 e N. 100 del 06/05/2019

ORARIO DI CONVOCAZIONE: 09.00 Prima convocazione - 10.00 Seconda convocazione

ORARIO INIZIO SEDUTA 10:00

CONSIGLIERI PRESENTI	Presente Assente	ORA ENTRATA	ORA USCITA	Presente Assente	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA
Zacco Ottavio	P	10.00	11:15					
Anello Alessandro	P	10:05	11.15					
Cusumano Giulio	P	10:00	10.45					
Gelarda Igor	A							
Scarpinato Francesco Paolo	P	10:00	10.50					

VERBALE

Il Presidente Zacco, apre la seduta in seconda convocazione, alle ore 10:00 con la presenza dei Cons. Cusumano e Scarpinato

Argomenti della seduta:

1. Audizione dell'Ing. Merlino RUP dei lavori per la ristrutturazione dei locali di Via Ugo la Malfa in cui sarà trasferito il Comando della Polizia Municipale .
2. Comunicazioni del Presidente
3. Varie ed eventuali

Il Presidente Zacco da il benvenuto all'Ing Merlino ed espone che la richiesta di audizione nasce dall'incontro che la Commissione ha effettuato con il Comandante della Polizia Municipale relativamente alla nuova caserma di via Ugo La Malfa. La Commissione vuole capire quali sono le problematica per cui la struttura non è stata ancora consegnata.

Alle ore 10.05 entra il Cons. Anello

L'Ing. Merlino precisa che la struttura ha dovuto dotarsi di certificazione degli impianti elettrici - messa a terra - ed è stata incaricata l'AMG per acquisire tale certificazione, per l'acquisizione della certificazione si sono dovuti effettuare dei lavori che hanno prolungato i tempi di consegna dell'immobile. L'AMG si è



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

VI COMMISSIONE

Piazza G. Cesare, 52 Tel. 0917403768-3780

sestacommissione@comune.palermo.it

impegnata a consegnare la certificazione entro il 27 del corrente mese. Se la certificazione verrà consegnata in tempo, il 29 maggio si effettuerà la consegna dell'intero immobile, compreso il cantinato, tranne il primo piano, vincolato alla realizzazione della scala esterna di sicurezza che è in fase di realizzazione; proprio oggi si dovrebbe montare la struttura.

Il Presidente Zacco chiede la data della consegna dei lavori della scala.

L'Ing. Merlino risponde che la consegna dei lavori è prevista a fine giugno. Completati i lavori ci saranno i tempi per le procedure relative al collaudo, per cui trascorrerà almeno un mese e quindi la consegna del primo piano avverrà a fine luglio.

Il Cons. Cusmano chiede il motivo per cui la scala di emergenza è legata solamente al primo piano e non a tutto lo stabile.

L'Ing. Merlino risponde che è un problema di dimensionamento all'esodo. Pur essendoci le scale di emergenza negli altri piani, al primo piano, per un calcolo dei flussi di persone, e di dimensionamento le scale esistenti, queste non sono sufficienti alla evacuazione in caso di emergenza. Pertanto si deve realizzare una scala aggiuntiva di sicurezza che non rientra nell'accordo quadro perchè sono nuove realizzazioni e non manutenzione; per cui si è proceduto ad un nuovo bando ed all'assegnazione dei lavori.

Il Presidente Zacco chiede se c'è certezza da parte di AMG che il 27 consegneranno la certificazione mancante.

L'Ing. Merlino risponde che non vi è la certezza.

Il Cons. Anello Procedo alla lettura della dichiarazione del Comandante fatta nella seduta del 15/04/2019.

L'Ing. Merlino sostiene che le dichiarazioni rese dal Comandante sono delle valutazioni personali e non valutazioni tecniche in quanto il Comandante è un Dirigente Amministrativo, e probabilmente non è a conoscenza delle problematiche tecniche relative all'acquisizione delle certificazioni necessarie per Legge. Il comandante non conosce i temi e non fa riferimento alle riunioni che si sono succedute a causa della documentazione non completa fornita da parte dell'Ufficio Risorse Immobiliari, da cui risulta che gli impianti non erano stati denunciati e pertanto non potevano essere certificati. Per non creare problemi successivamente,



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

VI COMMISSIONE

Piazza G. Cesare, 52 Tel. 0917403768-3780

sestacommissione@comune.palermo.it

si sono realizzati due progetti ulteriori al fine di ottenere la certificazione. È stata stabilita la data del 27 maggio quale ultima data per la consegna dei documenti quindi le dichiarazioni del Comandante sono poco fondate.

Il Cons. Anello chiede se con la presentazione delle certificazioni si completa l'iter per consegnare la struttura al Comandante.

L'Ing. Merlino risponde che le certificazioni vengono consegnate all'Edilizia Pubblica ed il Dirigente le consegnerà al Comandante, che diventa datore di lavoro pertanto dovrà presentare la documentazione agli enti preposti.

Il Cons. Anello chiede la conferma che con la consegna delle certificazioni si può procedere alla consegna della struttura intera per la data del 29 maggio. Continua dicendo che è stato chiarito quanto dichiarato dal Comandante Marchese nella precedente audizione, pertanto oggi è superato da quanto detto dall'Ing. Merlino in quanto l'AMG nel corso di una riunione tenuta con la presenza del Comandante, avvenuta circa 10 giorni fa, ha dichiarato che consegnerà le certificazioni mancanti entro il 27 maggio e successivamente il 29 maggio verrà consegnato l'immobile nella persona del Comandante Marchese.

Il Cons. Cusumano comprende la posizione del Cons. Anello ma nello stesso momento chiede di contattare per le vie brevi l'AMG e precisamente l'Ing. Gagliardo per sapere se le certificazioni mancanti saranno consegnate il 27 maggio e pertanto invita il Presidente Zacco a contattare l'Ing. Gagliardo.

Il Presidente Zacco incarica il Segretario a contattare l'Ing. Gagliardo.

La segreteria procede a chiamare l'Ing. Gagliardo per conoscere la consegna delle certificazioni.

L'Ing. Gagliardo telefonicamente conferma la consegna delle certificazioni e che ha già provveduto a contattare il Comandante.

Il Presidente Zacco ringrazia l'Ing. Merlino per la disponibilità ed i chiarimenti dati.

Alle ore 10:45 esce il Cons. Cusumano

Il Presidente Zacco comunica che ha incontrato nella data di ieri il Presidente dell'ottava Circoscrizione che ha sollevato il problema dei mercatini rionali ed ha inoltre sollevato il problema del regolamento suolo pubblico - de hors - e ha fatto rilevare che ci sono dei problemi da risolvere in Via Isidoro La Lumia.



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE
VI COMMISSIONE

Piazza G. Cesare, 52 Tel. 0917403768-3780
sestacommissione@comune.palermo.it

Alle ore 10:50 esce il Cons. Scarpinato.

Il Segretario comunica che l'Ing. Botindari ha chiesto una data in cui effettuare un sopralluogo presso la centrale operativa della Polizia Municipale unitamente ai tecnici della Fastweb per la verifica della funzionalità dell'impianto antintrusione e videosorveglianza nelle scuole.

Il Presidente Zacco invita il Segretario ad organizzare un incontro con il Sindaco, in qualità di Assessore al Turismo, unitamente al Dirigente del settore Turismo, al Comandante della Polizia Municipale, al Dott. Galatioto ed al Commissario che si occupa del controllo delle guide turistiche. L'incontro ha il fine chiarire la problematica sorta con i cantastorie che operano nel comune di Palermo.

La Commissione decide che l'incontro si dovrà effettuare il 03/06/2019.

Alle ore 11:15 la seduta è chiusa.

Letto approvato e sottoscritto

Il Segretario
Salvatore Palazzolo

Il Presidente
Ottavio Zacco