



COMUNE DI PALERMO
UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE
IV COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE
Via U. Foscolo, 10 Tel. 0917408360-8361-8362
quartacommissione@comune.palermo.it

VERBALE N. 131 del 08 Luglio 2019

Approvato in data 08/07/2019

ORDINE DEL GIORNO: Prot. 050/2017-2022 del 27/06/2019

ORARIO DI CONVOCAZIONE: 09:30 - 10:30

ORARIO INIZIO SEDUTA 10:30

CONSIGLIERI PRESENTI		Presente Assente	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA
Inzerillo	Giovanni	P	10:30	11:00				
Cancilla	Roberta	P	10:30	11:00				
Di Pisa	Carlo	P	10:30	11:00				
Orlando	Caterina	P	10:30	11:00				
Randazzo	Antonino	P	10:30	11:00				

SINTESI VERBALE

(Eventuali integrazioni in dettaglio dello svolgimento della seduta relative esclusivamente alla discussione potranno successivamente essere inserite in un documento che farà parte integrante *per relationem* del presente verbale, e che dovrà essere trasmesso entro 20 giorni all'Ufficio Autonomo al Consiglio Comunale)

L'anno duemila diciannove , il giorno otto del mese di Luglio, giusta convocazione del Sig. Presidente prot. 050/2017-2022 del 27/06/2019, si riunisce la IV Commissione Consiliare Permanente, presso la propria sede sita in Via Ugo Foscolo n°10 per l'esame dei punti posti all'ordine del giorno della convocazione precedentemente citata.

Ore 09:30 Nessuno dei consiglieri è presente.

Ore 10:30 in seconda convocazione il Presidente assistito dal Segretario Giovanni Chiaramonte, dispone di chiamare l'appello.

Sono presenti i Cons.ri Antonino Randazzo, Roberta Cancilla, Caterina Orlando, Carlo Di Pisa e Giovanni Inzerillo, constatato che si è raggiunto il numero legale, il Presidente Inzerillo dichiara aperta la seduta della commissione.

Sono presenti il Sig. Assessore alla Cittadinanza Solidale Dr. Giuseppe Mattina ed

il Dr. Giovanni Paternostro che hanno richiesto di essere ascoltati sulla proposta di deliberazione avente per oggetto “ Regolamento interventi di inclusione sociale “ AREG154018/2019.

Il Presidente ringrazia l'Assessore e tiene a precisare che la proposta di deliberazione summenzionata è stata esitata dalla Commissione con parere favorevole già dal 17 aprile.

Il Sig. Assessore sollecita il Presidente a chiedere il prelievo in consiglio della proposta per i motivi che se l'approvazione da parte del Consiglio non dovesse avvenire entro il mese di giugno del corrente anno, l'amministrazione perderà i finanziamenti per potere dare risposte concrete ai cittadini per il contrasto alla povertà abitativa.

Con il Sig. Assessore ed il Dr. Paternostro , la commissione riesamina la proposta regolamentare e dai chiarimenti che ne conseguono vengono proposte delle modifiche ad alcuni articoli con i seguenti emendamenti:

Cassare la norma prevista dall'art. 11 e sostituirla con la seguente:
L'Amministrazione Comunale di Palermo ha istituito l'Agenzia sociale per la casa, con il Regolamento in materia di Interventi Abitativi – Titolo VI – Art. 29 “Istituzione e finalità dell'Agenzia Comunale della Casa” (testo emendato con Delibera del Consiglio Comunale n°26 del 11/03/2016). L'Agenzia si configura come un nuovo servizio pubblico a finalità sociale.

Questa “struttura” complessa, con diramazioni sul territorio, ha lo scopo di individuare soluzioni abitative e percorsi di inserimento adatti a risolvere le problematiche connesse con il disagio abitativo e con il rischio o la condizione di esclusione sociale.

L'Agenzia Sociale per la casa promuove soluzioni abitative di utilità sociale attraverso:

- **Investimenti pubblici, privati, o a capitale misto (Pubblico e privato insieme);**
- **La sottoscrizione di accordi per l'istituzione di “fondi etici”;**
- **L'utilizzo di beni confiscati alla mafia (ex Legge 575/65, nei limiti delle proprie disponibilità e secondo quanto prescritto all'art. 1 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze del 30.01.2015) idonei ad essere adibiti a civile abitazione;**

L'Agenzia Sociale per la Casa, per tutti gli interventi di cui al presente Titolo II potrà utilizzare i fondi destinati agli interventi di sostegno all'abitare messi a disposizione da: Comune di Palermo, Regione Siciliana, Fondi Statali e Comunitari e provenienti da Istituzioni Private sulla base di specifici accordi stipulati dalla stessa. Tutti gli interventi previsti dal presente Titolo sono soggetti ai limiti derivanti dalle previsioni di bilancio e dalle risorse in esso disponibili.

Cassare alla fine del quarto comma dell'art. 11.1 la parola: "ALL'ABITARE".

Aggiungere all'art. 11.1 il seguente quinto comma: " L'Agenzia Sociale per la casa assume la governance e le funzioni dell'"Osservatorio" come disciplinato dagli Articoli dal 26ter e fino all'Art. 26 ter/4 del Regolamento in materia di Interventi Abitativi (testo emendato con Delibera del Consiglio Comunale n°26 del 11/03/2016). "

Il Presidente ringrazia l'Assessore ed il Dr. Paternostro della collaborazione e si impegna con tutta la commissione di richiedere il prelievo in consiglio di questa proposta di delibera per la discussione ed eventuale approvazione.

Alle ore 11:00 dopo lettura ed approvazione del presente verbale, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Il Segretario
Giovanni Chiaromonte

Il Presidente
Cons. Giovanni Anzerillo

Fine seduta h. 11:00