



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE  
II COMMISSIONE

Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448  
secondacommissione@comune.palermo.it

**VERBALE N. 198 del 17.10.2019**

**Approvato in data 21 /10 / 2019**

ORDINE DEL GIORNO: N. 326/U del 30.09.2019  
ORDINE DEL GIORNO SUPPLETIVO: N. 341/U del 15.10.2019  
ORARIO DI CONVOCAZIONE: ore 08,30 1° Appello - ore 09,30 2° Appello

ORARIO INIZIO SEDUTA : 09,30

CONSIGLIERI PRESENTI		Presente Assente	ORA ENTRATA 1° Appello	ORA USCITA	ORA ENTRATA 2° Appello	ORA USCITA	ORA CHIUSURA SEDUTA
Lo Cascio	Giovanni	P	8,30	A	09,30	-----	11,10
Caronia	Marianna	A	A	A	A	A	A
Argiroffi	Giulia	P	A	A	09,30	-----	11,10
Fabrizio	Ferrara	A	A	A	10,10	-----	11,10
Melluso	Fausto	A	A	A	A	A	A
Russo	Girolamo	P	A	A	09,30	11,00	-----
Tantillo	Giulio	P	A	A	09,50	-----	11,10

## SINTESI VERBALE

L'anno 2019, il giorno diciassette, del mese di Ottobre, la Seconda Commissione Consiliare si riunisce giusta convocazione avvenuta con nota prot. n. 326/U del 30.09.2019 e ordine del giorno suppletivo, prot. n. 341//U del 15.10.2019.

Alle ore 08,30, in prima convocazione, è presente il consigliere Lo Cascio e considerato che non è raggiunto il quorum legale, si rimanda alle ore 09,30, in seconda convocazione

Alle ore 09,30, in seconda convocazione, sono presenti i consiglieri: Lo Cascio, Argiroffi e Russo.

Il presidente, constatato e fatto constatare che la commissione è validamente costituita dichiara aperta la seduta per la trattazione del seguente punto posto all'ordine del giorno:

- Letture e approvazione verbali
- Programmazione lavori di commissione;
- Parere sulla proposta di deliberazione avente per oggetto: Richiesta parere con



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE  
II COMMISSIONE

Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448  
secondacommissione@comune.palermo.it

motivi di urgenza" , inerente la proposta di deliberazione di Consiglio Comunale con oggetto:  
"Adeguamento alle disposizioni di cui all'art.1 della L. R. 3 aprile 2019, n. 3 (G.U.R.S n. 16 del 12-04-2019). Revisione dell'art. 45 dello Statuto della Città di Palermo, ai sensi dell'art. 91 dello Statuto Comunale" AREG 1325282/2019

Si passa quindi alla trattazione del primo punto posto all'ordine del giorno.

Il presidente legge il verbale n. 198 del 17.10.2019 e lo pone in votazione

La commissione approva il verbale n. 198 del giorno 17.10.2019, a maggioranza dei presenti.

Hanno espresso voto favorevole i consiglieri: Lo Cascio e Russo..

La consigliera Argiroffi, si astiene.

Alle ore 09,50, entra in aula il consigliere Tantillo.

Il segretario informa che è stata inoltrata a mezzo e-mail dal consigliere della VII Circoscrizione Cusumano, una richiesta di audizione, congiuntamente con gli uffici tecnici della Pianificazione Urbanistica, per affrontare alcune problematiche legate ad interventi previsti nel territorio della VII Circoscrizione.

La commissione, prende visione della succitata nota e determina di inserire nella programmazione dei lavori un incontro con i rappresentanti della VII Circoscrizione e gli uffici della Pianificazione Urbana, .

Si passa quindi alla trattazione del secondo punto posto all'ordine del giorno.

La commissione nell'ambito della programmazione dei lavori, determina il seguente cronoprogramma di incontri;

22,10,2019; Invito dell'Ass. alla Rigenerazione Urbana, OO.PP e dell'Ass. alla Mobilità urbana, per affrontare le seguenti problematiche;

- Stato dei lavori per il completamento dell'Anello Ferroviario;
- Problematiche legate al completamento dei lavori per la realizzazione del Collettore Fognario;
- Il progetto esecutivo del Passante Ferroviario;
- Concorso di progettazione per le linee Tram.

23,10,2019:: Convocazione del Segretario Generale per affrontare il tema del P.P.E. del Centro Storico;

24.10.2019; Convocazione degli uffici dell'Area della Pianificazione Urbanistica, del Presidente, del Vice presidente e del consigliere Cusumano della VII Circoscrizione, per discutere sulle seguenti problematiche;



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE  
II COMMISSIONE

Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448  
secondacommissione@comune.palermo.it

- Realizzazione Viale Aiace (strada di congiunzione della borgata marinara di Mondello con l'autostrada Palermo-Trapani) e di tutti gli assi viari non realizzati presenti in PRG;
- Realizzazione dei Parcheggi indicati in PRG su tutto il territorio circoscrizionale, con eventuale concessione del diritto di superficie per la realizzazione delle opere e gestione (L. 122/1989);.

Successivamente,, la commissione prende visione della proposta di deliberazione avente per oggetto:

Richiesta parere con motivi di urgenza", inerente la proposta di deliberazione di Consiglio Comunale con oggetto: "Adeguamento alle disposizioni di cui all'art.1 della L. R. 3 aprile 2019, n. 3 (G.U.R.S n. 16 del 12-04-2019). Revisione dell'art. 45 dello Statuto della Città di Palermo, ai sensi dell'art. 91 dello Statuto Comunale" **AREG 1325282/2019** e considerato il carattere d'urgenza che riveste il provvedimento,, il presidente chiede alla commissione di esprimere parere.

La commissione esprime parere favorevole all'unanimità dei presenti.

Hanno espresso parere favorevole i consiglieri; Lo Cascio, Argiroffi, Ferrara e Tantillo.

In seguito, la commissione Adozione della variante al P.R.G. da zona "E2" ed "Ambiti in zona E1, E2 e B5 da sottoporre a pianificazione particolareggiata", ambito denominato "via Schillaci" a zona "Ce", zona "F1", "F2" e zona "E3". Adozione, ai sensi dell'art. 12 della L. R. 71/78, il Piano Particolareggiato della zona "Ce" denominato "vi Schillaci" costituito dagli elaborati già riportati nelle premesse del presente atto e determina di programmare un incontro con gli uffici dell'Area della Pianificazione Urbanistica, alla prima seduta utile,

Interviene la consigliera Argiroffi e facendo seguito da quanto emerge lettura dei documenti pervenuti dall'Avvocatura comunale sul merito dei lavori eseguiti nell' Area ex industriale conserviera "Benigno e Greco" alla Kalsa, riferisce quanto segue: Sembrerebbe confermato il dubbio di totale non conformità alle previsioni esecutive del Piano Particolareggiato Esecutivo del Centro Storico e risulta necessario approfondire e anche in considerazione per le decine di richieste di varianti puntuali su destinazioni a scuola pubblico o privato nel P.P.E.C.S., richiesta avanzata dall'arch. Seminerio per realizzare un edificio di 5 piani nell'ex Area ex industriale conserviera "Benigno e Greco" alla Kalsa.

Rileva inoltre, che sarebbe opportuno fare degli approfondimenti con l'ufficio Mobilità Urbana, sul PUMS, in quanto, visto l'approssimarsi della scadenza (05.11.2019), si perderebbero finanziamenti per il la realizzazione delle linee Tram.

La commissione accoglie la proposta della consigliera Argiroffi e determina di inserire nella programmazione dei lavori, un incontro con gli uffici della Mobilità Urbana per la



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

## II COMMISSIONE

Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448  
secondacommissione@comune.palermo.it

### verifica dello stato del PUMS

Interviene il consigliere Tantillo e propone alla commissione di effettuare un sopralluogo per la verifica dello stato dei lavori dell'anello Ferroviario.

Interviene la consigliera Argiroffi e propone di estendere il sopralluogo al Teatro politeama per la verifica del testimoniale di stato della struttura.

La commissione accoglie la richiesta determina di inserire nella programmazione dei lavori un sopralluogo.

Alle ore 11,10, poiché nessuno dei consiglieri chiede di intervenire, il presidente, dichiara chiusa la seduta, rimandando la lettura e l'approvazione del presente verbale, alla prima seduta utile.

Orario Fine Seduta:11,10-

Il Segretario Verbalizzante

Leonardo Fricano

Il Presidente

Cons. Giovanni Lo Cascio