



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

II COMMISSIONE

Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448
secondacommissione@comune.palermo.it

VERBALE n. 201 del 22.10.2019

Approvato in data 30/10/2019

ORDINE DEL GIORNO:

N. 326/U del 27.09.2019

ORDINE DEL GIORNO SUPPLETIVO:

N. 341/U del 15.10.2019

ORARIO DI CONVOCAZIONE: ore 08,30 1° Appello - ore 09,30 2° Appello

ORARIO INIZIO SEDUTA : 09,30

CONSIGLIERI PRESENTI		Presente Assente	ORA ENTRATA 1°Appello	ORA USCITA	ORA ENTRATA 2°Appello	ORA USCITA	ORA CHIUSURA SEDUTA
Lo Cascio	Giovanni	P	08,30	-----	09,30	-----	11,45
Caronia	Marianna	A	A	A	A	A	A
Argiroffi	Giulia	P	A	A	09,30	-----	11,45
Fabrizio	Ferrara	P	A	A	10,10	11,30	A
Melluso	Fausto	P	A	A	09,30	-----	11,45
Russo	Girolamo	P	A	A	09,30	11,00	A
Tantillo	Giulio	P	08,30	-----	09,30	-----	11,45

SINTESI VERBALE

L'anno 2019, il giorno ventidue del mese di Ottobre, la Seconda Commissione Consiliare si riunisce giusta convocazione avvenuta con nota prot. n. 326/U del 30.09.2019

Alle ore 08,30, in prima convocazione, sono presenti i Consiglieri Lo Cascio e Tantillo e non essendo raggiunto il quorum legale, si rimanda alle ore 09,30, in seconda convocazione.

Alle ore 09,30, in seconda convocazione, sono presenti i consiglieri Lo Cascio, Argiroffi, Melluso, Russo e Tantillo.

Il presidente, constatato e fatto constatare che la commissione è validamente costituita dichiara aperta la seduta per la trattazione del seguente punto posto all'ordine del giorno:

invito in commissione nota prot. 345/U del 17.10.2019 al Capo Area Rigenerazione Urbana- Mari e Coste – Lavori Pubblici, dr. Ferdinando Ania e all'assessore arch. Maria Prestigiacomò per discutere sui seguenti argomenti:

- Stato dei lavori per il completamento dell'Anello Ferroviario;

COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

II COMMISSIONE

Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448

secondacommissione@comune.palermo.it

- Problematiche legate al completamento dei lavori per la realizzazione del Collettore Fognario;
- Consegna delle aree cantiere raddoppio ferroviario
- Esito dei 5 concorsi di progettazione

La consigliera Argiroffi prende la parola e chiede la copia di n. 6 verbali della commissione richiesti già sei mesi fa variamente sollecitati anche per iscritto, come documentabile, e alla data odierna ancora non consegnati dal segretario. Inoltre sollecita una nota, già chiesta il 16.10.2019, e non fornita dal segretario della seconda commissione che le avrebbe permesso di approfondire l'argomento posto all'ordine del giorno. La consigliera Argiroffi ricordando che è diritto del consigliere accedere ai documenti, dichiara di essere ostacolata nello svolgimento del suo incarico dal segretario della seconda commissione e pertanto chiede al Presidente di prendere provvedimenti e ne chiede la sostituzione anche nella verbalizzazione della riunione odierna.

Entra in aula l'assessore Prestigiaco e il RUP ing. Giuseppe Vicari.

La consigliera Argiroffi prende la parola e chiede all'assessore Prestigiaco notizie sui cinque concorsi internazionali di progettazione in riferimento dello stato degli incarichi.

L'assessore risponde sui due concorsi di progettazione che riguardano la costruzione di due poli scolastici onnicomprensivi innovativi per la realizzazione di poli educativi territoriali permanenti, uno per l'Area Sud ed uno per l'Area Nord della città..

- Il bando per l'Area Sud che prevede la costruzione per una scuola in via Galletti, nel territorio della II Circostrizione l'assessore informa che è stato già contrattualizzato e si attende dall'Ufficio Espropriazioni l'ordinanza del "cessa luoghi" per fare le indagini.
- Il bando per l'Area Nord che prevede la costruzione di una scuola tra Viale Regina Margherita, Viale Venere, via Marinai Alliata, Viale Euridice, via Niobe, l'assessore informa che ancora non è stato contrattualizzato perchè in attesa della definizione delle verifiche e del nulla osta ex art 80.

Sul bando Luci sull'Arte "Riqualficazione impianti di pubblica illuminazione " L'itinerario Arabo - Normanno a Palermo: dichiarato "Patrimonio Mondiale dell'Umanità", i cui monumenti compresi nell'itinerario sono: Palazzo Reale, Cappella Palatina, Cattedrale, Chiese di San Giovanni degli Eremiti, Santa Maria dell'Ammiraglio (Martorana), San Cataldo, Castello della Zisa, Ponte dell'Ammiraglio, l'assessore Prestigiaco informa, dopo avere telefonato al referente ing. Cairone, che il concorso è stato espletato ma non è stato aggiudicato perchè tutti i partecipanti sono stati esclusi dalla commissione giudicatrice e pertanto, per maggior conoscenza, fornirà alla commissione i verbali redatti attestanti le esclusioni.

Il consigliere Tantillo prende la parola per sottolineare che è opportuno che l'assessore

COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

II COMMISSIONE

Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448

secondacommissione@comune.palermo.it

Prestigiacomò, in tempi brevi, metta a conoscenza il Sindaco per il riavvio delle procedure di un nuovo bando per evitare il rischio di perdere i finanziamenti europei.

Sul concorso internazionale di progettazione che prevede, la riconversione ad uso pista ciclabile greenway, della dismessa ferrovia a scartamento ridotto Palermo - Camporeale nel tratto Palermo - Monreale, sul tracciato dall'ex stazione Lolli alla ex stazione di Monreale, ma l'assessore Prestigiacomò informa che la competenza del progetto non è sua ma dell'assessore Giusto Catania.

Alle ore 10,10 entra in aula il consigliere Ferrara.

Il presidente prende la parola per chiedere del Collettore Fognario argomento posto all'ordine del giorno

Il RUP del Servizio Edilizia Pubblica ing. Giuseppe Vicari che accompagna l'assessore prende la parola per spiegare che i lavori sono circa al 70% per cento del completamento, manca un tratto del collettore Sturzo sotto via Roma, da via Roma a via Guardione, manca il completamento della copertura della vasca di pioggia vicino a Porta Felice, qualche piccola tubazione all'uscita del Porto industriale e via Amedeo D'Aosta.

L'ing. Vicari informa di un rallentamento dei cantieri a causa dell'avvicendamento della ditta AMET che subentra alla ditta Tecnis s.p.a. ma che comunque i lavori procedono.

La consigliera Argiroffi chiede quando saranno consegnati i lavori e l'ing. Vicari risponde che i lavori sono in ritardo da circa tre anni e mezzo per cause da addebitarsi in parte alla ditta appaltatrice e in parte all'Amministrazione Comunale che avrebbe dovuto consegnare nel febbraio 2017 e invece ha consegnato nel luglio 2019 le aree. La scelta di ritardare tale consegna è stata motivata per dare meno disagio ai cittadini e chiudere così la zona in concomitanza di un altro cantiere relativo all'anello ferroviario.

La scelta non è condivisa dal consigliere Russo che porterà la discussione davanti il Consiglio Comunale per denunciare la cattiva gestione dell'amministrazione comunale e se vi sono delle colpe qualcuno dovrà risponderne. La consigliera Argiroffi chiede perché l'amministrazione non ha richiesto le penali previste dal contratto per ogni giorno di ritardo o la recessione del contratto stesso come previsto dalla Legge.

L'ing. Vicari sostiene che non sia conveniente per l'amministrazione la recessione di un contratto, ma ultimare i lavori il primo possibile creando meno disagi ai cittadini.

Inoltre, solo alla consegna dei lavori ultimati, l'amministrazione potrà richiedere le penali alla luce del fatto che è anche l'amministrazione in difetto per avere consegnato le aree in notevole ritardo. Da qui la richiesta della consigliera Argiroffi di visionare il contratto che il RUP farà pervenire per le vie brevi alla presente commissione. La consigliera Argiroffi dichiara che la rescissione del contratto è obbligo di legge non facoltà del RUP.

Entra in aula il capo Area della Pianificazione Urbanistica Dott. Ferdinando Ania e il RUP per il Servizio Infrastrutture ing. Marco Ciralli per discutere sull'Anello Ferroviario.

COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

II COMMISSIONE

Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448
secondacommissione@comune.palermo.it

attuatore.

Il 6 gennaio 2006 è stata stipulata una convenzione tra "Rete Ferrovie Italiane" e l'illo tempore Commissario per l'Emergenza La consigliera Argiroffi prende la parola e chiede all'ing Ciralli la differenza tra committente e soggetto Traffico Sindaco Diego Cammarata dove si individuava, ai sensi dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3255 del 2002, ditta appaltante "Rete Ferrovie Italiane". L'ordinanza prevedeva che il Commissario potesse avvalersi di soggetti terzi o società o altri enti esterni per appaltare le OO.PP..

La consigliera Argiroffi chiede chi è il committente. L'ing. Ciralli spiega che nel caso dell'Anello Ferroviario il committente è la "R.F.I." come da convenzione stipulata il 06 gennaio 2006 con l'amministrazione comunale, che ne cura tutta la gestione tecnica e amministrativa, identificato nella figura del project manager ing. Zammonelli.

L'ing. Ciralli spiega che l'Amministrazione non ha un RUP designato a curare l'opera perché non è committente. I finanziamenti in quota parte erogati dal Ministero delle Infrastrutture e dalla Regione Siciliana saranno amministrati dagli uffici tecnici del Comune e alla fine la presa in carico dell'opera..

La consigliera Argiroffi chiede se per i ritardi che vi sono per la consegna dell'Anello Ferroviario sono state chieste penali. L'ing. Ciralli riferisce che la ditta "Tecnis s.p.a." ha richiesto danni per il ritardo provocato dalla parcellizzazione della concessione delle aree concesse da parte del Comune di Palermo.

L'ing. Ciralli risponde che la ditta Tecnis s.p.a. ha chiesto proroga sulla scadenza e che gli è stata accordata.

La consigliera Argiroffi precisa che l' Anello Ferroviario è di fatto solo i tre quarti di un anello e sollecita un elenco di documenti richiesti agli uffici quale accesso agli atti.. L'ing. Ciralli asserisce di avere ottemperato ad ogni richiesta pervenuta della consigliera, e controllerà eventuali richieste inevase.

Alle ore 11,45 il Presidente ringrazia e congeda gli intervenuti e poiché nessuno dei consiglieri chiede di intervenire, dichiara chiusa la seduta, rimandando la lettura e l'approvazione del presente verbale, alla prima seduta utile.

Orario Fine Seduta:11,45

Il Segretario Verbalizzante

Angela Albanese




Il Presidente

Cons. Giovanni Lo Cascio


