



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

II COMMISSIONE

Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448
secondacommissione@comune.palermo.it

VERBALE N. 203 del 24.10.2019

Approvato in data 04.11.2019

ORDINE DEL GIORNO: N. 326/U del 30.09.2019
ORDINE DEL GIORNO SUPPLETIVO: N. 341/U del 15.10.2019
ORDINE DEL GIORNO SUPPLETIVO: N. 348/U del 21.10.2019
ORARIO DI CONVOCAZIONE: ore 08,30 1 Appello - ore 09,30 2 Appello

ORARIO INIZIO SEDUTA : 09,30

CONSIGLIERI PRESENTI		Presente Assente	ORA ENTRATA 1° Appello	ORA USCITA	ORA ENTRATA 2° Appello	ORA USCITA	ORA CHIUSURA SEDUTA
Lo Cascio	Giovanni	P	A	A	09,30	-----	11,30
Caronia	Marianna	A	A	A	A	A	A
Argiroffi	Giulia	A	A	A	A	A	A
Fabrizio	Ferrara	A	A	A	09,50	10,55	-----
Melluso	Fausto	P	A	A	09,30	11,20	-----
Russo	Girolamo	P	A	A	10,00	-----	11,30
Tantillo	Giulio	P	A	A	09,30	-----	11,30
Barbara	Evola	P	A	A	09,30	11,10	-----
Andrea	Mineo	P	A	A	09,30	-----	11,30
Ugo Salvatore	Forello	P	A	A	09,30	-----	11,30
Dario	Chinnici	P	A	A	09,30	-----	11,30
Antonino	Sala	P	A	A	09,30	-----	11,30
Fabrizio	Ferrandelli	P	A	A	09,30	-----	11,30
Ottavio	Zacco	P	A	A	09,30	-----	11,30
Alessandro	Anello	P	A	A	09,30	-----	11,30
Igor	Gelarda	P	A	A	09,30	09,50	-----

SINTESI VERBALE



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

II COMMISSIONE

Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448
secondacommissione@comune.palermo.it

L'anno 2019, il giorno ventiquattro, del mese di Ottobre, la Seconda Commissione Consiliare si riunisce in seduta congiunta con la Prima e la Sesta Commissione consiliare giusta convocazione avvenuta con nota prot. n. 348/U del 21.10.2019.

Alle ore 08,15, in prima convocazione, nessuno dei consiglieri è presente.

Alle ore 09,30, in seconda convocazione, sono presenti i consiglieri: Lo Cascio, Melluso, e Tantillo per la Seconda Commissione Consiliare, i consiglieri Evola, Mineo, Chinnici, Ferrandelli, Forello e Sala per la Prima Commissione Consiliare e il consiglieri Zacco, Anello e Gelarda, per la Sesta Commissione Consiliare.

Preside per regolamento il consigliere della Seconda commissione Consiliare Lo Cascio, il quale, constatato e fatto constatare che la commissione è validamente costituita dichiara aperta la seduta per la trattazione del seguente punto posto all'ordine del giorno:

- Modifica del Regolamento dei Dehors e utilizzo stalli blu.

Sono inoltre presenti:

L'Ass. Alle attività Produttive, Piampiano;

L'Ass. al bilancio D'Agostino;

Il presidente dell'AMAT dott. Cimino

Il Ragionerie Generale dott. Basile, invitati con nota prot. n. 443 del 21.10.2019, i per affrontare il tema posto all'ordine del giorno.

Presiede la seduta il consigliere Lo Cascio,

Chiede la parola, il consigliere Ferrandelli e rileva che il Regolamento sui Dehors deve definire norme di carattere generale, poi sarà il consiglio comunale qualora fosse necessario ad apportare le dovute modifiche.

Interviene il consigliere Forello e rileva che c'è in vigore un piano tariffario approvato dal consiglio comunale e quello deve essere rispettato, riferisce inoltre, che è stato chiesto all'Ass. al Bilancio di predisporre un emendamento.

Interviene l'Ass. al Bilancio e sottopone all'attenzione dei presenti due emendamenti, uno modifica l'art. 12, l'altro modifica l'art. 14 del Regolamento.

Interviene la consigliera Evola e propone di che l'emendamento deve recepire le norme del codice della Strada.

Chiede la parola il dott. Cimino e riferisce che sarebbe utile predisporre un piano tariffario ed allegarlo al Regolamento.

Interviene l'Ass D'Agostino e chiarisce che gli uffici si stanno già attivando per



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

II COMMISSIONE

Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448
secondacommissione@comune.palermo.it

predisporre il I Piano Tariffario, la città sarà divisa in 18 zone (così come avviene per la determinazione della TOSAP), facendo riferimento ad un data base della CCIAA.

Interviene il consigliere Forello e rileva che subito dopo predisposto il piano tariffario che venga allegato alla delibera.

In consigliere Ferrandelli suggerisce di votare subito il regolamento a condizione, che gli uffici entro 10 giorni debbano predisporre il piano tariffario per poi essere approvato.

Interviene il consigliere Tantillo e precisa che il Piano Tariffario, prima della sua entrata in vigore, deve essere approvato dal consiglio comunale.

Interviene il consigliere Sala e chiede al Rag. Generale se l'approvazione di un piano tariffario rientra tra le competenze del consiglio comunale.

Il Rag. Generale Basile risponde che deve essere il consiglio comunale ad approvare le tariffe poi si rimanda alla giunta per gli adempimenti.

Interviene il consigliere Anello e precisa che si devono garantire tempi certi, per cui, sarebbe opportuno prima votare il Regolamento e successivamente presentare un Piano Tariffario, specificando i criteri usati per la determinazione dell'imposta.

Interviene l'Ass. D'Agostino e riferisce che il data base della CCIAA, indica i valori a mq divisi per singola zona, come ad esempio succede per gli studi di Settore.

Interviene il consigliere Tantillo e chiede come è possibile applicare questo metodo nelle zone blu.

Interviene il dott. Cimino e riferisce che il sottile margine di guadagno dato dalla vendita delle schede parcheggio, che serve a mantenere in equilibrio il servizio di controllo sulle zone tariffate, viene oltremodo eroso delle imposte sul suolo pubblico e sui rifiuti. Su questo argomento l'azienda ha acceso diversi ricorsi per incoerenza dell'imposizione fiscale, essendo il Comune il socio unico di Amat. E' urgente e opportuno aprire una discussione con il Comune, spero nei prossimi giorni, per risolvere definitivamente questo problema, altrimenti si potrà valutare l'opportunità di abbandonare la gestione tariffaria dei parcheggi nelle zone blu. Gli introiti infatti, non hanno mai raggiunto gli importi immaginati nel piano di risanamento e, mentre i ricavi provengono soltanto dalla vendita delle schede parcheggio, il Comune, peraltro socio unico, impone il pagamento di Tosap e Tarsu sugli stalli di sosta.

Alle ore 10,10, il dott. Cimino, esce dall'aula

Interviene il consigliere Tantillo e rileva che uno dei problemi principali perché la



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

II COMMISSIONE

Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448
secondacommissione@comune.palermo.it

discussione possa finalmente decollare è quello della cifra da far pagare a chi chiede un'autorizzazione. Su uno stallo blu l'Amat guadagna, in zona A, tra gli 8 e i10 euro al giorno, volendo arrotondare siamo sui 2500 euro all'anno. Nel momento in cui si cedei lo stallo a un commerciante non solo questa cifra viene meno, ma l'esercente pagherà una cifra vicina ai 450 euro all'anno di Tosap, la tassa sul suolo pubblico. Tasse che sullo stesso stallo pagherà a fine anno anche Amat». Una questione non da poco, che riguarda, in modo diverso, anche le zone a traffico limitato.

Pertanto, Non si dovrebbero dare concessioni nella Ztl, finché non c'è un piano di sicurezza, con vie di fuga ben precise, perché vanno bene i regolamenti, ma bisogna anzitutto rispettare il codice della strada. Non credo che chi le autorizzazioni per le zone a traffico limitato passino anche dall'ufficio traffico e invece dovrebbero, perché non si tratta di isole pedonali, ma di aree in cui passano le auto». La soluzione più plausibile è quella di diversificare le tariffe per le diverse zone della città, ma questo richiederà una rimodulazione del piano, revisione che Catania ha garantito poter essere pronta a brevissimo.

Precisa inoltre, che ogni zona della città avrà un suo valore per metro quadro, alcune tariffe saranno molto alte ragionando in questo modo, ci si affiderà alla politica per cercare di trovare una sintesi in grado di accontentare tutti, conclude il consigliere Tantillo .

Interviene il consigliere Zacco e rileva che utilizzando questo metodo, si triplicherebbe il carico fiscale nei confronti dei contribuenti.

Interviene il consigliere Russo e propone di predisporre il Piano Tariffario con il criterio indicato dall'Ass. D'Agostino, poi, sarà il consiglio comunale ad approvarlo e/o modificarlo.

Interviene il consigliere Forello e precisa che se non si affronta il problema degli uffici possono inserire il Regolamento.

Interviene la consigliera Evola e rileva che sarebbe opportuno che questa riunione sarebbe utile per avere delle certezze sul merito del Regolamento.

Interviene il consigliere Ferrandelli e propone di avviare un percorso comune tra uffici e commissioni, per poi arrivare ad una soluzione condivisa.

Interviene il consigliere Forello e chiede che gli uffici predispongano il Piano Tariffario e sottoporlo all'attenzione del consiglio comunale.

Interviene il consigliere Ferrandelli e rileva che tassare le zone blu, potrebbe

COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

II COMMISSIONE

Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448
secondacommissione@comune.palermo.it

comportare un deficit economico per l'AMAT.

Interviene l'Ass. D'Agostino e precisa che il danno cagionato all'AMAT, sarebbe ristorato dall'Amministrazione Comunale, così come previsto nel contratto di servizio stipulato tra l'amministrazione comunale e l'AMAT il 29.12.2015.

Interviene il consigliere Tantillo e concorda sulla posizione espressa dal collega Forello, si studiano i parametri della CCIAA, che suddividono la città in 18 zone, poi si determina il canone di concessione concedendo uno sgravio sul canone da pagare per chi occupa più stalli.

Interviene il consigliere Anello e propone di approvare il regolamento con carattere d'urgenza, poi sarà la Giunta ad approvare il Piano Tariffario.

Interviene il Rag. Generale e riferisce che il criterio da utilizzare per la determinazione del piano tariffario è quello che si applica per la determinazione della T.O.S.A.P.

La Prima, la Seconda e la Sesta Commissione Consiliare, in modo congiunto, invitano l'Ass. D'Agostino ad attivarsi presso gli uffici competenti, in modo che venga predisposto il Piano Tariffario nel più breve tempo possibile, ad ogni modo, entro e non oltre la settimana entrante.

Interviene il consigliere Sala ed invita gli Uffici presenti a scaricare le tabelle della CCIAA, in modo da avere subito una visione chiara per affrontare il tema delle tariffe.

Alle ore 11,25, il Ragioniere Generale, esce dall'aula.

Il consigliere Tantillo e propone che ogni soggetto che ha ricevuto la concessione e/o autorizzazione per il de hors, deve stipulare una polizza assicurativa e che gli uffici devono stabilire i parametri su quello che deve essere coperto dalla polizza, chiede inoltre di fare approfondimenti sul merito delle occupazioni temporanee

Interviene il consigliere Zacco e precisa che per quanto riguarda le polizze assicurative, l'art. 14 del Regolamento prevede che il provvedimento concessorio è rilasciato dietro assolvimento dei relativi oneri tributari e dietro presentazione di idonea polizza assicurativa, di durata pari alla concessione, a copertura di eventuali danni provocati a terzi ed a beni di proprietà comunale (pavimentazione stradale, alberature, patrimonio verde, etc.) e che dovrà essere, altresì, prodotta la certificazione relativa alla regolarità degli impianti autorizzati secondo le normative di settore.

Il consigliere Forello predispone e sottopone all'attenzione dei presenti tre



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

II COMMISSIONE

Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448
secondacommissione@comune.palermo.it

emendamenti che prevedono

Primo emendamento:

Inserire all'art. 12 comma 1, dopo le parole "per l'occupazione stessa", il seguente periodo: "che deve indicare la somma per l'uso concesso a titolo di canone non ricognitivo. Nell'allegato A del presente regolamento sono indicate le tariffe base per le diciotto zone in cui è suddivisa la città di Palermo; è onere della Giunta Municipale determinare il canone dovuto, tenuto conto di un abbattimento/riduzione delle tariffe indicate fra il ... e il ..."

Secondo emendamento:

Aggiungere all'articolo 14 il seguente comma 4: "in ogni caso, il rilascio del provvedimento concessorio è subordinato alla verifica della regolarità della posizione del richiedente rispetto agli obblighi di pagamento dei canoni concessori pregressi, a qualunque titolo dovuti al comune, nonché dei tributi locali".

Terzo emendamento:

Aggiungere all'art. 22 il seguente comma 3: "Nel caso in cui venga concessa l'occupazione, per le attività di ristoro all'aperto, di spazi della carreggiata destinata al posteggio a pagamento che sono gestiti dalla Amat Spa, l'amministrazione comunale è onerata, in tempi rapidi e senza indugio, in forza dell'articolo 16 del contratto di servizio del 29.12.2015, a ristorare la società partecipata. Tale privazione di spazi, infatti, è considerata quale <<ostacolo di natura giuridica che oggettivamente perturba l'economicità della gestione del servizio>>. La copertura finanziaria verrà garantita dagli introiti derivanti dal pagamento del canone non ricognitorio di cui all'articolo 14 comma 4 del presente regolamento".

La prima la Seconda e la Sesta Commissione Consiliare, approvano l'emendamento predisposto dal consigliere Forello e contestualmente determinano di riaggiornare la seduta non appena gli uffici avranno predisposto il Piano Tariffario, da allegare al Regolamento.

Alle ore 11,30,termina l'audizione, il presidente Lo Cascio, ringrazia e congeda gli intervenuti e poiché nessuno dei consiglieri chiede di intervenire dichiara chiusa la seduta, rimandando la lettura e l'approvazione del presente verbale, alla prima seduta utile.

Orario Fine Seduta 11,30



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

II COMMISSIONE

Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448
secondacommissione@comune.palermo.it

Il Segretario Verbalizzante

Leonardo Firicano



Il Presidente

Cons. Giovanni Lo Cascio

