



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

II COMMISSIONE

Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448
secondacommissione@comune.palermo.it

VERBALE n. 207 del 30.10.2019

Approvato in data 04/11/2019

ORDINE DEL GIORNO:

N. 326/U del 27.09.2019

ORDINE DEL GIORNO SUPPLETIVO:

N. 341/U del 15.10.2019

ORARIO DI CONVOCAZIONE: ore 08,30 1° Appello - ore 09,30 2° Appello

ORARIO INIZIO SEDUTA : 09,30

| CONSIGLIERI PRESENTI | | Presente Assente | ORA ENTRATA 1°Appello | ORA USCITA | ORA ENTRATA 2°Appello | ORA USCITA | ORA CHIUSURA SEDUTA |
|----------------------|----------|---------------------|-----------------------------|---------------|-----------------------------|---------------|---------------------------|
| Lo Cascio | Giovanni | P | A | A | 09,30 | ----- | 10,30 |
| Caronia | Marianna | A | A | A | A | A | A |
| Argiroffi | Giulia | P | A | A | 09,45 | ----- | 10,30 |
| Fabrizio | Ferrara | P | A | A | 09,40 | ----- | 10,30 |
| Melluso | Fausto | P | A | A | 10,00 | ----- | 10,30 |
| Russo | Girolamo | P | A | A | 09,30 | ----- | 10,30 |
| Tantillo | Giulio | P | A | A | 09,30 | ----- | 10,30 |

SINTESI VERBALE

L'anno 2019, il giorno trenta del mese di Ottobre, la Seconda Commissione Consiliare si riunisce giusta convocazione avvenuta con nota prot. n. 326/U del 30.09.2019

Alle ore 08,30, in prima convocazione nessun consigliere è presente, si rimanda alle ore 09,30, in seconda convocazione.

Alle ore 09,30, in seconda convocazione, sono presenti i consiglieri Lo Cascio, Russo e Tantillo.

Il presidente, constatato e fatto constatare che la commissione è validamente costituita dichiara aperta la seduta per la trattazione del seguente punto posto all'ordine del giorno:

- lettura e approvazione verbali;
- programmazione lavori di commissione.

Alle ore 09,40 entra in aula il consigliere Ferrara.

Alle ore 09,45 entra in aula la consigliera Argiroffi

Alle ore 10,00 entra in aula il consigliere Melluso.

Il presidente legge i seguenti verbali e li pone a votazione:

verbale n. 200 del 21.10.2019



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

II COMMISSIONE

Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448

secondacommissione@comune.palermo.it

verbale n. 201 del 22.10.2019

verbale n. 202 del 23.10.2019

verbale n. 205 del 28.10.2019

verbale n. 206 del 29.10.2019 e li pone a votazione.

Viene approvato a maggioranza dei presenti il verbale n. 201 del 22.10.2019

Hanno dato parere favorevole i consiglieri Lo Cascio, Argiroffi, Ferrara, Melluso, Russo, il consigliere Tantillo si astiene.

Viene approvato a unanimità dei presenti il verbale n. 205 del 28.10.2019. Hanno dato parere favorevole i consiglieri Ferrara, Russo e Tantillo.

Si rimanda l'approvazione dei restanti verbali alla prima seduta utile.

Tantillo prende la parola per sollecitare i seguenti incontri

Sollecitare la Dott.ssa Rimedio sui report richiesti dalla commissione nella riunione del 09.09.2019, sollecitati con mail del 03.10.2019 sui seguenti argomenti:

- Convenzione locali del Centro Commerciale "Conca d'Oro" per sciogliere nodo locali consegnati e non nonché data da cui conteggiare i dieci anni di loro utilizzo concessi all'Amministrazione Comunale;
- Verifica dati catastali contenuti nella bozza di convenzione inerente la Lottizzazione in via E. di Blasi presentata dalla parte con quanto riportato nell'originario atto d'obbligo;
- Report Beni Confiscati e non, assegnati a vario titolo alle associazioni distinguendo la tipologia dell'immobile (unità abitative e non);
- Convenzione assegnazione Stadio Barbera a nuova Società calcistica, come appreso solo dai giornali, in concomitanza di una precedente proposta deliberativa di diverso contenuto e soggetto concessionario iscritta per all'o.d.g. del Consiglio Comunale;
- Convenzione per assegnazione immobile comunale denominato "ex deposito locomotive"
- Assegnazione sito insistente sulle mura delle cative in Centro Storico
- Due aree comunali adibite a campetti di calcio siti in una traversa di Viale Strasburgo
- Roseto di viale Lazio cd "Verde Terrasi";
- Relazione sullo stato dell'arte dei locali ex Chimica Arenella, anche nel Piano di alienazione e valorizzazione dei beni comunali a seguito constatazione sopralluogo della Commissione nei c.d. "locali del Moro";
- Chioschi - elenco generale con singole specifiche e con particolare riferimento ai due chioschi insistenti di fronte Teatro Massimo e per il Chiosco Ribaudò mancato inizio dei lavori annunciati ufficialmente dall'Amministrazione Comunale nell'aprile scorso e chiosco sito in Piazza Indipendenza;
- Agibilità locali comunali ex Collegio San Rocco
- Locali bar Santoro e locali bar di via Lincoln pressi Stazione Centrale

Riconvocare in commissione il Settore Immobiliare, l'Assessore al ramo e il Comandante dei VV.UU. pertinenti alla definizione della vicenda individuata quale "Lottizzazione Genova" ancora a tutt'oggi non definita inerente l'anomalo e ingiustificato godimento da parte di privati di aree che invece risultano essere acquisite al patrimonio comunale come, ad esempio, si registra nei casi di area sita in via Borremans e in via Gramsci.

Inoltre il consigliere Melluso sollecita il sopralluogo per villa Turrisi coinvolta nel percorso greenway.

Sollecitare con nota il Patrimonio affinché risponda per iscritto ai quesiti posti, nell'ultima riunione in commissione del



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

II COMMISSIONE

Via Ausonia, 69 Tel. 0917401451-1448

secondacommissione@comune.palermo.it

21.10.2019, dai consiglieri Russo e Tantillo sullo utilizzo dello Stadio Comunale "R. Barbera" da parte della nuova Società Calcistica sulla formalizzazione della consegna dell'impianto sportivo e titolarità contratti di acqua ed energia elettrica e autorizzazioni allo svolgimento delle partite interne.

Il consigliere Tantillo chiede di calendarizzare un incontro urgente con il Dirigente del Servizio Tributi e l'assessore al ramo per discutere sulla problematica inerente la TOSAP e la TARI, relativamente alle cartelle esattoriali inviate dal Comune, per anni pregressi, ad assegnatari di beni comunali, mettendo le loro attività a rischio di chiusura per le ingenti somme richieste.

La consigliera Argiroffi prende la parola e da una analisi attenta e puntuale della nota inviata a firma congiunta dall'ing. Capo arch. Nicola Di Bartolomeo e l'assessore arch. Maria Prestigiacomo, al Presidente del Consiglio Comunale e p.c. al Segretario Comunale, con la quale si chiede al Consiglio Comunale di esitare le delibere sui Programmi Costruttivi in tempi brevi, rileva e dichiara quanto segue: "il Consiglio non è chiamato a votare un cambio di destinazione d'uso in toto, ma un progetto e su quello deve esprimersi sulla base di un superiore interesse pubblico. Pertanto, qualora si dovesse cambiare la destinazione delle aree su cui dovrebbero essere realizzati i programmi costruttivi, si darebbe la possibilità alle cooperative di edificare senza il rispetto dei parametri per le abitazioni economico popolari. Ritengo che questo sia un modo elegante per giustificare una speculazione edilizia.

La consigliera Argiroffi prende la parola per sollecitare un incontro con gli uffici pertinenti per la problematica via Valverde che a distanza di tempo dall'emissione dell'ordinanza a tutt'oggi non è stato ancora realizzato il percorso pedonale.

Alle ore 10,30 il Presidente ringrazia e congeda gli intervenuti e poiché nessuno dei consiglieri chiede di intervenire, dichiara chiusa la seduta, rimandando la lettura e l'approvazione del presente verbale, alla prima seduta utile.

Orario Fine Seduta: 10,30

Il Segretario Verbalizzante

Angela Albanese

Il Presidente

Cons. Giovanni Lo Cascio