



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

VI COMMISSIONE

Piazza G. Cesare, 52 Tel. 0917403768-3780

sestacommissione@comune.palermo.it

VERBALE N. 457 del 11/07/2019

Approvato in data

ORDINE DEL GIORNO: N. 130 del 28/06/2019 e N 139/27 del 08/07/2019

ORARIO DI CONVOCAZIONE: 09:00 Prima convocazione - 10:00 Seconda convocazione

ORARIO INIZIO SEDUTA 10:05

CONSIGLIERI PRESENTI		Presente Assente	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA
Zacco	Ottavio	P	10:50	11.55				
Anello	Alessandro	P	10.05	11.55				
Cusumano	Giulio	P	10.05	11.35				
Gelarda	Igor	P	10.20	11.40				
Scarpinato	F.sco Paolo	P	10.05	11.25				

VERBALE

Il Vice Presidente Anello, apre la seduta in seconda convocazione, alle ore 10:05, con la presenza dei Consiglieri Cusumano e Scarpinato.

Argomenti della seduta:

1. *“Regolamento per lo sviluppo e la nascita di nuovi centri commerciali naturali C.C.N. così come definiti dalla Legge regionale n.10 del 15/09/2015 art.9 modificato con legge regionale n.21 dell’8/11/2007 art.4” AREG 856672/2012*
2. Varie ed Eventuali.

Per affrontare l’argomento posto a n. 1 dell’ordine del giorno sono stati invitati:

il Dott. ██████████ Presidente del CCN Piazza Marina e dintorni;

la Dott.ssa ██████████ componente del CCN Piazza Marina e dintorni;

Il Presidente Anello dà il benvenuto ai rappresentanti del CCN Piazza Marina e dintorni, e da loro la parola per affrontare la tematica dei Centri Commerciali Naturali.

La Dott.ssa ██████████ prende la parola e spiega che i CCN nascono per effetto di una legge di riforma sul turismo ovvero la L.R. N 10/2005 all’Art. 9 e s.m.e.i. ha previsto i distretti turistici a livello regionale mentre nei comuni la legge ha previsto i



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

VI COMMISSIONE

Piazza G. Cesare, 52 Tel. 0917403768-3780

sestacommissione@comune.palermo.it

CCN. La logica della costituzione dei CCN è data con il fine di rivalutare i centri storici con la logica del partenariato e senza fini di lucro, per la riqualificazione delle zone storiche. Sono reti territoriali costituiti da privati organizzati che contribuiscono insieme all'Ente Pubblico a valorizzare e promuovere, anche a fini economici, il centro storico della città e le aree che presentano particolare rilevanza sotto il profilo commerciale, storico, artistico e culturale. Continua facendo un excursus storico politico dei CCN. A Palermo i CCN nascevano per ispirazione delle Associazioni di Categoria e ne vengono costituite 6 denominati:

Palermo Liberty, Panormus, Piazza Marina e dintorni, Politeama Ruggero Settimo & dintorni, Sferracavallo, via Sciuti e dintorni.

Continua facendo un elenco delle caratteristiche che devono possedere i CCN.

Durante la sindacatura di Cammarata abbiamo avuto una crescita dei singoli CCN che erano presi in considerazione tanto che erano utilizzati come camera di compensazione. Con la consiliatura del Sindaco Orlando abbiamo avuto dei problemi. La legge prevede che attraverso una Cabina di Regia venisse promossa la collaborazione sia tra i CCN che i soggetti coinvolti.

Durante la sindacatura Cammarata facevano parte della cabina di regia, oltre ai CCN anche diversi Assessori.

Il Presidente Anello conferma che della cabina di regia facevano parte gli Assessori i rappresentanti dei CCN e i rappresentanti delle associazioni di categoria; fa presente che la ██████████ ha fatto una disamina dettagliata e corretta ed è vero che con il cambio di sindacatura non c'è stata la giusta attenzione nei confronti dei CCN.

La Dott.ssa ██████████ fa rilevare che durante la sindacatura di Orlando c'è stata una incongruenza da parte dell'Assessore alle Attività Produttive Di Marco, che da un lato non ha mai convocato la Cabina di Regia e negava i CCN e dall'altro promuoveva i CCN per poter aumentare il numero.

Il Cons. Scarpinato chiede se i rappresentanti dei CCN hanno chiesto di effettuare le riunioni

La ██████████ risponde che che hanno chiesto di convocare le riunioni ma senza nessun risultato.

Alle ore 10.20 entra il Cons. Gelarda



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

VI COMMISSIONE

Piazza G. Cesare, 52 Tel. 0917403768-3780

sestacommissione@comune.palermo.it

La Dott.ssa [REDACTED] fa presente che a causa della indifferenza dell'Amministrazione Comunale, di conseguenza, il numero delle società che facevano parte dei CCN (70 società), si sono ridotte di numero; man mano molte società si sono allontanate, altre attività commerciali hanno chiuso ed altre si sono trasferite perché si sono sentite abbandonate o tradite.

Il Cons. Gelarda chiede se esiste una norma nazionale che prevede la costituzione dei CCN.

La Dott.ssa [REDACTED] risponde che non c'è una Legge Nazionale, ma una direttiva dell'Unione Europea

Il Dott. Bravo sostiene che il progetto dei CCN è stato depotenziato e sottolinea che il loro CCN è rimasto aperto perché all'interno delle società vi sono società che si occupano di attività culturali, che promuovono iniziative e progetti culturali fra cui "una marina di libri" ed è per questo motivo che il CCN è sopravvissuto. Aggiunge che hanno partecipato a tanti progetti ma venendo meno il riconoscimento da parte dell'Amministrazione comunale è difficile tenere insieme le società che ne fanno parte.

Il Cons. Cusumano chiede se hanno partecipato ai progetti proposti dalla Regione Siciliana.

La Dott.ssa [REDACTED] conferma che hanno partecipato ed hanno vinto, ma le somme dovevano servire per il rifacimento delle facciate dei negozi e per miglorie dei locali.

Il Cons. Cusumano precisa che sono stati fatti dei bandi per assegnare finanziamenti a fondo perduto per il 70 % , ma molti non hanno aderito a tali bandi.

Chiede se i progetti a cui il CCN ha partecipato sono stati finanziati.

La Dott.ssa [REDACTED] risponde che non abbiamo mai ricevuto finanziamenti ma solamente servizi come la concessione del suolo pubblico ed altro.

Il Cons. Scarpinato Precisa che con la consiliatura Cammarata c'era condivisione e c'era ascolto da parte dell'Amministrazione.

Il Dott. Bravo conferma.

Il Cons. Gelarda chiede che tipo di attività svolgono le 32 società che fanno parte del CCN



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

VI COMMISSIONE

Piazza G. Cesare, 52 Tel. 0917403768-3780

sestacommissione@comune.palermo.it

La Dott.ssa [REDACTED] risponde che fanno parte del CCN artigiani, associazioni di giovani, che hanno capacità di fare rete ed associazioni culturali.

Il Presidente Anello fa presente che abbiamo fatto un excursus del passato ma oggi siamo qui per ipotizzare un nuovo percorso e per avere una nuova interlocuzione.

Il Cons. Cusumano chiede un parere informale sulla delibera che prevede l'istituzione di nuovi CCN.

La Dott.ssa [REDACTED] risponde che bisogna capire le intenzioni dell'Amministrazione. La legge prevede un perimetro limitato mentre la proposta prevede l'apertura di CCN su tutta la città anche in zone che non hanno le caratteristiche dei CCN.

Il Cons. Gelarda sostiene che se la delibera non da dei limiti precisi territoriali è molto ambigua perché lascia ad interpretazioni poco chiare.

Il Cons. Cusumano sostiene che la delibera guarda avanti ed al futuro.

Il Presidente Anello ritiene importante per continuare a confrontarsi avere delle proposte da parte dei rappresentanti dei CCN che sono ancora attivi.

Il Cons. Cusumano chiede quali sono le CCN che ancora svolgono attività.

La Dott.ssa [REDACTED] fa presente che molti CCN sono chiuse e di altre non hanno notizie.

Il Cons. Cusumano propone di organizzare un incontro con i rappresentanti degli altri CCN.

Il Presidente Anello ritiene che bisogna procedere con la raccolta delle proposte da parte dei CCN ed in un secondo momento si effettuerà un incontro con i responsabili dei CCN ancora esistenti e successivamente organizzare un incontro con l'Assessore per capire qual'è la linea dell'Amministrazione.

Il Cons. Gelarda ritiene che questa Amministrazione è poco attenta all'argomento.

Il Cons. Cusumano concorda con il presidente Anello e propone ai CCN di essere propositivi e di preparare un documento con un elenco di proposte per l'Amministrazione.

Il Dott. [REDACTED] precisa che probabilmente non è una scelta azzeccata pedonalizzare tutta la via Maqueda e il Corso Vittorio Emanuele in quanto non è così che si fa conoscere il centro storico.

Il Cons. Cusumano ribadisce che è importante conoscere le vostre proposte.



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

VI COMMISSIONE

Piazza G. Cesare, 52 Tel. 0917403768-3780

sestacommissione@comune.palermo.it

La Dott.ssa [REDACTED] chiede che i CCN siano coinvolte nelle Commissione.

Il Cons. Cusumano precisa che bisogna fare un passo alla volta; cominciamo con le vostre proposte anche perchè abbiamo l'interesse ed il piacere di ascoltare le vostre esigenze.

La Dott.ssa [REDACTED] Sottolinea che il CCN non è un'associazione ma un consorzio che deve essere ascoltato quando si parla delle attività che si svolgono nell'ambito territoriale di sua competenza.

Il Cons. Gelarda fa presente che questo tipo di condivisione è attiva in tutti i comuni d'Italia.

Il Cons. Cusumano crede in questo tipo di approccio.

Alle ore 10:50 entra il Presidente Zacco che assume la Presidenza.

Il Cons. Anello fa una breve relazione dei lavori della Commissione.

Il Dott. [REDACTED] ribadisce che il CCN Palermo e dintorni è rimasto attivo perché si è occupato di cultura non solo di attività commerciali.

Il Cons. Cusumano chiede se hanno incontrato il nuovo Assessore alla cultura.

La Dott.ssa [REDACTED] risponde di sì ed abbiamo manifestato di avere bisogno che l'Amministrazione ci supporti.

Il Cons. Gelarda chiede cosa ha risposto l'Assessore alla Cultura.

Il Dott. [REDACTED] l'Assessore alla Cultura ci ha risposto che dovevamo aspettare l'approvazione del bilancio.

Il Consigliere Anello ritiene che non c'entra nulla l'approvazione del bilancio con il supporto richiesto dal CCN.

Il Dott. [REDACTED] fa presente che in altri Comuni i CCN sono finanziati.

Il Cons. Anello vuole capire qual è la prospettiva ed a tal proposito chiederà di convocare l'Assessore in Commissione per potere discutere dell'argomento e per capire la sua posizione. Inoltre il Cons. Anello ritiene che la manifestazione *una marina di libri* deve essere una manifestazione separata dal CCN.

Il Dott. [REDACTED] concorda con il Consigliere Anello e ci tiene che il progetto sia separato dal CCN, anche perché la manifestazione una marina di libri, deve continuare a prescindere dal CCN.

Il Presidente Zacco vuole capire il motivo della polemica con l'Assessore alla Cultura.



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

VI COMMISSIONE

Piazza G. Cesare, 52 Tel. 0917403768-3780

sestacommissione@comune.palermo.it

Il Cons. Anello spiega come sono arrivati a tale discussione.

La Dott.ssa [REDACTED] precisa che la loro intenzione non era di aprire una polemica ma comprendere se l'Amministrazione crede nei CCN e riprenda a rivalutare i CCN.

Il Cons. Cusumano ritiene che la Commissione sta mettendo un punto importante.

Il Presidente Zacco sottolinea l'importanza del lavoro in sinergia.

Il Cons. Cusumano ritiene la delibera anacronistica.

Il Cons. Anello condivide quanto precisato dal Cons. Cusumano

Il Presidente Zacco ringrazia i partecipanti per la collaborazione ed invita i responsabili del CCN Palermo e dintorni a far pervenire in Commissione le proposte.

Il Consigliere Scarpinato dichiara che lo scorso lunedì la Commissione ha audito Amat in merito alla programmazione ed in base all'attività prevista dal Piano di Risanamento e non ultimo sul personale, durante la seduta nella quale la commissione aveva invitato il Presidente Amat che per impegni istituzionali non aveva potuto partecipare ed aveva delegato l'Ing. Caminiti, proprio sulla programmazione il sottoscritto si era riservato, vista l'assenza del Presidente, a dare un contributo in termini di idee sulla mancanza degli autisti. Oggi apprendiamo dagli organi di stampa che l'Amat ha bandito un concorso. Ancora una volta questa Amm.ne è rimasta sorda a tutti i contributi propositivi che spesso e volentieri arrivano dal basso, ignorando il lavoro quotidiano che viene posto in essere anche dalle Commissioni. A tal proposito si riserva di presentare un atto ispettivo a quanto in parola ed ad affrontare in aula la problematica legata ad Amat ed al Piano di risanamento ed al Personale.

La delibera n. 1 prevedeva la mobilità orizzontale nella graduatoria che è stata stilata il 26/09/2016 e vi sono diverse unità peraltro patentate provenienti da Reset quindi perchè non si è provveduto ad attingere da Reset, ottimizzando così risorse di personale.

Il Presidente Zacco a seguito delle dichiarazioni rese dal Cons. Scarpinato decide di programmare per la prossima settimana un incontro con il Presidente dell'Amat Dott. Cimino.

Alle ore 11,25 esce il Cons. Scarpinato.

Il Cons. Cusumano chiede la restituzione della delibera riguardante i CCN agli uffici perchè è antica ed anacronistica.



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

VI COMMISSIONE

Piazza G. Cesare, 52 Tel. 0917403768-3780

sestacommissione@comune.palermo.it

Tutta la Commissione concorda con la proposta del Cons. Cusumano: la delibera viene restituita con atto formale.

Alle ore 11.35 esce il Cons. Cusumano.

La Commissione apre una discussione sulla proposta di deliberazione relativa ai CCN.

Il Cons. Gelarda esce alle ore 11.40.

La Commissione procede i lavori con la lettura delle comunicazioni pervenute in commissione.

Si affronta la nota relativa alla comunicazione da parte del presidente Calcagno riguardante il mercato ittico rimasto senza personale.

Il Presidente Zacco decide di rispondere con una nota da inviare agli uffici competenti ed incarica la Segreteria di predisporre una nota.

Alle ore 11:55 la seduta è chiusa.

Letto approvato e sottoscritto.

Il Segretario

Salvatore Palazzolo

Il Presidente

Alessandro Anello

Ottavio Zacco