



# **COMUNE DI PALERMO**

## **II COMMISSIONE CONSILIARE**

Lavori Pubblici - Urbanistica - Edilizia Privata e Residenziale Pubblica  
Edilizia Scolastica ed Edilizia Pericolante- Città Storica - Traffico

Palermo, li 19.09.2018

Prot n. 295/U

**Oggetto: Ordine del giorno suppletivo della Commissione Urbanistica per il mese di Settembre 2018**

All' **Albo Pretorio**

All' **Ufficio di Staff del Consiglio Comunale**

Ai **Gruppi Consiliari per i Consiglieri  
Componenti della Commissione  
LL.SS.**

La Seconda Commissione Consiliare il giorno 21 del mese di Settembre, alle ore 08,30 in prima convocazione e alle ore 09,30, in seconda convocazione, è convocata, nel sito "Parcheggio Oreto Amat " dove effettuerà un sopralluogo congiunto con RAP e COIME..

**Il Presidente**

**Cons. Giovanni Lo Cascio**

---

**d' ordine**

**Il Segretario**

**Paola Vasques**

---



# COMUNE DI PALERMO

## II COMMISSIONE CONSILIARE

Lavori Pubblici - Urbanistica - Edilizia Privata e Residenziale Pubblica  
Edilizia Scolastica ed Edilizia Pericolante- Città Storica - Traffico

Palermo, li 30.08.2018

Prot n° 283

Allegati

**Oggetto: Convocazione della Commissione Urbanistica per il mese di Settembre 2018**

All' **Albo Pretorio**

All' **Ufficio di Staff del Consiglio Comunale**

Ai **Gruppi Consiliari per i Consiglieri  
Componenti della Commissione  
LL.SS.**

La Seconda Commissione Consiliare, per il mese di Settembre è convocata per i giorni 3-4-5-6-7, alle ore 08,00, in prima convocazione e alle ore 09,00, in seconda convocazione e per i giorni 10-11-12-13-14-17-18-19-20-21-24-25-26-27-28, alle ore 08,30, in prima convocazione e alle ore 09,30, in seconda convocazione, presso la sede di Via Ausonia n. 69, per discutere sui seguenti punti posti all'ordine del giorno :

1. Manifestazione di interesse prodromica alla redazione di programmi costruttivi ai sensi della Deliberazione di C.C. n. 28/2013- Presa d'atto diniego istanze ed esclusioni - AREG 922678/2017;
2. Interventi di crescita del Settore Commerciale su territorio comunale per le medie strutture di vendita. Modifica art. 5 delle norme tecniche di attuazione del Piano di Programmazione Urbanistica del Settore Commerciale;
3. Variante al P.R.G. per la trasformazione di un'area industriale dismessa sita in via Tommaso Natale n. 92-92/AB da ZTO "D" a ZTO "B", ai sensi della Delib di c.C. n. 28 del 10/04/2013, per la realizzazione di n. 28 alloggi di edilizia residenziale sociale convenzionata - AREG 1206535/2016;
4. Permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici, ai sensi dell'art. 14, comma 1 bis del D.P.R. n. 380/2001, recepito con L.R. n. 16/2016, per la riqualificazione di un'area industriale dismessa (ZTO "D1"), sita in via Messina Marine n. 811/b - AREG 1944061/2016;
5. Permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici, ai sensi dell'art.14, comma 1 bis del D.P.R. n.380/2001 recepito con L.R. n.16/2016, per la trasformazione di un area industriale dismessa ( ZTO "D1), di cui alla Delib. di C.C. n. 28 del 10/4/2013, sita tra Via Aiace e Via Partanna Mondello, per la realizzazione di un programma costruttivo di edilizia residenziale sociale convenzionata" AREG 1836008/2016;
6. Permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici, ai sensi dell'art. 14, comma 1- bis, del D.P.R. n. 380 /2001, recepito con L. R. n. 16/2016, per la rigenerazione urbana dell'area ex Mulini Virga in piano Sant'Erasmo con un programma costruttivo per la trasformazione del complesso immobiliare denominato "ex Mulini Virga", sito in Palermo, via Tiro a Segno n. 24, da opificio a residenza per la realizzazione di n. 68 alloggi di edilizia agevolata - convenzionata, autorimessa collettiva e cantine. AREG /172282/2017;



# COMUNE DI PALERMO

## II COMMISSIONE CONSILIARE

Lavori Pubblici - Urbanistica - Edilizia Privata e Residenziale Pubblica  
Edilizia Scolastica ed Edilizia Pericolante- Città Storica - Traffico

Palermo, li 30.08.2018

Prot n° 283

Allegati

7. Permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici, ai sensi dell'art. 14 comma 1-bis del D.P.R. 380/2001 (Z.T.O. "D2") sita in via S. Lorenzo, in area destinata ad edilizia residenziale sociale convenzionata – AREG 612929/2017;
8. Permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici, ai sensi dell'art. 14 comma 1 – bis del D.P.R. 380/2001 recepito con L.R. n.16/2016, per la trasformazione di un'area industriale dismessa (ex Keller) sita in Palermo, al n. 147 di via Maltese in area destinata ad edilizia residenziale sociale convenzionata - AREG 599621/2017;
9. Proposta di delibera avente per oggetto: PRUSST di Palermo- approvazione proposta di Project financing relativa all'intervento in variante urbanistica "6.10- Parcheggio interrato a Piazza Unità D'Italia" proposto dalla ditta SI.A.GE.CO s.r.l.- progetto definitivo- AREG n.988618/2015;
10. Integrazione e correzione al Regolamento comunale sulla Pubblicità e le Pubbliche Affissioni e al Piano Generale degli impianti pubblicitari ed aggiornamento delle elaborazioni tecniche planimetriche approvate con deliberazione di C.C. n.93 dell'8/10/2015.". AREG 866594/2016;
11. Approvazione del Regolamento in materia di obblighi di trasparenza dei titolari di cariche elettive e di governo, degli organi di sorveglianza e dei titolari di cariche direttive in Enti Controllati, Vigilati e/o Partecipati, nonché dei titolari di incarichi dirigenziali". AREG 1997515/2016;
12. Regolamento Comunale per l'autorizzazione alla sosta in zone a sosta limitata: modifica e integrazione dell'art. 2 Titolo I e art.7 del Regolamento Comunale approvato con delibera n.774 del 29/12/2012. AREG 815151/2014;
13. Convenzione – Concessione in uso alla U.S. Città di Palermo dello stadio " Renzo Barbera" per la durata di anni sei". AREG 203124/2015;
14. Regolamento per la destinazione e l'utilizzo di beni confiscati alla criminalità organizzata di proprietà del Comune di Palermo - AREG 306177/2015;
15. Presa atto deliberazione di G.C. n. 13 del 28/01/2016 avente per oggetto: Immobili abusivi acquisiti al patrimonio comunale ex art. 31 D.P.R. 380/2001 atto di indirizzo su procedura di acquisizione e definizione dei criteri per l'individuazione degli immobili per l'eventuale riconoscimento del prevalente interesse pubblico da sottoporre al Consiglio Comunale - AREG 622029/2016;
16. Regolamenti per gli istituti di partecipazione e di iniziativa popolare" AREG1875153/2016;
17. Modifica del Regolamento Comunale approvato con Deliberazione di C.C. n. 412/01 (V bando contributi), e del Regolamento Comunale approvato con Deliberazione di C.C. n. 51/06 e n. 62/06 (VI bando contributi), - AREG n. 36730/2015;



# COMUNE DI PALERMO

## II COMMISSIONE CONSILIARE

Lavori Pubblici - Urbanistica - Edilizia Privata e Residenziale Pubblica  
Edilizia Scolastica ed Edilizia Pericolante- Città Storica - Traffico

Palermo, li 30.08.2018

Prot n° 283

Allegati

18. Sentenze T.A.R.S. n. 1067/712 e n. 500/2017- Riqualficazione urbana di un'area bianca – Ditta Guarino Lorenzo e Maniscalco Giuseppe. Foglio di mappa 9 p.lle 345, 507, 599 - AREG n. 34269/2018;
19. Piano delle alienazioni e valorizzazione ex art. 58 D.L. N. 112/2008- convertito con modificazioni in L. 133/2008 successivamente integrato dall'art. 33 comma 6 del D.L. 98/2011 nella L.111/2011 a sua volta modificato dall'art. 27 della L.214/2011 – da allegare al Bilancio di Previsione 2018 – Presa d'atto - AREG n. 34269/2018;
20. Approvazione del Piano Particolareggiato in Zona Territoriale Omogenea "D2" denominato "Via Tabucco", in ottemperanza a quanto disposto dal D.D.G. n. 40/DRU del 31.03.2017 del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica e dell'A.R.T.A.. AREG 97256/2018;
21. Istituzione della Consulta Comunale della Bicicletta – A.R.E.G. 8144625/2018;
22. Modifica del Regolamento degli interventi abitativi - AREG 1914305/2017;
23. Revisione del numero delle farmacie del Comune di Palermo. Piano 2018. – AREG 921968;
24. Modifica e integrazione dell'art. 29 del Regolamento del Decentramento ed attribuzione alle circoscrizioni di funzioni delegate in materia di manutenzione immobili E.R.P. (richieste e verifiche reddituali degli assegnatari). Approvazione – AREG 665808/2013;
25. Approvazione verbale delle sedute precedenti;
26. Varie ed eventuali.

**Il Presidente**  
**Cons. Giovanni Lo Cascio**

---

**d' ordine**  
**Il Segretario**  
**Leonardo Firicano**

---