



COMUNE DI PALERMO

II COMMISSIONE CONSILIARE

Lavori Pubblici - Urbanistica - Edilizia Privata e Residenziale Pubblica
Edilizia Scolastica ed Edilizia Pericolante- Città Storica - Traffico

Palermo, li 28.03.2019

Prot n° 132

Oggetto: Convocazione della Commissione Urbanistica per il mese di Aprile 2019

All' **Albo Pretorio**

All' **Ufficio di Staff del Consiglio Comunale**

Ai **Gruppi Consiliari per i Consiglieri
Componenti della Commissione
LL.SS.**

La Seconda Commissione Consiliare, per il mese di **Aprile 2019** è convocata per i **giorni 1-2-3-4-5-8-9-10-11-12-15-16-17-18-19-23-24-29-30** alle ore 08,30, in prima convocazione e alle ore 09,30 in seconda convocazione, presso la sede di Via Ausonia n. 69, per discutere sui seguenti punti posti all'ordine del giorno :

1. Manifestazione di interesse prodromica alla redazione di programmi costruttivi ai sensi della Deliberazione di C.C. n. 28/2013- Presa d'atto diniego istanze ed esclusioni - AREG 922678/2017;
2. Interventi di crescita del Settore Commerciale su territorio comunale per le medie strutture di vendita. Modifica art. 5 delle norme tecniche di attuazione del Piano di Programmazione Urbanistica del Settore Commerciale;
3. Variante al P.R.G. per la trasformazione di un'area industriale dismessa sita in via Tommaso Natale n. 92-92/AB da ZTO "D" a ZTO "B", ai sensi della Delib di c.C. n. 28 del 10/04/2013, per la realizzazione di n. 28 alloggi di edilizia residenziale sociale convenzionata - AREG 1206535/2016;
4. Permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici, ai sensi dell'art. 14, comma 1 bis del D.P.R. n. 380/2001, recepito con L.R. n. 16/2016, per la riqualificazione di un'area industriale dismessa (ZTO "D1"), sita in via Messina Marine n. 811/b - AREG 1944061/2016;
5. Permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici, ai sensi dell'art.14, comma 1 bis del D.P.R. n.380/2001 recepito con L.R. n.16/2016, per la trasformazione di un area industriale dismessa (ZTO "D1), di cui alla Delib. di C.C. n. 28 del 10/4/2013, sita tra Via Aiace e Via Partanna Mondello, per la realizzazione di un programma costruttivo di edilizia residenziale sociale convenzionata" AREG 1836008/2016;
6. Permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici, ai sensi dell'art. 14, comma 1- bis, del D.P.R. n. 380 /2001, recepito con L. R. n. 16/2016, per la rigenerazione urbana dell'area ex Mulini Virga in piano Sant'Erasmus con un programma costruttivo per la trasformazione del complesso immobiliare denominato



COMUNE DI PALERMO

II COMMISSIONE CONSILIARE

Lavori Pubblici - Urbanistica - Edilizia Privata e Residenziale Pubblica
Edilizia Scolastica ed Edilizia Pericolante- Città Storica - Traffico

Palermo, li 28.03.2019

Prot n° 132

"ex Mulini Virga", sito in Palermo, via Tiro a Segno n. 24, da opificio a residenza per la realizzazione di n. 68 alloggi di edilizia agevolata - convenzionata, autorimessa collettiva e cantine. AREG /172282/2017;

7. Permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici, ai sensi dell'art. 14 comma 1-bis del D.P.R. 380/2001 (Z.T.O. "D2") sita in via S. Lorenzo, in area destinata ad edilizia residenziale sociale convenzionata – AREG 612929/2017;
8. Permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici, ai sensi dell'art. 14 comma 1 – bis del D.P.R. 380/2001 recepito con L.R. n.16/2016, per la trasformazione di un'area industriale dismessa (ex Keller) sita in Palermo, al n. 147 di via Maltese in area destinata ad edilizia residenziale sociale convenzionata - AREG 599621/2017;
9. Proposta di delibera avente per oggetto: PRUSST di Palermo- approvazione proposta di Project financing relativa all'intervento in variante urbanistica "6.10- Parcheggio interrato a Piazza Unità D'Italia" proposto dalla ditta SI.A.GE.CO s.r.l.- progetto definitivo- AREG n.988618/2015;
10. Integrazione e correzione al Regolamento comunale sulla Pubblicità e le Pubbliche Affissioni e al Piano Generale degli impianti pubblicitari ed aggiornamento delle elaborazioni tecniche planimetriche approvate con deliberazione di C.C. n.93 dell 8/10/2015.". AREG 866594/2016;
11. Approvazione del Regolamento in materia di obblighi di trasparenza dei titolari di cariche elettive e di governo, degli organi di sorveglianza e dei titolari di cariche direttive in Enti Controllati, Vigilati e/o Partecipati, nonché dei titolari di incarichi dirigenziali". AREG 1997515/2016;
12. Regolamento Comunale per l'autorizzazione alla sosta in zone a sosta limitata: modifica e integrazione dell'art. 2 Titolo I e art.7 del Regolamento Comunale approvato con delibera n.774 del 29/12/2012. AREG 815151/2014;
13. Convenzione – Concessione in uso alla U.S. Città di Palermo dello stadio " Renzo Barbera" per la durata di anni sei". AREG 203124/2015;
14. Regolamento per la destinazione e l'utilizzo di beni confiscati alla criminalità organizzata di proprietà del Comune di Palermo - AREG 306177/2015;
15. Presa atto deliberazione di G.C. n. 13 del 28/01/2016 avente per oggetto: Immobili abusivi acquisiti al patrimonio comunale ex art. 31 D.P.R. 380/2001 atto di indirizzo su procedura di acquisizione e



COMUNE DI PALERMO

II COMMISSIONE CONSILIARE

Lavori Pubblici - Urbanistica - Edilizia Privata e Residenziale Pubblica
Edilizia Scolastica ed Edilizia Pericolante- Città Storica - Traffico

Palermo, li 28.03.2019

Prot n° 132

definizione dei criteri per l'individuazione degli immobili per l'eventuale riconoscimento del prevalente interesse pubblico da sottoporre al Consiglio Comunale - AREG 622029/2016;

16. Regolamenti per gli istituti di partecipazione e di iniziativa popolare” AREG1875153/2016;
17. Modifica del Regolamento Comunale approvato con Deliberazione di C.C. n. 412/01 (V bando contributi), e del Regolamento Comunale approvato con Deliberazione di C.C. n. 51/06 e n. 62/06 (VI bando contributi), - AREG n. 36730/2015;
18. Approvazione del Piano Particolareggiato in Zona Territoriale Omogenea “D2” denominato “Via Tabacco”, in ottemperanza a quanto disposto dal D.D.G. n. 40/DRU del 31.03.2017 del Dipartimento Regionale dell’Urbanistica e dell’A.R.T.A.. AREG 97256/2018;
19. Istituzione della Consulta Comunale della Bicicletta – A.R.E.G. 8144625/2018;
20. Modifica del Regolamento degli interventi abitativi - AREG 1914305/2017;
21. Modifica e integrazione dell’art. 29 del Regolamento del Decentramento ed attribuzione alle circoscrizioni di funzioni delegate in materia di manutenzione immobili E.R.P. (richieste e verifiche reddituali degli assegnatari). Approvazione – AREG 665808/2013;
22. Regolamento collaborazione tra i cittadini e l’amministrazione per la cura, la rigenerazione e la gestione condivisa dei beni comuni **AREG 885534/2018** ;
23. Regolamento utilizzo somme con forma di democrazia partecipata L.R. n. 5/2014 **AREG 947616/2018**;
24. Verifica delle quantità di aree da destinarsi alle residenze, alle attività produttive e terziarie, ai sensi dell’art. 172 del D. Leg.vo n. 267/2000. Approvazione del prezzo di cessione delle suddette aree. Anno 2019 **AREG - 1710351/2018**;
25. Modifica del “Piano della Mobilità dolce (Piano della rete degli itinerari ciclabili Palermo)” in attuazione del al vigente Piano Generale del Traffico Urbano – Integrazione con estensione della rete ciclabile in via Roma (in attuazione della D.C. n. 11/2015)” **AREG /1797341/2018**;
26. Adesione del Comune di Palermo, nella qualità di Socio Fondatore, alla Fondazione Istituto tecnico Superiore per le Nuove Tecnologie della Vita-Alessandro Volta” **AREG 44309/2019**;
27. Approvazione verbale delle sedute precedenti;



COMUNE DI PALERMO

II COMMISSIONE CONSILIARE

Lavori Pubblici - Urbanistica - Edilizia Privata e Residenziale Pubblica
Edilizia Scolastica ed Edilizia Pericolante- Città Storica - Traffico

Palermo, li 28.03.2019

Prot n° 132

28. PRUSST di Palermo – Approvazione del progetto definitivo all'intervento in variante urbanistica "03 – Realizzazione di un parcheggio multipiano privato con accesso dalla via Candelai e verde per la fruizione delle vestigia di mura "puniche", proposto dalla ditta Palazzo del Gran Cancelliere. **AREG 1786861/2018**
29. "Piano delle alienazioni e valorizzazione ex art.58 D.L. n.112/2008, successivamente integrato dall'art.33 comma 6 del D.L. 98/2011 nella L.L.111/2011 a sua volta modificato dall'art.27 della L.214/2011 – da allegare al Bilancio di previsione 2019-2021- presa d'atto"
30. Varie ed eventuali.
31. Approvazione verbale delle sedute precedenti;

Il Presidente
Cons. Giovanni Lo Cascio