



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

III COMMISSIONE

Via Bonanno, 51 Tel. 0917408264
terzacommissione@comune.palermo.it

VERBALE n. 84 del 30 aprile 2019

Approvato il

ORDINE DEL GIORNO: prot. n.226/19 del 26 marzo 2019 e Integrazione 250bis//19 del 04/04/19
Variazione prot.288/19 del 26/04/19

ORARIO DI CONVOCAZIONE: 08.30 – 09.30

ORARIO INIZIO SEDUTA 09,35

CONSIGLIERI PRESENTI		Presente Assente	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA
Caracausi	Paolo	P	/	/	09,35	11,00		
Ficarra	Elio	A	/	/	/	/		
Amella	Concetta	P	/	/	09,35	10,35		
Giaconia	Massimiliano	P	/	/	09,39	11,00		
Meli	Caterina	A	/	/	/	/		

SINTESI VERBALE

(Eventuali integrazioni in dettaglio dello svolgimento della seduta relative esclusivamente alla discussione potranno successivamente essere inserite in un documento che farà parte integrante *per relationem* del presente verbale, e che dovrà essere trasmesso entro 20 giorni all'Ufficio Autonomo al Consiglio Comunale)

L'anno 2019, il giorno 30 del mese di aprile, si è riunita la terza Commissione Consiliare, presso la propria sede di via G. Bonanno,51 giusta convocazione prot.226/19 del 26 marzo 2019 integrazione prot.250bis/19 del 04/04/19 e variazione prot.288/19 del 26/04/19. Alle ore 08,30 in prima convocazione, non è presente nessun consigliere, pertanto si rinvia la seduta di un'ora. Alle ore 09,35 sono presenti il presidente Caracausi e il cons. Amella. Il presidente Caracausi, con l'assistenza della segretaria Valeria Sanfilippo, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta. All'O.d.g. i seguenti punti: 1) Incontri con gli assessori dei vari Settori di competenza e con i dirigenti degli Uffici di riferimento; 2) Varie ed eventuali. Alle ore 9,39 entra il cons. Giaconia.

All'incontro odierno sono presenti: Dott.ssa Placenza del Settore Ville e Giardini, Cons. S. Di Gesù della V circoscrizione, Prof. M.Trapanese dell'Università degli studi di Palermo, l'arch. D.Lannino dell'Ass. I Dissidenti, e il rappresentante dell'Ass. COMPA Sig. E.Oreto, alla riunione non ha potuto prendere parte l'Ass. F. Giambrone che ha rinviato l'incontro con i consiglieri della Commissione al 07/05 p.v.

Il presidente Caracausi dà il benvenuto a tutti i presenti e apre l'incontro odierno dando la parola al rappresentante dell'Ass. COMPA per fare un breve riepilogo dei progetti che potrebbero essere realizzati nel Parco Tindari sfruttando l'opportunità del bando " I luoghi del cuore -FAI". Il rappresentante dell'Ass. COMPA illustra quali possibili progetti potrebbero essere realizzati: 1) compostaggio collettivo con la collaborazione delle scuole, 2) realizzazione di un piccolo spazio da adibire a biblioteca realizzato con materiali a basso impatto ambientale, 3) realizzazione di un percorso ciclo-pedonale, il FAI mette disposizione per l'attuazione dei progetti €20.000,00 e un cofinanziamento dell'Amministrazione Comunale pari almeno al 20% dell'importo stanziato dal FAI.

La dott.ssa Placenza chiede se sono già state individuate le aree da destinare ai progetti, il rappresentante dell'Associazione risponde che ancora non sono state individuate e l'Arch. Lannino dell'Ass. I Dissidenti



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

III COMMISSIONE

Via Bonanno, 51 Tel. 0917408264

terzacommissione@comune.palermo.it

ha già avuto modo di analizzare l'area in questione e di suddividerla in lotti, ciò potrebbe risultare utile per l'individuazione degli spazi da destinare ai progetti. L'arch. Lannino riferisce di aver proposto all'Ass.re Giambrone la realizzazione di un'arena all'aperto poiché la geo-morfologia del terreno si presta naturalmente alla realizzazione di quanto sopra, ma nel ricercare la titolarità di questi terreni si è imbattuto in enormi difficoltà poiché risultano catastalmente di proprietà dello IACP ma quest'ultimo dichiara di avere trasferito tale proprietà al Comune di Palermo. Il Settore delle Risorse Immobiliari ha dichiarato di non averne la titolarità poiché di fatto non vi è traccia di alcuna voltura, ma l'arch. Lannino dopo numerose ricerche è riuscito ad avere un verbale di consegna del 1968 che rappresenta di fatto il materiale trasferimento del bene dallo IACP al Comune. Il cons. Di Gesù illustra ai presenti la sua idea progettuale per il Parco in questione che sposa le iniziative dell'Ass. COMPA oltre ad un'area per lo sgambamento dei cani. Anche il prof. Trapanese condivide la preoccupazione dell'Arch. Lannino per la titolarità dei terreni poiché ciò è propedeutico e fondamentale per l'attuazione di qualsivoglia iniziativa. Il pres. Caracausi da mandato alla sua segreteria di predisporre un invito per un tavolo tecnico con il Commissario dello IACP F. ferruggia, l'ass.re R. D'Agostino del Patrimonio, il dirigente del Settore delle Risorse Immobiliari D. Verona e l'Arch. Lannino nel più breve tempo possibile in considerazione del fatto che il bando del FAI scadrà nei primi di giugno c.a..

Alle ore 10.35 esce il cons. Amella.

Il Presidente ritiene che con la somma a disposizione si può realizzare una prima fase del progetto creando un parco giochi per bambini, di cui il quartiere è sprovvisto e un percorso sportivo attrezzato che potrebbe essere un percorso alternativo a quello della Favorita. Il cons. Di Gesù comunica di aver fatto delle indagini per l'accesso ai fondi GESCAL che permetterebbero con una piccola parte degli stessi la sistemazione dell'intera area.

Il prof. Trapanese asserisce che l'Università degli studi di Palermo non può direttamente fare progettazione ma che con lo spin off universitario si può procedere alla consulenza per il Comune.

Per quanto riguarda il compostaggio collettivo la dott.ssa Placenza declina la proposta poiché di difficile realizzazione e gestione in un'area pubblica, per il progetto del parco giochi si potrebbe incaricare l'arch. Collura del Settore Ville e Giardini.

Il presidente Caracausi fa un breve sunto dell'iter procedurale per addivenire ad un progetto da proporre entro i primi di giugno c.a.: per la parte elettrica si può incaricare il Prof. Trapanese che con la collaborazione del Prof. Leone possono redigere una bozza di progetto entro il 15/05 p.v. coinvolgendo anche l'arch. Collura, pertanto si rinvia al prossimo incontro da effettuarsi a seguito della risoluzione del problema della titolarità dei terreni.

Il Presidente chiude la seduta alle ore 11.00.

ORARIO FINE SEDUTA 11,00

La Segretaria
Valeria Sanfilippo

IL PRESIDENTE
Paolo Caracausi