



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

## III COMMISSIONE

Via Bonanno, 51 Tel. 0917408264  
terzacommissione@comune.palermo.it

**VERBALE n. 97 del 20 maggio 2019**

**Approvato il**

ORDINE DEL GIORNO: prot. n.289/19 del 30 aprile 2019 variazione prot.319/19 del 17/05/19

ORARIO DI CONVOCAZIONE: 08.00 – 09,00

ORARIO INIZIO SEDUTA 09,15

CONSIGLIERI PRESENTI		Presente Assente	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA
Caracausi	Paolo	P	/	/	09,15	11,45		
Ficarra	Elio	A	/	/	/	/		
Amella	Concetta	P	/	/	09,15	10,35		
Giaconia	Massimiliano	P	/	/	09,20	11,45		
Meli	Caterina	P	/	/	09,37	10,32		

### SINTESI VERBALE

(Eventuali integrazioni in dettaglio dello svolgimento della seduta relative esclusivamente alla discussione potranno successivamente essere inserite in un documento che farà parte integrante *per relationem* del presente verbale, e che dovrà essere trasmesso entro 20 giorni all'Ufficio Autonomo al Consiglio Comunale)

L'anno 2019, il giorno 20 del mese di maggio, la Commissione si è riunita presso la propria sede di via G. Bonanno,51 prot.289/19 del 30/04/19 e variazione prot.319/19 del 17/05/19. Alle ore 08,00 in prima convocazione non è presente nessun consigliere, pertanto si rinvia la seduta di un'ora. **Alle ore 09,15 oltre al presidente Caracausi è presente il cons. Amella.** Il Presidente assistito dalla segretaria Valeria Sanfilippo, constatata la presenza del numero legale dichiara aperta la seduta. All'Odg. i seguenti punti: 1) Trattazione problematiche in merito alle competenze della Commissione; 2) Incontri con i dirigenti degli Uffici di riferimento; 3) Proposta di delibera avente ad oggetto "Revisione periodica delle partecipazioni del Comune di Palermo ex art.20 D.Lgs. 19 agosto 2016 n.175 "Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica" e ss.mm. e ii"n.11 AREG/1813874/2018; 3) Lettura ed approvazione verbali precedenti; 4) Varie ed eventuali. **Alle 09,20 entra il cons. Giaconia.** Al primo punto dell'odg. il Presidente dà il benvenuto all'arch. S. Milone capo delegazione FAI Palermo, con la quale fa il punto della situazione sullo stato dell'opera concordando alcuni aspetti per il buon andamento dell'incontro che si svolgerà il giorno 22 maggio p.v. con i delegati del FAI di Milano. **Alle ore 09,37 entra il cons. Meli.** Il Presidente pone il quid sulla certezza dell'area in cui decidere di intervenire a livello progettuale perché molti terreni appartengono a privati. Sembrerebbe che il Comune di Altofonte questo problema non l'abbia, situazione analoga si presenta anche al Comune di Monreale e comunica che Beatrice Graffagnino ha incontrato in questi giorni il neo Sindaco che si è reso disponibile alla realizzazione del "ponticello". Invece, per quanto riguarda il Comune di Palermo riferisce del progetto presentato dall'ing. Pirrera che risulta essere condiviso da tutti i soggetti intervenuti.



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

## III COMMISSIONE

Via Bonanno, 51 Tel. 0917408264

terzacommissione@comune.palermo.it

Altro progetto presentato riguarda il “ Bird watching” da realizzare in zona del ponte Oreto. Riferisce sulle proprie perplessità in merito alla tempistica necessaria per la realizzazione dei progetti . Parla anche dei QANAT della zona Baby Luna, ma l’area sembrerebbe privata e invece zona Pagliarelli in Via Mulino Nuovo che dovrebbe essere di proprietà pubblica, ma purtroppo in zona è presente un canile. Pensa che per la realizzazione dell’eventuale progetto necessiti un cofinanziamento pubblico. Altro quesito che si pone riguarda il contributo del FAI e si domanda a chi verrà erogato, in considerazione del fatto che il “contratto di fiume” non si è ancora concluso e la Regione ha istituito una nuova figura “ autorità di bacino “cui referente è l’Ing. Franco Greco. Ritiene che la definizione della stipula del “Contratto di Fiume “ sia indispensabile per ricevere il contributo in tempi brevi e inoltre si eviterebbe il passaggio di tale somma all’interno dei vari Comuni coinvolti e quindi l’attesa dell’approvazione del bilancio ed il seguente iter per rendere disponibile la somma in tempi brevi. La dott.ssa Milone rassicura il Presidente che non ci sono problemi temporali per l’utilizzo delle somme messe a disposizione del FAI per il fiume Oreto e comunica che in questo primo incontro i vertici del FAI verranno per chiarire i dubbi sul finanziamento poi le proposte progettuali si analizzeranno negli incontri successivi, ma comunque sarebbe meglio definire il “contratto di fiume” perché si avrebbe una visibilità nazionale. Si specificherà che la somma individuata andrà erogata a enti pubblici e non a privati. Interviene nuovamente il Presidente il quale riferisce che un utente ha mostrato documentazione attestante il titolo di proprietà di alcune aree limitrofe al fiume Oreto e ha dato la propria disponibilità per un’eventuale donazione al Comune di Palermo ma non sa con chi interloquire. Inoltre, racconta di un’ulteriore idea progettuale che riguarderebbe la creazione di un “ Consorzio dei produttori del fiume Oreto “. A questo punto il Presidente si impegna a rintracciare l’Ing. Franco Greco per invitarlo all’incontro di mercoledì prossimo e facendo riferimento al Parco Tindari comunica che l’Ass. Giambrone sta nominando un tecnico comunale e si chiede quale sia l’iter e ricorda la scadenza del 12/06/2019 per la presentazione del progetto, la dott.ssa Milone risponde che se ne potrà parlare con i vertici Fai durante l’incontro già programmato. Esauriti gli argomenti il Presidente saluta e congeda l’arch. Milone. Giunge in Commissione il dott. Maneri ed il presidente Caracausi lo ringrazia per aver accettato l’invito. L’argomento in trattazione riguarda le Società Partecipate ed in particolare la proposta di delibera avente ad oggetto Revisione periodica delle partecipazioni del Comune di Palermo ex art.20 D.Lgs. 19 agosto 2016 n.175 “Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica” e ss.mm. e ii”n.11 AREG/1813874/2018

Il dott. Maneri inizia il proprio intervento specificando che si tratta di un atto di revisione ordinaria che fa riferimento al testo unico dell’art. 4 ( obblighi di razionalizzazione ) ed entra nello specifico riferendosi alla Società Palermo Ambiente, Patto di Palermo, teatro Al Massimo. Per quanto riguarda il Patto di Palermo la Società è in liquidazione; per quanto riguarda Palermo Ambiente anch’essa è in liquidazione e le sue competenze sono state trasferite alla S.R.R. la quale riceve del Comune 3,8 milioni di euro per l’attività da espletare. Viene ancora considerato il “protocollo d’intesa “ stipulato con Palermo Ambiente, invece che mettere in atto la disposizione di legge che darebbe maggiori poteri decisionali alla S.R.R. .Solo successivamente si potrà pensare di modificare tale protocollo riducendo così l’importo che il Comune eroga annualmente. Per quanto riguarda il teatro Al Massimo il Dott. Maneri riferisce che il Comune, al fine di vendere le proprie quote, ha pubblicato un bando pubblico con il quale si precisava che con un importo di euro 1500 chi fosse stato interessato, sarebbe potuto diventare il legittimo proprietario di tali quote. Il suddetto bando è andato deserto una volta, pertanto spera che con il secondo avviso si trovi qualcuno interessato. Il Dott. Maneri tornando all’aspetto generale della proposta in discussione



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

## III COMMISSIONE

Via Bonanno, 51 Tel. 0917408264  
terzacommissione@comune.palermo.it

pensa che questo con molta probabilità verrà approvato in consiglio Comunale poiché la rappresenta la fotografia del momento riferita al 31/12/2018. Il Presidente Caracausi riferisce quanto elaborato, in merito al regolamento dei rifiuti in discussione, in particolare sulla figura degli “ Ispettori Ambientali “. Per il Dott. Maneri necessita capire a chi voler affidare il servizio. Le figure interessate potrebbero far parte del Comune, e in tal caso necessiterebbe istituire un profilo ad hoc con mobilità interna per dipendenti in possesso della VI qualifica poiché dovendo applicare delle sanzioni non si può pensare a dipendenti con qualifiche inferiori. Altra alternativa potrebbe riguardare il considerare gli agenti di Polizia Municipale, oppure ancora, affidare il servizio ad una Società Partecipata che dovrebbe individuare al proprio interno il personale adeguato. Il Presidente Caracausi riferisce inoltre, che i vertici della GESAP seppur convocati in Commissione per rendicontare sull’attività svolta non presenziano in quanto non soggetti al controllo analogo. Il Dott. Maneri non concorda sulla decisione dei vertici della Gesap e ritiene che questa non si possa astenere sulla rendicontazione richiesta. Inoltre il Presidente cita l’art. 8 del Collegio Regionale che prevede, se sarà approvato, che il Comune di Palermo debba vendere un certo numero di azioni della GESAP entro 60 giorni poiché il ricavato annuale, anche se il Comune non dovesse riuscire a vendere un determinato numero di azioni, riceverebbe comunque una decurtazione del Contributo Regionale. Il Presidente Caracausi chiede altresì informazioni sul consorzio del distretto turistico ed il dott. Maneri risponde che non ha elementi esaustivi perché non è ben chiaro che tipo di controllo si debba effettuare. Esauriti gli argomenti il Presidente saluta e congeda il dott. Maneri e chiede ai colleghi se hanno dichiarazioni in merito all’atto in discussione. Non viene riferita nessuna dichiarazione e si passa all’espressione del voto. Tutti i Consiglieri presenti esprimono un voto favorevole, pertanto ne deriva che la Commissione ha espresso un parere favorevole all’unanimità dei presenti.. **Alla ore 10,32 esce il cons. Meli ed alle 10,35 esce il cons. Amella.** Continua la discussione sull’argomento appena trattato e la segretaria predispose il parere da inoltrare agli Uffici Comunali competenti e la sottopone alla firma del Presidente. Si passa al terzo punto all’odg. e la segretaria procede alla lettura dei verbali nn.91 del 10/05/19- 92 del 13/05/19 – 93 del 14/05/19 e 94 del 15/05/19 che vengono approvati all’unanimità dei presenti. **Infine, alle ore 11,45** il Presidente chiude la seduta.

ORARIO FINE SEDUTA 11,45

La Segretaria  
Valeria Sanfilippo

IL PRESIDENTE  
Paolo Caracausi