



COMUNE DI PALERMO
SECONDA COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE
email: secondacommissione@comune.palermo.it

VERBALE N. 008 del 11/01/2024

Approvato il 12/01/2024

ORDINE DEL GIORNO: n. 243 del 29/12/2023

Orario di convocazione: ore 09:30 in prima convocazione e ore 10:30 in seconda convocazione.

CONSIGLIERI	PRESENTI	Presente Assente	ORA ENTRATA Convocazione I	ORA USCITA Convocazione I	ORA ENTRATA Convocazione II	ORA USCITA Convocazione II	ORA ENTRATA Convocazione	ORA USCITA Convocazione
Anello	Alessandro	A	----	----	----	----	----	----
Arcoleo	Rosario	P	09:30	10:00	----	----	----	----
Argiroffi	Giulia	P	09:43	10:28	----	----	----	----
D'Alessandro	Tiziana	A	----	----	----	----	----	----
Miceli	Francesco	P	09:30	10:28	----	----	----	----
Piampiano	Leopoldo	P	09:30	10:28	----	----	----	----
Rini	Antonio	P	09:30	10:28	----	----	----	----

L'anno 2024, il giorno 11 del mese di Gennaio, alle ore 09:30 in prima convocazione, presso la sede di via Ausonia, n°. 69 Polo Tecnico - Palermo, il **Presidente Miceli Francesco** chiede al Segretario di chiamare l'appello il quale, verificato il numero legale alla presenza dei consiglieri: **Arcoleo Rosario, Miceli Francesco e Piampiano Leopoldo**, dichiara aperta la seduta giusta convocazione prot. n. 243 del 29/12/2023.

Presidente - **Rini Antonio**

Segretario - **Affatigato Domenico**

Ospite - **Ing. Granata Fabio - Resp. Uff. PEEP e Program.ne OO.PP. - Servizio Urbanistica**

Il **Presidente** - preso atto dell'art. 12 comma 11 del Regolamento del C.C. vigente e circolare a firma del Dirigente dell'Ufficio Autonomo al Consiglio Comunale, Dott.ssa Cettina Como, prot.AREG/892153/2022 del 30/08/2022 con la quale si chiede, peraltro, che il "verbale di seduta della Commissione Consiliare, dovrà contenere un sommario processo verbale della seduta" dà disposizione al Segretario di operare in tal senso.

Argomenti da trattare:

1. Comunicazione del Presidente;
2. Convenzione "Centro di Accoglienza Padre Nostro ONLUS";
3. Programmazione;
4. Approvazione verbale seduta odierna;
5. Approvazione verbali sedute precedenti;
6. Varie ed eventuali;

Il **Presidente Rini**, dà il benvenuto ai presenti e il Segretario rivolgendosi a tutta la Commissione consegna la stampa di un elenco riassuntivo da lui elaborato relativo a tutte le delibere ricevute da esitare, a seguire, in attesa che giunga in seduta l'Ing. Fabio Granata ufficialmente invitato ieri, lo stesso mostra al Presidente e ai componenti della commissione le stampe relative ad una documentazione che nel giorno precedente dopo la fine della seduta, la **consigliera Argiroffi** ha individuato sul portale istituzionale del Comune di Palermo, relativamente alla Convenzione stipulata dal Centro Padre Nostro tra il 2011 e il 2015 con note integrative, dalle quali emerge che in virtù della prima convenzione stipulata nel 2011 disattesa da parte del Centro Padre Nostro per mancanza di copertura economica con fondi propri per la realizzazione di un tratto stradale completo delle opere di urbanizzazione primaria, ovvero allacci e/o condutture fognarie e di scarico per il drenaggio acque meteoriche, connessioni per l'illuminazione pubblica, ecc.. la stessa, nella integrazione del 2015 che viene allegata alla proposta di delibera n°. 8 dello stesso anno propone l'offerta di servizi a compensazione della spesa non sostenuta, per la realizzazione della strada che intanto era stata ultimata. Ciò dimostra che la procedura d'invalidamento della convenzione originaria "Repertorio n. 70820 Raccolta 27367" è stata arrestata per effetto dell'atto successivo sul comma 1 dell'art. 4 della stessa con nuovi obblighi a carico del Gestore, ovvero l'Associazione che si è impegnata a cedere gratuitamente la part. 1167 ex 68 del foglio 76 destinata a sede stradale e nelle more dell'adeguamento della strada realizzata, offrire ulteriori servizi alla collettività, ed in particolare:

1. l'uso gratuito del Centro Polivalente per ulteriori due giorni settimanali;
2. l'impegno, in attività di volontariato di detenuti in esecuzione penale esterna;
3. lo svolgimento di attività lavorative a persone che devono scontare pene brevi (L.P.U.);
4. l'apertura dello spazio giochi "Parco Robinson" per tre volte a settimana.

Alle ore 09:40 si attesta la presenza dell'Ing. Fabio Granata che porta con sé in seduta, una serie di verbali che riguardano l'oggetto dell'invito odierno, in riferimento cioè all'Atto di Convenzione tra l'Amministrazione Comunale di Palermo e l'Associazione "Centro di Accoglienza Padre Nostro ONLUS" con sede a Palermo, Via Brancaccio, 461 Repertorio n.

70820 Raccolta 27367, nello specifico si era chiesto in merito all'Art. 4 (Obblighi a carico del gestore) se è stata realizzata la strada per la quale è stata ceduta all'Amministrazione Comunale da parte della Associazione quota parte della particella n. 68 del foglio di mappa n. 76, destinata nel PRG a sede stradale. Lo stesso riferisce che in essi è contenuto un report che annualmente viene elaborato, a testimonianza dell'erogazione dei servizi resi.

Alle ore **09:43** si attesta la presenza della **consigliera Argiroffi**.

L'Ing. Fabio Granata riprende l'esposizione, ripetendo che annualmente viene inviato presso l'ufficio in cui presta servizio, un report che viene elaborato a testimonianza dell'erogazione dei servizi resi. A seguire aggiunge che l'Associazione ha avuto difficoltà a reperire i fondi per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria perché hanno interessato tutta la strada ovvero la via San Ciro, che a quanto pare non è nemmeno pubblica, tuttavia, lo stesso riferisce che l'Amministrazione Comunale aveva comunque erogato €400.000 per la realizzazione della stessa. Specifica che la seconda convenzione risale al 2017 anche se firmata nel 2015 come integrazione alla precedente del 2011.

A questo punto, analizzando durante i lavori di Commissione, l'Atto di Convenzione tra l'Amministrazione Comunale di Palermo e l'Associazione "Centro di Accoglienza Padre Nostro ONLUS", allegato alla proposta di delibera n°. 8 del 13/05/2015, emerge la necessità di verificare se la particella n°.1167 ex 68 del fg. 76 destinata a sede stradale, sia stata effettivamente ceduta gratuitamente così come previsto dalla stessa, a tal uopo si predispose formale richiesta in segreteria, che viene inviata all'Area del Patrimonio, settore risorse immobiliari e alla dott.ssa Agnello.

La **consigliera Argiroffi**, leggendo approfonditamente l'atto di convenzione completo, nota che è specificato al punto 4.6, un invio annuale da inviare come report dei servizi resi da parte del Centro Padre Nostro alla Circoscrizione di competenza e al Settore Istruzione.

In seduta stante il **Presidente Antonio Rini** provvede a contattare telefonicamente la capo area del settore Istruzione, dott.ssa Fiasconaro, al fine di chiedere se hanno ricevuto con regolarità i report menzionati nella convenzione. La stessa risponde che non si hanno notizie di tale convenzione, di conseguenza non hanno quindi copia di nessun report.

Il **consigliere Piampiano** chiede di avere chiarito un aspetto, ovvero se la convenzione di cui si sta dibattendo, ha relazione con la delibera relativa all'Asilo "I Piccoli Di Padre Puglisi" o se si tratta di due cose differenti.

La **consigliera Argiroffi**, risponde che sono due cose differenti ma hanno in comune il soggetto che chiede di avere la gestione in affidamento ovvero la Onlus "Centro di Accoglienza Padre Nostro".

Alle ore 10:00 si attesta l'assenza del **consigliere Arcoleo**.

A questo punto interviene il **Presidente Rini** interpretando il senso della questione sollevata dalla **consigliera Argiroffi**, ovvero che se già in precedenza la medesima Associazione ha dato prova d'inaffidabilità gestionale e nel far fronte agli impegni presi con l'Amministrazione Comunale certificati istituzionalmente, è improponibile che la stessa possa avere in gestione un'altra opera di pubblica utilità.

Il **consigliere Piampiano** specifica però che da quanto lui ha avuto modo di apprendere da ciò che è stato riferito dall'Arch. Diletta De Angelis Ricciotti, non si parla di affidamento in gestione all'associazione "Centro di Accoglienza Padre Nostro" bensì che la stessa si sia fatta promotrice di una sponsorizzazione per la realizzazione dell'Asilo "I Piccoli Di Padre Puglisi".

La **consigliera Argiroffi**, a seguito di un ampio dibattito, conviene con la Commissione che l'Asilo in sostanza è comunale ma nelle sponsorizzazioni per la progettazione, tra i soggetti privati interessati è rientrata l'associazione "Centro di Accoglienza Padre Nostro".

L'Ing. Fabio Granata, aggiunge al dibattito che per quanto di sua competenza e del suo gruppo di lavoro, è stato dato parere negativo alla realizzazione dell'Asilo nell'area individuata, in quanto pericolosa e infelice come posizione, essendo compresa in prossimità di una biforcazione stradale, uno svincolo e una rotatoria.

Il **Presidente Rini** a seguito di un intercorso colloquio telefonico effettuato in seduta stante, chiede al Segretario, di predisporre un invito per domani 12/01/2024 alle ore 09:30 da inviare all'Arch. Diletta De Angelis Ricciotti, per un approfondimento su quanto già dibattuto dalla stessa in Commissione il 03/01/2024, ovvero la proposta di deliberazione prot. n°. 612/2023, POC Metro 2014-2020 - Progetto codice: POC_PA_IV_3.1. a - Costruzione dell'asilo nido in località Brancaccio denominato "i Piccoli di Padre Pino Puglisi" CUP D73H19001260001 - Approvazione del progetto definitivo ai sensi dell'art. 19 c. 2 del D.P.R. 327/2001 in variante allo strumento urbanistico vigente, in merito alla quale è richiesto di fornire per competenza parere.

Il **consigliere Piampiano** solleva una questione relativa alle attività di competenza di ogni commissione consiliare permanente, in quanto gli è giunta voce che ultimamente diverse commissioni che non trattano temi di urbanistica, mobilità, lavori pubblici, edilizia privata e pubblica e tutto ciò che è in capo alla II Commissione consiliare Permanente di cui lo stesso fa

parte, hanno convocato tecnici del Polo di Via Ausonia presso cui è ubicata la sede istituzionale di questa Commissione e che pertanto vengono sottratte risorse agli uffici che spesso la Commissione Urbanistica ha esigenza di ascoltare e convocare.

Il **Presidente Rini** a seguito di questa osservazione che entra nel merito delle competenze di ogni Commissione, decide di comune accordo con tutti i consiglieri riuniti di elaborare un testo al fine di richiedere l'emanazione di una direttiva che regoli la questione. S'individuano pertanto i seguenti destinatari:

1. Il presidente del Consiglio Comunale;
2. Il Direttore Generale;
3. Il Segretario Generale;

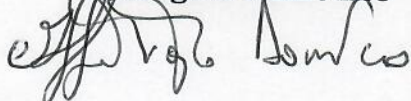
Agli stessi viene inviato il seguente testo concordato "Durante la seduta odierna, si è manifestata la criticità, riscontrata unanimemente dalla Commissione, relativa alle sempre più ricorrenti iniziative di altre commissioni consiliari, di convocare gli uffici su temi e questioni non di pertinenza delle medesime. Più specificatamente si è verificato svariate volte che, su questioni di pertinenza di questa Commissione, gli uffici tecnici hanno riferito che gli stessi erano già impegnati sul medesimo tema a partecipare all'attività di altre commissioni non istituzionalmente competenti. Pertanto è evidente che tale prassi, oltre ad essere uno sgarbo istituzionale, pone il tema di utilizzo del personale che viene sottratto ai suoi compiti di ufficio impropriamente, tale tema è inoltre aggravato da una generale carenza di dotazione organica degli uffici tecnici".

Il **Presidente Antonio Rini** chiede al Segretario, di dare lettura del verbale: n°. 007 del 10/01/2024, lo pone in votazione e viene approvato all'unanimità dei presenti.

Alle **ore 10:28** il **consigliere Piampiano** abbandona la seduta e conseguentemente il **Presidente Rini**, dichiara chiusa la seduta, rinviando l'approvazione dell'odierno verbale alla prossima seduta utile.

Il Segretario

Affatigato Domenico



Il Presidente

Rini Antonio

