



Città di Palermo

COMUNE DI PALERMO
UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE
SECONDA COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE
Via Ausonia n°. 69, P.T. Edificio B
email: secondacommissione@comune.palermo.it



VERBALE N. 068 del 08/04/2024

Approvato il *12/04/2024*

ORDINE DEL GIORNO: prot. n. 27 del 29/03/2024

O.d.G suppletivo prot. n. 35 del 08/04/2024

Orario di convocazione: ore 09:30 in prima convocazione e ore 10:30 in seconda convocazione.

CONSIGLIERI	PRESENTI	Presente Assente	ORA ENTRATA Convocazione I	ORA USCITA Convocazione I	ORA ENTRATA Convocazione II	ORA USCITA Convocazione II	ORA ENTRATA Convocazione	ORA USCITA Convocazione
Anello	Alessandro	P	----	----	10:40	11:40	----	----
Arcoleo	Rosario	P	----	----	10:30	11:40	----	----
Argiroffi	Giulia	P	----	----	10:30	11:40	----	----
D'Alessandro	Tiziana	P	----	----	10:30	11:40	----	----
Miceli	Francesco	P	----	----	10:30	11:40	----	----
Piampiano	Leopoldo	P	09:30	09:30	10:30	11:40	----	----
Rini	Antonio	P	----	----	10:44	11:40	----	----

L'anno 2024, il giorno 08 del mese di Aprile, alle ore 09:30 in prima convocazione, presso la sede di via Ausonia, n°. 69 Polo Tecnico - Palermo, il Segretario chiama l'appello e verificata la mancanza del numero legale, alla presenza del consigliere **Piampiano Leopoldo**, rinvia la seduta di un'ora al secondo appello con apertura alle 10:30. Alle ore 10:30 in seconda convocazione, il **Presidente Miceli Francesco** chiede al Segretario di chiamare l'appello il quale, verificato il numero legale alla presenza dei consiglieri: **Arcoleo Rosario, Argiroffi Giulia, D'Alessandro Tiziana e Piampiano Leopoldo**, dichiara aperta la seduta giusta convocazione prot. n. 27 del 29/03/2024.

Presidente - **Miceli Francesco**

Presidente - **Rini Antonio**

Segretario - **Affatigato Domenico**

Ospiti - **Aricò Alessandro - Assessore alle infrastrutture e della mobilità - Regione Siciliana**

- **Orlando Salvatore - Assessore alla Rigenerazione e OO.PP - Comune di Palermo**

Il **Presidente** - preso atto dell'art. 12 comma 11 del Regolamento del C.C. vigente e circolare a firma del Dirigente dell'Ufficio Autonomo al Consiglio Comunale, Dott.ssa Cettina Como, prot.AREG/892153/2022 del 30/08/2022 con la quale si chiede, peraltro, che il "verbale di seduta della Commissione Consiliare, dovrà contenere un sommario processo verbale della seduta" dà disposizione al Segretario di operare in tal senso.

Argomenti da trattare:

1. Comunicazione del Presidente;
2. Programmazione;
3. Approvazione verbale seduta odierna;
4. Approvazione verbali sedute precedenti;

Il **Presidente Miceli Francesco**, dà il benvenuto ai presenti procedendo a dare inizio al dibattito che in apertura verte sulla tematica relativa ai P.R.U.S.S.T. nello specifico quello oggetto di discussione in Consiglio Comunale durante il corso della scorsa settimana e per il quale la Commissione ha elaborato degli emendamenti e subemendamenti ovvero Telimar.

La **consigliera Argiroffi**, la quale dibatte in particolare con il **consigliere Piampiano** in merito al sopracitato argomento, aggiunge che vista la linea sposata dall'Amministrazione Comunale di dare seguito con interesse di un soggetto privato, alla realizzazione dell'Asilo "I Piccoli di Padre Puglisi" a Brancaccio, per pari condizioni anche Telimar che ha presentato da privato una proposta, dev'essere considerato alla stessa stregua.

Alle **ore 10:40** si attesta la presenza del **consigliere/assessore Anello**.

Il Segretario, mostra alla Commissione, le stampe degli elaborati forniti in data 04/04/2024 da RFI, facendo seguito alla delibera di Consiglio Comunale n. 5 del 31 gennaio 2024, con cui è stato espresso avviso favorevole con condizioni alla variante al PRG per l'esecuzione degli apprestamenti di sicurezza alla fermata Giachery nell'ambito dell'intervento Anello I lotto, ed in particolare alla condizione ... "La progettazione dell'intervento nell'area indicata e come sopra descritta venga condivisa e depositata formalmente al Comune e all'ARTA e che la realizzazione e la consegna siano contestuali a quelli dell'intervento di adeguamento alle nuove specifiche tecniche sulla sicurezza nelle gallerie ferroviarie", al fine di condividere la sistemazione superficiale dell'area antistante la fermata. Infatti, in merito, è stato anticipato informalmente lo studio sviluppato da Italferr in ottemperanza alle prescrizioni ricevute.

Alle **ore 10:44** si attesta la presenza del **Presidente Rini** che assume la presidenza della seduta.

Inizia un dibattito relativo alla programmazione, il **Presidente Rini** chiama telefonicamente il presidente dell'AMAT dott. Mistretta, per chiedere disponibilità per un appuntamento in seduta per venerdì 12 p.v. alle ore 09:30, al fine di discutere relativamente alla questione dei Pass ZTL in Lista Bianca e al TRAM, riceve risposta positiva e si dà mandato al Segretario d'inviare formale invito.

Il **consigliere/assessore Anello**, in merito ad AMAT ricorda alla Commissione che si era già discusso in passato di fare un incontro abbracciando tematiche di più ampio respiro coinvolgendo

anche l'Assessore Carta e l'Assessore Orlando, mentre sulla questione dei Pass ZTL Lista Bianca, crede che sia meglio non addentrarsi su questioni che, sia sotto il punto della mobilità e sia sotto il punto di vista delle altre competenze di questa Commissione, non sono particolarmente attinenti. prosegue il suo intervento, comunicando che è stato riaperto il Velodromo P. Borsellino e al fine d'inaugurare ufficialmente la struttura, sta pensando di organizzare una partita di calcio che veda sfidarsi i consiglieri Comunali contro i Consiglieri di Circoscrizione. Sarà agibile entro 60 giorni la tribuna scoperta, per un totale di 6.000 posti, allo stato attuale sono in fase di sistemazione i servizi igienici. La struttura è già omologata attualmente per il Football Americano, si attende la documentazione utile per l'omologazione anche per il Calcio. In merito ad RFI, esprime un pensiero che condivide con tutta la Commissione, ovvero, che sarebbe il caso in questo momento, di concordare una programmazione d'interventi atti a riorganizzare e sfruttare tutte le aree che si stanno ottenendo di ritorno come superficie utilizzabile a seguito dell'interramento delle linee ferrate. Conseguentemente a tale ragionamento dibatte assieme alla **consigliera Argiroffi**, la quale porta a conoscenza la Commissione di un'idea maturata intorno al 2016 alla quale lei stessa aveva partecipato, si tratta di uno studio per un "Parco Diffuso", realizzabile utilizzando le aree in capo ad RFI, attualmente impiegate come: depositi di materiale per i cantieri in corso d'opera, quelle recuperate dall'interramento delle linee ferrate su cui viaggiano treni e metropolitane ed altre aree di proprietà comunale da tempo in abbandono.

Il **Vice Presidente Miceli Francesco**, in merito, fa un parallelismo con la città di Valencia in Spagna, dov'è stato realizzato un parco lineare con la stessa metodologia d'azione.

Il **consigliere/assessore Anello**, concorda con questa idea ed aggiunge che a lui non interessa a chi si dia eventualmente la gestione di un'area piccola o grande che sia, la cosa importante è che venga riqualificata.

Il dibattito prosegue e con l'analisi che pone la **consigliera Argiroffi**, si giunge ad argomentare sui ritardi di RFI, dei quali doveva rispondere l'impresa appaltatrice che ai tempi era la Tecnis, da quanto riscontrabile sul contratto stipulato risulta che per ogni giorno di ritardo la società avrebbe dovuto riconoscere un ammenda di €50.000, che moltiplicato per 365 giorni che formano un anno e poi per 7 che sono gli anni di ritardo, danno un totale di €127.750.000, questa cifra, essendo la Tecnis dichiarata fallita, dovrebbe essere riconosciuta come risarcimento in qualche modo alla città e per questa ragione si dovrebbe far sì che prima della fine dei lavori riguardanti il passante e l'anello ferroviario, venissero realizzate le auspicabili riqualificazioni. La stessa solleva anche la questione relativa a Vicolo Bernava, in cui a causa dei cantieri tuttora in corso d'opera, si stanno riscontrando seri e gravi problemi agli edifici circostanti che dovranno essere sgomberati e demoliti per pericolo di crollo. Anche in questo caso il risarcimento, dovrebbe

partire da un'ammissione di colpa da parte di RFI-Italferr che dovrebbe anche farsi carico degli oneri di esproprio per pubblica utilità e risarcimento.

Alle ore 11:13 si attesta la presenza dell'Assessore alle infrastrutture e mobilità della Regione Siciliana, dott. On. Aricò che interviene in seduta per un saluto, ma contestualmente, venendo a conoscenza della bozza di progetto relativa alla stazione Giachery pervenuta in Commissione da parte di RFI-Italferr, chiede di poter avere inviata una copia, lo stesso poco dopo si allontana abbandonando la seduta e salutando i presenti.

La Commissione, su sollecitazione del **consigliere/assessore Anello**, concorda sul determinarsi nel mantenere prioritaria la questione aperta con RFI su quanto in itinere vista l'attuale disponibilità dimostrata anche a seguito della condivisione del progetto su Giachery.

Alle ore 11:21 si attesta la presenza dell'Assessore alla Rigenerazione e OO.PP del Comune di Palermo Orlando, il quale viene coinvolto nel dibattito in corso, ricordandogli che si era chiesta la sua disponibilità per una seduta durante questa settimana, lo stesso risponde di aver già pianificato in precedenza appuntamenti fino a venerdì, pertanto si potrà eventualmente calendarizzare un appuntamento per la prossima settimana. Aggiunge al dibattito in corso, di essere a conoscenza che attualmente RFI ha un forte interesse sulla fermata Turrisi Colonna e la conseguente riqualificazione dell'area, stessa cosa dicasi per Vicolo Bernava, propone di far intervenire l'ing. Ciralli in una seduta condivisa, con al seguito gli elaborati che già gli sono stati forniti in merito, lo stesso poco dopo si allontana abbandonando la seduta e salutando i presenti.

Il **consigliere Piampiano** e la **consigliera Argiroffi**, relativamente al progetto predisposto da RFI sulla stazione Giachery, propongono di convocare in una seduta di Commissione, i soggetti che sono stati già coinvolti nell'iter, tra cui l'assessore Carta e il R.U.P. Ing. Di Lorenzo, allo scopo di far sì che quanto rappresentato graficamente sulla bozza di progetto condivisa, venga realmente e pedissequamente rispettata.

Il **consigliere/assessore Anello**, propone di far intervenire in una delle prossime sedute, l'ing. Ciralli con le cartografie e i progetti sulle aree che a seguito della dismissione da parte di RFI saranno riqualificate.

Il **Vice Presidente Miceli Francesco**, fa un riferimento all'incontro previsto con l'Arch. Termini, il Geom. Grassedonio e l'Arch. Calò, per mercoledì 10 p.v. sulla questione già dibattuta, degli importi contenuti nelle tabelle degli oneri concessori e di urbanizzazione, che vanno riviste e corrette, ancor più che non fanno riferimento a quelle nazionali.

La **consigliera D'Alessandro**, ricorda che tra i temi in discussione odierni, era stato già programmato di fissare un sopralluogo in Piazza Caracciolo, in quanto la stessa, essendo stata

contattata da alcuni ristoratori che hanno la loro attività presso questo sito, hanno rappresentato la problematica che nelle ore antimeridiane è presente un mercato mentre in quelle serali e notturne resta occupata da vetture e diviene a tutti gli effetti un parcheggio, per cui si propone l'istituzione di divieti di sosta lungo tutta la piazza, alternati da arredi urbani e panchine.

La Commissione pertanto si determina di effettuare tale sopralluogo per giovedì 11 p.v. alle ore 09:30 invitando l'Ufficio di Mobilità e Traffico nella persona del tecnico Arch. Puma che già era informato sulle intenzioni della Commissione, relativamente all'utilizzo delle aree per le quali si chiede il divieto di sosta permanente a seguito di ordinanza sindacale.

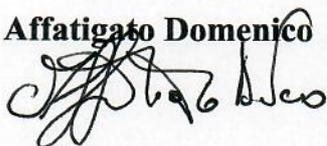
Il **Presidente Antonio Rini** chiede al Segretario, di dare lettura del verbale: n°. 067 del 05/04/2024, lo pone in votazione e viene approvato all'unanimità dei presenti.

Il **Presidente Antonio Rini** rinvia l'approvazione dell'odierno verbale alla prossima seduta utile.

Alle ore **11:40** il **Presidente Antonio Rini**, dichiara chiusa la seduta.

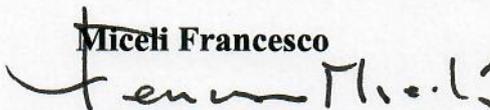
Il Segretario

Affatigato Domenico



Il Presidente

Miceli Francesco



Il Presidente

Rini Antonio

