



COMUNE DI PALERMO
VIII CIRCOSCRIZIONE

Verbale della seduta di prosecuzione di giorno 17/03/2016

L'anno duemilasedici il giorno diciassette del mese di marzo, giusta convocazione del Presidente Marco Frasca Polara (nota prot. n 181036 S.02 – C. 16 del 04/03/2016), si è riunito in seduta di prosecuzione presso Paula Consiliare "Libero Grassi" della VIII Circoscrizione sita in via Fileti n. 19, il Consiglio Circoscrizionale per procedere alla trattazione degli argomenti, iscritti all' O.d.G..

Alle ore **12,17** il Presidente **Frasca Polara** invita il Segretario **Dott. Claudio Tedesco** a chiamare l'appello, al termine del quale oltre al **Presidente** sono presenti i seguenti **10 Consiglieri Alesi, Cassataro, Di Matteo, Di Napoli, Dones, Gentile, Governale, Orlando, Randisi, Siragusa.**

Il **Presidente** constatata la presenza del numero legale dichiara aperta la seduta di prosecuzione, con l'assenso dei Consiglieri presenti in aula compone il collegio degli **scrutatori** nelle persone dei Consiglieri **Cassataro, Gentile, Orlando.** Comunica che nella seduta di giorno 23/03/2016 sarà presente il Funzionario dell'Ufficio Urbanistica per illustrare la richiesta di parere iscritta al **punto n.8** dell'O.d.G. avente per oggetto: parcheggio interrato a Piazza Unità d'Italia. Inoltre comunica che nella seduta di giorno 30/03/2016 saranno presenti i componenti della Commissione Attività Produttiva del Consiglio Comunale e l'Assessore **Marano**, per illustrare la richiesta di parere sul regolamento del disagio economico subito dagli operatori commerciali ed artigianali per la presenza di cantieri per la realizzazione di opere pubbliche. Infine comunica che si è tenuto un incontro con il Prefetto di Palermo, i rappresentanti di RFI, del Comune di Palermo e della società Tecnis per la ripresa dei lavori nei cantieri dell'anello ferroviario.

Il **Presidente** chiede se ci sono richieste di prelievo, constatato che non ci sono richieste di prelievo, sentiti i Capigruppo chiede il prelievo del **punto n.13** dell'O.d.G. "*Atti ispettivi*", pone in votazione per alzata di mano il prelievo del **punto.**

Presenti n.11

Votanti n.11

Votano SI n.11

Il prelievo è approvato all'unanimità dei presenti.

Il Consigliere **Dones** unitamente ai Consiglieri **Gentile e Governale** chiede il prelievo della **mozione n.10**, per l'urgenza delle pessime condizioni della villa dopo aver richiesto l'intervento di manutenzione della villa e dopo aver presentato un'interrogazione.

Il **Presidente** non essendoci interventi a favore o contro pone in votazione per alzata di mano il prelievo della **mozione n.10** a firma dei Consiglieri **Dones e Governale** avente per oggetto: *Autotutela dell'amministrazione comunale a fronte degli inadempimenti contrattuali in relazione alla concessione della villa Costa. Prot. n.64769 del 27/01/2016.*

Presenti n.11

Votanti n.11

Votano SI n.11

Il prelievo è approvato all'unanimità dei presenti.

Alle ore 12,52 entra il Consigliere Longo. Sono presenti 12.

Il **Presidente** dà la parola al Consigliere **Dones** per illustrare la mozione.

Il Consigliere **Dones** dopo avere illustrato la mozione, pone in evidenza le pessime condizioni della villa e l'inadempienza del concessionario agli obblighi del contratto. Infine chiede ai Consiglieri di approvare la mozione per fare rispettare le regole contrattuali.

Il **Presidente** ricorda che con la delibera n.269 del 12/11/2015 è stata richiesta la pulizia e la potatura di villa Costa con una mozione presentata dai Consiglieri **Dones** e **Governale**, inoltre con un'interrogazione presentata dai predetti Consiglieri in data 18/11/2015 si chiedeva i termini contrattuali della concessione di villa Costa.

Il **Presidente** alle ore **12,35** sospende la seduta per il tempo necessario a recuperare presso l'ufficio Organi Istituzionali la delibera e l'interrogazione citata.

Alle ore **12,43** il Presidente invita il Segretario **Dott. Claudio Tedesco** a chiamare l'appello, al termine del quale oltre al **Presidente** sono presenti i seguenti **13 Consiglieri Alesi, Cassataro, Di Matteo, Di Napoli, Dones, Forzinetti, Gentile, Governale, Longo, Orlando, Randisi, Re, Siragusa**. Costatata la presenza del numero legale, il Presidente riapre la seduta e dà lettura della delibera n.269 che non ha ricevuto risposta, dà lettura dell'interrogazione con relativa risposta.

Alle ore 12,48 entra il Consigliere Giglio. Sono presenti 15.

Il **Presidente** dà la parola al Consigliere **Di Matteo** che ne ha fatta richiesta.

Il Consigliere **Di Matteo** ringrazia i Consiglieri **Dones** e **Governale** per la presentazione di questa mozione, come evidenziato il concessionario non rispetta le regole sulla corretta gestione e manutenzione della villa. Inoltre pone in evidenza che la villa è stata intitolata al giudice Costa ucciso dalla mafia con l'apposizione di una targa. Il concessionario ha posto all'ingresso della villa una targa con la denominazione (villa Costès).

Il Consigliere **Di Matteo** presenta un emendamento aggiuntivo alla mozione.

Alle ore 12,55 esce il Consigliere Orlando. Sono presenti 14.

Il **Presidente** dà lettura dell'emendamento aggiuntivo: *Ultimo capoverso dopo l'ultima parola "concessionaria" ed aggiungere le seguenti parola: "ed inoltre attivare il Presidente per organizzare una seduta/incontro viste le gravi inadempienze che risultano dalle lamentele dei cittadini, con gli organi burocratici e politici competenti.*

Il **Presidente** dà la parola al Consigliere **Randisi** che ne ha fatta richiesta.

Il Consigliere **Randisi** ricollegandosi a quanto detto dal Consigliere **Di Matteo**, ricorda che la villa è stata intitolata con l'apposizione di una una targa al giudice Costa, il concessionario ha posta una nuova targa con la denominazione (villa Costès), all'interno si svolge una vera attività commerciale e non sono rispettate le regole del contratto di concessione, bisogna sollevare il problema ai Dirigenti del settore.

Alle ore 13,00 esce il Segretario Dott. Claudio Tedesco, è sostituito dalla D.ssa Caterina Maltese.

Alle ore 13,02 entra il Consigliere Macchiarella, esce il Consigliere Siragusa. Sono presenti 14.

Il **Presidente** dà la parola al Consigliere **Gentile** che ne ha fatta richiesta.

Il Consigliere **Gentile**, dopo aver precisato che la concessione di villa Costa risale all'estate del 2009, evidenzia che il concessionario, ha l'obbligo di porre in essere tutte le procedure atte alla valorizzazione del bene assegnato. Inoltre pone l'accento che, di fatto, la villa non è percepita dai cittadini come un locale pubblico letterario e di cultura, ma come un'attività privata che svolge attività di ristorazione. Afferma che nel bene assegnato per attività culturali di fatto si svolgono solo attività ricreative e non attività culturale.

Il **Presidente** dà la parola al Consigliere **Forzinetti** che ne ha fatta richiesta.

Il Consigliere **Forzinetti** dopo aver condiviso le opinioni dei colleghi, annuncia che presenterà sull'argomento una mozione in quanto, la problematica coinvolge altre realtà cittadine. Ritiene pertanto utile costituire una commissione atta a valutare le concessioni di spazi pubblici a privati.

Il **Presidente** consiglia al Consigliere **Forzinetti**, la possibilità di valutare la presentazione di un'interrogazione che consente un iter procedurale più rapido.

Il **Presidente** dà la parola al Consigliere **Giglio** che ne ha fatta richiesta.

Il Consigliere **Giglio**, dopo aver condiviso le argomentazioni dei colleghi sia sull'apposizione della targa (villa Costès) sia sul mancato rispetto delle regole contrattuali da parte del concessionario, ritiene opportuno che l'Amministrazione Comunale rescinda il contratto e contestualmente richieda eventuali risarcimenti per danni causati.

Il **Presidente** dà la parola al Consigliere **Longo** che ne ha fatta richiesta.

Il Consigliere **Longo**, dopo aver condiviso quanto esposto dai colleghi, ribadisce che il concessionario non fornisce di fatto le garanzie adeguate alla cura di un bene comunale e pertanto annuncia che voterà favorevole alla mozione. Conclude l'intervento esprimendo perplessità sul contenuto dell'emendamento aggiuntivo presentato dal Consigliere **Di Matteo**, invitandolo a trasformarlo in O.d.G.. con cui si chiede al **Presidente** un incontro con i Dirigenti del settore.

Il **Presidente** si impegna a convocare una apposita seduta invitando i Dirigenti del settore per fornire i dovuti chiarimenti sulla problematica evidenziata dai Consiglieri

Il Consigliere **Di Matteo** dichiara di ritirare l'**emendamento aggiuntivo** e trasformarlo in **O.d.G.**

Il **Presidente** dà lettura dell' **O.d.G.**: *Ultimo capoverso dopo l'ultima parola "concessionaria" ed aggiungere le seguenti parola: "ed inoltre attivare il Presidente per organizzare una seduta/incontro viste le gravi inadempienze che risultano dalle lamentele dei cittadini, con gli organi burocratici e politici competenti.*

Durante la discussione alle ore 13,07 esce il consigliere Alesi, alle ore 13,20 esce il Consigliere Macchiarella, alle ore 13,35 entra il Consigliere Macchiarella. Sono presenti 13.

Il **Presidente** con l'assenso dei Consiglieri presenti in aula sostituisce nel collegio degli scrutatori il Consigliere **Orlando** con il Consigliere **Forzinetti**, pone, quindi, in votazione per alzata di mano l'**O.d.G.** presentato dal Consigliere **Di Matteo**.

Presenti n.13

Votanti n.13

Votano SI n.13

L'O.d.G. è approvato all'unanimità dei presenti.

Il **Presidente** pone in votazione per alzata di mano la **mozione n.10** con relativo O.d.G.

Presenti n.13

Votanti n.13

Votano SI n.13

La **mozione** è approvata all'unanimità dei presenti.

Il **Presidente** alle ore **13,37** sospende la seduta per **5 minuti** per convocare i Capigruppo e concordare il proseguo dei lavori.

Alle ore **13,42** il **Presidente** invita il Segretario **D.ssa Caterina Maltese** a chiamare l'appello, al termine del quale oltre al **Presidente** è presente il Consigliere **Longo**.

Il **Presidente** constatata la mancanza del numero legale alle ore **13,43** dichiara chiusa la seduta.

I Segretari

Dott. Claudio Tedesco - D.ssa Caterina Maltese

Il Presidente

Marco Frasca Polara

