



COMUNE DI PALERMO

VI° COMMISSIONE CONSILIARE

LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA E RESIDENZIALE PUBBLICA
EDILIZIA SCOLASTICA ED EDILIZIA PERICOLANTE

Verbale n. 79

Verbale della seduta di giorno 26.04.2016

L'anno 2016, giorno ventisei, del mese di Aprile si riunisce la Sesta Commissione Consiliare, formalmente convocata con nota prot. n. 186 del 19.04.2016, per la trattazione dei seguenti argomenti:

- Audizione dell'Ing. Pitrolo e Arch. Pecoraino sulla proposta di delibera avente per oggetto: Approvazione ai sensi del combinato disposto del comma 3 dell'art. 19, con il comma 5 art. 24 delle N.T.A. del P.R.G., del Planovolumetrico e dello schema dell'atto di convenzione per la regolamentazione e gestione del Centro Religioso Assistenziale sito a Palermo in via al Fondo Margifaraci, proposto dalla Fondazione "Gesù Liberatore" R.N.S. - (AREG /531646/2015);
- Analisi ed approfondimento della proposta di deliberazione avente per oggetto: Verifica delle quantità di aree da destinarsi alle residenze, alle attività produttive e terziarie, ai sensi dell'art. 172 del del D. Leg.vo n. 267/2000. Approvazione del prezzo di concessione delle suddette aree. **AREG 350884/2016**;

Alle ore 08,30 in prima convocazione considerato che risulta presente il Consigliere Tantillo, non viene raggiunto il quorum legale e si rimanda la seduta alle ore 09,30

Alle ore 09,30 in seconda convocazione sono presenti i consiglieri: Filoramo, Bruscia, La Commare e Tantillo.

Consiglieri	Orario Entrata	Orario Uscita	Orario Entrata	Orario chiusura della seduta
Alberto Mangano (Presidente)	10,00	-----		12,30
Rosario Filoramo (Vice Presidente)	09,25	12,00		-----
Felice Bruscia	09,00	10,30		-----
Pietro La Commare	09,00	-----		12,30
Francesco Mazzola	10,30	-----		12,30
Giulio Tantillo	08,30	11,00		-----
Alessandra Veronese	09,45	-----		12,30

Presiede la seduta il consigliere Filoramo il quale, constatato e fatto constatare che la Commissione è validamente costituita dichiara aperta la seduta.

Verbalizza il Segretario Leonardo Firicano.

si passa quindi alla trattazione del primo punto posto all'ordine del giorno.

La Commissione prende in esame la proposta di deliberazione avente per oggetto: Approvazione ai sensi del combinato disposto del comma 3 dell'art. 19, con il comma 5 art. 24 delle N.T.A. del P.R.G., del Planovolumetrico e dello schema

dell'atto di convenzione per la regolamentazione e gestione del Centro Religioso Assistenziale sito a Palermo in via al Fondo Margifaraci, proposto dalla Fondazione "Gesù Liberatore" R.N.S. - (AREG /531646/2015).

Alle ore 10,00, entra in aula il consigliere Mangano e presiede la seduta.

Chiede la parola l'Ing. Pitrolo e comunica che il Ministero dei Trasporti non ha ancora dato una risposta, sui lavori iniziati si deve ancora procedere con l'esproprio, deve essere approvato il progetto esecutivo per la strada, è stata approvata la variante. Verrà convocata la Conferenza dei Servizi, a cui dovrebbe partecipare il Comune.

Interviene il consigliere Tantillo e rileva che la strada è uguale nello stesso progetto, il progetto esecutivo è stato stralciato. L'Ing. Pitrolo risponde che il progetto dovrà essere approvato, nella viabilità di accesso della Via Pitrè, occorre approvare la variante, gli Uffici comunque invieranno un'altra nota per la verifica dello stato delle opere, nel PRG la strada è stata calata nella variante, il progetto in variante, poi si segue la procedura dell' art.7, fino in Via Leonardo da Vinci è già previsto nello schema di massima, nella tavola dello schema di massima che viene visionata, è definita la strada che porta in Via Roccazzo, inoltre si sta progettando l'apertura della strada che da Via E. Di Blasi porta a Via Belvedere, conclude l'Ing. Pitrolo.

La Commissione prende visione del progetto dell'Associazione S. Salvatore, da cui emerge che vi è una sanatoria in corso. Prima di sottoscrivere lo Schema di Convenzione si deve definire il condono, con il rilascio della concessione in sanatoria.

Mangano: Approvando il planovolumetrico, si può presentare il progetto per la realizzazione delle opere, una variante del PRG per fare un parcheggio-Via Belvedere con un emendamento, specificando l'allargamento di Via Belvedere.

Alle ore 11,00, termina l'audizione e escono dall'aula Ing. Pitrolo e Arch. Pecoraino, e si rimanda la trattazione del provvedimento, alla prima seduta utile.

Si passa quindi alla trattazione del secondo punto posto all'ordine del giorno.

La Commissione prende visione della proposta di deliberazione avente per oggetto: Verifica delle quantità di aree da destinarsi alle residenze, alle attività produttive e terziarie, ai sensi dell'art. 172 del del D. Leg.vo n. 267/2000. Approvazione del prezzo di concessione delle suddette aree. **AREG 350884/2016** e dopo ampio,approfondito dibattito, determina di esprimere parere nella seduta del giorno successivo.

Alle 12,30, considerato che nessuno chiede di intervenire, il Presidente dichiara chiusa la seduta

Il Segretario

Leonardo Firicano



Il Presidente

Alberto Mangano

