



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

## III COMMISSIONE

Via Bonanno, 51 Tel. 0917408264  
terzacommissione@comune.palermo.it

VERBALE N. 161 del 07/09/2023

Approvato il 12/09/2023

ORDINE DEL GIORNO: Convocazione Prot. 141 del 29/08/2023.

ODG suppletivo prot n. 148 del 31.08.23

ORARIO DI CONVOCAZIONE: I Conv. 08.00 II Conv. 09.00

### ORARIO INIZIO SEDUTA ore 09.00

CONSIGLIERI PRESENTI	Presente	ORA	ORA	ORA	ORA	ORA	ORA
	Assente	ENTRATA	USCITA	ENTRATA	USCITA	ENTRATA	USCITA
Anello Alessandro	P	09.00	/	/	/	/	10.00
Giaconia Massimiliano	P	09.00	/	/	/	/	10.00
Abbate Antonino	P	09.00	/	/	/	/	10.00
Amella Concetta	P	09.05	/	/	/	/	10.00
Meli Caterina	p	09.15	/	/	/	/	10.00

L'anno 2023 il giorno 7 Settembre, la terza Commissione Consiliare si è riunita presso il Giardino della Zisa, giusta convocazione Prot. 141 del 29/08/2023 e ODG suppletivo prot n. 148 del 31.08.23

**Alle ore 08:00 non è presente nessun consigliere, pertanto la riunione viene rinviata di un'ora.**

**Alle ore 09.00 oltre al Presidente Anello, il Vice Presidente Giaconia è presente il consigliere Abbate.**

Al sopralluogo in rappresentanza del settore Verde e Vivibilità è presente il Dott. Rosario Rosano, per il servizio CO.I.ME. è presente l'Ing. Settepani, il Geom. La Vardera e il Geom. Romano.

Il Presidente, assistito dalla segretaria Gnoffo, constatato il numero legale dichiara aperta la seduta.

All'Odg.: Sopralluogo ai Giardini della Zisa per verificare lo stato dei Luoghi.

**Alle ore 09.05 entra la consigliera Amella.**

Il Presidente Anello dà il Benvenuto agli ospiti e ricorda che la commissione così come per villa Costa e per le altre ville storiche del territorio, ha avviato un percorso di collaborazione e di riqualificazione in collaborazione con gli uffici competenti.

Riferendosi al sopralluogo odierno, sottolinea che tale seduta viene richiesta dal Vice Presidente Giaconia, il quale, a seguito di diverse segnalazioni da parte dei cittadini, prende la parola e pone l'attenzione sullo stato di abbandono dei luoghi, ma soprattutto sottolinea lo stato di degrado della maestosa fontana che vi è al centro del giardino.

In essa vi sono detriti, carcasse di animali e sporcizia, inoltre lamenta la mancata funzionalità.



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

## III COMMISSIONE

Via Bonanno, 51 Tel. 0917408264  
terzacommissione@comune.palermo.it

L'intera area ha bisogno di cure, di pulizia e diserbo.

**Alle 09.15 entra la consigliera Meli.**

Il Presidente chiede agli ospiti un quadro chiaro per capire quali lavori sono in programmazione.

Prende la parola il Dott. Rosano che sottolinea che il settore verde e Vivibilità può contare su 30 giardinieri circa per curare 31 ettari di terreno nei giardini storici.

Malgrado la carenza di personale, riferisce che dapprima saltuariamente, ma da qualche giorno in pianta stabile, sull'intera area dei Giardini della Zisa operano 3 unità, munite di decespugliatore e di taglia siepe.

Anche l'impianto di irrigazione è perfettamente funzionante, è automatizzato, azionato con un meccanismo direttamente dai cellulari abilitati. I cestini vengono svuotati e, per quel che si può, l'intera area viene spazzata.

Interviene il Vice Presidente Giaconia per sottolineare che tutto questo, quotidianamente si verifica da pochissimo tempo, l'intera area fino a qualche giorno fa era in stato di abbandono ed è contento che si è avviato un percorso a regime ordinario e di mantenimento.

La custodia è in capo alla RESET, ma il personale si vede saltuariamente, a causa di costanti atti vandalici e illeciti, purtroppo queste gravi criticità, non permettono di operare in sicurezza.

Si rivolge all'Ing. Settepani ponendo l'attenzione sulla fontana, quest'ultimo riferisce che il COIME non è promotore di un progetto che garantisce la pulizia e la manutenzione, né della fontana di che trattasi e neppure di tutte le vasche e le fontane all'interno delle Ville Storiche in città.

L'Ingegnere riferisce che nella fontana vi sono due motori in blocco, che da un mese è ripartita la gara per la manutenzione e la riparazione delle pompe e tra qualche giorno sarà possibile mandare la ditta appaltatrice che si occuperà di riparare ciò che è guasto, e di eseguire l'iter necessario per riattivare il circuito idraulico.

Si sottolinea inoltre che la pulizia delle vasche non è a carico del COIME, né del settore Verde e Vivibilità e neppure della RESET.

È strettamente necessario individuare chi si farà carico di questo servizio, dichiara l'Ingegnere Settepani, e tal proposito riferisce che il Dott. TERIACA ha avuto una censura da parte degli organi di controllo e nello specifico da parte del comando dei Carabinieri e dell'ispettorato del lavoro a seguito di un infortunio di un operaio Coime, perché non autorizzato ad eseguire tale mansione.

Il presidente Anello fa il punto della situazione e specifica che il settore Verde e Vivibilità si occupa solo dei giardini che sono a carico dell'Amministrazione Comunale e non della parte che è a carico alla Regione, il Coime presto darà notizie sulla riparazione dell'impianto idrico della fontana, resta da capire a chi verrà affidata la pulizia delle vasche e delle fontane storiche, attraverso un Contratto di servizio ad una delle società partecipate competenti, la Commissione si fa carico di quanto detto e per questo chiede alla segretaria di calendarizzare un incontro in commissione con l'assessore Mineo ed il Dott. Roberto Raineri.



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

## III COMMISSIONE

Via Bonanno, 51 Tel. 0917408264  
terzacommissione@comune.palermo.it

Si pone l'attenzione alla piattaforma nell'area adiacente al Castello che va interdetta da parte del Coime, ma mancano fondi e maestranze. L'ing. Settepani inoltre ribadisce che a seguito di richiesta da parte del settore Ville e giardini, il Coime si occuperà di opere edili e di natura idraulica, la Villa dei Giardini alla Zisa è assegnata al settore Verde e Vivibilità così come è scritto sul RUS.

Interviene il Dott. Rosano e pone l'attenzione sul servizio di custodia in carico a Reset per la parte che riguarda solo i giardini della Zisa, di fatto viene espletato saltuariamente ed in modo fittizio, gli operai Reset hanno più volte sottolineato che è molto pericoloso espletare tale servizio soprattutto in assenza di telecamere, si elencano corse clandestine, lotte tra cani ed illeciti di ogni tipo. È necessario rendere l'intera area videosorvegliata, non vi è nessun progetto, e a tal proposito il Presidente chiede un incontro con l'assessore e l'amministrazione attiva per capire se alcuni impianti di videosorveglianza messi a disposizione della sispi per il piano sicurezza della città, possano essere installati sul sito di che trattasi.

Il Presidente chiede alla segretaria di organizzare successivamente un incontro con Reset per conoscere le competenze pregresse inerenti al sito di che trattasi e quelle future da concordare e programmare.

Si rimanda la lettura del verbale odierno alla prima seduta utile.

**Alle ore 10.00 il Presidente ringrazia e congeda gli ospiti e chiude la seduta.**

**FINE SEDUTA ORE 10.00**

La Segretaria

Giuseppa Gnoffo

Il Presidente della III Commissione

Alessandro Anello