



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

**VI COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE**

Piazza G. Cesare, Palermo - 52 Tel. 0917403768-3780

email: sestacommissione@comune.palermo

**VERBALE N. 557 del 09/12/2019**

**Approvato in data 03/01/2020**

ORDINE DEL GIORNO: N. 235 del 29/11/2019 - N. 237 del 02/12/2019 - N 248 del 06/12/2019

ORARIO DI CONVOCAZIONE: 09:00 Prima convocazione - 10:00 Seconda convocazione

ORARIO INIZIO SEDUTA 10.05

CONSIGLIERI PRESENTI		Presente Assente	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA
Zacco	Ottavio	P	10.05	11.00				
Anello	Alessandro	A	A					
Cusumano	Giulio	A	A					
Gelarda	Igor	P	10.05	11.00				
Scarpinato	F.sco Paolo	P	10.05	11.00				

## VERBALE

**Il Presidente Zacco, apre la seduta esterna, presso la sede della VII Circoscrizione, in seconda convocazione, alle ore 10.05 con la presenza dei Consiglieri Gelarda e Scarpinato.**

**Argomento della seduta:**

- 1. Regolamento Dehors.**
- 2. Comunicazioni del Presidente.**
- 3. Varie ed eventuali.**

**Il Cons. Scarpinato** chiede notizie circa l'audizione del vice Sindaco Giambrone e della Dott.ssa di Trapani per affrontare la problematica della pianta organica e dei precari del Comune di Palermo la cui data ultima per la loro stabilizzazione è il 31/12/2019.

**Il Presidente Zacco** ringrazia il Presidente Fiore e i Consiglieri della Circoscrizione per l'invito a partecipare alla seduta per affrontare un argomento importante come la modifica del Regolamento Dehors.

*Il Presidente Fiore* ringrazia i Consiglieri della Sesta Commissione per avere accettato l'invito e passa immediatamente ad affrontare la modifica del regolamento Dehors, fa riferimento ad una riunione avuta con i Tecnici degli Uffici, nello specifico con il Dott. Peres. Continua facendo un excursus della riunione e vuole



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

**VI COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE**

Piazza G. Cesare, Palermo - 52 Tel. 0917403768-3780

email:sestacommissione@comune.palermo

capire se nel frattempo sono state fatte modifiche, anche relativamente agli orari di chiusura dei locali. Inoltre affronta l'argomento relativo all'uso delle musica o di strumenti musicali sostenendo che sono vietati gli strumenti a percussione mentre sono permessi gli strumenti acustici facendo riferimento alle sanzioni previste per chi non rispetta il regolamento. Precisa che nella fascia costiera esistono dei vincoli da parte della soprintendenza ai BB.CC. AA. che deve dare un parere per l'apertura di nuovi locali.

**Il Presidente Zacco** precisa che nelle località con vincolo paesaggistico si possono avere i Dehors senza il parere della sovrintendenza. Continua facendo presente che si sta valutando, insieme alle altre commissioni, delle sanzioni più rigide per chi non rispetta le regole. Si spera che la proposta di deliberazione venga discussa in Consiglio nei prossimi giorni.

**Il Cons. Gelarda** specifica che è vietato fare musica in assoluto per tutelare le persone che abitano in prossimità dei locali; relativamente agli strumenti musicali è vietato l'uso a prescindere dalla tipologia.

*Il Cons. Gottuso* fa presente che, dopo le informazione date dalla Commissione, è importante parlare con gli addetti ai lavori ovvero le associazioni di categoria, inoltre chiede che il regolamento sia il più chiaro possibile, sia per i commercianti che per tutti i cittadini, per evitare eventuali contestazioni da parte di chi effettua i controlli. Chiederanno che le autorizzazioni preventive vengano abolite e date solo dopo che il Tecnico del Comune abbia verificato la regolarità del Dehors. Chiede se il regolamento prevede una tipologia strutturale dei Dehors, ma anche relativamente ai colori da poter utilizzare ed, inoltre, afferma che il regolamento non è stato inserito in un piano di zonizzazione dove in alcuni casi se non vi sono residenti si potrebbe utilizzare la musica. Continua ribadendo che vietare la musica è corretto per rispetto dei residenti, l'Amministrazione attiva deve fare tale differenziazione.

**Il Presidente Zacco** risponde che la chiarezza del regolamento è uno dei principi delle modifiche del regolamento, perché quello vigente lascia molta discrezionalità agli Uffici. I Dehors hanno delle misure ben precise, in rapporto alle misure del locale interno. Relativamente alla tipologia strutturale dei Dehors sostiene che non conviene dare delle indicazioni per non incorrere a eventuali ricorsi; inoltre il Dehors non può essere chiuso, possono essere installati ombrelloni, sedie ed in qualche caso anche le pedane. Relativamente alla riproduzione della musica, ci sono delle zone



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

**VI COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE**

Piazza G. Cesare, Palermo - 52 Tel. 0917403768-3780

email: sestacommissione@comune.palermo

che sono invivibili anche senza la musica perché i clienti che sostano sui marciapiedi ed in alcuni casi occupano anche la strada intralciando i veicoli che devono transitare, creano rumori e schiamazzi che irritano i residenti. Pertanto la chiusura dei Dehors alle 24.00 ed in estate alle ore 01.00 è necessaria per salvaguardare chi abita in prossimità dei locali.

**Il Cons. Gelarda** rispondendo sulla tipologia dei Dehors precisa che questi possono avere due dimensioni, e la terza dimensione, cioè l'altezza, non esiste ed in ogni caso non è possibile installare la tipologia di strutture come quella che vengono installate in altre città o che ancora esistono, in alcuni casi, a Palermo che non potranno essere prese ad esempio. I gazebo infatti sono vietati a seguito della sentenza del Consiglio di Stato.

*Il Consigliere Gottuso* insiste che in altre città vengono installati Dehors coperti con delle strutture a forma di Igloo.

**Il Presidente Zacco** ritiene che tale tipologia di strutture possono essere messe su un'area pedonale ma deve essere deciso politicamente.

**Il Cons. Gelarda** ritiene che il regolamento non prevede l'uso di tale tipologia, ad igloo, di struttura ed in ogni caso anche nelle aree pedonali non possano essere installate fino a quando queste sono in fase sperimentale.

**Il Presidente Zacco** precisa che per la zona di i mondello non c'è bisogno del parere della soprintendenza, così come tutte le zone dove c'è il vincolo paesaggistico.

**Il Cons. Scarpinato** ritiene che bisogna migliorare le procedure burocratiche per l'apertura di un Dehor ovviamente nel rispetto delle norme e dei regolamenti. Continua dicendo che la Commissione in questi anni ha audito le associazioni di categoria manifestando sempre la disponibilità della Commissione nei confronti della città, ha raccolto la disponibilità e raccolto le legittime istanze dei cittadini al fine di dotare la nostra Palermo di uno strumento normativo adeguato ai canoni europei e alla quinta città d'Italia. La Commissione ha fatto un lavoro importante insieme ai gruppi consiliari per migliorare un regolamento che finalmente potrà dare ordine a un settore fondamentale per le attività produttive.

**Il Presidente Zacco** precisa che una delle modifiche più importanti è possibile alle gelaterie ed ai chioschi di avere li Dehors fino ad un massimo di 12 mq.

*Il Cons. Sandovalli* ringrazia la Commissione per avere accettato l'invito e sottolinea che non bisogna sottovalutare che molte attività vanno verso la chiusura inoltre



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

**VI COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE**

Piazza G. Cesare, Palermo - 52 Tel. 0917403768-3780

email:sestacommissione@comune.palermo

bisogna fare attenzione che in alcune zone, nel periodo estivo, non si vive a causa del caos. Ma la colpa non ce l'ha solo il commerciante ma anche il cittadino. Ritene che bisogna fare attenzione a non fare chiudere i locali creando disoccupazione. Bisogna prendere delle precauzioni per la musica ad alto volume ed in autotutela i commercianti possono autocertificare i decibel emessi dai loro apparati musicali. Sostiene che in Via Isidoro La Lumia le licenze sono state concesse da questa Amministrazione ed i commercianti hanno investito somme ingenti per l'allestimento dei dehors, in un secondo momento la stessa Amministrazione impone dei limiti alle loro attività. Spera che la Commissione faccia in modo che si possano ampliare le attività commerciali. Ritene importante che l'Amministrazione studi la possibilità di zonizzare le aree commerciali.

**Il Cons. Gelarda** precisa che il regolamento nasce da un confronto continuo tra le parti ma sottolinea che malgrado ciò rappresenta una norma imperfetta perché non contiene le norme relative alle sanzioni da applicare in caso di violazioni allo stesso regolamento. Al momento c'è un emendamento che è allo studio.

*Il Presidente Fiore* sottolinea che l'art. 21 prevede le sanzioni.

**Il Cons. Gelarda** conferma ma sottolinea l'art. 21 è molto generico e non particolareggiato. Relativamente alla emissione di musica, l'Amministrazione non ha fatto la zonizzazione per cui viene adottato uno strumento che vale per tutti.

Nel momento in cui c'è il controllo le emissioni della musica verrà sanzionata secondo le norme della Regione Siciliana. Il regolamento vuole favorire le attività nel rispetto delle norme e in questo momento ci sono alcuni che sfruttano la mancanza di regole per lasciare ancora i gazebo installati anche se c'è una sentenza del Consiglio di Stato, come detto prima.

*Il Cons. Scaffidi* ringrazia la Commissione per la presenza. Manifesta perplessità relativamente al fatto che se alle ore 24.00 ci sono dei clienti che stanno consumando all'esterno del locale come si deve comportare il gestore, deve dirgli di andare via o cos'altro. Inoltre relativamente ai metri quadri concessi l'amministrazione da un'autorizzazione in base ad una percentuale dei metri quadrati del locale interno.

Fa presente che alcuni locali utilizzano la musica che viene "sparata" dal locale interno verso l'esterno. Il Nuovo regolamento non prevede che si possa installare neanche una piccola radiolina per avere un sottofondo.

**Il Cons. Gelarda** risponde che non è previsto dal regolamento.



# COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

**VI COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE**

Piazza G. Cesare, Palermo - 52 Tel. 0917403768-3780

email: sestacommissione@comune.palermo

**Il Presidente Zacco** aggiunge che non si può neanche prevedere un impianto elettrico..

**Il Presidente Zacco** fa presente che dopo l'orario di chiusura il Dehors non si deve fare utilizzare e l'eventuale cliente si farà accomodare nel locale interno. Specifica che il Dehors deve rispettare il 50 % della quadratura del locale interno per un massimo di 36 metri quadri. Sarà garantita, comunque, una superficie massima di mq. 12 a quei locali con superficie destinata alla somministrazione all'interno del locale minore di mq. 20.00. e non deve esserci la musica.

*Il Cons. Sandovali* dichiara che prima l'Amministrazione crea il danno e poi cerca di recuperare.

**Il Cons. Scarpinato** ci sono casi dove le attività produttive non pagavano il canone al comune da anni ed il comune in alcune circostanze ha posto in essere sanzioni con relativa chiusura. Aggiunge che in aula si affronteranno i problemi che oggi stanno venendo fuori perchè bisogna rispettare la legge ma nel contempo normare le vacanze per favorire il settore attività produttive e renderlo consono ai canoni europei.

**Il Presidente Zacco** ritiene che il problema del cliente che sfora l'orario di chiusura dei Dehors è un problema serio perché non è carino da parte del gestore chiedere al cliente di spostarsi all'interno, quindi, spera che ci sia un minimo di collaborazione facendo l'esempio che se il cliente arriva alle 23,30 lo farà accomodare direttamente all'interno.

*Il Presidente Fiore* ringrazia la Commissione per i chiarimenti dati, essenziali per approfondire l'argomento.

**Il Presidente Zacco** precisa che la Circostrizione deve dare parere perché la delibera verrà trattata in Consiglio comunale a breve termine.

*Alle ore 11: 00 la seduta è chiusa.*

*Letto approvato e sottoscritto*

**Il Segretario**

Salvatore Palazzolo

**Il Presidente**

Ottavio Zacco