



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

VI COMMISSIONE

Piazza G. Cesare, 52 Tel. 0917403768-3780

sestacommissione@comune.palermo.it

VERBALE N. 332 del 14/01/2019

Approvato in data

ORDINE DEL GIORNO: 192 del 28/12/2019 e OdG. Suppletivo N. 01 del 02/01/2019

ORARIO DI CONVOCAZIONE: 09.00 Prima convocazione - 10.00 Seconda convocazione

ORARIO INIZIO SEDUTA 10.05

CONSIGLIERI PRESENTI		Presente Assente	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA	ORA ENTRATA	ORA USCITA
Zacco	Ottavio	P	10.05	11.25				
Anello	Alessandro	P	10.15	11.25				
Cusumano	Giulio	P	10.20	11.15				
Gelarda	Igor	A						
Scarpinato	F.sco Paolo	P	10.05	11.15				

VERBALE

Il Presidente Zacco, apre la seduta in seconda convocazione, alle ore 10.05 con la presenza del Consigliere Scarpinato.

Argomento della seduta:

- Audizione dell'Amministratore Delegato della Azienda Municipalizzata RAP Palermo Dott. Giuseppe Norata relativamente alla programmazione delle attività dell'azienda.
- Approvazione dei verbali delle sedute tenute nelle giornate precedenti.

Alle ore 10.15 entra il Cons. Anello

Alle ore 10.15 entra l'Ing Magnolia della RAP Delegato dall'A.D. Dott. Norata.

Alle ore 10.20 entra il Consigliere Cusumano.

Il Presidente Zacco da il benvenuto all'Ing. Magnolia e comunica che ha sentito telefonicamente l'Amministratore Delegato Giuseppe Norata il quale non è potuto essere presente per altri impegni ed è stato delegato l'Ing. Leone il quale, ha delegato l'Ing. Magnolia a rappresentarlo. Abbiamo chiesto l'audizione per potere capire se il programma dei lavori relativi alla manutenzione delle strade e dei marciapiedi previsti per il 2018 è stato completato ed eventualmente quanto rimane da fare.

L'Ing. Magnolia fa presente che Palermo è una città di grande dimensioni ed è complicata la gestione. L'Azienda è in fase di programmazione delle attività per il 2019. Il programma sarà pronto entro la fine del mese di gennaio e verrà trasmesso agli Uffici competenti. La programmazione deve rispettare il contratto di servizio.



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

VI COMMISSIONE

Piazza G. Cesare, 52 Tel. 0917403768-3780

sestacommissione@comune.palermo.it

Relativamente al 2018 l'Azienda ha un residuo enorme rispetto al piano programmato. Il residuo è causato dal numero carente di risorse umane che hanno impedito di completare la programmazione.

Abbiamo effettuato 130 mila Mq su 400 mila Mq programmati, ovvero circa di un terzo. I lavori effettuati nel 2018 erano contenuti nella programmazione del 2017.

Il Presidente Zacco chiede se ci sono delle priorità nell'effettuare i lavori e chi decide dove intervenire.

L'Ing. Magnolia fa presente che la programmazione è un piano che spiega come e dove intervenire. Il compito di monitorare le strade è del servizio di monitoraggio che effettua il controllo in base a delle cadenze prestabilite, sia delle strade che dei marciapiedi delle principali vie. Queste vengono monitorate una volta al mese.

Il Consigliere Scarpinato esprime il proprio disappunto in merito alla gestione del personale, non è possibile che un settore così delicato come la manutenzione strade abbia un organico non adeguato a fronteggiare le varie criticità del caso.

Il Cons. Cusumano chiede quante persone lavorano al monitoraggio.

L'Ing. Magnolia risponde che ci sono 12 persone che effettuano il monitoraggio. Ogni due mesi fanno il monitoraggio delle strade e dei marciapiedi di tutta la città. Vengono segnalate quelle su cui è urgente intervenire.

Il Cons. Cusumano chiede di visionare il piano di interventi per cui bisogna rivedersi quando il piano sarà pronto.

L'Ing. Magnolia fa presente che l'Amministrazione Comunale attraverso gli Uffici, a cui è delegato il controllo del nostro operato, che autorizzano i pagamenti del lavoro effettuato, sono sempre presenti e controllano i lavori effettuati dall'Azienda.

Il Presidente Zacco chiede se c'è una programmazione per 2018, chiede come mai le strade sono in pessime condizioni e chi decide dove intervenire e quando.

L'Ing. Magnolia risponde che gli interventi sono a discrezione dell'azienda in base ad un calendario, per evitare disfunzioni e per disturbare meno possibile il traffico veicolare, i lavori vengono effettuati in determinati periodi e zone, ma il problema è che non riusciamo ad effettuare tutti i lavori programmati.

Il Presidente Zacco ritiene assurdo che il numero di addetti al monitoraggio è quasi lo stesso a quello degli addetti alla manutenzione.

Il Cons. Cusumano ritiene che la città è piena di buche e la disfunzione della RAP è evidente.



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

VI COMMISSIONE

Piazza G. Cesare, 52 Tel. 0917403768-3780

sestacommissione@comune.palermo.it

L'Ing. Magnolia risponde che la carenza di personale incide sugli interventi, se vogliamo una manutenzione con un frequenza corretta degli interventi abbiamo bisogno di personale.

Il Cons. Cusumano ritiene che bisogna fare i lavori non il monitoraggio; chiede chi ha il compito del rifacimento dei marciapiedi dissestati di via Roma e via Cavour.

L'Ing. Magnolia è consapevole che i marciapiedi sono in pessime condizioni ed aggiunge che in questo caso gli interventi sono ancora più dilatati nel tempo.

Continua dicendo che su 30 mila mq. di lavori sui marciapiedi ne sono stati realizzati solamente 2 mila mq. Sostiene che anche dall'Amministrazione deve partire l'input. Il personale è ridotto e non si possono garantire i lavori. Invita i Consiglieri ad effettuare una verifica del lavoro fatto.

Il Cons. Cusumano ribadisce che non serve fare il monitoraggio ma è più utile fare gli interventi.

Il Cons. Anello sostiene che l'Ing. Magnolia ha ragione perché il Sindaco non ha avuto la capacità di fare una modifica del contratto di servizio, alla sua maggioranza, e c'è una doppia responsabilità da parte del Sindaco, il primo errore sta nel fatto che la RAP ha fatto un terzo degli interventi, l'altro errore è la valutazione da parte dell'Amministrazione che avrebbe dovuto fare, come prima cosa, la modifica del contratto di servizio.

Il Cons. Cusumano propone di incontrare il Dirigente del Servizio Ing. Leone a cui verrà chiesta tutta la documentazione e lo smantellamento del gruppo di monitoraggio da impiegare nella manutenzione

Il Cons. Anello chiede dei 30 mila mq di lavori da effettuare sui marciapiedi quanti mq. sono stati realizzati dalla RAP e perché non sono stati completati i lavori e come sono stati scelti i marciapiedi sottoposti a manutenzione..

Il Cons. Cusumano chiede se anche nel 2017 di 30 mila mq. sono stati effettuati lavori solamente a 2 mila mq, e se anche allora vi era un problema di organico.

L'Ing. Magnolia risponde che per la manutenzione delle strade e dei marciapiedi non abbiamo delle risorse programmate ma ci pagano a secondo del metraggio effettuato. La carenza del personale ci ha costretto ad effettuare questo tipo di intervento ridotto.

Il Cons. Cusumano chiede quanto è costato all'amministrazione il rifacimento dei marciapiedi considerato che sono stati realizzato solamente 2 mila mq. e che il costo al metro quadro è di € 50.



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE

VI COMMISSIONE

Piazza G. Cesare, 52 Tel. 0917403768-3780

sestacommissione@comune.palermo.it

L'Ing. Magnolia risponde che il costo della manutenzione di 2 mila mq. di marciapiedi è di € 100.000,00 considerato che si applica la tariffa stabilita dal prezzario Regionale scontata del 10%.

Il Presidente Zacco evidenzia che a causa della carenza di manutenzione delle strade l'Amministrazione di Palermo è costretta a liquidare numerose richieste di risarcimento danni.

L'Ing. Magnolia fa presente che il contratto prevede che la RAP ha assunto la custodia e la manutenzione delle strade e dei marciapiedi. Bisogna prevedere un rinnovo o una modifica del contratto. La custodia prevede che tutto quello che succede ricade in capo alla RAP ed ai Dirigenti i quali hanno già delle cause giudiziarie pendenti, ed in alcuni casi, è in corso il risarcimento danni.

Il Cons. Cusumano si deve invece diminuire il numero del personale che si dedica al monitoraggio impiegandone solamente due e 30 per eseguire i lavori.

L'Ing. Magnolia sostiene che il monitoraggio serve a tutelare l'Azienda ed non è fine a se stesso.

Il Presidente Zacco ritiene che tutto il settore della manutenzione strade e marciapiedi deve essere tolto dalle competenze della Rap.

L'Ing. Magnolia risponde che se il servizio viene tolto alla RAP bisogna togliere la custodia e il monitoraggio che ad oggi è assegnato alla RAP.

Il Cons. Anello sostiene che il nuovo contratto di servizio non deve prevedere che la RAP si occupi delle strade e de marciapiedi, visto che non si è dimostrata in grado, vista la mancanza di personale.

L'Ing. Magnolia fa presente che dal monitoraggio vengono fuori delle schede per eliminare il pericolo di incidenti anche mortali. A causa delle emergenze si effettuano 1400 interventi al mese.

Il Presidente Zacco concorda con il Consigliere Cusumano e ribadisce che si deve incontrare il dirigente del Servizio strade e marciapiedi della RAP Ing. Leone.

L'Ing. Magnolia sottolinea se è il caso di togliere il servizio alla RAP dopo che gli operai hanno acquisito un'esperienza di venti anni.

Il Cons. Cusumano ritiene che, se la situazione è quella attuale, la RAP non si deve occupare della manutenzione strade.

Il Presidente Zacco ritiene che probabilmente i costi si abbasserebbero affidando la manutenzione ai privati.



COMUNE DI PALERMO

UFFICIO AUTONOMO AL CONSIGLIO COMUNALE
VI COMMISSIONE

Piazza G. Cesare, 52 Tel. 0917403768-3780
sestacommissione@comune.palermo.it

L'Ing. Magnolia ribadisce che i prezzi sono quelli previsti dal prezzario regionale scontati del 10% e fa una riflessione relativa al fatto che se il servizio viene esternalizzato chi darà le priorità sui lavori da fare.

Il Cons. Cusumano risponde che sceglierà il Comune.

Il Presidente Zacco ribadisce la necessità di incontrare il dirigente e chiede alla segreteria di informarsi sulla disponibilità dell'Ing. Leone ad essere presente alla seduta che si terrà domani 15 gennaio unitamente al responsabile dei lavori dei marciapiedi e del responsabile dei lavori delle strade Ing. Pipito e Ing. Marcianò.

Il Presidente Zacco Congeda e ringrazia l'Ing. Magnolia.

Il Presidente Zacco comunica che ha provveduto ad inviare una nota al dott. Musacchia

Il Presidente comunica che ha inviato diverse note ai Dirigenti dei vari settori:

- All'Assessore al personale Dott. Gaspare Nicotri e per conoscenza all'Arch. Polizzi, per chiedere il trasferimento di un portiere custode ai mercati generali;
- All'Assessore attività produttive, Ing. Sergio Marino, al capo area Suap Dott. Domenico Musacchia, e per conoscenza al Sig. Sindaco, chiedendo la sospensione del provvedimento di trasferimento delle belle bancarelle di vendita di libri di Via Libertà in altra sede.
- All'Assessore alle infrastrutture, Dott. Emilio Arcuri, all'Assessore sviluppo Economico Ing. Sergio Marino e per conoscenza al Sig. Sindaco, chiedendo il nuovo P.R.G. Ed il Piano Commerciale.

Alle ore 11.15 esce il Cons. Cusumano e Scarpinato.

La Commissione prosegue i lavori con la lettura del verbale relativo alla seduta del 27/12/2018 N. 325.

La Commissione approva il verbale del 27/12/2018 N. 325.

La Commissione prosegue i lavori con la lettura del verbale relativo alla seduta del 14/12/2018 N. 319

La Commissione approva il verbale n 319 del 14/12/2018

Alle ore 11.25 la commissione è chiusa.

Il Segretario

Salvatore Palazzolo

Il Presidente

Ottavio Zacco